

Zakres przedmiotu zamówienia.

Czynności odbędą się bez wyłączenia zasilania elektrycznego w budynkach Zamawiającego.

W przypadku, jeśli zaistnieje konieczność odłączenia zasilania elektrycznego ykonawca uzgodni z Zamawiającym harmonogram takiego wyłączenia na co najmniej 5 dni wcześniej i ściśle dostosuje się do wytycznych Zamawiającego w zakresie czasu wyłączenia i długości takiego wyłączenia.

I. ZAKRES NAPRAW: celem wykonania napraw jest zapewnianie sprawności działania systemów ochrony przeciwpożarowej w budynkach Zamawiającego

BUDYNKI PRZY UL. NOWOGRODZKIEJ 1/3/5

Nazwa urządzenia/systemu	Usterka
<p>Centrala SSP SCHRACK BMZ Integral IP</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dokonanie zmian opisu stref dla poszczególnych elementów systemu sygnalizacji pożaru, zgodnie z informacjami poniżej. 2. Dokonanie zmian opisu lokalizacji poszczególnych elementów, zgodnie z informacjami poniżej. 3. Wymiana uszkodzonej ramki maskującej drukarkę na panelu głównym centrali SSP. 4. Weryfikacja i naprawa w konfiguracji centrali lub poprawności połączeń między systemami SSP i DSO w zakresie: <ol style="list-style-type: none"> 1) sygnalizowania przez centralę uszkodzenia czujek zasysających; 2) sygnalizowania przez centralę uszkodzenia czujek dymu znajdujących się w pomieszczeniu maszynowni windy na kondygnacji +8 w obu klatkach. <p>Po weryfikacji i naprawie odblokowanie jednej z czujek sygnalizujących alarm pożarowy, pomimo braku przyczyny alarmu w postaci zagrożenia pożarem;</p> 3) sygnalizowania przez centralę uszkodzenia systemu DSO, pomimo że w szafie DSO nie ma żadnych uszkodzeń.
<p>Elementy pętlowe czujek i przycisków ROP</p>	<p>Piwnica</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Uzupelnienie etykiety z adresem na elemencie: 4/5 (pomieszczenie przedsionka przy pomieszczeniach 03 i 04). 2. Zmiana opisu lokalizacji elementu w systemie – centrali SSP: 4/5 (piwnica, przedsionek przy pom. 03 i 04). <p>Parter</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Uzupelnienie etykiety z właściwym adresem na elemencie: <ol style="list-style-type: none"> 1) 823/3 (magazynek od str. ul Brackiej, zamienić etykiety pomiędzy czujką i WZ); 2) 824/3 (magazynek od str. ul Brackiej, zamienić etykiety pomiędzy czujką i WZ);

	<ol style="list-style-type: none"> 3) 823/4 (pokój od strony ul. Brackiej nieczytelna etykieta); 4) 823/2(hall przy wyjściu na ul. Bracką, zamienić etykiety pomiędzy czujką i WZ); 5) 824/2 (hall przy wyjściu na ul. Bracką, zamienić etykiety pomiędzy czujką i WZ) <ol style="list-style-type: none"> 2. Zmiana opisu lokalizacji elementu w systemie – centrali SSP: <ol style="list-style-type: none"> 1) 823/3 (parter, magazynek od strony ul. Brackiej); 2) 824/3 (parter, magazynek od strony ul. Brackiej). 3. Montaż czujki do poprawy, czujka leży w korycie kablowym elektrycznym: <ol style="list-style-type: none"> 1) parter, hall przy salach konferencyjnych, czujka nad sufitem – nr czujki 815/1 (lokalizacja do zweryfikowania).
	<p>Antresola</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Uzupełnienie etykiety z właściwym adresem na elemencie: <ol style="list-style-type: none"> 1) 822/2 (antresola przy kl. schod. 1); 2) 822/3 (antresola przy kl. schod. 1); 3) 821/1 (przedsionek przy pom. tłumaczy); 4) 822/2 (przy kl. 1 pom. tłumaczy); 5) 821/3 (przy kl. 1 pom. tłumaczy). 2. Sprawdzenie prawidłowości opisu i przyporządkowania etykiet w czujkach nr 812/3 i 812/2 w kuchni na antresoli. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości skorygowanie do wartości poprawnych.
	<p>Piętro 1</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Uzupełnienie etykiety z właściwym adresem na elemencie: <ol style="list-style-type: none"> 1) 17/18 (pokój 111, zamienić etykiety pomiędzy czujkami); 2) 17/17 (pokój 111, zamienić etykiety pomiędzy czujkami); 3) 16/2 (korytarz); 4) 17/8 (pokój 105).
	<p>Piętro 2</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Uzupełnienie etykiety z właściwym adresem na elemencie: <ol style="list-style-type: none"> 1) 20/1 ROP (korytarz przy kl. 1); 2) 22/32 (pokój 225); 3) 22/2 (pokój 200); 4) 23/1 (hall przy klatce schodowej 2); 5) 20/2 ROP (korytarz środek); 6) 20/3 ROP (korytarz przy kl. 2).
	<p>Zmiana opisu lokalizacji elementu w systemie – centrali SSP:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zmiana opisu: <ol style="list-style-type: none"> 1) 22/16 (piętro 2, pomieszczenie nr 210 pokój); 2) 22/17 (piętro 2, pomieszczenie nr 211 pokój); 3) 22/18 (piętro 2, pomieszczenie nr 212 pokój); 4) 22/19 (piętro 2, pomieszczenie nr 213 pokój); 5) 22/20 (piętro 2, pomieszczenie nr 214 pokój); 6) 22/21 (piętro 2, pomieszczenie nr 215 pokój); 7) 22/22 (piętro 2, pomieszczenie nr 216 pokój);

