



Minister Rozwoju,
Pracy i Technologii

Data: 14 grudnia 2020
Znak sprawy: DAB-VII.053.8.2020

Pan

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA PETYCJI

Minister Rozwoju, Pracy i Technologii działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) zawiadamia, że złożona przez Pana petycja z dnia 4 września 2020 r. w sprawie zmiany przepisu art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052)¹ zasługuje na uwzględnienie.

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, zwanej dalej „ustawą”, starosta udostępnia dane ewidencji gruntów i budynków **zawierające dane podmiotów, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt 1** ustawy, oraz wydaje wypisy z operatu ewidencyjnego, zawierające takie dane, na żądanie:

1) właścicieli oraz osób i jednostek organizacyjnych władających gruntami, budynkami lub lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis;

2) organów administracji publicznej albo podmiotów niebędących organami administracji publicznej, realizujących, na skutek powierzenia lub zlecenia przez organ administracji publicznej, zadania publiczne związane z gruntami, budynkami lub lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis;

2a) operatorów:

¹ Petycja została skierowana do Głównego Geodety Kraju a następnie w dniu 18.09.2020 r. przekazana przez ten organ zgodnie z właściwością do ówczesnego Ministerstwa Rozwoju.

a) sieci w rozumieniu ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2410 oraz z 2020 r. poz. 471, 875 i 1378);

b) systemu przesyłowego, systemu dystrybucyjnego oraz systemu połączonego, w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, 843, 1086, 1378 i 1565);

3) innych podmiotów niż wymienione w pkt 1-2a, które mają interes prawny w tym zakresie.

Podmiotami, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt 1 ustawy są właściciele nieruchomości, a w przypadku:

1) nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego - oprócz właścicieli inne podmioty, w których władaniu lub gospodarowaniu, w rozumieniu przepisów o gospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa, znajdują się te nieruchomości,

2) gruntów, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli - osoby lub inne podmioty, które władają tymi gruntami na zasadach samoistnego posiadania;

Przed wejściem w życie ustawy z dnia 5 czerwca 2014 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. poz. 897), tj. przed 12 lipca 2014 r. przepis art. 24 ust. 5 ustawy (wprowadzenie do wyliczenia) miał następujące brzmienie:

„Starosta udostępnia dane ewidencji gruntów i budynków **zawierające dane osobowe podmiotów, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt 1 i art. 51**, oraz wydaje wypisy z operatu ewidencyjnego, zawierające takie dane osobowe, na żądanie:”.

Nie ulega więc wątpliwości, że w pierwotnym założeniu przedmiotowy przepis miał służyć ochronie danych osobowych osób fizycznych ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków. Jednakże obecnie (na skutek zmian legislacyjnych) stanowi on podstawę ograniczenia swobodnego dostępu do danych każdego ujawnionego w tym rejestrze podmiotu, a więc nie tylko osób fizycznych lecz również osób prawnych, w tym np. Skarbu Państwa. W związku z tym przepis ten z normatywnego punktu widzenia przestał spełniać swoją pierwotną funkcję, jaką była ochrona danych osobowych osób fizycznych, stanowiąc przy tym niczym nieuzasadnione ograniczenie jawności danych katastralnych podmiotów innych niż osoby fizyczne.

Wobec powyższego postulat zawarty w przedmiotowej petycji z dnia 4 września 2020 r. należało uznać za zasadny i będzie wzięty pod uwagę przy okazji najbliższych prac legislacyjnych obejmujących zmiany przepisów ustawy.

Z poważaniem

Z upoważnienia

Anna Kornecka
Podsekretarz Stanu

[podpisano elektronicznie]