

## **Zalecenia do zadania pn. „Wykonanie remontu pomieszczeń biurowych Prokuratury Rejonowej w Sokołowie Podlaskim przy ul. Ks. Bosko” – etap I**

Na podstawie przeprowadzonej analizy i wniosków dotyczących stanu mykologicznego i przyczyn powstawania zagrożeń mykologicznych w zawilgoconych pomieszczeniach biurowych użytkowanych przez Prokuraturę Rejonową w Sokołowie Podlaskim w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim ul. Księdza Bosco, 08-300 Sokołów Podlaski należy wykonać następujące prace związane z mykologią:

Przed podjęciem jakichkolwiek prac należy wykonać zabiegi grzybobójcze przeciwko grzybom pleśniowym, ponieważ np. kucie tynków, rozbiórki (np. sufitów podwieszonych) spowodują rozprzestrzenianie się zarodników grzybów. Należy wykonać:

- opryski 2-krotne preparatem grzybobójczym (przeciw grzybom pleśniowym) do takiego stanu, aby nie było widocznych siedlisk kolonii pleśni (zagrzybione ściany, stropy ponad sufitami podwieszonymi i same sufity podwieszane). Opryski najlepiej wykonywać na zasadzie tzw. mokre na mokre, czyli kolejny oprysk wykonywać po lekkim przesuszeniu poprzedniej warstwy np. po 1-3 godzinach;
- ozonowanie pomieszczeń. Wykonać po w/w pracach tego samego lub następnego dnia. Czas ozonowania w zależności od zastosowanego ozonatora zgodnie z instrukcją jego użytkowania np. ozonatory produkujące 20 g/h ozonu mają wydajność ozonowania pomieszczeń np. 280 m<sup>3</sup>/h. Należy ściśle przestrzegać zasad BHP podanych przez producenta.

Po wykonaniu oprysków grzybobójczych należy zachować zasady bezpieczeństwa i dalsze prace wykonywać po ustąpieniu woni preparatów grzybobójczych (z reguły jest to okres 3-10 dni przy wietrzeniu pomieszczeń)

Po ozonowaniu nie należy użytkować pomieszczeń przez kilka godzin (ściśle wg zaleceń producenta urządzenia)

W dalszej kolejności rozebrać sufity podwieszane nad którymi znajdują się siedliska grzybów i są zawilgocone przegrody budowlane. Następnie należy skuć wszystkie tynki na zawilgoconych ścianach (tam gdzie nie zostały skute) i sufitach przy tych ścianach (na szerokości co najmniej 50 cm). Skute tynki zapakować do worków foliowych i wywieźć do utylizacji.

Na skutych powierzchniach oraz w odległości co najmniej 50cm od nich ponownie dokonać odgrzybienia i dodatkowo wykonać aplikację (oprysk) dwukrotnie preparatem grzybozabezpieczającym (przed grzybami pleśniowymi), tzn.:

- opryski 2-krotne preparatem grzybobójczym (przeciw grzybom pleśniowym) do takiego stanu aby nie było widocznych siedlisk kolonii pleśni. Okres wykonywania czynności jak wyżej;
- Opryski 2 krotne preparatem zabezpieczającym przeciw grzybom pleśniowym, najlepiej na drugi dzień po wykonaniu oprysków grzybobójczych. Oprysk wykonywać na zasadzie tzw. mokre na mokre, czyli kolejny oprysk wykonywać po lekkim przesuszeniu poprzedniej warstwy np. po 1-3 godzinach
- ozonowanie pomieszczeń. Wykonać po w/w pracach tego samego lub następnego dnia. Czas ozonowania w zależności od zastosowanego ozonatora zgodnie z instrukcją jego użytkowania np. ozonatory produkujące 20 g/h ozonu mają wydajność ozonowania pomieszczeń np. 280 m<sup>3</sup>/h. Należy ściśle przestrzegać zasad BHP podanych przez producenta.

Wykonanie oprysku grzybozabezpieczającego jest podyktowane pozostawieniem skutych ścian do samoistnego suszenia.

Po pracach odgrzybieniowych należy pobrać próbki na obecność grzybów w celu sprawdzenia skuteczności wykonania prac mykologicznych. Najlepiej próbki te pobrać w okresie kilku dni (3 do 10) od zakończenia prac.

Wykonawca winien się zmiścić z wykonaniem w/w prac w czasie 1-3 miesięcy plus około 1 miesiąc dla Mykologa: hodowla pobranych próbek w laboratorium około 10-14 dni i około dwa tygodnie na wykonanie opisu.

mgr Jacek Głak  
MYKOLOG BUDOWLANY  
PSMB 30/Sp/03/11  
upr. bud. GPI.7342/13/TO/94