 <p><b>PWN BUDOWNICTWO</b> projekty · wykonawstwo · nadzór</p>	<p align="center"><b>PWN BUDOWNICTWO</b>  <b>WALDEMAR ŁACEK</b>          UL. GĘSIA 21/28, 20 – 719 LUBLIN          NIP: 918-199-72-71, TEL. 667-917-314</p>	TOM I
		EGZEMPLARZ: I
		Nr archiwalny: PB2020014

Stadium opracowania:	<b>PROJEKT ROZBIÓRKI</b>
Nazwa przedsięwzięcia:	<b>ROZBIÓRKA BUDYNKU - ZAPLECZA WARSZTATY NAPRAWCZE O NR INW. 108/108.</b>
Lokalizacja inwestycji:	Gmina: Janów Lubelski Dz. nr ewid. : 2122/11 Obręb: 0005 Janów Lubelski Trzeci Jednostka ewidencyjna: Janów Lubelski - Miasto
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria obiektu : XVII
Inwestor	Nadleśnictwo Janów Lubelski Ul. B. P. Wzgórza 35 23-300 Janów Lubelski

PROJEKT ZAWIERA:

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY ROZBIÓRKI BUDYNKU

ZAŁĄCZNIKI:

- UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

AUTORZY PROJEKTU:

Branża:	Funkcja	Imię i Nazwisko	Data i Podpis
KONSTRUKCJA	Projektant	mgr inż. Waldemar Łacek LUB/0203/POOK/13 spec. Konstrukcyjno – bod.	02.2020

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA CAŁEGO PROJEKTU

L.p.	Rozdział		Nr str.
	Zawartość opracowania.		2
<b>1</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY</b>		<b>3 - 16</b>
1.1	Oświadczenie projektantów		3
1.2	Informacja BIOZ		4 - 7
1.3	Opis techniczny w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Opis zagospodarowania terenu</li> <li>• Opis rozbiórki</li> <li>• Obszar oddziaływania obiektu</li> </ul>		8 - 15
1.4	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>		
	Plan sytuacyjny – zagospodarowanie terenu	skala 1 : 1000	PB-I-01
	Rzut parteru - inwentaryzacja	skala 1 : 100	PB-I-02
	Rzut połaci dachowej - inwentaryzacja	skala 1 : 100	PB-I-03
	Widok elewacji - inwentaryzacja	skala 1 : 200	PB-A-04
	Przekrój 1 – 1 - inwentaryzacja	skala 1 : 100	PB-I-05
<b>2</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI (UPRAWNIENIA)</b>		

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” – tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późniejszymi zmianami, oświadczamy, że projekt budowlany sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i ustaleniami z Inwestorem.

Nazwa przedsięwzięcia:	<b>ROZBIÓRKA BUDYNKU - ZAPLECZA WARSZTATY NAPRAWCZE O NR INW. 108/108.</b>
Inwestor:	Nadleśnictwo Janów Lubelski Ul. B. P. Wzgórza 135 23-300 Janów Lubelski

Branża	Funkcja	Imię i Nazwisko numer uprawnień; specjalność	Data i podpis
Konstrukcyjna	Projektant:	mgr inż. Waldemar Łacek LUB/0203/POOK/13 spec. Konstrukcyjno – bod.	02.2020

---

**PWN BUDOWNICTWO**

**WALDEMAR ŁACEK**

*ul. Gęsia 21/28, 20-719 Lublin, tel. 667-917-314, fax. 84-685-82-02*

*Regon 061613838; NIP 918-199-72-71*

---

## **INFORMACJA BIOZ**

<b>Nazwa przedsięwzięcia:</b>	<b>ROZBIÓRKA BUDYNKU - ZAPLECZA WARSZTATY NAPRAWCZE O NR INW. 108/108.</b>	
<b>Inwestor:</b>	<b>Nadleśnictwo Janów Lubelski Ul. B. P. Wzgórza 135 23-300 Janów Lubelski</b>	
<b>Adres inwestycji:</b>	<b>Gmina: Janów Lubelski Dz. nr ewid. : 2122/11 Obręb: 0005 Janów Lubelski Trzeci Jednostka ewidencyjna: Janów Lubelski - Miasto</b>	
<b>Projektował:</b>	<b>mgr inż. Waldemar Łacek ul. Gęsia 21/28; 20 – 719 Lublin</b>	
<b>Data opracowania:</b>	<b>02.2020</b>	

## 1. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA – „INFORMACJA BIOZ”.

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U.03.120.1126 przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy ma obowiązek sporządzenia planu BIOZ.