	<p>8) 22/23 (piętro 2, pomieszczenie nr 217 pokój);</p> <p>9) 22/24 (piętro 2, pomieszczenie nr 218 pokój);</p> <p>10) 22/25 (piętro 2, pomieszczenie nr 219 pokój);</p> <p>11) 22/26 (piętro 2, przedsionek do pokoi 220 i 221);</p> <p>12) 22/27 (piętro 2, pomieszczenie nr 220 pokój);</p> <p>13) 22/28 (piętro 2, pomieszczenie nr 221 pokój);</p> <p>14) 22/29 (piętro 2, pomieszczenie nr 222 pokój);</p> <p>15) 22/30 (piętro 2, pomieszczenie nr 223 pokój);</p> <p>16) 22/31 (piętro 2, pomieszczenie nr 224 pokój);</p> <p>17) 22/32 (piętro 2, pomieszczenie nr 225 pokój);</p> <p>18) 22/6 (piętro 2, pomieszczenie nr 204 pokój);</p> <p>19) 22/7 (piętro 2, pomieszczenie nr 204 pokój).</p> <p>2. Sprawdzenie prawidłowości opisu i przyporządkowania etykiet w czujkach 22/26, 22/27 i 22/28 (pokoje 220, 221, przedsionek). W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości skorygowanie do wartości poprawnych.</p>
	<p>Piętro 3</p> <p>1. Uzupelnienie etykiet z właściwym adresem na elemencie:</p> <p>1) 25/1 ROP (korytarz przy kl. 1);</p> <p>2) 25/2 ROP (korytarz środek);</p> <p>3) 25/3 ROP (korytarz przy kl. 2);</p> <p>4) 28/1 (hall przy kl. 2).</p> <p>2. Zmiana opisu lokalizacji elementu w systemie – centrali SSP:</p> <p>1) 27/26 (piętro 3, pomieszczenie nr 322 pokój) – bez słowa przedsionek;</p> <p>2) 27/29 (piętro 3, pomieszczenie nr 324A pokój);</p> <p>3) 27/5 (piętro 3, pomieszczenie nr 303 pokój biurowy).</p>
	<p>Piętro 4</p> <p>1. Uzupelnienie etykiet z właściwym adresem na elemencie:</p> <p>1) 32/27 (pokój 423);</p> <p>2) 31/11 (WZ korytarz od strony klatki schodowej 2);</p> <p>3) 32/16 (pokój 412).</p> <p>2. Zmiana opisu lokalizacji elementu w systemie – centrali SSP:</p> <p>1) 32/7 (piętro 4 pomieszczenie nr 405 ; pomieszczenie teletechniczne).</p> <p>3. Sprawdzić prawidłowość opisu i przyporządkowania etykiet w czujce 32/5 (pokój 403).</p>
	<p>Piętro 5</p> <p>1. Uzupelnienie etykiet z właściwym adresem na elemencie:</p> <p>1) 39/1 (hall przy klatce schodowe 2);</p> <p>2) 37/10 (pokój 508);</p> <p>3) 37/11 (pokój 509).</p>
	<p>Piętro 6</p> <p>1. Uzupelnienie etykiet z właściwym adresem na elemencie:</p> <p>1) 44/2 (hol przy klatce schodowej 2);</p> <p>2) 42/1 (toaleta damska);</p>

