

Łódź, 21 sierpnia 2024 r.

PNIK-I.4131.626.2024

**Rada Miejska w Ujeździe**

### **Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

#### **zawiadamiam,**

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr IV/28/24 Rady Miejskiej w Ujeździe z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach geodezyjnych PGR Niewiadów – Mącznik, Zaosie i Ujazd, gmina Ujazd, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 31 lipca 2024 r.

#### **Uzasadnienie**

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru informuje, że uchwała o przystąpieniu do sporządzenia przedłożonej zmiany planu została podjęta przez Radę Miejską w Ujeździe 14 czerwca 2023 r., a więc przed wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), zwanej dalej „ustawą zmieniającą”. Zatem do przedmiotowej procedury planistycznej zastosowanie ma art. 67 ust. 3 pkt 4 *ustawy zmieniającej*, zgodnie z którym przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 – j. t.), zwanej dalej „ustawą pzp”, niewymienione w art. 67 ust. 3 pkt 1-3 *ustawy zmieniającej* stosuje się w brzmieniu dotychczasowym. Mając na uwadze powyższe, wątpliwości budzi brak zawarcia w dokumentacji prac planistycznych prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, wymaganej zgodnie z dotychczasowym brzmieniem art. 17 pkt 5 *ustawy pzp*.

Wobec powyższego, w terminie do 26 sierpnia 2024 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Justyna Szymańska-Chłodzińska***  
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru  
i Kontroli**

(podpisano elektronicznie)

Do wiadomości:  
Burmistrz Ujazdu