

## Umowa – „projekt”

Zawarta w dniu .....2021 r. w Opolu pomiędzy:

Skarbem Państwa – Wojewódzkim Inspektoratem Ochrony Środowiska w Opolu ul. Nysy Łużyckiej 42, 45-035 Opole, REGON 000162398 i NIP 754-10-94-128 oraz Skarbem Państwa – Głównym Inspektoratem Ochrony Środowiska w Warszawie, przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3, 02-362 Warszawa, REGON 000861593 i NIP 5261650857 reprezentowanym przez Krzysztofa Gaworskiego - Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Opolu, działającego w imieniu Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Opolu oraz w imieniu i na rzecz Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Warszawie, na podstawie pełnomocnictwa nr 101/2021 z dnia 1 czerwca 2021 r. zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a<sup>1</sup>

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., KRS pod numerem .....

/nazwa i siedziba firmy/

reprezentowaną/ym przez:

.....

lub

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

Panią/Panem ..... zamieszkałym ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP .....Regon .....

reprezentowaną/ym przez:

.....

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**, a łącznie z **Zamawiającym** zwanymi „**Stronami**”, w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w zapytaniu ofertowym, została zawarta umowa następującej treści:

---

<sup>1</sup> Uzupełnić właściwie

## § 1.

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: „Remont dachu budynku w Opolu przy ul. Nysy Łużyckiej 42”.
2. Zakres prac remontowych składających się na przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności wszelkie niezbędne prace do wykonania zgodnie z przedmiarem robót, sztuką budowlaną oraz opisem przedmiotu zamówienia a także wymaganiami i wytycznymi BHP Zamawiającego stanowiącymi załącznik nr 3 do umowy.

## § 2.

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy:  
netto: ..... zł, (słownie: .....),  
brutto:.....zł (słownie: .....), w tym należny podatek VAT. W powyższej kwocie znajdują się wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca za przedmiot umowy wystawi oddzielnie faktury VAT dla każdego z następujących:
  - 1) Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu ul. Nysy Łużyckiej 42, 45-035 Opole, REGON 000162398 i NIP 754-10-94-128
  - 2) Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3, 02-362 Warszawa, REGON 000861593 i NIP 5261650857
3. Należność za przedmiot umowy będzie fakturowana oddzielnie i płatna będzie przez w następujących proporcjach:
  - 1) Faktura dla Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu – w wysokości 38,43% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust. 1
  - 2) Faktura dla Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie – w wysokości 61,57 % wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust. 1
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1, stanowi ostateczne wynagrodzenie i pokrywa wszystkie zobowiązania Wykonawcy wg umowy i wszystko co konieczne dla właściwej realizacji i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy, uwzględnia ewentualne ryzyko związane z wykonaniem wszystkich niezbędnych robót, które należy wykonać w celu poprawnego funkcjonowania przedmiotu umowy oraz niezwłocznego usunięcia usterek i dokonania potrzebnych napraw w okresie gwarancyjnym.

5. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia lub nieujęcia jej w wynagrodzeniu o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wydatków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy.
7. Zapłata następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionej i zgodnej z umową faktury VAT.
8. Zapłata następować będzie w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury na konto wskazane przez Wykonawcę pod warunkiem, że faktura wpłynie do siedziby odpowiednio Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Opolu oraz Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Warszawie w terminie do 7 dni licząc od dnia jej wystawienia.
9. Faktura nie może zostać wystawiona wcześniej niż przed zakończeniem wykonywanych czynności objętych przedmiotem umowy po przyjętym odbiorze końcowym tych prac.
10. Rozliczenie wykonanych robót dokonane będzie fakturą jednorazową.

### **§ 3.**

#### **Termin wykonania**

Strony ustalają termin zakończenia wykonania umowy na dzień: .....