	<p>3) 42/3 (pokój 601);</p> <p>4) 42/12 (pokój 608A-gabinet lekarski);</p> <p>5) 42/12: zmienić opis elementu z „pokój 608A-gabinet lekarski” na „pokój 608A”;</p> <p>6) 42/29 (pokój 622).</p> <p>2. Zmiana opisu lokalizacji elementu w systemie – centrali SSP:</p> <p>1) 42/9 (piętro 6 pomieszczenie nr 607 pokój);</p> <p>2) 42/10 (piętro 6 pomieszczenie nr 607 Pokój biurowy);</p> <p>3) 42/11 (piętro 6 pomieszczenie nr 608 – gabinet lekarski);</p> <p>4) 42/12 (piętro 6 pomieszczenie nr 608A – gabinet lekarski);</p> <p>5) 42/11: zmienić opis elementu z „pokój 608-gabinet lekarski” na „pokój 608”;</p> <p>6) 42/12: zmienić opis elementu z „pokój 608A-gabinet lekarski” na „pokój 608A”;</p> <p>7) 42/15 (piętro 6 pomieszczenie nr 609 – zaplecze).</p> <p>3. Montaż czujki do poprawy (wisi na przewodzie) w pomieszczeniu nr 606 (nr czujki 42/8).</p>
	<p>Piętro 7</p> <p>1. Uzupelnienie etykiety z właściwym adresem na elemencie:</p> <p>1) 47/8 (pokój 706);</p> <p>2) 47/14 (pokój 710);</p> <p>3) 47/15 (pokój 710-zaplecze);</p> <p>4) 48/1 (hall przy klatce schodowej nr 2);</p> <p>5) 49/1 (hall przy klatce schodowej nr 1).</p> <p>2. Zmiana opisu lokalizacji elementu w systemie – centrali SSP:</p> <p>a) 47/14 (piętro 7 pomieszczenie nr 710 pokój] ;</p> <p>b) 47/15 (piętro 7 pomieszczenie nr 710 –zaplecze pokoju).</p>
	<p>Piętro 8</p> <p>1) Uzupelnienie etykiety z właściwym adresem na elemencie:</p> <p>1) 50/1 ROP (przycisk w klatce K1);</p> <p>2) 51/2 (klatka schodowa K1 na pozycji 8 piętra);</p> <p>3) 52/1 (maszynownia windy przy klatce K1);</p> <p>4) 50/2 ROP (przycisk w klatce K2);</p> <p>5) 53/1 (klatka schodowa K2 na pozycji 8 piętra);</p> <p>6) 51/4 (maszynownia windy przy klatce K2).</p> <p>2) Zmiana opisu lokalizacji elementu w systemie – centrali SSP:</p> <p>1) 51/2 (klatka schodowa K1 na pozycji 8 piętra);</p> <p>2) 52/1 [Piętro 8 Maszynownia windy przy klatce K1].</p> <p>3) Wymiana czujek w obu maszynowniach wind na nowe. Jedna z czujek została zablokowana, gdyż generowała alarm pożarowy, druga sygnalizuje uszkodzenie:</p> <p>a) 52/1 (Piętro 8 Maszynownia windy przy klatce K1);</p> <p>b) 51/4 (Piętro 8 Maszynownia windy przy klatce K2).</p>
	<p>Wymiana akumulatorów w zasilaczu na korytarzu na piętrze +6</p>

**Zasysające czujki
dymu**

Czujka ASD 535-3 – klatka schodowa nr 1:

1. Zidentyfikowanie przyczyny błędu w czujce E2 g30 008:
 - 1) jeśli jest uszkodzony czujnik powietrza uszkodzony – wymiana;
 - 2) jeśli jest uszkodzony przewód połączeniowy – naprawa;
 - 3) jeśli jest uszkodzony czujnik przepływu powietrza - wymiana;
2. Wymiana ACB/BCB w czujce E2 g72 017.


Czujka ASD 535-3 – klatka schodowa nr 2:


1. Zidentyfikowanie przyczyny błędu w czujce E1 g11 005 :
 - 1) jeśli jest uszkodzona komunikacja ASD<>czujnik dymu z powodu uszkodzenia czujki dymu – wymiana czujki;
 - 2) jeśli jest uszkodzona AMB – wymiana.
2. Podniesienie czułości zadziałania czujki.

