

**Umowa nr .....**

zawarta w dniu ..... 2024 roku w Lublinie, pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**  
w imieniu, którego na podstawie pełnomocnictwa, działają:

1. .... - .....

2. .... - .....

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie, ul. Ogrodowa 21,  
20-075 Lublin, REGON: 01751157500161, NIP: 7122427134,  
zwanym dalej **„Zamawiającym”**,

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

..... z siedzibą: .....NIP: ....., REGON: .....,

zwanym / zwaną dalej **„Wykonawcą”**

łącznie w dalszej części Umowy **„Stronami”**

zwana dalej **„Umową”**

o następującej treści:

Do niniejszej Umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2023 ., poz. 1605 ze zm.) na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 w/w ustawy.

**§1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach niniejszej Umowy usługi nadzoru inwestorskiego specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania pod nazwą: **„Poprawa BRD na przejściach dla pieszych na DK74 na odcinku od m. Klemensów do m. Płoskie” w systemie projektuj i buduj – nadzór inwestorski”** zwanej w dalszej części Umowy "Usługą" lub "Przedmiotem Umowy".
2. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy będzie wykonywał czynności przypisane nadzorowi inwestorskiemu, wynikające z aktualnych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) dalej: „ustawa Prawo budowlane”, na zasadach określonych w Umowie i OPZ (Opis Przedmiotu Zamówienia).
3. Szczegółowy zakres robót, nad którymi ustanowiony zostaje nadzór inwestorski, a także sposób ich wykonania określają:
  - 1) Program Funkcjonalno - Użytkowy,
  - 2) Opis przedmiotu zamówienia.
4. Przedmiotem Umowy objęte są:
  - 1) sprawowanie nadzoru nad wykonaniem niezbędnych prac, koniecznych do wykonania dokumentacji projektowej,
  - 2) nadzór nad pracami projektowymi i robotami budowlanymi w zakresie instalacji elektroenergetycznych.
5. Zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) Przyjęcie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w ww. specjalności, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane

na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie wystarczającym do kierowania pracami, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy;

- 2) współpraca z inspektorem nadzoru inwestorskiego w branży drogowej, ustanowionym przez Zamawiającego i wyznaczonym na koordynatora czynności zespołu inspektorów nadzoru;
- 3) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z Programem Funkcjonalno – Użytkowym, projektem, decyzją zezwalającą na prowadzenie robót budowlanych, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 4) kontrola oraz udział w czynnościach wynikających z realizacji Warunków Technicznych oraz Umowy Zamawiającego z Gestorem Sieci (PGE) dotyczącej przyłącza elektroenergetycznego i uzyskania : potwierdzenia możliwości świadczenia usługi dystrybucji i określenie parametrów technicznych dostaw (Certyfikat PGE).
- 5) kontrola zgodności wykonania robót i dokumentów z Wytycznymi projektowania infrastruktury dla pieszych Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych 01-2018.07.20 WR-D-41-4 oraz *Wytycznymi projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 3: Projektowanie przejść dla pieszych WR-D-41-3.*
- 6) zorganizowanie własnym kosztem i staraniem Wykonawcy zaplecza socjalno-biurowego, w celu stałej obecności na budowie, co najmniej raz w tygodniu w trakcie wykonywania robót branży elektroenergetycznej.

## **§ 2. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia świadczenia usługi nadzoru bezpośrednio po zawarciu Umowy.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy: 15.08.2025r. Termin wykonania usługi nadzoru będzie ściśle dostosowany do terminu realizacji prac projektowych oraz robót budowlanych, określonych w odrębnej umowie z Wykonawcą robót realizowanych w ramach zadania pn.: **„Poprawa BRD na przejściach dla pieszych na DK74 na odcinku od m. Klemensów do m. Płoskie” w systemie projektuj i buduj–nadzór inwestorski”**

Na termin ten składa się: weryfikacja dokumentacji projektowej, nadzór nad robotami budowlanymi do dnia protokolarnego stwierdzenia odbioru robót objętych nadzorem, łącznie z rozliczeniem robót oraz uzyskaniem potwierdzenia możliwości świadczenia usługi dystrybucji i określenie parametrów technicznych dostaw (Certyfikatu Gestora Sieci PGE).