### **§ 4.**

#### **Przedstawiciele stron**

1. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów jest .....  
tel.....
2. Ze strony Wykonawcy funkcję kierownika budowy pełnić będzie:  
Pan/i ..... posiadający uprawnienia budowlane .....nr.....  
nr tel. ....
3. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów jest .....  
tel.....
4. Nadzór inwestorski sprawować będzie ..... posiadający uprawnienia  
..... nr..... nr tel. ....
5. W trakcie realizacji umowy Strony mogą dokonywać zmian osób, o których mowa w ust. 1-4. W takim przypadku o zmianie należy powiadomić drugą stronę na piśmie, co najmniej na 3 dni kalendarzowe przed ich wprowadzeniem. Do pisma należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień przez nowe osoby i zaświadczenie o

przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. Zmiana osób, o których mowa, nie stanowi zmiany umowy.

## **§ 5.**

### **Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie Wykonawcy na teren prac remontowych, w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy,
- 2) protokolarne dokonanie odbioru końcowego i odbiorów prac ulegających zakryciu lub zanikających,

## **§ 6.**

### **Obowiązki i oświadczenia Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przygotowanie i prowadzenie prac remontowych zgodnie z: przepisami technicznymi, bhp, p.poż., sztuką budowlaną, ustalonym zakresem robót, przedmiarem robót oraz opisem przedmiotu zamówienia i „Zgłoszeniem budowy lub wykonywania innych robót budowlanych”;
- 2) ścisła współpraca z wyznaczonym przez Zamawiającego Inspektorem nadzoru inwestorskiego;
- 3) prowadzenie prac remontowych z zachowaniem należytego porządku, utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci na koszt Wykonawcy, a po skończeniu prac remontowych uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w terminie na dzień odbioru końcowego na warunkach określonych w opisie przedmiotu zamówienia;
- 4) użyte do wykonania materiały własne Wykonawcy winny odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, być w I gatunku jakościowym i wymiarowym zgodnie z przedmiarem robót, być zgodne z wymaganiami polskich norm, atestów, certyfikatów i posiadać świadectwa bezpieczeństwa i higieny, gwarancje, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych;

- 5) uzyskanie zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, materiałów budowlanych przed wbudowaniem, zakryciem udzielanego oraz przekazywanie na bieżąco: certyfikatów bezpieczeństwa, deklaracji zgodności wyrobów z polską normą, aprobat technicznych dla tych materiałów;
- 6) zapewnienie kompetentnych pracowników, kierownictwa w tym kierownika budowy oraz zapewnienie sprzętu w zakresie gwarantującym prawidłowe pod względem jakościowym i terminowym wykonanie przedmiotu umowy;
- 7) zapewnienia stałego nadzoru nad prowadzonymi pracami;
- 8) przeprowadzenie prób, pomiarów, sprawdzeń i odbiorów przewidzianych i niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy, na własny koszt, i przedłożenie ich Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru inwestorskiego;
- 9) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, oraz innych dokumentów, których obowiązek posiadania wynika z przepisów budowlanych i innych;
- 10) wykonanie na własny koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwość w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem;
- 11) ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją robót spowodowane zawinionym (umyślnie lub nieumyślnie) działaniem lub zaniechaniem oraz usunięcie powstałej szkody, pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody;
- 12) ochrona i zabezpieczenie własnego mienia, materiałów i sprzętu znajdującego się na terenie prac;
- 13) sporządzenie i przekazanie (jeżeli będzie miało to miejsce) wykazu z podaniem nazwy albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.

## 2. Wykonawca:

- 1) zobowiązany jest do wykonania czynności związanych z realizacją umowy, z należytą starannością w oparciu o aktualne unormowania prawne wynikające m.in. z zapisów Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz wszelkimi innymi przepisami prawa obowiązującymi w zakresie niniejszej umowy;
- 2) zobowiązany jest do przestrzegania, jako wytwarzający odpady, przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;

- 3) zobowiązany jest do ustalenia sposobu postępowania na wypadek pożaru lub innego miejscowego zagrożenia oraz zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 4) oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi niezbędnymi dokumentami do realizacji umowy, nie wnosi do nich uwag;
- 5) oświadcza, że nie wnosi uwag co do stanu terenu prac remontowych;
- 6) oświadcza, że posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów; posiada zdolności techniczne lub zawodowe niezbędne do wykonania usługi; znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zadania, a także, że dysponuje wiedzą do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi, przepisami prawa, BHP oraz p.poż, i innymi które są związane z wykonywaniem przedmiotowych prac, a także zgodnie z instrukcjami montażowymi producenta materiałów i urządzeń;
- 7) oświadcza, że wszyscy jego pracownicy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych czynności jeżeli przepisy prawa wymagają takich uprawnień.