Czujki zasysające dym (2 szt.):

1. Wymiana uszkodzonych elementów;
2. Naprawa nieprawidłowego doprowadzenia okablowania (brak uchwytów);
3. Naprawa nieprawidłowego łączenia przewodów do czujki w klatce schodowej nr 2



		
Zasilacze pożarowe (budynek A)	Piętro 6, środek korytarza Wymiana akumulatorów (sygnalizacja uszkodzenia akumulatorów w zasilaczu).	
Gródź przeciwpożarowa (budynek A)	Umieszczenie na ścianach osłaniających gród, po obu ich stronach (od strony klatki schodowej i od strony holu przy bramkach kontroli dostępu) naklejki/tabliczki z napisem „Brama ppoż. Nie zastawiać”;	
Dźwiękowy System Ostrzegawczy (DSO) (budynek A)	Wymiana głośników w pokoju 114 na piętrze +1 oraz w pokoju 206 na piętrze +2	
System oddymiania klatek schodowych (SO) (budynek A)	Centrala sterująca oddymianiem (D+H RZN 4102K V2) znajduje się na 8 piętrze na klatki schodowej K1: 1. Wymiana akumulatorów (Alarmguard CJ12-1.3) – 2szt. 2. Wymiana uszkodzonego zamka w drzwiczkach centrali oddymiania. 3. Podłączenie czujki dymu zainstalowanej na suficie klatki schodowej do centrali oddymiania (obok niej znajduje się czujka dymu systemu SSP Schrack).	
Przyciski oddymiania RPO (budynek A)	Uzupełnienie oznakowania przycisku na piętrze +7 piktogramem „uruchamianie oddymiania”	
Czujki dymu (budynek A)	Podłączenie czujki dymu do centrali oddymiania.	
Drzwi przeciwpożarowe	1. Oznaczenie piktogramami wszystkich wyszczególnionych poniżej drzwi: 1) wszystkie drzwi wyposażone z elektrotrzymacz należy oznakować piktogramem „Drzwi ppoż. nie blokować”. Liczba piktogramów na każdych drzwiach ma być zgodna z przepisami prawnymi i normami ochrony przeciwpożarowej; 2) wszystkie drzwi, które muszą być zamknięte w trakcie codziennego użytkowania obiektu należy oznakować piktogramem „Drzwi ppoż. zamykać”. Liczba piktogramów na każdych drzwiach ma być zgodna z przepisami prawnymi i normami ochrony przeciwpożarowej. 2. Dodatkowo należy wykonać:	


Kondygnacja -1 budynku A			
1.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 2	Pomieszczenie 01 (Pom. socjalne)	montaż uszczelki pęczniejącej
2.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1	Pomieszczenie 02 (WC)	montaż uszczelki pęczniejącej
3.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 3	Pomieszczenie 03 (magazyn firmy sprzątającej)	montaż uszczelki pęczniejącej
4.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1	Pomieszczenie 04 (WC)	1) montaż uszczelki pęczniejącej; 2) montaż ramienia samozamykacza 
5.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 2	Pomieszczenie 05 (pomieszczenie firmy sprzątającej)	montaż uszczelki pęczniejącej
6.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1	Pomieszczenie 06 (pomieszczenie socjalne)	montaż uszczelki pęczniejącej
7.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE	Pomieszczenie 07 (warsztat)	montaż uszczelki pęczniejącej

	Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1		
8.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1	Pomieszczenie 08 (magazyn)	montaż uszczelki pęczniającej
9.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 2	Pomieszczenie 09 (magazyn)	montaż uszczelki pęczniającej
10.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1	Pomieszczenie 010 (Szatnia)	montaż uszczelki pęczniającej
11.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 722 15	Pomieszczenie 011 (Węzeł C.O)	montaż uszczelki pęczniającej skrzydła biernego (częściowy brak uszczelki pęczniającej skrzydła biernego)
12.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 4	Pomieszczenie 012A	
13.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 722 15	Pomieszczenie 012B	
15.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011	Pomieszczenie 013	montaż uszczelki pęczniającej


	Nr/produkcja: 11 393 3		
16.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1	Pomieszczenie 014	montaż uszczelki pęczniejącej
17.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 5	Pomieszczenie 015	
18.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 2	Pomieszczenie 016	montaż uszczelki pęczniejącej”
19.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 2	Pomieszczenie 017	montaż uszczelki pęczniejącej
20.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 2	Pomieszczenie 018	montaż uszczelki pęczniejącej
21.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 2	Pomieszczenie 019	montaż uszczelki pęczniejącej
22.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 2	Pomieszczenie 020-1	montaż uszczelki pęczniejącej