3. Zamawiający zastrzega możliwość jednostronnego przedłużenia lub skrócenia czasu realizacji Przedmiotu Umowy odpowiednio do czasu faktycznej realizacji robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy. Wydłużenie czasu realizacji Umowy nie będzie miało wpływu na cenę ofertową.

## **§ 3. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych .../100), w tym ..... zł netto (słownie: ..... złotych .../100) i ..... zł podatek VAT w wysokości ..... %.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy brutto ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty oraz wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, a w szczególności:
  - 1) koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy, o których mowa w niniejszej Umowie,
  - 2) koszty weryfikacji kompletności, dokładności i wystarczalności dokumentacji projektowej dla wykonania robót budowlanych,
  - 3) koszty dojazdu/dojazdu oraz pobytu na terenie budowy w takim wymiarze czasu, który będzie niezbędny do należytego wykonania Przedmiotu Umowy,
  - 4) koszty organizacji zaplecza socjalnego,
  - 5) koszt wszelkich niezbędnych badań, ekspertyz i pomiarów, niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy,

- 6) koszty ubezpieczenia personelu Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej oraz od ryzyk związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
  - 7) wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty Wykonawcy z tytułu należytej realizacji Przedmiotu Umowy.

Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w ust.1 będzie płatne na podstawie wystawionych faktur: I płatność częściowa w wysokości 30% należnego wynagrodzenia po odbiorze dokumentacji projektowej określonej w PFU, II płatność końcowa w wysokości 70% należnego wynagrodzenia po wykonaniu i odebraniu całego zakresu prac określonych w PFU zgodnie z pkt. V Opisu Przedmiotu Zamówienia.

4. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT (NIP: 712-24-27-134) i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
5. Fakturę VAT należy wystawić i dostarczyć na adres: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie, Rejon w Zamościu ul. Szczepkowska 69, 22-400 Zamość.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z dołączonym do niej podpisanym końcowym protokołem odbioru robót zrealizowanych w ramach umowy o roboty budowlane oraz z zatwierdzonym przez inspektorów nadzoru końcowym rozliczeniem wykonanych robót budowlanych i oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o uregulowaniu wymagalnych płatności przez Wykonawcę.
7. Przez datę zapłaty uważa się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:  
.....
9. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy został otwarty w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, zgłoszony i ujawniony w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (na tzw. „Białej Liście”).
10. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami Umowy, zapłata wynagrodzenia nastąpi dopiero po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej, tym samym termin płatności zostanie przesunięty odpowiednio. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niedotrzymania terminu płatności.

#### **§ 4. OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy m. in.:
  - 1) kontrola nad zgodnością i prawidłowością realizacji prac projektowych i robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, z wytycznymi technologicznymi, obowiązującymi normami i przepisami;
  - 2) nadzór nad realizacją postanowień Umowy **nr O/LU-D-3.2411.4.2024.af z dnia 17 czerwca 2024r.** na projektowanie i wykonanie robót budowlanych;
  - 3) przeprowadzenie szczegółowego badania sytuacji bieżącej realizowanych robót budowlanych, identyfikacja ewentualnych obszarów problemowych i rekomendacja działań zapobiegawczych;
  - 4) przygotowanie niezbędnych dowodów OT i WT po zakończeniu robót budowlanych;
  - 5) uczestnictwo w procesie uzyskiwania zgody na użytkowanie obiektów (w tym w obowiązkowych kontrolach służb i organu nadzoru budowlanego);
  - 6) weryfikacja zapewnienia przez wykonawcę robót budowlanych ochrony ubezpieczeniowej - zgodnie z umową na wykonanie robót budowlanych;

