

Opole, dnia 17 czerwca 2024 r.

WYKAZ

Nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

– podaje się do publicznej wiadomości wyznaczoną do dzierżawy na czas oznaczony nieruchomość Skarbu Państwa w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Stawka czynszu (roczna)	Przeznaczenie dzierżawionego gruntu	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz termin jej wnoszenia	Okres trwania umowy dzierżawy	Zasady aktualizacji	Uwagi
1.	Opole, Grudziec	działka nr 2463 obwód Grudziec księga wieczysta OP10/00058134/4	0,4000 ha	4000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Stawka ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Opola z dnia 10 listopada 2021 r. nr OR-I.0050.613.2021, zmienionego częściowo Zarządzeniem Prezydenta Miasta Opola z dnia 30 maja 2022 r. nr OR-I.0050.315.2022	cele rolne	30 zł - płatne z góry, do 31 stycznia każdego roku, za dany rok	Umowa na okres 3 lat	Wysokość stawki rocznej może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola	Działka nr 2463, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Malina I" w Opolu (Uchwała nr LV/1026/22 Rady Miasta Opola z dnia 26 maja 2022 r.), leży na obszarze terenów rolniczych (symbol R)

na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 27 czerwca 2024 r. do dnia 18 lipca 2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Opola w budynku przy Piastowskiej 17.

z up. Prezydenta Miasta
Maciej Wulko