23.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1	Pomieszczenie 020-2	montaż uszczelki pęczniejącej
24.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1	Pomieszczenie 021	montaż uszczelki pęczniejącej
25.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 4	Pomieszczenie 022	
27.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: DOORTRADE Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2011 Nr/produkcja: 11 393 1	Pomieszczenie 023	montaż uszczelki pęczniejącej
Parter budynku A			
28.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: MERCOR S.A. Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2010 Nr fab.: HD30107601002/13	Sala konferencyjna B	regulacja samozamykaczy w taki sposób, aby drzwi łatwiej otwierały się (opór musi być jednak zgodny z obowiązującymi normami prawnymi i technicznymi)
29.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: MERCOR S.A. Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2010 Nr fab.: HD30107601001/13	Sala konferencyjna A	regulacja samozamykaczy w taki sposób, aby drzwi łatwiej otwierały się (opór musi być jednak zgodny z obowiązującymi normami prawnymi i technicznymi)
30.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: STOLBUD Odporność ogniowa: EI60 Produkcja:2013; Nr fabr.: 30	Sala konferencyjna A (wejście z sali konferencyjne do pomieszczenia z nagłośnieniem)	

31.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 04/2014 Nr fab.: 336-3 Drzwi z elektrozamykaczem zwalnianym przez SSP	Hol na parterze (przejście na klatkę schodowej nr 1 przy sali konferencyjnej A)	
32.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: STOLBUD Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2014 Nr fab.: 20	Magazyn parter (klatka schodowa nr 1 przy drzwiach wyjściowych z budynku)	
33.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: STOLBUD Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2014 Nr fabr.: 21	Przejście na kondygnację -1 (za klatką schodową nr 1)	
Półpiętro klatki schodowej nr 1 budynku A			
34.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: STOLBUD Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2013 Nr fabr.: 36	Pomieszczenie tłumaczy (przy klatce schodowej nr 1)	
35.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: STOLBUD Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2013 Nr fabr.: 37	Pomieszczenie tłumaczy (przy klatce schodowej nr 1)	
Antresola, wejście z klatki schodowej nr 2 budynku A			
36.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 10/2013 Nr fabr.: 8931-1 Nazwa wyrobu: DW 3A	Wejście na antresolę z klatki schodowej nr 2	
37.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: BaW JANEKZEK	Przejście do budynku „C”	montaż uszczelki pęczniającej

	Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 11/2012 KDZ: J3/60/D/1/11		
Kondygnacja +1 budynku A			
38.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 04/2015 Nr fabr.: 1637-2 Nazwa wyrobu: DW 3A Drzwi z elektrotrzymacz. zwalnianymi przez SSP	Przejście do budynku „B” z klatki schodowej nr 2	
39.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 03/2011 Nr fabr.: 5117-2 Nazwa wyrobu: D2	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 2	
40.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 03/2011 Nr fabr.: 5117-3 Nazwa wyrobu: D3 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP	Korytarz przy pomieszczeniu 103	naprawa niesprawnego mechanizmu elektrotrzymacza w skrzydle biernym 
42.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 03/2011 Nr fabr.: 5117-1 Nazwa wyrobu: D1	Przejście na korytarz z klatki schodowej nr 1	
43.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: STOLBUD Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2011 Nr fabr.: 08	Pomieszczenie 116	

44.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: STOLBUD Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 2011 Nr fabr.: 10	Wejście z korytarza budynku „A” do sali konferencyjnej	
Kondygnacja +2 budynku A			
45.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 04/2014 Nr fabr.: 336-1-2 Nazwa wyrobu: D1 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 2	
46.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 04/2014 Nr fabr.: 336-2 Nazwa wyrobu: D2 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP	Korytarz przy pomieszczeniu 215	
47.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 04/2014 Nr fabr.: 336-1-1 Nazwa wyrobu: D1 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 1	
48.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2014 Nr fabr.: 0393/2014	Pomieszczenie 222	


49.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2014 Nr fabr.: 0392/2014	Pomieszczenie 223	wymiana samozamykacza 
50.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2014 Nr fabr.: 0690/2014	Pomieszczenia 224 i 225	
Kondygnacja +3 budynku A			
51.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 11/2013 Nr fabr.: 8987-1-2 Nazwa wyrobu: D1 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 2	
52.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 11/2013 Nr fabr.: 8987-2 Nazwa wyrobu: D1 Drzwi z elektrotrzymacz. zwalnianymi przez SSP	Korytarz przy pomieszczeniu 316	
53.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 11/2013 Nr fabr.: 8987-1-1 Nazwa wyrobu: D1	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 1	wymiana elektrozamykacza i przycisku do ręcznego zwolnienia drzwi w elektrotrzymaczu

	Drzwi z elektrozamykaczem zwalnianym przez SSP		
54.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2013 Nr fabr.: 0939/2013	Pomieszczenie 322	
55.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2013 Nr fabr.: 0956/2013	Pomieszczenie 323	
56.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2013 Nr fabr.: 0955/2013	Pomieszczenie 324	
Kondygnacja +4 budynku A			
57.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 06/2013 Nr fabr.: 8380-1-1 Nazwa wyrobu: D1 Drzwi z elektrozamykaczem zwalnianym przez SSP	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 2	
58.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 06/2013 Nr fabr.: 8380-1-1	Korytarz przy pomieszczeniu 416	