- 7) merytoryczna analiza wszelkich wniosków kierowanych do Zamawiającego przez wykonawcę robót budowlanych i dotyczących realizacji zadania, a także pisemne opiniowanie ich zasadności i celowości;
  - 8) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do wbudowania materiałów/wyrobów oraz sprzętu/wyposażenia oraz urządzeń proponowanych przez wykonawcę do wykorzystania przy realizacji robót budowlanych;
  - 9) w porozumieniu z Zamawiającym – konsultowanie i uzgadnianie propozycji niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej, sporządzanie protokołów konieczności na niezbędne roboty dodatkowe lub zamiennie, przedstawienie Zamawiającemu sprawdzonych kosztorysów, ustalenie wartości ich wykonania oraz udzielanie wyjaśnień w tym zakresie;
  - 10) dokonywanie odbiorów robót częściowych i odbioru końcowego oraz przyjmowanie od wykonawców robót budowlanych wszelkich dokumentów wymaganych w terminie odbioru (w tym atesty, aprobaty techniczne, protokoły badań, protokoły pomiarów, gwarancje, inwentaryzacje powykonawcze);
  - 11) sprawdzenie ksiąg obmiarów przedkładanych przez Wykonawcę robót budowlanych oraz sprawdzenie merytoryczne i rachunkowe odpowiednio: częściowych rozliczeń robót wykonanych i końcowego rozliczenia robót wykonanych;
  - 12) weryfikacja merytoryczna operatu kolaudacyjnego po zakończeniu robót budowlanych;
  - 13) rozliczenie umowy o roboty budowlane po jej zakończeniu lub rozwiązaniu – w części dotyczącej wykonania robót, nad którymi ustanowiony został nadzór inwestorski w branży elektroenergetycznej;
  - 14) potwierdzania usunięcia wad oraz potwierdzanie obmiaru robót, jako podstawy o zapłaty wynagrodzenia wykonawcy Inwestycji;
  - 15) wykonywanie wszelkich innych czynności, które będą konieczne do prawidłowej realizacji umowy na prace projektowe i roboty budowlane (wg obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy Prawo budowlane, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny).
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu roszczeń wynikających z naruszenia przepisów prawa i postanowień Umowy oraz działań i zaniechań uchybiających zasadom wiedzy technicznej dokonanych przez Wykonawcę i jego pracowników oraz Podwykonawców. Wykonawca odpowiada za wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje zobowiązania Umowy, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
  4. Wykonawca w przypadku:
    - a) rozwiązania lub odstąpienia przez Zamawiającego albo przez Wykonawcę robót od umowy na roboty budowlane lub jego części, lub w przypadku wystąpienia sporu pomiędzy Stronami tej umowy, jest zobowiązany do sporządzenia inwentaryzacji robót wykonanych przez Wykonawcę. Wykonawca niniejszej umowy określi również zakres robót pozostających do wykonania. Powyższe zostanie przekazane Zamawiającemu w formie i terminach wskazanych przez Zamawiającego;
    - b) rozwiązania lub odstąpienia przez Wykonawcę albo przez Podwykonawcę Wykonawcy od umowy o podwykonawstwo, lub w przypadku wystąpienia sporu pomiędzy tymi stronami, jest zobowiązany do sprawdzenia i zatwierdzenia inwentaryzacji robót wykonanych przez danego Podwykonawcę Wykonawcy (lub dalszego Podwykonawcę Wykonawcy) przedstawioną przez Wykonawcę robót lub odmówić takiego zatwierdzenia. Wykonawca zweryfikuje również zakres robót pozostających do wykonania. Powyższe zostanie przekazane Zamawiającemu w formie i terminach wskazanych przez Zamawiającego. Wykonawca niniejszej umowy jest zobowiązany do wyegzekwowania od Wykonawcy robót przeprowadzenia inwentaryzacji i przedłożenia jej wyników, jak również do opisanie pozostającego do wykonania zakresu robót.
  5. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania, któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia tej szkody w pełnej wysokości.
  6. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć Usługi do czasu faktycznego zakończenia i rozliczenia końcowego realizacji Inwestycji.

