

SEKRETARZ STANU
PEŁNOMOCNIK RZĄDU
DO SPRAW STRATEGICZNEJ INFRASTRUKTURY
ENERGETYCZNEJ

Piotr Naimski

Warszawa, 10 września 2020 r.

IK: 1523648

Pani

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na petycję:

- z dnia 3 lipca 2020 r. skierowaną do Kancelarii Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, przekazaną następnie do Biura Obsługi Pełnomocnika Rządu do Spraw Strategicznej Infrastruktury Energetycznej pismem z dnia 14 lipca 2020 r.,
- z dnia 3 lipca 2020 r. skierowaną do Kancelarii Prezesa Rady Ministrów, przekazaną do Ministerstwa Aktywów Państwowych pocztą elektroniczną dnia 23 lipca 2020 r., a następnie do Biura Obsługi Pełnomocnika Rządu do Spraw Strategicznej Infrastruktury Energetycznej pismem z dnia 2 sierpnia 2020 r.,
- z dnia 14 czerwca 2020 r. skierowaną do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi, przekazaną do Ministerstwa Klimatu, a następnie do Biura Obsługi Pełnomocnika Rządu do Spraw Strategicznej Infrastruktury Energetycznej pismem z dnia 16 lipca 2020 r.

- przedstawiam poniższą odpowiedź.

Budowa gazociągu relacji Gustorzyn – Wronów jest realizowana przez spółkę Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (dalej jako GAZ-SYSTEM, Spółka), w której uprawnienia z akcji należących do Skarbu Państwa wykonuje Pełnomocnik Rządu do spraw Strategicznej Infrastruktury Energetycznej. Inwestycja jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. Mając na względzie przepisy ww. ustawy i kierując się interesem społecznym, GAZ-SYSTEM konsultował projekt przebiegu gazociągu z szeregiem organów administracji oraz społecznościami lokalnymi.

Działania komunikacyjne i informacyjno-promocyjne dotyczące inwestycji GAZ-SYSTEM realizuje z poszanowaniem praw wszystkich interesariuszy. Szczególną uwagę Spółka przywiązuje do informowania społeczności lokalnych o podejmowanych przedsięwzięciach, dostosowując działania do stopnia zaawansowania prac projektowych czy wykonawczych.

W przypadku realizacji inwestycji budowy gazociągu Gustorzyn – Wronów GAZ-SYSTEM zrealizował szereg działań komunikacyjnych, które dot. Gminy Mogielnica:

- 6 lipca 2018 r. wykonawca dokumentacji projektowej przekazał UG Mogielnica informacje o projekcie i zwrócił się z prośbą o przekazanie wykazu wydanych warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz informacji na temat miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; urząd przekazał stosowne dane;
- 19 lipca 2018 r. odbyło się spotkanie informacyjne z Burmistrzem Gminy Mogielnica. Miało ono na celu przekazanie podstawowych informacji dotyczących analizowanych wariantów przebiegu trasy, sposobu wykonywania prac i planowanych terminów realizacji poszczególnych części inwestycji;
- 24 sierpnia 2018 r. wystąpiono do gminy z prośbą o uzgodnienie projektu wstępnego trasy gazociągu. Na wystąpienie projektanta gmina nie odpowiedziała, co zgodnie z obowiązującym prawem oznacza tzw. zgodę milczącą;
- 4 października 2018 r. w Starostwie Powiatowym w Rawie Mazowieckiej odbyło się spotkanie przedstawicieli inwestora oraz projektanta z reprezentantami Związku Sadowników RP. Podczas spotkania zwrócono szczególną uwagę i prośbę o odpowiednie zabezpieczenie instalacji sadowniczych oraz dojazdu do pól. Wskazano optymalny termin prowadzenia prac budowlanych na okres od listopada do marca;
- 30 maja 2019 r. do Związku Sadowników RP w Grójcu przekazano mapy z wariantami tras projektowanego gazociągu, z prośbą o ustosunkowanie się. Do przesłanego materiału inwestor nie otrzymał uwag;
- 28 listopada 2019 r. – odbyły się konsultacje społeczne w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim;
- 30 listopada 2019 r. podczas sesji Rady Gminy Mogielnica Burmistrz poinformował radnych – reprezentantów społeczności lokalnej o postępie prac projektowych budowy gazociągu;
- 24 czerwca 2020 r. – odbyły się spotkanie konsultacyjne online dla interesariuszy z Gminy Mogielnica;
- 10 lipca 2020 r. - z inicjatywy Burmistrza Gminy Mogielnica odbyło się spotkanie z sołtysami wsi Gminy Mogielnica.

Na kolejnych etapach inwestycji planowana jest organizacja kolejnych spotkań informacyjnych dla właścicieli nieruchomości i użytkowników wieczystych oraz pozostałych interesariuszy w celu omówienia przebiegu prac budowlanych.