	Nazwa wyrobu: D2 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP		
59.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 11/2013 Nr fabr.: 8380-1-2 Nazwa wyrobu: D2 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 1	
60.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2013 Nr fabr.: 0388/2013	Pomieszczenie 405	
61.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2013 Nr fabr.: 0334/2013	Pomieszczenie 423	
62.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2013 Nr fabr.: 0333/2013	Pomieszczenie 424	
Kondygnacja +5 budynku A			
63.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 01/2013 Nr fabr.: 7654-1-2 Nazwa wyrobu: DW1 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 2	

64.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 04/2015 Nr fabr.: 1637-1 Nazwa wyrobu: DW3 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP	Przejście do kl. schod. budynku „B” z kl. sch. nr 2 bud. A	
65.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 01/2013 Nr fabr.: 7654-2 Nazwa wyrobu: DW2 Drzwi z elektrotrzymaczem zwalnianym przez SSP	Korytarz przy pomieszczeniu 516	
66.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 01/2013 Nr fabr.: 7654-1-1 Nazwa wyrobu: DW1	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 1	
67.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2012 Nr fabr.: 1537/2012	Pomieszczenie 522	
68.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2012 Nr fabr.: 1539/2012	Pomieszczenie 523	
69.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm	Pomieszczenie 524	

	Produkcja: 2012 Nr fabr.: 1538/2012		
70.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2013 Nr fabr.: 1540/2012	Pomieszczenie 525	
Kondygnacja +6 budynku A			
71.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 08/2012 Nr fabr.: 7260-1-3 Nazwa wyrobu: D1 Drzwi z elektrozamykaczem zwalnianym przez SSP	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 2	
72.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 08/2012 Nr fabr.: 7260-2-2 Nazwa wyrobu: D2 Drzwi z elektrozamykaczem zwalnianym przez SSP	Korytarz przy pomieszczeniu 615	
73.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 08/2012 Nr fabr.: 7260-1-4 Nazwa wyrobu: D1 Drzwi z elektrozamykaczem zwalnianymi przez SSP	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 1	
74.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2012 Nr fabr.: 1025/2012	Pomieszczenie 622	

75.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2012 Nr fabr.: 0994/2012	Pomieszczenie 623	
Kondygnacja +7 budynku A			
76.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 08/2012 Nr fabr.: 7260-1-1 Nazwa wyrobu: D1	Przejście do korytarza z klatki schodowej nr 2	
77.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 08/2012 Nr fabr.: 7260-2-1 Nazwa wyrobu: D2	Korytarz przy pomieszczeniu 716	
78.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: ALUFIRE Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: 08/2012 Nr fabr.: 7260-1-2 Nazwa wyrobu: D1	Przejście do korytarza klatki schodowej nr 1 na poziomie +7 (wejście z klatki schodowej nr 1 na korytarz kondygnacja +7)	wymiana elektrozamykacza i przycisku do ręcznego zwolnienia drzwi w elektrozamykaczu 
79.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2012 Nr fabr.: 1047/2012	Pomieszczenie 723	
80.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PORTA	Pomieszczenie 724	

	Odporność ogniowa: EI60, Sa, Sm Produkcja: 2012 Nr fabr.: 1046/2012		
Kondygnacja +5 budynku B			
81.	Pomiędzy klatką schodową nr 3 w budynku „B”, a klatką schodową nr 2 w budynku „A”		odczyszczenie tabliczki znamionowej drzwi (jest zamalowana)
Parter budynku C			
82.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PADILLA 2S54 Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: - Nr fabr.: 08538340	Przejście do korytarza do „Wyjścia ewakuacyjnego” na wprost zejścia z klatki schodowej	montaż uszczelki pęczniającej w górnej części ościeżnicy
83.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PADILLA 2S54 Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: - Nr fabr.: 08538340	Magazyn 04	montaż uszczelki pęczniającej w górnej części ościeżnicy
84.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: PADILLA 2S54 Odporność ogniowa: EI60 Produkcja: - Nr fabr.: 08/10/036060	Magazyn 03	montaż uszczelki pęczniającej w górnej części ościeżnicy