## 2. ZAKRES ROBÓT

Przedmiotem rozbiórki jest budynek warsztatowy zlokalizowany na działce o nr 2122/11 w miejscowości Janów Lubelski, gmina Janów Lubelski. Budynek jest przeznaczony do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny.

### 2.1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- Zabezpieczenie konstrukcji dachu przed zawaleniem i ustawienie rusztowań
- Odcięcie instalacji elektrycznej
- Demontaż stolarki i ślusarki
- Rozbiórka pokryć z blachy powlekanej
- Rozbiórka konstrukcji więźby dachowej
- Rozbiórka żelbetowych
- Rozbiórka ścian murowanych
- Demontaż stalowych słupów
- Rozbiórka betonowej posadzki z kanałami samochodowymi
- Zasypanie powstałych zagłębień i uporządkowanie terenu

## 3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obecnie teren działki jest zabudowany, znajdują się na nim przedmiotowe budynki.

## 4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE

Brak

## 5. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

- Uderzenie spadającym przedmiotem np. narzędziem
- Porażenie prądem (uszkodzone przewody zewnętrznej instalacji elektrycznej)
- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych: pochwycenie kończyny przez napęd (brak pełnej osłony napędu), porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia przed uszkodzeniami)
- Zatrucie substancjami chemicznymi

## 6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Należy starannie przeszkolić pracowników w zakresie wykonywania robót budowlanych, w szczególności poinformować o podstawowych zasadach bezpieczeństwa jakie należy zachować przy wykonywaniu tych robót.

Ponadto należy przestrzegać wymaganego cyklu szkoleń dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadzanych jako:

- szkolenie wstępne
- szkolenie okresowe
- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego jej wykonywania, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp.

## 7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

- poinformowanie administratorów budynków i użytkowników o zakresie, miejscu i czasie wykonywanych robót
- rzetelny nadzór nad przebiegiem robót budowlanych i zachowaniem zasad BHP sprawowany przez osoby odpowiedzialne: kierownika budowy (kierownika robót) oraz majstra budowy, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy, wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, na podstawie:
- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu prac na danym stanowisku,
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne aby zapewnić:

- likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń. 5 W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

- prawidłowe zagospodarowanie obszaru budowy, wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:
  - wygrodzenie i oznakowania obszaru budowy
  - wykonania wyjść i przejść dla pieszych
  - doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
  - urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
  - zapewnienia właściwej wentylacji
  - zapewnienia łączności telefonicznej
  - urządzenia składowisk materiałów i wyrobów
- stosowanie materiałów budowlanych i sprawnego sprzętu, które posiadają wszystkie wymagane atesty i dopuszczenia do stosowania
- wyposażenie pracowników zatrudnionych na budowie w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej powinny zapewnić wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.
- wszyscy wykonawcy robót budowlanych powinni przestrzegać wskazówek z informacji i planu BIOZ i stosować się do wymagań w zakresie BHP przy prowadzeniu prac budowlanych

#### **Podstawa prawna opracowania:**

- Kodeks Pracy ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r (Dz. U. z 2016 r poz. 1666, 2138, 2255, z 2017 poz. 60. 962)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1332, 1529)
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1125, z 2017 poz. 1040)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. NR 151 poz.1256)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bhp (Dz. U.NR 62 poz. 285)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. NR 62 poz. 287)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U.NR 62 poz. 288)