7. Przedmiot zamówienia Wykonawca wykona siłami własnymi.
8. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

## **§ 5. WSPÓŁPRACA STRON**

1. Zamawiający i Wykonawca wyznaczają osoby odpowiedzialne za prawidłowy przebieg wykonania Umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Daniel Nogalski      tel. 084 677 58 55  
e-mail: dnogalski@gddkia.gov.pl,
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... tel. ....  
e-mail: .....
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań w związku z zatrudnieniem personelu na potrzeby realizacji niniejszej Umowy.
3. Inspektorem nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, jest: Pan/Pani\* ..... posiadający/posiadająca\* uprawnienia budowlane Nr ..... z dnia ..... r. do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych, wydane przez .....
4. Wykonawca w dniu zawarcia Umowy przekaze Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych i dokumenty potwierdzające przynależność osoby sprawującej funkcję Inspektora Nadzoru do właściwej izby samorządu zawodowego bądź inne dokumenty potwierdzające wymagane kwalifikacje.
5. Zamawiający dopuszcza w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy możliwość dokonania zmiany osoby wykazanej przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przypadku wystąpienia przyczyn obiektywnych i niezależnych od Wykonawcy, o których mowa w § 9 ust. 1 Umowy. Zmiana osoby wykazanej przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie do 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje/ doświadczenie nowej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wskazanej przez Wykonawcę w trakcie postępowania o udzielenia zamówienia. Zmiana, o której mowa powyżej nie wymaga Aneksu do Umowy lecz wymaga zachowania formy pisemnej.
6. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby winna być udokumentowana wpisem do Dziennika Budowy oraz złożeniem oświadczenia o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane.

## **§ 6. KARY UMOWNE**

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na podstawie zasad ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym oraz przez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w następującej wysokości.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - b) zwłoki w terminowym odbiorze częściowym robót, powstałej z winy Wykonawcy - w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - c) zwłoki w terminowym rozliczeniu końcowym niniejszej Umowy lub umowy na roboty budowlane z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - d) przerwy w realizacji robót spowodowanej niewywiązaniem się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w niniejszej Umowie - w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień przerwy,
  - e) niedokonania odpowiednich wpisów do Dziennika Budowy - w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek braku wpisu,
  - f) gdy funkcję inspektora nadzoru będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w § 5 ust. 3 lub zaakceptowana przez Zamawiającego zgodnie z § 5 ust. 5 i 6 - w wysokości 1 000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,

- g) naruszenia klauzuli poufności, o której mowa w § 8 Umowy - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
  - h) nieutrzymania ważności ubezpieczenia lub nieprzedłożenia polisy i dokumentów ubezpieczeniowych, w tym dowodów uiszczenia składek ubezpieczeniowych, zgodnie z § 10 Umowy - w wysokości 1 000,00 zł, za każdy przypadek naruszenia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, innych niż wymienione w § 7 ust. 1 i ust. 3, w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
  4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w ust. 2, zarówno wszystkich łącznie, jak i każdej z osobna.
  5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
  6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
  7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Usługi lub z realizacji jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
  8. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

#### **§7. ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub części w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Usługi w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy,
  - 2) Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni. Za przyczyny nie leżące po stronie Wykonawcy nie mogą być uznane zdarzenia, które były w sposób obiektywny do przewidzenia, bądź których Wykonawca miał lub mógł mieć świadomość biorąc pod uwagę zawodowy charakter swojej działalności,
  - 3) Wykonawca realizuje Usługę w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy, jednakże odstąpienie z tej przyczyny uzależnione jest od wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu realizacji przedmiotu Umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
  - 4) czynności objęte niniejszą Umową wykonuje osoba/podmiot inny niż zaakceptowany przez Zamawiającego,
  - 5) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonania Umowy osobę inną niż wskazaną w Umowie, bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
  - 6) doszło do rozwiązania umowy na roboty budowlane, nad którymi nadzór inwestorski był sprawowany,
  - 7) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności gospodarczej,
  - 8) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1
  - 9) nastąpiło wszczęcie postępowania egzekucyjnego przeciwko Wykonawcy lub nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub jego części,
  - 10) Wykonawca nie przedstawił dokumentu przedłużenia umowy ubezpieczenia, w tym dowodów opłacania składek, o których mowa w § 10.
2. Zamawiający jest uprawniony do wykonania uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w niniejszej Umowie w terminie do 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących jego podstawę, nie później niż do dnia upływu terminów, o których mowa w § 2.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może

odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Oświadczenie o odstąpieniu powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

