

OGŁOSZENIE
STAROSTY PUCKIEGO
z dnia 07.06.2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia Starosty Puckiego nr 42/2024 z dnia 05.06.2024 r. w sprawie: wyrażenia zgody na przedłużenie dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, w trybie bezprzetargowym.

STAROSTA PUCKI ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, niżej wymienioną nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny *
grunt o pow. 100 m ² stanowiący część działki nr 238 o pow. całkowitej 4,0107 ha, położonej w obrębie 2.4, miasto Puck	GD2W/00000272/1	postawienie wiaty na użytek magazynu do przechowywania sprzętu do nauki windsurfingu	zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Puck „Pas Nadmorski III” zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/15/2019 Rady Miasta Puck z dnia 28 listopada 2019 r., działka nr 238 położona w obrębie 2.4, miasto Puck znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZN, U1 – teren zieleni objęty formami ochrony przyrody, plaża oraz usługi obsługujące obszar plaży, bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami; dopuszcza się w pasie technicznym brzegu morskiego wyłącznie obiekty sezonowe (do 180 dni).	do dnia 27.08.2031 r.	3 270,15 zł netto (+ podatek VAT w obowiązującej wysokości), płatny w stosunku rocznym

* czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, wyłącznie w przypadku wzrostu tego wskaźnika.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5, 84 – 100 Puck.

Bliższych informacji o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5 oraz pod nr tel. (58) 673 – 42 – 09.

z up. Starosty
Wicestarosta Pucki
Tomasz Herrmann

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia