

**ZARZĄDZENIE NR 238/2023  
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 18 grudnia 2023 r.**

**w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) zarządza się co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Opoczyńskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Białaczów, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Białaczów, w obrębie Białaczów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 267/1 o pow. 0,1874 ha i nr 268/1 o pow. 0,0673 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr PT10/00028562/4.

**§ 2.** Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 2) jeżeli strona obdarowywana poniesie koszty zawarcia umowy darowizny oraz wyceny nieruchomości.

**§ 3.** W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;
- 3) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Białaczów w przypadku odwołania darowizny zrzeka

się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

**§ 4.** Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla tych nieruchomości.

**§ 5.** Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Karol Młynarczyk*