

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do przeniesienia na rzecz Gminy Police prawa własności w zamian za wygaśnięcie zaległego zobowiązania podatkowego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do przeniesienia na rzecz Gminy Police prawa własności w zamian za wygaśnięcie zaległego zobowiązania podatkowego:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
gmina Police, Nr 0002 Police, Kw nr SZ2S/00000759/4	1119	1,0930 ha	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, niezagospodarowana; teren nie jest ogrodzony; obszar nieruchomości, to była działka przyzagrodowa po wywłaszczonych gospodarstwach rolnych; zachodnia granica nieruchomości przylega do terenów kolejowych – linia kolejowa Szczecin-Trzebież; na nieruchomości znajdują się liczne zdziczałe drzewa owocowe, zadrzewienie i zakrzaczenie; działka posiada dostęp do podstawowego uzbrojenia w infrastrukturę techniczną; w otoczeniu występują tereny wykorzystywane na cele różnych działalności związanych z obsługą przemysłu, magazynowe, produkcyjne i transportowe, tor szlakowy Szczecin-	Nieruchomość oznaczona działką nr 1119 położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego; znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 9 – ZCH 18 PU – tereny obiektów produkcyjno – usługowych, 9 – 13 KDW – droga wewnętrzna, 9 – 03 KDZ droga wojewódzka.	618.200,00 zł

			Trzebież oraz zabudowa i urządzenia części produkcyjnej Grupy Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A.		
--	--	--	---	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. 344 z późn. zm.), mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie, przy czym okres 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa w dniu lutego 2024 r.

STAROSTA POLICKI
Andrzej Bednarek