

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2022-12-20

Dane nadawcy

Dane adresata

MINISTERSTWO ROZWOJU I TECHNOLOGII (00-507 WARSZAWA, WOJ. MAZOWIECKIE)

Petycja

Petycja ws. rozszerzenia przepisów w ramach Programu Pierwsze Mieszkanie

Szanowni Państwo,

Wnoszę w trybie ustawy z 11 lipca 2014 r. o petycjach - o uwzględnienie w projektowanych przepisach prawnych zwanych aktualnie Programem Pierwsze Mieszkanie (Kredyt Mieszkaniowy 2 proc. i Konto Oszczędnościowe) oraz objęcie tymi przepisami - także osób, które odziedziczyły lub otrzymały w drodze darowizny - w kręgu najbliższej rodziny - mieszkanie lub udział w nim, a następnie (przed ew. udzieleniem kredytu) go zbyły, a środki z tego zbycia przeznaczyły na własne cele mieszkaniowe - i spełniają pozostałe zakładane w tym programie warunki.

Prośbę powyższą uzasadniam tym, że niejednokrotnie młode osoby otrzymują w spadku lub darowiznie nieruchomości mieszkaniowe - lub udział w nich - które są jednak niekorzystnie zlokalizowane, z dala od miejsca pracy lub edukacji, o niewielkiej wartości rynkowej, a następnie zbywają je, aby przenieść się bliżej pracy lub szkoły. W takich sytuacjach muszą niejednokrotnie kupować (lub ew. wynajmować) znacznie droższe mieszkania i brać w tym celu kredyty. Osoby takie - gdyby pominięto je w projektowanym programie - byłyby postawione w sytuacji dyskryminującej w porównaniu z tymi, które otrzymały w spadku lub darowiznie środki pieniężne (pochodzące np. ze zbycia mieszkania rodziców czy dziadków), niejednokrotnie większe niż wartość wielu niewielkich, peryferyjne położonych mieszkań. Natomiast udział w mieszkaniu nie gwarantuje samodzielnego zamieszkania.

Poza tym postuluję, by ocena tego czy dana osoba kwalifikuje się do udziału w Programie Pierwsze Mieszkanie (lub ew. innym podobnym) uwzględniała stan faktyczny - stan posiadania, były lub obecny - występujący dopiero od dnia wejścia w życie odpowiedniej ustawy, tak by zachować zasadę równości szans i dobrej legislacji.

Informuję jednocześnie, że nie wyrażam zgody na podawanie do wiadomości publicznej moich danych osobowych. Wyrażam natomiast zgodę na upublicznienie treści niniejszej, zanonimizowanej, petycji.

Dziękuję.

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu: 2022-12-20T20:11:12.906+01:00