Opracował: mgr inż. Waldemar Łacek

## OPIS TECHNICZNY

### SPIS TREŚCI

1.	CZĘŚĆ OGÓLNA.....	10
1.1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	10
1.2.	CEL, ZAKRES I PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....	10
2.	CZĘŚĆ TECHNICZNA .....	10
2.1.	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	10
2.2.	BILANS TERENU DZIAŁKI .....	11
2.3.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	11
2.4.	DANE INFORMACYJNE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW .....	11
2.5.	DANE NA TEMAT EKSPLOATACJI GRÓNICZEJ .....	11
2.6.	ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA.....	11
2.7.	INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH .....	11
	OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANEJ ROZBIÓRKI .....	12
3.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO .....	12
3.3.	DANE OGÓLNE .....	12
3.4.	DANE TECHNICZNE BUDYNKU .....	12
4.	ROZBIÓRKA BUDYNKU .....	13
5.	ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA, BHP W TRAKCIE ROZBIÓRKI.....	14
6.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFIA.....	16



## **1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

### **1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- ☐ Kopia mapy zasadniczej 1 : 1000
- ☐ Uzgodnienia z Inwestorem.
- ☐ Umowa z inwestorem
- ☐ Pomiary sytuacyjne wykonane w terenie
- ☐ Obowiązujące w budownictwie warunki techniczne i literatura fachowa.

### **1.2. CEL, ZAKRES I PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki następującego obiektu:

- Budynek warsztatowy

Znajduje się on na terenie należącym do inwestora. Budynek przeznaczony jest do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny. Obecnie budynek jest nieużytkowany.

Zakresem projektu:

- opis stanu istniejącego;
- dokumentację fotograficzną;
- szczegółowy opis robót rozbiórkowych;
- zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

## **2. CZĘŚĆ TECHNICZNA**

### **2.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Obecnie na działce inwestora znajdują się zabudowania w postaci murowanego budynku użyteczności publicznej, wielorodzinnych budynków oraz innej zabudowy związanej z prowadzeniem działalności leśnej oraz przedmiotowy budynek warsztatowy przeznaczone do rozbiórki. Działka w obrębie planowanej rozbiórki budynku jest ogrodzona, posiada doziemne uzbrojenie terenu w postaci przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz przyłącza gazowego. Budynek przeznaczony do rozbiórki położony jest w części południowej działki odsunięty o kilkanaście metrów od granic sąsiednich. Działka na której znajduje się przedmiotowy obiekt posiada równinne ukształtowanie terenu z delikatnym spadkiem w kierunku wschodnim. W bezpośrednim sąsiedztwie występuje roślinność w postaci „samosiewek” , które nie kolidują bezpośrednio z przedmiotowym budynkiem.

2.2. BILANS TERENU DZIAŁKI

W wyniku prowadzonych prac rozbiórkowych i po ich zakończeniu teren działki o nr ew. 2122/12 zwiększy się o powierzchnie czynna biologicznie o 776,3 m<sup>2</sup>

2.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Istniejący układ komunikacyjny na działce nie ulegnie zmianie.

2.4. DANE INFORMACYJNE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków

2.5. DANE NA TEMAT EKSPLOATACJI GRÓNICZEJ

Teren nie znajduje się w obszarze oddziaływań i eksploatacji górniczej.

2.6. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

Na terenie objętym opracowaniem nie przewiduje się nowych elementów zagospodarowania terenu.

2.7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy

**OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANEJ ROZBIÓRKI****3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO****3.3. DANE OGÓLNE**

Inwentaryzację budowlaną sporządzono w związku zamierzoną rozbiórką istniejącego budynku usytuowanego na działce o nr ew. 2122/11 w m. Janów Lubelski.

Informacje o obiekcie:	
Powierzchnia zabudowy:	- 776,3 m <sup>2</sup>
Kubatura budynku:	- około 4269,5 m <sup>3</sup>
Wysokość budynków:	- 6,4 m

**3.4. DANE TECHNICZNE BUDYNKU**

Obiekt oparte w rzucie na prostokącie bez podpiwniczenia, dwukondygnacyjny (nad częścią socjalną znajduje się strych). Wysokość budynku w kalenicy wynosi około 6,4 m. Dachy na budynku wykonany jako dwuspadowy o konstrukcji stalowej z dźwigarów stalowych (kratownice) i kącie nachylenia połaci dachowej 13°. Na dźwigarach położone są stalowe płatwie do którym przymocowano pokrycie dachowe wykonane z eternitu (materiał z domieszką azbestu, który wymaga utylizacji w zakładach które posiadają odpowiednią certyfikację). Budynek wyposażony w instalację elektryczną oraz sanitarną - obecnie odłączony od sieci. Ze względu na brak dokładnych informacji oraz braku możliwości zrobienia odkopów przypuszcza się iż ściany fundamentowe zostały wykonane jako murowane z cegły pełnej, natomiast fundamenty jako monolityczne żelbetowe. Cała konstrukcja budynku to typowa hala szkieletowa ze stalowymi słupami, w których wykonano wypełnienie z cegieł oraz gazobetonu z częściowymi przeszkleniami. Słupy wykonane jako IPE160, na których wspierają się kratownice wykonane z kształtowników stalowych w postaci „L”. Stężeniem połaciowym jest kratownica stalowa biegnąca wzdłuż całego budynku w środku rozpiętości. Stolarka okienna i drzwiowa oraz ślusarka wykonana jako drewniana oraz stalowa. Szczątkowe obróbki blacharskie stalowe z blachy ocynkowanej. Brak rynien i rur spustowych. Posadzki wykonane jako betonowe. Stropy nad częścią pomieszczeń socjalnych wykonane zostały jako betonowe. Nad części hali w pom. 0.3 znajduje się sufit podwieszany kasetonowy.

#### **4. ROZBIÓRKA BUDYNKU**

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia terenu rozbiórki- wygrodzić przed dostępem osób postronnych i oznakować o grożącym niebezpieczeństwie. Dodatkowo na ogrodzeniu oznakować tablicami koloru żółtego informującymi o grożącym niebezpieczeństwie.

Projektuje się rozbiórkę metodą tradycyjną w następującej kolejności

- **DEMONTAŻ URZĄDZEŃ I PRZEWODÓW INSTALACYJNYCH.**

Urządzenia i instalacje przewidziane do demontażu podlegają rozbiórce w pierwszej kolejności, Rury stalowe pociąć na odcinki do transportu do punktu złomu.

- **ROZBIÓRKA STOLARKI I ŚLUSARKI.**

Skrzydła drzwiowe i okienne zdjąć z zawiasów, zdemontować opaski, ościeżnice wykuć z muru. Podobnie ślusarkę, która wykonana jest jako drewniana zdemontować. Po wyjęciu okien otwory zaleca się zabić deskami lub blatami dla zapewnienia bezpieczeństwa pracy przy następnych robotach.

- **ROZBIÓRKA POKRYCIA DACHOWEGO I OBRÓBEK BLACHARSKICH.**

Rozbiórkę pokrycia prowadzić od góry kalenicy w kierunku okapu. Ze względu na to iż pokrycie wykonane zostało z eternitu falistego musi być on demontowany przez osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie w tym zakresie oraz nadzorowane przez inżyniera z odpowiednimi uprawnieniami.

- **ROZBIÓRKA WIĘŻBY DACHOWEJ.**

Ponieważ więźba dachowa wykonana została jako kratownice stalowe, zaleca się, aby dokonywać jej demontażu od czoła budynku i sukcesywnie każdy element odcinać od słupów stalowych, a następnie za pomocą dźwigu opuszczać do poziomemu parteru. Elementy stalowe, po przeprowadzeniu dokładnych oględzin i ekspertyzie mogą zostać ponownie wykorzystane.

- **ROZBIÓRKA STROPÓW.**

Stropy w budynku zostały wykonane jako żelbetowe. Stropy żelbetowe należy w pierwszej kolejności skuć wypełnienie z pustaków, a następnie demontować belki stalowe.

- **ROZBIÓRKA ŚCIAN**

Rozbiórkę ścian osłonowych i nośnych należy rozpocząć po usunięciu z miejsca roboczego gruzu przystąpić do rozbierania ścian od góry, warstwami przy zastosowaniu lekkich rusztowań.

Ścianki działowe lekkie rozbierać sukcesywnie ze ścianami nośnymi łącznie ze ścianami kanałów samochodowych.

- **ROZBIÓRKA FUNDAMENTÓW I PODMURÓWEK.**

Dokonać rozbiórki ścian fundamentowych budynku oraz fundamentów. Należy je odkopać, następnie rozbić za pomocą sprzętu wyburzeniowego. Uzyskany gruz załadować i wywieźć.

Powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami. Wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

- **SEGREGACJA ODPADÓW, TRANSPORT, UTYLIZACJA.**

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Wywóz samochodami ciężarowymi samowyladowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy.

## **5. ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA, BHP W TRAKCIE ROZBIÓRKI**

Oprócz podstawowych zasad BHP obowiązujące na placu budowy należy dodatkowo wprowadzić zakaz przebywania pracowników na kondygnacjach poniżej prowadzonych prac rozbiórkowych.

- Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone przez osobę lub pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
- Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.
- Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne.
- Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru.

- Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone, a drogi, obejścia i odjazdy wyraźnie oznakowane.
- Robotnicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi lub linami umocowanymi do trwałych elementów budynku.
- Teren rozbiórki ogrodzić w odległości min 5 m od budynku oraz na bieżąco usuwać powstały gruz.
- Zachować szczególną ostrożność przy rozbiórce pokrycia oraz demontażu elementów więźby dachowej – prace rozpoczynać dopiero po podparciu elementów więźby groźących zawaleniem,
- robotnicy w czasie prowadzenia rozbiórki sposobem zmechanizowanym powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną,
- drewniane elementy więźby dachowej układać na placu składowym tak, aby nie blokować komunikacji
- gruz i inne materiały odpadowe na bieżąco wywozić na wysypisko

**UWAGA:**

W trakcie przeprowadzonej inwentaryzacji stwierdzono zły stan wbudowanych materiałów budowlanych takich jak drewno, czy elementy pokrycia dachowego. W związku z tym nie przewiduje się odzysku materiałów z rozbiórki wymienionych obiektów.

Natomiast elementy stalowe więźby dachowej wraz ze słupami po wstępnie ocenie przewiduje się ich ponowne wykorzystanie. Dokładną ocenę należy dokonać po demontażu przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje i uprawnienia.

Całość gruzu z rozbieranej konstrukcji należy wywieźć na odpowiednie składowisko utylizacji materiałów.

Dodatkowo należy zwrócić uwagę na to, iż prowadzone roboty będą wykonywane w bliskim sąsiedztwie drzew oraz budynków sąsiednich. Przed rozpoczęciem robót należy uzgodnić z inwestorem czy istniejący drzewostan przeznaczony jest do wycinki (jeśli tak to należy uzyskać stosowne pozwolenie na wycinkę drzew) czy też pozostanie (zabezpieczyć je przed uszkodzeniami, jakie mogą doznać w trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych).

Opracował:

mgr inż. Waldemar Łacek

## 6. DOKUMENTACJA FOTOGRAFIA



Fot. 1 Widok pom. 05. Szatnia



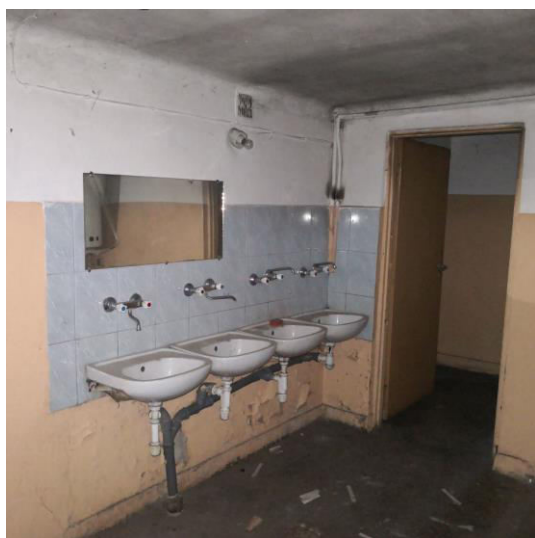
Fot. 2 Widok pom. 05. Szatnia



Fot. 3 Widok pom. 0.8 Szatnia



Fot. 4 Widok pom. 0.7 Szatnia



Fot. 5 Widok pom. 0.7 łazienka z WC



Fot. 6 Widok pom. 0.7 łazienka z WC



Fot. 7 Widok pom. 0.7 łazienka z WC

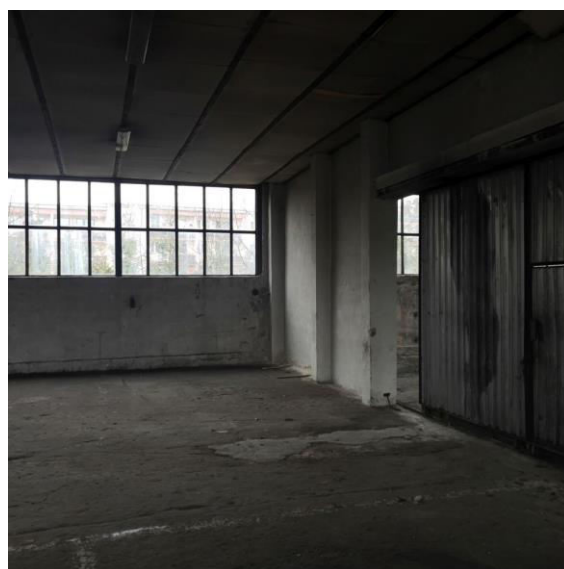


Fot. 8 Widok pom. 0.6 Korytarz





Fot. 9 Widok pom. 0.3 Warsztat



Fot. 10 Widok pom. 0.3 Warsztat



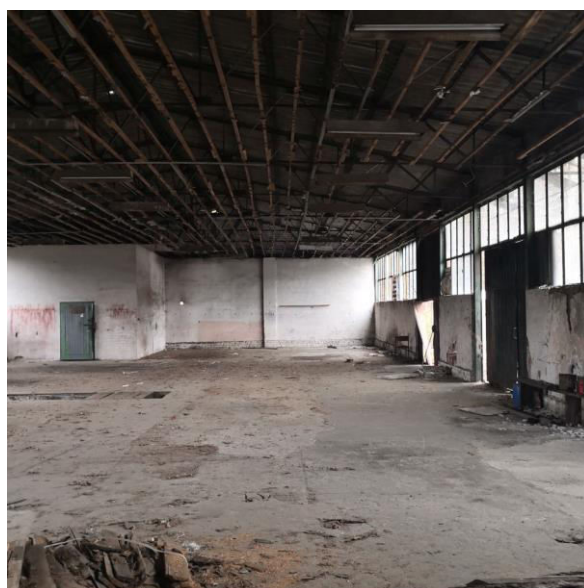
Fot. 11 Widok pom. 0.3 Warsztat



Fot. 12 Widok pom. 0.3 Warsztat



Fot. 13 Widok pom. 0.2 Warsztat



Fot. 14 Widok pom. 0.2 Warsztat



Fot. 15 Widok pom. 0.2 Warsztat



Fot. 16 Widok pom. 0.2 Warsztat



Fot. 17 Widok elewacji bocznej



Fot. 18 Widok elewacji bocznej



Fot. 19 Widok elewacji bocznej



Fot. 20 Widok elewacji tylnej





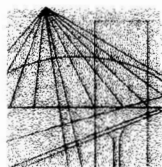
Fot. 21 Widok elewacji bocznej



Fot. 22 Widok elewacji frontowej



Fot. 23 Widok elewacji frontowej



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 3 grudnia 2013 r.

LOIB.OKK.7131/311/13

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm. /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Waldemar ŁACEK**

magister inżynier

urodzony dnia 21 stycznia 1986 r. w Lublinie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny: LUB/0203/POOK/13**

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

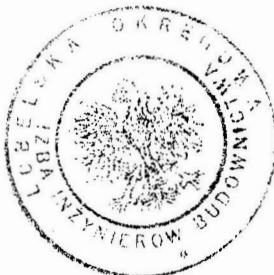
dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

- ① Pan Waldemar Łacek  
ul. Gęsia 21/28,  
20-719 Lublin
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**Pan Waldemar ŁACEK**

Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy - Prawo Budowlane, w związku z **§ 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
  - c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń.**

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-RHT-1KJ-DDT \*

Pan Waldemar Łacek o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0084/12

adres zamieszkania m. Gęsia 21/28, 20-719 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-04-01 do 2020-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-03-15 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.