## § 7.

### **Dodatkowe warunki realizacji prac**

1. Prace objęte przedmiotem umowy będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace remontowe w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę wykonywaną przez pracowników Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia na swój koszt elementów struktury budynku, wyposażenia i otoczenia naruszonych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy – do stanu pierwotnego.
3. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do uzyskania wszelkich zezwoleń, uzgodnień i dopuszczeń niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy oraz dokonania niezbędnych zgłoszeń właściwym organom oraz poniesienia opłat w tym, w przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego.
4. Wykonawca winien ubezpieczyć swoje roboty, urządzenia, materiały z tytułu szkód od zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi pracami. W tym zakresie Zamawiający nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności prawnej.

## **§ 8.**

### **Odbiory robót ulegających zakryciu lub zanikających**

1. Wykonawca zawiadamia o gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu – załącznik nr 4 do umowy.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz poinformowania o tym fakcie również Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
4. W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.

## **§ 9.**

### **Odbiór końcowy**

1. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac remontowych składających się na przedmiot umowy po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
2. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział w próbach i sprawdzeniach.
3. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego i Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.
4. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, po zakończeniu robót nie później niż na dzień zgłoszenia robót do odbioru końcowego:
  - a) 2 egz. dokumentacji powykonawczej, w tym w szczególności niezbędne protokoły próby, pomiary, badania i sprawdzenia, np. rezystancji uziemienia i ciągłości instalacji odgromowej, skuteczności ochrony przed dotykiem pośrednim i bezpośrednim instalacji elektrycznej oraz inne niezbędne dokumenty;
  - b) komplet niezbędnych świadectw jakości, atestów, certyfikatów, zaświadczenia i

dopuszczenia, deklaracji zgodności (rekomendacji technicznych) oraz kart gwarancyjnych dla materiałów dostarczonych przez Wykonawcę - poświadczenia zgodności wyrobu;

- c) oświadczenie pisemne Wykonawcy stwierdzające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją i obowiązującymi przepisami.
5. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, przedstawiciela Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
6. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru przez Wykonawcę.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego. W przypadku wystąpienia wad mogących powodować zagrożenie usuwanie wad należy rozpocząć natychmiast.
8. Komisja sporządza Protokół odbioru końcowego – załącznik nr 5 do umowy. Podpisany Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń.
9. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 10.**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi na okres ..... miesięcy na wykonanie przedmiotu umowy, licząc od następnego dnia od daty przyjęcia odbioru końcowego.
2. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, wady w robociźnie oraz zastosowane materiały, dodatkowo Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady powstałe z przyczyn w



nich tkwiących.

3. O wykryciu wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie lub drogą elektroniczną, wzywając go do usunięcia wad.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie na koszt i ryzyko Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, obciążając Wykonawcę powstałymi z tego tytułu kosztami i w takiej sytuacji Zamawiający nie traci żadnych praw wynikających z gwarancji i rękojmi wobec Wykonawcy.
5. Okres gwarancji ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
6. W przypadku gdy producent lub sprzedawca materiału lub urządzenia uzależni ważność udzielonej przez siebie gwarancji od obowiązku serwisowania przez autoryzowanego przedstawiciela producenta, postanowienia te są bezskuteczne względem Zamawiającego.
7. W przypadku sprzeczności warunków gwarancji określonych przez producenta z warunkami określonymi niniejszej umowie, pierwszeństwo mają postanowienia umowy.
8. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w ustawie Kodeks Cywilny.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również zwrot wydatków na opinie rzeczoznawców lub specjalistów branżowych powołanych w celu ustalenia istnienia i rodzaju wad, a także sposobu ich usunięcia oraz kosztu opracowania wyceny.
11. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi, o których wyżej mowa - na przedmiot umowy wykonany przez podwykonawców (dotyczy realizacji robót przy pomocy podwykonawców).