OBIEKT PRZY UL. ŻURAWIEJ 4A

Nazwa urządzenia/systemu	Usterka
Moduł lub element wykonawczy w maszynie dźwigu	Naprawa (brak zadziałania) modułu lub elementu wykonawczego w maszynie dźwigu odpowiedzialnego za sprowadzenie wind na poziom parteru po wystąpieniu alarmu pożarowego 2szt.
Przyciski ROP	1. Oznakowanie przycisków ROP na 7 piętrze budynku głównego; 2. Wyposażenie wszystkich ROP w zapasowe szybki i kluczyki (zgodnie z wytycznymi dotyczącymi dostępności w pobliżu centrali szybki zapasowych i kluczyków do przycisków ROP i innych urządzeń np. zasilaczy pożarowych).
Sygnalizatory optyczno-akustyczne	1. Wymiana sygnalizatora akustycznego w piwnicy przy pomieszczeniu 030; 2. Zmiana położenia sygnalizatorów akustycznych w korytarzu na piętrze 2, 3 i 6 (sygnalizatory akustyczne zostały zabudowane sufitem podwieszanym i są słabo słyszalne).

System oddymiania klatek schodowych (SO)		Uzupełnienie oznakowania przycisków na parterze i 1. piętrze „Przycisk uruchamiania oddymiania” (2szt.).	
Drzwi przeciwpożarowe		1. Oznaczenie piktogramami „Drzwi ppoż. zamykać” wszystkich wyszczególnionych poniżej drzwi. Liczba piktogramów na każdych drzwiach ma być zgodna z przepisami prawnymi i normami ochrony przeciwpożarowej. 2. Dodatkowo należy wykonać:	
1.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: UNIMA S.A. Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2001 Nr wyrobu: 2838	Hol na kondygnacji -1 (przejście na korytarz naprzeciwko klatki schodowej)	1) montaż uszczelki pęczniejącej; 2) wymiana samozamykacza skrzydła czynnego; 3) korekta położenia skrzydła czynnego (skrzydło przy otwarciu o kąt 90° ociera o podłoże blokując się)
2.	Drzwi ppoż. (dwuskrzydłowe) Producent: UNIMA S.A. Odporność ogniowa: EI30 Produkcja: 2002 Nr wyrobu: 0337	Hol na kondygnacji -1 (przejście na korytarz przy windach)	montaż uszczelki pęczniejącej

OBIEKT PRZY UL. BRACKIEJ 4 (KLATKA K2)

Nazwa urządzenia/systemu	Usterka
Centrala SSP ALFA3800 CSP38	Usunięcie: 1) usterki pętli 1; 2) usterki elementu adresowalnego 1/14; 3) usterki elementu adresowalnego 1/11 (1/11a czujka na linii bocznej); 4) usterki zasilacza SSP.
Zapassowe źródła zasilania i sprawności działania systemu na zasilaniu awaryjnym	Wymiana akumulatorów.
Czujki , przyciski ROP oraz moduły liniowe	Naprawa czujki dymu o nr 1/11a (brak zadziałania).
Kontrola mocowania okablowania całego systemu SSP	1. Poprawa mocowania luźno zwisającego przewodu z wskaźnikiem zadziałania czujki stropowej w pomieszczeniu szachtu elektrycznego na kondygnacji +4; 2. Montaż wskaźnika zadziałania przed wejściem do pomieszczenia.
Przyciski ROP	Uzupełnienie zapasowych szybek do przycisków ROP.

OBIEKT PRZY UL. BRACKIEJ 4 KLATKA K1

Nazwa urządzenia/systemu	Usterka	
Drzwi przeciwpożarowe	1. Oznaczenie piktogramami wszystkich wyszczególnionych poniżej drzwi: 1) wszystkie drzwi wyposażone z elektrozamykacz należy oznakować piktogramem „Drzwi ppoż. nie blokować”. Liczba piktogramów na każdym drzwiach ma być zgodna z przepisami prawnymi i normami ochrony przeciwpożarowej; 2) wszystkie drzwi, które muszą być zamknięte w trakcie codziennego użytkowania obiektu należy oznakować piktogramem „Drzwi ppoż. zamykać”. Liczba piktogramów na każdym drzwiach ma być zgodna z przepisami prawnymi i normami ochrony przeciwpożarowej.	
1.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: LUCHER SRL Przedstawiciel Polporta Sp z o.o. Odporność ogniowa: EI60; Nr aprobaty AT-15-7650/2009 Typ: Endor; Seria –rok produkcji: 249079-10	Półpiętro na parterze (wejście z korytarza)
2.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: LUCHER SRL Przedstawiciel Polporta Sp z o.o. Odporność ogniowa: EI60; Nr aprobaty AT-15-7650/2009 Typ: Endor; Seria –rok produkcji: 249081-10	Półpiętro na parterze (wewnątrz)
3.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: LUCHER SRL Przedstawiciel Polporta Sp z o.o. Odporność ogniowa: EI60; Nr aprobaty AT-15-7650/2009 Typ: Endor; Seria –rok produkcji: 249078-10	Piętro +1 Ślepy korytarzyk w głębi piętra
4.	Drzwi ppoż. (jednoskrzydłowe) Producent: LUCHER SRL Przedstawiciel Polporta Sp z o.o. Odporność ogniowa: EI60; Nr aprobaty AT-15-7650/2009 Typ: Endor; Seria –rok produkcji: 249080-10	Piętro +1 Pomieszczenie ruchu elektrycznego