4. Odstąpienie odnosi się do niespełnionej, przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu, części świadczeń Stron (skutek *ex nunc*).
5. W przypadku odstąpienia w całości lub w części od Umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w ciągu 7 dni od daty odstąpienia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Raport Zamknięcia,
  - b) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia proporcjonalnego za faktycznie wykonane usługi, przy uwzględnieniu ewentualnych kar umownych.

#### **§8. KLAUZULA POUFNOŚCI**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, o których dowiedział się w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy. W szczególności, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, które nie podlegają podaniu do publicznej wiadomości, a które pośrednio lub bezpośrednio dotyczą Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, o których powziął wiadomość w związku lub przy okazji wykonywania Przedmiotu Umowy, a co do których Zamawiający nie podjął bezpośrednich działań mających na celu zachowanie ich poufności, a których ujawnienie może narazić Zamawiającego na szkodę.
3. Jakiegokolwiek przekazywanie, ujawnianie czy wykorzystywanie przez Wykonawcę informacji dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy dopuszczalne jest jedynie na żądanie uprawnionych organów władzy publicznej w przypadkach określonych przepisami prawa lub wyłącznie za uprzednim pisemnym zezwoleniem Zamawiającego.
4. Po wykonaniu Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest na wniosek Zamawiającego zwrócić wszelkie materiały włączając w to ich kopie, odpisy, które zostały mu dostarczone przez Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy oraz inne materiały jakie sporządził, zebrał, opracował w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy włącznie ze wszystkimi nośnikami, na których zostały utrwalone.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie prowadzić jakiegokolwiek działalności zawodowej, naukowej lub gospodarczej przy wykorzystaniu informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy.

#### **§9. ZMIANY UMOWY**

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - a) siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego nie można było przewidzieć przed zawarciem Umowy oraz którego nie można było uniknąć lub zapobiec przy zachowaniu należytej staranności;
  - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Usługi lub świadczenia Stron;
  - c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
  - d) konieczności skrócenia lub wydłużenia czasu realizacji Usługi w następstwie zmian terminów realizacji Umowy na roboty budowlane,
  - e) konieczności wprowadzenia zmian w następstwie ewentualnego rozwiązania Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót przed ukończeniem prac lub robót i wynikającą z tego faktu koniecznością dostosowania Umowy na nadzór do zaistniałej sytuacji, w tym zastąpienie dotychczasowego Wykonawcy robót nowym;
  - f) konieczności wprowadzenia zmian innych niż zmiana czasu realizacji Usługi w następstwie zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót,
  - g) w przypadku oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych,

- h) zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, spowodowane:
- niewywiązywaniem lub nienależytym wywiązywaniem się z obowiązków wynikających z Umowy,
  - inną przyczyną niezależną od Wykonawcy (np. rezygnacją itp.),
  - śmiercią, chorobą lub innym zdarzeniem losowym.
- W przypadku wystąpienia w/w okoliczności zmiana osób będzie wymagała pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu pod rygorem nieważności, poza przypadkami wyraźnie wskazanymi w treści niniejszej Umowy oraz z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów/faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej Umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.