## **§ 11.**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto na każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Jeżeli którakolwiek ze Stron umowy odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie

Wykonawcy, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
4. W przypadku naruszenia ustaleń w zakresie bhp i ppoż. oraz naruszenia pozostałych obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, w szczególności za: brak odpowiedniego zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, palenie papierosów (w tym elektronicznych) i bycie pod wpływem alkoholu i narkotyków na terenie prac, Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł brutto za każde zdarzenie.
5. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
6. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku niedokonania potrącenia Wykonawca zapłaci karę w terminie 14 dni od otrzymania noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

## **§ 12.**

### **Uprawnienie do odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeśli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy przez okres 14 dni kalendarzowych od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prac remontowych lub nie zakończył robót przez okres 14 dni kalendarzowych od dnia wyznaczonego na zakończenie prac, z zastrzeżeniem zapisów § 13 ust 2.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli uzna, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy nienależycie lub w sposób sprzeczny z umową, lub nie przestrzega warunków realizacji prac określonych w niniejszej umowie albo narusza opisane obowiązki stron, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie

leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

5. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inspektora nadzoru Inwestorskiego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku, w terminie 3 dni roboczych od dnia odstąpienia od umowy.
6. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia odstąpienia, których zakres zostanie określony w protokole i pod warunkiem dokonania odbioru takich robót.
7. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 13.**

#### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień niniejszej umowy polegających na zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy.
2. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) w toku wykonywania przedmiotu umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym warunki atmosferyczne uniemożliwiające: prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby roboty mogły zostać zrealizowane;
  - 2) wystąpi konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania zadania danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów -w takim przypadku termin wykonania umowy zostanie przedłużony o czas niezbędny do uzyskania ww. zgód, pozwoleń;
  - 3) wystąpi wstrzymanie przez organy administracji publicznej (w tym orzeczenie sądu) prac objętych umową, z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę, o czas wstrzymania prac;
  - 4) w przypadku wystąpienia zdarzeń stanowiących Siłę Wyższą.
3. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności:
  - 1) opis propozycji zmiany;
  - 2) uzasadnienie zmiany.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT na usługi stanowiące przedmiot zamówienia pod

warunkiem przedłożenia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia konieczności wprowadzenia zmiany.

5. Warunkiem wprowadzenia zmian do niniejszej umowy jest sporządzenie pisemnego Aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
6. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## **§ 14.**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie, wykona przedmiot umowy<sup>2</sup>:
  - 1) bez udziału podwykonawców;
  - 2) przy udziale następujących podwykonawców, którym powierza następujący zakres robót:
    - a) ....., zakres powierzanych prac: .....
    - b) ....., zakres powierzanych prac: .....
2. Roboty inne niż wskazane w ust. 1 pkt 2) Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Powierzenie wykonania części robót podwykonawcom nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót powierzonych podwykonawcy.
4. Po zawarciu Umowy, Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, wykonać przy udziale podwykonawcy robót innych niż wskazane w ust. 1 pkt 2).
5. Wykonawca chcący dokonać zmian, o których mowa w ust. 4, przedłoży Zamawiającemu, nie później niż na 5 dni przed planowanym rozpoczęciem tych robót, wniosek wraz z uzasadnieniem oraz umowę, o której mowa w ust. 7.
6. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizujący prace w zakresie robót budowlanych, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Umową lub dokonać zmiany umowy o podwykonawstwo, jest zobowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany takiej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

---

<sup>2</sup> Należy skreślić pkt 1) lub pkt 2)

8. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
- 1) zakresu robót przewidzianych do wykonania,
  - 2) terminu realizacji robót,
  - 3) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót,
  - 4) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
  - 5) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania Umowy.
9. Zamawiający w terminie 5 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu takiej umowy, jeżeli:
- 1) nie spełnia ona wymagań określonych przez Zamawiającego, w szczególności nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 8.
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
10. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy:
- 1) o podwykonawstwo, określonej w ust. 7, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Umową,
  - 2) o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający, w terminie 5 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 11 pkt 1, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w zdaniu poprzednim uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. W przypadku umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 11 pkt 2, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9 pkt 2, Zamawiający informuje o tym

Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej.

14. Postanowienia ust. 6-13 stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
15. Wykonawca odpowiada za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.
16. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych do realizacji robót. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
17. Korzystając ze świadczeń podwykonawcy, Wykonawca nałoży na podwykonawcę obowiązek przestrzegania wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie, w tym zobowiązania do zachowania poufności, w zakresie, w jakim odnosić się one będą do zakresu prac danego podwykonawcy, pozostając jednocześnie gwarantem ich wykonania oraz przestrzegania przez podwykonawcę.

## **§ 15.**

### **Siła Wyższa**

1. Żadna ze Stron umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy spowodowane przez okoliczności traktowane jako Siła Wyższa.
2. W rozumieniu umowy Siła Wyższa oznacza zdarzenia nieuchronne, nadzwyczajne pozostające poza kontrolą każdej ze Stron umowy, których Strony umowy nie mogły przewidzieć, ani im zapobiec, a które zakłócają lub uniemożliwiają realizację umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojny, rewolucje, pożary, powodzie, działania terrorystyczne, zakłócenia spowodowane wprowadzeniem zabezpieczeń antyterrorystycznych, stany wyjątkowe, stany wojenne, katastrofy, stany zagrożenia, pandemie, epidemie, stany klęski żywiołowej, itp.
3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej Strona umowy, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, o ile to będzie możliwe, niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych, powiadomi w formie pisemnej drugą Stronę umowy o takich okolicznościach i ich przyczynie. Jeżeli druga Strona umowy nie zdecyduje inaczej, Strona umowy zgłaszająca okoliczności powinna kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z umowy w takim zakresie, w jakim jest to możliwe i powinna szukać rozsądnych środków alternatywnych

dla realizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.

4. Wykonawca oświadcza, że pomimo obowiązującego w dniu podpisania umowy stanu epidemii/pandemii COVID 19 nie zachodzą tego rodzaju okoliczności, które mogłyby wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy w związku z czym Wykonawca gwarantuje terminową realizację umowy.

## **§ 16.**

### **Dane osobowe**

1. Strony wzajemnie oświadczają, że posiadają zgodę osób, o których mowa w niniejszej umowie do przetwarzania ich danych osobowych, tj. imienia i nazwiska, numeru telefonu oraz adresu e-mail oraz że dane te przetwarzane będą przez każdą ze stron wyłącznie dla potrzeb wykonywania niniejszej umowy, przez okres jej trwania z uwzględnieniem ustawowych terminów przechowywania dokumentacji dla celów podatkowych - w trybie i na zasadach określonych Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1).
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO), wobec każdej osoby fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu wpisania jej do treści umowy jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub działającej w jego imieniu przy realizowaniu umowy. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu niniejszej umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, zrealizować obowiązki informacyjne w trybie art. 13 lub art. 14 RODO.
3. Zamawiający przekazuje treść klauzuli informacyjnej dla osób reprezentujących Wykonawcę oraz osób zaangażowanych w merytoryczne wykonanie umowy, stanowiącą załącznik nr 7 do umowy.

## **§ 17.**

### **Tajemnica informacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnicy skarbowej, informacji niejawnych oraz danych osobowych.

3. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez wszelkie osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
5. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.
6. Obowiązek zachowania w poufności powyższych informacji przez Wykonawcę obowiązuje także po ustaniu umowy.
7. Zachowanie w poufności nie dotyczy informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie o dostępie do informacji.

## **§ 18.**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
2. Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddawać będą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

#### *Załączniki:*

1. Oferta Wykonawcy.
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wymagania i wytyczne BHP Zamawiającego.
4. Wzór protokołu odbioru prac ulegających zakryciu lub zanikających.
5. Wzór protokołu odbioru końcowego.
6. Przedmiar robót.
7. Klauzula informacyjna.



## **Wymagania i wytyczne BHP Zamawiającego**

### **w zakresie realizacji umowy na:**

„Remont dachu budynku w Opolu przy ul. Nysy Łużyckiej 42”.

### **Podstawą wykonywania pracy przez pracowników Wykonawcy na terenie obiektu jest przede wszystkim:**

1. posiadanie wymaganych ważnych badań lekarskich,
2. odbycie wymaganego szkolenia z zakresu BHP i p.poż,
3. posiadanie przez pracowników środków ochrony osobistej oraz odzieży i obuwia roboczego (wg potrzeb) i korzystania z nich podczas pracy,
4. zapoznanie pracowników z instrukcjami BHP i ppoż. obowiązujących w miejscu wykonywania prac,
5. posiadanie przez pracowników stosownych kwalifikacji zawodowych na wykonywanie prac,
6. stosowanie podstawowych środków ochrony przeciwko COVID-19.

### **Wykonawca zobowiązany jest przede wszystkim:**

1. przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy do zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego Zamawiającego oraz jej przestrzegania przez wszystkie osoby realizujące, na terenie obiektu Zamawiającego,
2. do wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP i p.poż oraz z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
3. do zapewnienia ochrony przeciwpożarowej i przeciwporażeniowej,
4. zabezpieczyć przed zapaleniem materiały palne występujące w miejscu wykonywania prac oraz w rejonach przyległych,
5. mieć w miejscu wykonywania prac sprzęt umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, używać do wykonywania prac wyłącznie sprzętu sprawnego technicznie i zabezpieczonego przed możliwością wywołania pożaru,
6. znać i przestrzegać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami,
7. używać zabezpieczeń specjalistycznych dla prowadzenia prac na wysokościach,

8. do wygradzenia miejsca pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
9. do utrzymywania na miejscu prac czystości i porządku,
10. do umieszczania tablic ostrzegawczych o prowadzonych pracach,
11. do zapewnienia stałego nadzoru nad prowadzonymi pracami,
12. w miejscach niebezpiecznych umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, bariery itp.).

**Zabronione jest przede wszystkim:**

1. Niestosowanie przez pracowników Wykonawcy wymaganych środków ochrony indywidualnej.
2. Brak lub niewłaściwe wykonanie zabezpieczeń przy wykonywaniu prac.
3. Używanie urządzeń, maszyn, narzędzi lub materiałów nie spełniających wymagań bhp, uszkodzonych, niekompletnych bez wymaganych dopuszczeń, oznaczeń, atestów, certyfikatów, przeglądów lub w sposób mogący stworzyć zagrożenie.
4. Usuwanie lub niszczenie zabezpieczeń, znaków ostrzegawczych lub informacyjnych.
5. Przebywanie pracownika Wykonawcy na terenie prac pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.
6. Palenie papierosów w tym elektronicznych na terenie całego obiektu.
7. Organizowanie i prowadzenie prac z naruszeniem przepisów BHP.

Informacje przyjął do realizacji:

.....

**PROTOKÓŁ ODBIORU PRAC ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU LUB  
ZANIKAJĄCYCH \***

dla zadania pn.: „Remont dachu budynku w Opolu przy ul. Nysy Łużyckiej 42”.

spisany w dniu .....2021 r. w ramach realizacji umowy z dnia .....2021 r.

Komisja w składzie:

1. Zamawiający

.....

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego:

.....

na podstawie zgłoszenia Wykonawcy z dnia ..... dokonała odbioru prac ulegających zakryciu lub zanikających tj. ....

