**Zapytanie ofertowe**

**Współpraca przy przeprowadzeniu i rozstrzy****gnięciu organizowanego przez Zamawiającego dwuetapowego konkursu na koncepcję architektoniczną wielorodzinnego budynku mieszkalnego o obniżonej energochłonności**

Ministerstwo Rozwoju i Technologii, w celu przeprowadzenia rozeznania rynku, zaprasza do złożenia oferty na współpracę przy przeprowadzeniu i rozstrzygnięciu organizowanego przez Zamawiającego konkursu na koncepcję architektoniczną wielorodzinnego budynku mieszkalnego o obniżonej energochłonności.

**I. Cel zamówienia**

Celem konkursu jest uzyskanie, w wyniku przeprowadzenia szerokiej konfrontacji twórczych prac projektowych, najlepszej pod względem architektonicznym, przestrzennym i funkcjonalno-użytkowym koncepcji budowy budynku wielolokalowego spełniającego wymagania projektu ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających poprawę warunków mieszkaniowych (druk sejmowy 2451), rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 4 marca 2019 r. w sprawie standardów dotyczących przestrzennego kształtowania budynku i jego otoczenia, technologii wykonania i wyposażenia technicznego budynku oraz lokalizacji przedsięwzięć realizowanych z wykorzystaniem finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat (Dz. U. z 2019 r., poz. 457) oraz Krajowego Programu Odbudowy, w technologii umożliwiającej zaprojektowanie modułowe.

**II. Termin realizacji zamówienia**

- do czasu rozstrzygnięcia drugiego etapu konkursu, jednak nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy,

**III. Termin i miejsce składania ofert**

W przypadku zainteresowania realizacją zamówienia, uprzejmie prosimy o przysłanie **w terminie do 23 września 2022 r. oferty zgodnie z formularzem ofertowym (załącznik 2) uwzględniającej:**

* cenę zamówienia (wartość netto i brutto w PLN),
* informacje o doświadczeniu zawodowym i naukowym sędziów konkursowych, którzy zostaną skierowani do realizacji zamówienia,
* wykaz konkursów zorganizowanych w latach 2019-2022.

Oferty należy przysłać na adres mailowy: SekretariatDM@mrit.gov.pl.

W przypadku dodatkowych pytań, uprzejmie proszę o kontakt roboczy z Jędrzejem Dyndorem, tel. (22) 323 41 19, e-mail: Jedrzej.Dyndor@mrit.gov.pl.

**IV. Warunki udziału w postępowaniu**

Udział w postępowaniu mogą wziąć wykonawcy, wobec których nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). Do oferty należy załączyć podpisane oświadczenie wykonawcy według załączonego wzoru (załącznik 3).

Ponadto Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że:

1. posiada odpowiedni potencjał kadrowy tj. dysponuje odpowiednimi osobami w liczbie trzech osób do realizacji zamówienia publicznego i udziału w pracach Sądu Konkursowego, w tym co najmniej:
2. jedną osobą, która w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję Przewodniczącego Sądu Konkursowego w co najmniej dwóch konkursach architektonicznych lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym zakończonych rozstrzygnięciem oraz posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów
3. jedną osobą, która w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję Sędziego Referenta w co najmniej dwóch konkursach architektonicznych lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym zakończonych rozstrzygnięciem, oraz posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
4. jedną osobą, która w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję członka Sądu Konkursowego, w co najmniej dwóch konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym zakończonym rozstrzygnięciem oraz posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
5. jedną osobą, która w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję Sekretarza Konkursu w co najmniej dwóch konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem, z czego dwa konkursy były przeprowadzone w procedurze konkursu dwuetapowego,

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca załączy do oferty wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego – sporządzony według załącznika 4 wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności.

1. posiada doświadczenie w organizowacji, przeprowadzaniu i rozstrzyganiu lub doradztwie w przedmiotowym zakresie w latach 2019-2022 w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych przynajmniej dwóch konkursów architektonicznych lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym i zakończonych rozstrzygnięciem, z czego jeden konkurs był przeprowadzony w procedurze konkursu dwuetapowego.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca załączy do oferty wykaz usług, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane – sporządzony według załącznika 5.