### **§ 10. UBEZPIECZENIE**

1. Nadzór zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania przez cały czas wykonywania Umowy - ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego mienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 100% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, na jeden wypadek i na wszystkie wypadki w każdym rocznym okresie ubezpieczenia. Ochroną powinny być objęte zdarzenia zaistniałe w okresie ubezpieczenia, zgłoszone przed upływem terminu przedawnienia. Wykonawca w okresie wykonywania Przedmiotu Umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom podczas realizacji Przedmiotu Umowy i w razie ich wystąpienia zobowiązuje się pokryć całość szkody z ubezpieczenia lub polisy OC od prowadzonej działalności. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.
2. Polisy i dokumenty ubezpieczeniowe, w tym dowody uiszczenia składek ubezpieczeniowych, Wykonawca przedłoży do wglądu Zamawiającemu na każde jego żądanie.
3. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymywania warunków niniejszego § 10, w tym dowody opłacania składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **§ 11.**

#### **Autorskie prawa majątkowe dotyczące utworów powstałych przy realizacji Usługi**

1. W ramach wynagrodzenia, określonego w § 3, Nadzór:
  - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych stworzonych przez Nadzór w wykonaniu przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
  - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów, o których mowa w pkt 1 i ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych, a także przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania zezwolenia na wykonywanie praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:



- 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych utworów Zamawiającemu bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - a) użytkowania utworów na własny Użytek, Użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz Użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
  - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-Ray, pendrive, itd.),
  - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
  - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
  - h) reemisja,
  - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
  - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
  - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
  - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy Użyciu napisów, jak i lektora,
  - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. Nadzór wyraża zgodę na dokonywanie zmian i modyfikacji utworów/dokumentów samodzielnie przez Zamawiającego lub osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie ust. 1 pkt. 2 niniejszego §.
5. Nie później niż w terminie miesiąca od zakończenia trwania Umowy lub po rozwiązaniu Umowy, Nadzór zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie utwory wytworzone przez Nadzór w ramach realizacji Umowy. Nadzór może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z Umową bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający nabywa, w ramach wynagrodzenia wypłaconego Konsultantowi do dnia odstąpienia od umowy, majątkowe prawa autorskie, w tym zależne prawa autorskie, w pełnym zakresie

określonym niniejszą Umową i na zasadach określonych w Umowie, do wszystkich utworów wytworzonych przez Konsultanta w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.

7. Nadzór jest zobowiązany nie publikować artykułów dotyczących Usługi, powoływać się na Umowę w trakcie świadczenia jakichkolwiek usług innym osobom oraz nie wyjawiać informacji uzyskanych od Zamawiającego, bez jego uprzedniej zgody wystawionej na piśmie.
8. Nadzór oświadcza, że przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów stworzonych przez Nadzór.
9. Do utworów, do których Nadzór nie posiada autorskich praw majątkowych, Nadzór w ramach wynagrodzenia udziela Zamawiającemu w momencie wydania tych utworów licencji niewyłącznej, bez ograniczeń co do terytorium i czasu, w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 2. Licencja obejmuje także zezwolenie Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów, ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udzielenie Zamawiającemu praw zależnych oraz zawiera prawo do udzielania zezwolenia na wykonywanie praw zależnych. Licencja zawiera uprawnienie dla Zamawiającego do udzielania dalszych licencji .
10. Nadzór gwarantuje i zobowiązuje się zapewnić, że twórca utworów złoży oświadczenie, iż nie będzie wykonywał autorskich praw osobistych do utworów objętych postanowieniami Umowy w stosunku do Zamawiającego lub innych podmiotów przez Zamawiającego wskazanych oraz, że twórca utworów upoważni do wykonywania osobistych praw autorskich Zamawiającego lub inne podmioty wskazane przez Zamawiającego
11. Nadzór zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. Nadzór zwolni Zamawiającego z jakiejkolwiek odpowiedzialności wynikającej z ewentualnych roszczeń osób trzecich oraz pokryje wszelkie koszty, opłaty, odszkodowania, zadośćuczynienia, w tym koszty pomocy prawnej poniesione przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami.

## **§ 12 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej Strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest ..... .
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej Umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej:

<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

Aktualna treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy stanowi **załącznik nr ...**

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

### **§ 13. POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego (wg. właściwości miejscowej Oddziału GDDKiA w Lublinie).
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

### **§ 14 ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY**

1. Opis Przedmiotu zamówienia
2. Formularz cenowy
3. Uprawnienia Wykonawcy
4. Klauzula informacyjna

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**