II. WYTYCZNE DO PIKTOGRAMÓW DO UMIESZCZENIA NA DRZWIACH PRZECIWOŻAROWYCH

1. Piktogramy zostaną przygotowane zgodnie z obowiązującymi normami dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej, np.:

<p>„Drzwi ppoż. Zamykać” dla drzwi normalnie zamkniętych, bez elektrotrzymaczy</p> 	<p>Drzwi ppoż. Nie blokować” dla drzwi podtrzymywanych w pozycji otwartej przez elektrotrzymacze</p> 
--	--

2. Z uwagi na to, że w obiektach Zamawiającego znajdują się różne rodzaje okładzin drzwiowych wymagane jest umieszczanie napisów albo w postaci naklejek albo w postaci tabliczek przyklejanych za pomocą żelowej taśmy dwustronnie klejącej.
Zamawiającemu zależy na tym, aby okładzina drzwi nie uległa zniszczeniu.
3. **Miejsce umieszczenia naklejek na każdych z drzwi Wykonawca skonsultuje z Zamawiającym, uwzględniając obowiązujące przepisy prawne i normy dotyczące ochrony przeciwpożarowej.**

III. PROTOKOŁY PONAPRAWCZE:

1. Wykonawca, po przeprowadzeniu napraw, sporządzi protokoły osobno dla każdej nieruchomości i dla każdego z urządzeń/systemów znajdujących się w danej nieruchomości.
2. **W przypadku, jeśli któraś z napraw w budynkach znajdujących się przy ul. Brackiej 4 Klatka 2 lub przy ul. Żurawiej 4a nie będzie mogła zostać przeprowadzona Wykonawca uzasadni to pisemnie w protokole i obniży umowne wynagrodzenie o koszty takiej nieprzeprowadzonej naprawy.**
3. Protokoły należy wykonać w formie pisemnego raportu zawierającego w szczególności informacje na temat przeprowadzonych napraw; **protokoły muszą zawierać tabele w układzie, jak opisane w niniejszym załączniku w punkcie I (Zakres napraw).**
4. **Każdy z protokołów zostanie dostarczony Zamawiającemu w formie pisemnej drukowanej oraz w formie elektronicznej, zgodnie z opisem zawartym w umowie, tj.:**
 - 1) w formie papierowej – 2 egz. każdego z protokołów;
 - 2) w formie elektronicznej na płycie CD – 1 egz.; pliki na płycie będą w formacie edytowalnym DOC (Word), XLS (Excel) – jeśli będą, oraz w formacie PDF.

IV. WARUNKI REALIZACJI NAPRAW:

Ponieważ prace będą prowadzone w czynnym obiekcie biurowym, to Wykonawca przewidzi prowadzenie prac głośnych lub hałaśliwych tylko po godzinach pracy urzędu, tj. pomiędzy 17:00 a 22:00 lub w dni wolne od pracy urzędu. Prace ciche mogą być wykonywane w godzinach pomiędzy 7:00 a 20:00 w dni robocze.

V. CZYNNOSCI TOWARZYSZĄCE NAPRAWOM, KTÓRE PRZEPROWADZI WYKONAWCA:

1. Utylizacja, na własny koszt i ryzyko, wymienianych komponentów.
2. Zapewnienie wykonywania prac bez wstrzymywania ruchu w obiekcie i w sposób niedezorganizujący pracy na terenie obiektu.
3. Zapewnienie prowadzenia prac w sposób niepowodujący szkód i zagrożenia bezpieczeństwa dla ludzi oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej, w tym zabezpieczenie istniejących okładzin posadzek w miejscu prowadzenia prac.
4. Zabezpieczenie terenu wykonanych prac w przypadku ich przerwania.
5. Uprzątnięcie terenu prac po ich zakończeniu.
6. Podporządkowanie się zaleceniom inspektorów bhp i ppoż. u Zamawiającego w sprawach przestrzegania przepisów o bezpieczeństwie pracy i ochronie przeciwpożarowej obowiązujących w obiektach Zamawiającego.
7. Stosowanie, w trakcie przebywania na terenie nieruchomości Zamawiającego, zabezpieczenia osobistego wymaganego w rygorze sanitarnym (jeśli zaistnieje taka konieczność).