



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

Szczecin, 7 listopada 2023 r.

Znak: AP-1.7840.1.135.2023.WP(2)

DECYZJA Nr 103/2023 w sprawie zmiany pozwolenia na budowę

Na podstawie art. 155, art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku w sprawie zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę z 19.09.2023 r.,

zmieniam

**decyzję Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 77/2023 z 22.08.2023 r.,
znak: AP-1.7840.1.81.2023.WP(4) udzielającą pozwolenia na budowę
Terminalu Instalacyjnego w Świnoujściu dla obsługi Morskich Farm Wiatrowych
w ramach zadania inwestycyjnego pn.:
„Budowa zdolności przeladunkowej portu morskiego w Świnoujściu
do obsługi potrzeb morskiej energetyki wiatrowej”,
na terenie portu morskiego w Świnoujściu
na działkach nr 244, nr 245/5, nr 246 obręb 0014 Warszów
oraz na obszarze morskich wód wewnętrznych na działce nr 1/18
obręb 0014 Warszów,
poprzez:**

**zmianę warunków wynikających z decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony
Środowiska w Szczecinie Nr 2/2023 z 20.02.2023r., znak: WONS.420.35.2022.BO.10
o środowiskowych uwarunkowaniach,
w związku z decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z 18.07.2023 r.,
znak: DOOŚ-WDŚZOO.420.13.2023.PS.12 uchylającą w części decyzję Nr 2/2023
z 20.02.2023r.,**

- zmiana pkt 4.5.3 decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 77/2023 z 22.08.2023 r.,

„prace budowlane ograniczyć wyłącznie do działek inwestycyjnych i prowadzić w sposób nie ingerujący w tereny z nim sąsiadujące”,

powinno być:

„prace budowlane prowadzi pod nadzorem przyrodniczym, nadzór ten powinien składać się ze specjalistów posiadających wiedzę praktyczną z następujących dziedzin: ornitologii, ichtiologii, dendrologii, entomologii i chiropterologii, posiadających doświadczenie w prowadzeniu prac terenowych oraz identyfikacji gatunków fauny i flory, skład nadzoru przyrodniczego należy dostosować do aktualnie prowadzonych prac na danym etapie przedsięwzięcia”,

- zmiana pkt 4.5.4 decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 77/2023 z 22.08.2023 r.,

„przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych, pod nadzorem ornitologicznym i chiropterologicznym należy dokonać przeglądu obiektów budowlanych pod kątem występowania siedlisk chronionych gatunków ptaków oraz nietoperzy, w przypadku ich stwierdzenia należy uzyskać stosowne zezwolenie na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych”,

powinno być:

„nie wcześniej niż na 2 – 3 dni przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych obiektów budowlanych, specjaliści ornitolog i chiropterolog z nadzoru przyrodniczego dokonają przeglądu obiektów pod kątem występowania stanowisk chronionych gatunków ptaków i nietoperzy, w przypadku ich stwierdzenia nadzór przyrodniczy wskaże dalsze sposoby postępowania”

- zmiana pkt 4.5.5 decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 77/2023 z 22.08.2023 r.,

„wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków”,

powinno być:

„w zakresie wycinki drzew i krzewów kolidujących z realizacją planowanego przedsięwzięcia:

- a) wycinkę prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 15 października, dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w okresie lęgowym lecz po uprzednim potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku lęgów,
- b) kontrole zajęcia siedlisk przeprowadzić nie wcześniej niż 2-3 dni przed rozpoczęciem wycinki, w przypadku wykrycia lęgów należy zaprzestać wycinki do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda,
- c) niezależnie od terminu wycinki, wycinkę drzew o obwodzie pni powyżej 5 cm mierzonym na wysokości 130 cm i z odstającą kora lub obecnością dziupli prowadzić przy udziale specjalistów chiropterologa i entomologa, którzy na 2 – 3 dni przed jej rozpoczęciem winni dokonać oględzin drzew pod kątem występowania stanowisk nietoperzy oraz chronionych gatunków bezkręgowców, w przypadku ich stwierdzenia nadzór przyrodniczy wskaże dalsze sposoby postępowania”

- zmiana pkt 4.5.6 decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 77/2023 z 22.08.2023 r.,

„przed przystąpieniem do wycinki drzew i krzewów, pod nadzorem ornitologa należy dokonać ich przeglądu pod kątem występowania ptasich gniazd mogących stanowić ich potencjalne siedliska lęgowe, w przypadku ich stwierdzenia należy uzyskać stosowne zezwolenie na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych”,

powinno być:

„zgodnie z wytycznymi specjalisty dendrologa z nadzoru przyrodniczego zabezpieczyć przed uszkodzeniami drzewa i krzewy nieprzeznaczone do usunięcia znajdujące się w obrębie i w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca robót budowlanych, w miejscach powodujących ich narażenie na uszkodzenie, poprzez:

- a) wygrodzenie grup drzew lub krzewów widocznym i trwałym ogrodzeniem tymczasowym, w przypadku uszkodzenia ogrodzenia niezwłocznie dokonać jego naprawy lub wymienić na nowe,*
- b) deskowanie pni drzew w miejscach, gdzie nie jest możliwe zastosowanie ogrodzenia, za pomocą desek drewnianych o wysokości ok. 200 cm lub niższych, jeśli korona drzewa jest rozwinięta poniżej 200 cm mierząc od poziomu gruntu, deski muszą być opasane drutem lub taśmą co 40-60 cm min. 3 razy, konieczne jest zapewnienie zdystansowania desek od pnia rurami drenarskimi, oponami bądź innym materiałem zapewniającym bufor pomiędzy pniem a deskowaniem, deski nie mogą być oparte na nabiegach korzeniowych w sposób powodujący otarcia lub zranienia, deski stosować w odległości nie większej niż 40 – 60 cm od siebie 9 min. 3 deski na pień), nasadę desek obsypać dodatkową niewielką warstwą ziemi, tak by nasada pnia była dokładnie zabezpieczona, w przypadku uszkodzenia zabezpieczenia (w tym rozluźnienia drutu lub taśmy) niezwłocznie dokonać naprawy deskowania lub wymienić na nowe,*
- c) niezminianie poziomu gruntu oraz niezagęszczenie gleby w zasięgu koron drzew zwiększonym o 1 m (w przypadku drzew nieprzeznaczonych do usunięcia) w miejscach tych zabrania się poruszania pojazdów i maszyn budowlanych, a także składowania materiałów budowlanych, gruntu i odpadów”*,

▪ zmiana pkt 4.5.7 decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 77/2023 z 22.08.2023 r.,
„wycinkę szuwaru trzcinowego o powierzchni 4300 m² przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków”,

powinno być:

„wycinkę szuwaru trzcinowego o powierzchni 4300 m² przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia”,

▪ zmiana pkt 4.5.8 decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 77/2023 z 22.08.2023 r.,

„w trakcie prac budowlanych zabezpieczyć wykopy poprzez zastosowanie np. siatek, płotków itd. Oraz prowadzić ich regularne przeglądy pod kątem obecności w nich zwierząt, w przypadku stwierdzenia uwiezienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce poza teren inwestycji”,

powinno być:

„powstające w trakcie prac budowlanych wykopy należy regularnie kontrolować (nie rzadziej niż raz dziennie) pod kątem obecności w nich zwierząt, w przypadku ich stwierdzenia należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść poza teren inwestycji, zgodnie ze wskazaniami nadzoru przyrodniczego”,

- zmiana pkt 4.5.9 decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 77/2023 z 22.08.2023 r.,

„prace związane z robotami czerpalnymi i z przebudową nabrzeży wykonać poza okresem migracji ichtiofauny tj. poza okresem wrzesień – listopad”,

powinno być:

„prace związane z robotami czerpalnymi i przebudową nabrzeży (roboty przy użyciu kafarów) wykonać poza okresem migracji ichtiofauny, przypadającym w terminie wrzesień – listopad, prace prowadzić pod nadzorem specjalisty ichtiologa, który wskaże sposób postępowania w przypadku stwierdzenia tarlisk ryb gatunków objętych ochroną prawną, po pograżeniu ścianek szczelnych na prowadzenie prac wewnątrz wygrodnionego obszaru jest możliwe również w okresie migracji”.

Uzasadnienie

W dniu 19.09.2023 r. wpłynął wniosek Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. w sprawie zmiany decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 77/2023 z 22.08.2023 r., znak: AP-1.7840.1.81.2023.WP(4) udzielającej pozwolenia na budowę Terminalu Instalacyjnego w Świnoujściu dla obsługi Morskich Farm Wiatrowych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa zdolności przeładunkowej portu morskiego w Świnoujściu do obsługi potrzeb morskiej energetyki wiatrowej”, na terenie portu morskiego w Świnoujściu na działkach nr 244, nr 245/5, nr 246 obręb 0014 Warszów oraz na obszarze morskich wód wewnętrznych na działce nr 1/18 obręb 0014 Warszów. Inwestor wniósł o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę w związku ze zmianą warunków wynikających z decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Nr 2/2023 z 20.02.2023r., znak: WONS.420.35.2022.BO.10 o środowiskowych uwarunkowaniach, uchylonej w części przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, decyzją z 18.07.2023 r., znak: DOOŚ-WDŚZOO.420.13.2023.PS.12.

Zgodnie z art. 155 Kpa decyzja ostateczna na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, zgodnie z art. 127 a § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127 a § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeks postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Wojewody Zachodniopomorskiego

Marta Rodziewicz
Dyrektor Wydziału
Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.
ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin
2. Minister Infrastruktury
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Urząd Morski w Szczecinie
pl. Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin

Do wiadomości:

4. Orlen Neptun II Sp. z o.o. Grupa ORLEN
ul. Bielańska 12, 00-085 Warszawa
5. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
6. Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w gm.
7. a/a