

Łódź, 24 października 2023 r.

PNIK-I.4131.974.2023

Rada Gminy Nowosolna

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.).

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LXXV/485/23 Rady Gminy Nowosolna z dnia 27 września 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna dla części obrębu Borchówka, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 5 października 2023 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, że wyjaśnienia wymaga ustalenie w planie miejscowym szerokości strefy kontrolowanej od gazociągu średniego ciśnienia, która wynosi 20 metrów. Tymczasem z Załącznika nr 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 640) szerokość strefy kontrolowanej od budynków mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych ustalono na 30 m. Ponadto, mając na uwadze brzmienie § 10 ust. 3 ww. rozporządzenia, zgodnie z którym w strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składow i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. W przypadku gdy szerokość ww. strefy zwiększyłaby się do 30 m (po 15 m od osi gazociągu), wyznaczona na rysunku nieprzekraczalna linia zabudowy w tere-

nie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (1MN), znalazłaby się w granicach ww. strefy, co stanowiłoby naruszenie ww. przepisu.

Wobec powyższego, w terminie do dnia 27 października 2023 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:

Wójt Gminy Nowosolna