Odnosząc się do kwestii lokalizowania infrastruktury liniowej na terenach sadowniczych informuję, że na wczesnym etapie procesu projektowego analizowane są różne warianty trasy gazociągu. Pod uwagę brane są m.in.: istniejące zagospodarowanie przestrzenne, czynniki techniczne, prawne,

ekonomiczne, warunki terenowe, gruntowo-wodne, wykonawcze oraz przyrodniczo-środowiskowe. Istotne znaczenie przy doborze rozwiązań projektowych ma także istniejąca infrastruktura energetyczna, drogowa i kolejowa. Sposób przekroczeń miejsc kolizyjnych określony jest w rozporządzeniach oraz wydanych uzgodnieniach, których projektant musi bezwzględnie przestrzegać.

Trasa gazociągu jest analizowana pod kątem zminimalizowania jej wpływu na istniejącą zabudowę i infrastrukturę. W przypadku tej inwestycji jednym z priorytetów projektanta było zachowanie dużej odległości gazociągu od istniejącej zabudowy oraz poprowadzenie go wzdłuż granic nieruchomości. Cały proces był podporządkowany względem bezpieczeństwa właścicieli i posadowionej w gruncie infrastruktury.

Na wczesnym etapie procesu projektowego, na potrzeby uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji, analizowane były dwa warianty trasy gazociągu – rekomendowany i alternatywny. W wyniku dokonanych analiz wskazano obecny wariant przebiegu trasy jako uzasadniony i rekomendowany ze względów środowiskowych, technicznych, prawnych oraz bezpieczeństwa eksploatacji. Oba warianty były również rozpatrywane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Warszawie. W wydanej decyzji RDOŚ potwierdził zasadność wyboru wariantu rekomendowanego.

Realizacja trasy w wariantcie odrzuconym była obarczona następującymi ryzykami:

- przebiegała przez tereny, na których występują ruchy masowe – m.in. osuwiska,
- przebiegała w pobliżu terenów górniczych i złóż kopalin – występowanie złoża Skarbkowa i Skarbkowa IV, terenów i obszarów górniczych Brzostowiec, Brzostowiec I oraz Brzostowiec-Rybska. Rozwój istniejącej kopalni stanowiłby bezpośrednie zagrożenie dla bezpieczeństwa eksploatacji posadowionego gazociągu,
- badania geologiczne przeprowadzone dla trasy w wariantcie odrzuconym wskazują na występowanie gruntów słabonośnych, co mogłoby niekorzystnie wpłynąć na posadowienie gazociągu oraz jego późniejszą eksploatację.

Mając na względzie wcześniej wymienione aspekty trasa przebiegu gazociągu w wariantcie rekomendowanym została zaprojektowana w sposób najbardziej optymalny. Celem zabezpieczenia interesów sadowników, GAZ-SYSTEM gwarantuje, że sposób demontażu i ponownego montażu instalacji sadowniczych, np. instalacji antygradowych, systemów nawadniających, melioracyjnych, naciągowych zostanie opisany w projekcie wykonawczym. Prace budowlane będą wykonywane zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę. Demontaż instalacji i ich zabezpieczenie odbędzie się przy zachowaniu funkcjonalności pozostałych części instalacji sadów. Po zakończeniu budowy gazociągu, wykonawca robót zobowiązany będzie do odtworzenia tych instalacji oraz zapewnienia, na czas trwania prac budowlanych, dojazdu do pozostałej części sadu i organizację placu manewrowego.

Właściciele nieruchomości otrzymają odszkodowania za szkody trwałe i czasowe np. ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości w związku z ustanowieniem strefy kontrolowanej gazociągu, zajęcie nieruchomości na czas budowy oraz za szkody rolnicze i inne powstałe w trakcie budowy

gazociągu. Wartość odszkodowania zostanie określona na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawców majątkowych, działających w imieniu wojewody. Sposób ustalania wartości odszkodowania jest uregulowany prawnie i jest to proces niezależny od Spółki GAZ-SYSTEM.

Ważną korzyścią dla społeczności lokalnej będzie corocznie odprowadzany przez GAZ-SYSTEM podatek od nieruchomości w wysokości do 2% wartości budowanej infrastruktury przesyłowej zlokalizowanej na terenie danej gminy. Będzie to kwota regularnie zasilająca budżety gmin, którą można będzie przeznaczyć na potrzeby danej społeczności lokalnej np. finansowanie projektów w obszarze bezpieczeństwa, czy polepszenia komfortu i jakości życia mieszkańców.

Z poważaniem,
Piotr Naimski
Sekretarz Stanu
/podpisano elektronicznie/

Do wiadomości:

1. Magdalena Leszko, Biuro Dialogu i Korespondencji, Kancelaria Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej (znak: BDK.0600.11734.2020.KM)