**V. Kryteria wyboru oferty.**

Zamawiający dokona ocena złożonych ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z poniższymi kryteriami:

1. Doświadczenie w organizacji konkursów (oceniane na podstawie przedłożonego załącznika 4) –max 30 pkt.

Liczba punktów uzyskanych w tym kryterium uzależniona jest od liczby przeprowadzonych w latach 2019-2022 konkursów architektonicznych lub architektoniczno-urbanistycznych konkursów o zasięgu ogólnokrajowym:

* za wskazanie dwóch konkursów przeprowadzonych w latach 2019-2022 – 10 pkt;
* za wskazanie 3-4 konkursów przeprowadzonych w latach 2019-2022 – 20 pkt;
* za wskazanie przynajmniej 5 konkursów przeprowadzonych w latach 2019-2022 – 30 pkt.

1. Potencjał kadrowy wykonawcy wyznaczony do realizacji zamówienia – max 30 pkt.

Liczba punktów uzyskanych w tym kryterium uzależniona jest od posiadanego potencjału osób wskazanych do realizacji zamówienia:

* przynajmniej 4 osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w ostatnich 5 latach były członkiem sądu konkursowego jako przewodniczący, sędzia referent, członek lub sekretarz konkursu, w przynajmniej dwóch konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem – 10 pkt;
* przynajmniej 4 osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w ostatnich 5 latach były członkiem sądu konkursowego, w tym:
  + 1 osoba pełniła funkcję przewodniczącego sądu konkursowego w przynajmniej dwóch konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem,
  + 1 osoba pełniła funkcję sędziego referenta w przynajmniej dwóch konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem,
  + 1 osoba pełniła funkcję członka sądu konkursowego w przynajmniej dwóch konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem,
  + 1 osoba pełniła funkcję sekretarza konkursu w przynajmniej trzech konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem,

– 20 pkt;

* przynajmniej 4 osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w ostatnich 5 latach były członkiem sądu konkursowego, w tym:
  + 1 osoba pełniła funkcję przewodniczącego sądu konkursowego w przynajmniej trzech konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem,
  + 1 osoba pełniła funkcję sędziego referenta w przynajmniej dwóch konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem,
  + 1 osoba pełniła funkcję członka sądu konkursowego w przynajmniej dwóch konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem,
  + 1 osoba pełniła funkcję sekretarza konkursu w przynajmniej czterech konkursach architektonicznym lub architektoniczno-urbanistycznych o zasięgu ogólnokrajowym prowadzonych w procedurze konkursu na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zakończonym rozstrzygnięciem, z czego dwa konkursy były prowadzone w procedurze konkursu dwuetapowego,

1. – 30 pkt. Cena – max 40 pkt.

Liczba punktów w kryterium ceny zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru.

Dodatkowo uprzejmie informujemy, że:

1. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z konkretnym Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę.
3. Po wyborze Wykonawcy Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków Zamówienia poza elementami podlegającymi ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
4. Ministerstwo Rozwoju i Technologii (dalej: MRiT) zawiera umowy na podstawie własnych wzorów umów stosowanych w MRiT.
5. Niniejsza oferta nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie stanowi źródła zobowiązania MRiT do przyjęcia którejkolwiek z ofert.
6. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, z którym zostanie zawarta umowa na realizację zamówienia, będą prowadzone w złotych polskich (PLN). Zamawiający nie dopuszcza walut obcych.
7. Zamawiający zastrzega, że całościowa oferowana cena stanowi informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2014 r., poz. 782) i w przypadku zastrzeżenia jej przez Oferenta jako tajemnicy przedsiębiorstwa lub tajemnicy przedsiębiorcy oferta zostanie odrzucona.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnej rezygnacji z Zamówienia bez podania przyczyn.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Formularz ofertowy.
3. Oświadczenia wykonawcy uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.
5. Wykaz usług wykonanych przez Wykonawcę wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane.