

UMOWA GEODEZJA**NR/2022**

W dniu2022 r. Boguszowie-Gorcach zawarto umowę pomiędzy:

Nadleśnictwem Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach 58-372, przy ul. Miłej 2,

NIP:....., REGON:

reprezentowanym przez:

Nadleśniczego – Leszka Kościńskiego,

Głównego Księgowego - Annę Mikołajczyk,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a z siedzibą w, przy ul.

NIP:, REGON:,

reprezentowanym/a przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie rozeznania rynku, prowadzonego na podstawie Zarządzenia nr 2 Nadleśniczego Nadleśnictwa Wałbrzych z dnia 11.01.2021 r. w sprawie planowania i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Nadleśnictwie Wałbrzych, została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:

- a) przeprowadzeniu aktualizacji użytków gruntowych,
- b) zmiana numeracji działek,
- c) uzgodnienie powierzchni działek ewidencyjnych,

zgodną z załączonym wykazem prac, stanowiącym załącznik nr 1 oraz – dla każdej z wyżej wymienionych prac – złożeniu stosownej dokumentacji geodezyjnej we właściwym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w celu wprowadzenia zmian w rejestrach gruntów i przekazaniu Zamawiającemu wyników pomiarów w formacie plików .shp w układzie 1992 (układ preferowany), wykazu zmian gruntowych oraz wyrysów z map ewidencyjnych.

2. Ustala się następujący termin zakończenia wykonania prac:

- I pakiet - 15.08.2022 r.

- II pakiet – 30.09.2022 r.

- III pakiet – 31.11.2022 r.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją dotyczącą realizacji przedmiotu niniejszej umowy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

4. Wszelkie uzgodnienia dokumentacji niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, tj. uzyskanie niezbędnych opinii, itp., Wykonawca dokona we własnym zakresie i na koszt własny.

5. Wykonawca może podzlecić części robót innym jednostkom wykonawstwa geodezyjnego bez dodatkowych uzgodnień z Zamawiającym. W takim przypadku jest on odpowiedzialny za działalność podwykonawcy, jak za własną.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie brutto w wysokości: (słownie:) w tym

23 % podatek VAT, płatne w dwóch transzach w następujący sposób:

1) I transza w wysokości 70% wartości umowy tj.: (słownie:) za wykonanie pakietu I i pakietu II, po odbiorze II pakietu,

2) II transza w wysokości 30% wartości umowy tj.: (słownie:) za wykonanie III pakietu prac po odbiorze końcowym umowy.

2. Wynagrodzenie za wykonanie I i II pakietu zostanie wypłacone Wykonawcy po dokonaniu odbioru II pakietu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury (rachunku) od Wykonawcy.

3. Wynagrodzenie za wykonanie III pakietu zostanie wypłacone Wykonawcy po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury (rachunku) od Wykonawcy.

4. Za datę realizacji płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wykonawca wskazuje następujący numer rachunku i nazwę banku dla dokonywania płatności wynikających z niniejszej umowy:

6. Strony uzgadniają, że Zamawiający dokona potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy ewentualne kary umowne, o których mowa w § 3 umowy.

§ 3

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 0,3 % wynagrodzenia związanego z danym etapem za każdy dzień opóźnienia w terminie realizacji prac,
 - b) 0,5 % wynagrodzenia związanego z danym etapem za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi, liczony po dniu wyznaczonego terminu usunięcia wad,
 - c) 10 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca może zażądać od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. W razie opóźnienia w wykonaniu niniejszej umowy Zamawiający może: wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania prac z zachowaniem prawa do kar umownych lub odstąpić od umowy bez zwrotu kosztów poniesionych przez Wykonawcę, gdy opóźnienie przekroczy o 30 dni termin umowy.
5. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kary umownej.
6. Kary umowne są niezależne od siebie i się kumulują.

§ 4

Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany w umowie muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy (przy zachowaniu formy pisemnej i wskazaniu przyczyny), w szczególności jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny:

- a) nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy,
 - b) spóźnia się z realizacją przedmiotu umowy i nie jest prawdopodobne żeby zdołał go ukończyć w terminie określonym w umowie,
2. Termin odstąpienia od umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 wynosi 5 dni roboczych od powzięcia przez Stronę wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół z inwentaryzacji niezrealizowanych zleceń, na dzień odstąpienia.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może zażądać jedynie wynagrodzenia należyciego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posilkować postanowieniami oferty i zapytania ofertowego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowienia Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane drogą elektroniczną na adresy:
 - a) Zamawiającego – walbrzych@wroclaw.lasy.gov.pl
 - b) Wykonawcy –
4. Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu korespondencja skierowana na adres siedziby wskazany w komparycji niniejszej umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną.
5. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu.
6. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA