

OGŁOSZENIE

Towarzystwo Finansowe „Silesia” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach (40-568) przy ul. Ligockiej 103, wpisane do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000002710, NIP 6292170627, o kapitale zakładowym w wysokości 1.723.698.000,00 zł („TFS”) ogłasza:

PRZETARG NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH

1. Przedmiot przetargu - sprzedaż przez TFS prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych w Siemianowicach Śląskich w ciągu ulicy Stalmacha i ulicy Rydła, dla których Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich prowadzi następujące księgi wieczyste:
 - 1.1. **KA11/00025618/6** - obejmująca działki o numerach: 1307/49, 1309/54 i 1236/40, położone w ciągu ulicy Pawła Stalmacha w Siemianowicach Śląskich, o łącznej powierzchni 0,4619 ha oraz
 - 1.2. **KA11/00025617/9** - obejmująca działkę o numerze 1310/54, położoną w ciągu ulicy Rydła w Siemianowicach Śląskich, o powierzchni 0,2234 ha,
(zwaną dalej **„Nieruchomościami Drogowymi”**)
2. Przedmiotem przetargu są obie nieruchomości łącznie.
3. Wysokość ceny wywoławczej i wadium.
 - 3.1. Cena Wywoławcza (minimalna cena sprzedaży) Nieruchomości Drogowych wynosi łącznie **1.034.500,00 zł** (jeden milion trzydzieści cztery tysiące pięćset i 0/100 złotych) netto. Do ceny netto doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 3.2. Wadium wynosi 5% (pięć procent) Ceny Wywoławczej netto Nieruchomości Drogowych tj. **51 725,00 zł** (pięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset dwadzieścia pięć i 0/100 złotych).
 - 3.3. Wadium powinno być wniesione najpóźniej w dniu roboczym poprzedzającym termin składania ofert.
4. **Termin składania ofert** upływa w dniu **16 stycznia 2023 r.** o godz. 12:00.
5. Oferty należy dostarczyć do siedziby TFS w Katowicach (40-568), przy ul. Ligockiej 103.
6. **Otwarcie ofert** odbędzie się w Katowicach (ul. Ligocka 103), w dniu 17 stycznia 2023 r. o godz. 12:00, w obecności oferentów (warunek konieczny).
7. Szczegóły przetargu oraz charakterystyka Nieruchomości Drogowych znajdują się w załączonych poniżej dokumentach, w tym w Regulaminie przetargu.
8. TFS zastrzega sobie prawo do odwołania, unieważnienia lub zmiany zasad przetargu.