



Żmigród, dnia 05.10.2022 r.

Zn. spr.: SA.270.1.7.2022

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na zadanie pn. „Budowa kancelarii leśnictw Niezgoda i Wilkowo wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

Zamawiający - Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Żmigród, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

„Dokumentacja projektowa wraz z przedmiarami jak i kosztorysami inwestorskimi były sporządzone w IV kwartale 2019 r.

Czy Zamawiający zaktualizował kosztorysy inwestorskie pod względem obowiązujących cen w IV kwartale 2022 r. czyli na czas postępowania przetargowego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż szacunkowa wartość zamówienia ustalona została zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy Pzp, tj. nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia.

Pytanie 2

Prosimy aby Zamawiający przedstawił jaką kwotę zamierza przeznaczyć na realizację zadania po aktualizacji kosztorysów inwestorskich”.

Odpowiedź:

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia kwotę: 762 600,00 zł brutto.

Pytanie 3

„Prosimy o odpowiedź czy dopuszczają Państwo (i projektant) zmiany materiałowe/konstrukcyjne oraz usprawnienia technologicznie do budowy ww. obiektu względem pierwotnej dokumentacji.

Adaptacja projektu związana ze zmianą technologii (projekt techniczny i wykonawczy) byłyby oczywiście po naszej stronie.

Sprawę prowadzi:
Marta Kowalska - Sekretarz, email: marta.kowalska@wroclaw.lasy.gov.pl



Proponujemy wykonanie ww. obiektu kancelarii w nowoczesnej i wytrzymałej technologii szkieletowej prefabrykowanej:

1) PRZEGRODY:

- ściana zewn.: od wewnątrz farba biała / szpachlowanie łączeń / płyta gipsowo-włóknowa fermacell / konstrukcja drewniana 14,5x4,5 + wełna mineralna / płyta gipsowo-włóknowa fermacell / klej poliuretanowy / styropian fasadowy / podkład gruntujący pod tynk s.-s. / siatka elewacyjna / klej do zatapiania siatki / tynk silikatowo-sylikonowy;

- ściana wewn.: od wewnątrz farba biała / szpachlowanie łączeń / płyta gipsowo-włóknowa fermacell / konstrukcja drewniana 9,5 x 4,5 + wełna mineralna / płyta gipsowo-włóknowa fermacell / szpachlowanie łączeń / wewnątrz farba

- strop: sufit podwieszany g-k szpachlowany i malowany na biało / ruszt / wełna mineralna + konstrukcja - pas dolny więzara drewno C24.

Inne ewentualne zmiany dotyczą:

- fundament: płyta fundamentowa (50 cm piasku ubitego, 20 cm styropianu EPS 100 / beton C20/25 W8, zbrojenie rozproszone stalowe 25kg/m³ oraz zbrojenie łączone strzemionami pod ścianami zewnętrznymi);

- dach: dachówka betonowa / łąty + kontrłąty / membrana / konstrukcja więzara z suchego drewna konstrukcyjnego C24.

2) WENTYLACJA: czy można wyrzutnię dachową zamienić na wyrzutnię w szczycie ściany szczytowej, poprawi to wygląd i bezawaryjność pokrycia dachu.

3) OGRZEWANIE: propozycja zmiany ogrzewanie grzejnikami elektrycznymi konwektorowymi na ogrzanie elektryczne foliami na podczerwień (IR) montowanymi w sufitach

Jeżeli w ww. liście są elementy, na których zmianę wyrażają Państwa zgodę i takie, na które nie wyrażacie Państwo zgody, proszę również o taką informację z wyszczególnieniem pozycji”.

Odpowiedź:

Zakres zgodny z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do SWZ.

Z poważaniem
Zbigniew Nahajowski
Nadleśniczy Nadleśnictwa Żmigród
/dokument podpisany elektronicznie/

Sprawę prowadzi:
Marta Kowalska - Sekretarz, email: marta.kowalska@wroclaw.lasy.gov.pl