Komisja stwierdza, że:

1. Roboty zostały wykonane zgodnie/ niezgodnie z umową i zasadami sztuki budowlanej i pozostałymi wymaganiami.\*

2. Jakość wykonanych robót:

.....

3. Zauważone wady:

.....

.....

4. Wykonawca usunie wady, o których mowa w pkt. 3 do dnia .....

5. Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz dokładnej kontroli Komisja uznaje roboty za odebrane/nieodebrane z uwagi na\*:

.....

.....

Podpisy Członków Komisji:

Podpis Wykonawcy

1.....

.....

2.....

\*Niepotrzebne skreślić

## PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

dla zadania pn. : „Remont dachu budynku w Opolu przy ul. Nysy Łużyckiej 42”.

spisany w dniu .....2021 r. w ramach realizacji umowy z dnia .....2021 r.

Komisja w składzie:

1. Zamawiający

Przedstawiciel WIOŚ .....

Przedstawiciel GIOŚ .....

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego:

.....

na podstawie zgłoszenia Wykonawcy z dnia ..... dokonała odbioru końcowego.

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz dokładnej kontroli Komisja:

Protokół przyjęła oraz niniejszym protokołem potwierdza:

1. Realizację przedmiotu umowy bez uwag.
2. Datę rozpoczęcia okresu gwarancyjnego liczonego od daty podpisania bez uwag niniejszego protokołu odbioru. Okres gwarancji ..... miesięcy.
3. Przekazanie przez Wykonawcę niezbędnej dokumentacji powykonawczej, niezbędnych pomiarów, atestów, certyfikatów, sprawdzeń, oświadczeń i innych niezbędnych dokumentów zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonanie prac remontowych zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą prac remontowych, dokumentacją, przedmiarem robót, „Zgłoszeniem budowy lub wykonywania innych robót budowlanych”, przepisami prawa oraz normami i zasadami wiedzy technicznej.
5. Przedmiot umowy nadaje się do użytkowania.

Protokołu nie przyjęła.

Uwagi:

.....  
.....  
.....

Zauważone wady :

.....  
.....  
.....

Wykonawca usunie wady do dnia .....

Zamawiający

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Wykonawca

.....

.....

.....

WIOŚ

.....

GIOŚ

## KLAUZULA INFORMACYJNA

### dla Wykonawcy i osób zaangażowanych w merytoryczne wykonanie umowy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych będzie Opolski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska z siedzibą w Opolu przy ul. Nysy Łużyckiej 42;
- Inspektorem ochrony danych osobowych w Wojewódzkim Inspektoracie Ochrony Środowiska w Opolu jest Pan Sebastian Dalkowski, e-mail: [RODO@opole.pios.gov.pl](mailto:RODO@opole.pios.gov.pl), tel. 77 453 99 06;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia i realizacji umowy w zakresie niezbędnym do wykonania umowy,
  - art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na **remontie dachu budynku Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Opolu**;
- Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe w następującym zakresie: imię, nazwisko, adres email, numer telefonu które pozyskał w ramach umowy;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania oraz podmioty upoważnione z tytułu przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z kategorią archiwizacji określoną w Jednolitym rzeczowym wykazie akt zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, a jeżeli czas trwania umowy przekracza okres przechowywania, to czas przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz czas przedawnienia roszczeń;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolny, ale konieczny do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- będzie posiadał Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie będzie przysługiwać Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

### **Wyjaśnienia**

*\*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*\*\*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

## PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA TERENU ROBÓT

dla zadania pn.: „Remont dachu budynku w Opolu przy ul. Nysy Łużyckiej 42”.

spisany w dniu .....2021 r. w ramach realizacji umowy z dnia .....2021 r.

Zamawiający wraz z Inspektorem nadzoru inwestorskiego przekazali teren robót

Wykonawca odebrał teren robót\*:

Bez uwag

Z uwagami: .....

.....

Podpisy:

1.....

2.....

3.....

\*Zaznaczyć właściwe