

## **ZARZĄDZENIE NR 230/2021**

### **WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 23 września 2021 r.**

#### **w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, poz. 234, poz. 815, poz. 1551, poz. 1561) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na zbycie przez Starostę Opoczyńskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Opocznie, w obrębie 11, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 604/3 o powierzchni 0,0411 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PT1O/00054637/2,
- 605/3 o powierzchni 0,0212 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PT1O/00066342/4.

**§ 2.** Zbycie nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszego zarządzenia może nastąpić z zastrzeżeniem następujących warunków:

- 1) cena wywoławcza zarówno w pierwszym, drugim i kolejnych przetargach nie może być niższa niż wartość nieruchomości, ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego,
- 2) w wyniku zbycia nie powstanie roszczenie właściwej gminy (miasta), z tytułu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany,
- 3) dla zbycia nieruchomości w drodze rokowań wymagana jest odrębna zgoda wojewody wyrażona w formie zarządzenia.

**§ 3.** Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 i 2 jest ważna w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Tobiasz Bocheński*