

Załącznik nr 4 do OPZ
(Załącznik nr ... do Umowy)

Opis siedziby i oddziałów PIP OIP WARSZAWA z podanym zabezpieczeniem budynku
Numer identyfikacji podatkowej i REGON: 526-1053-222, 000870474

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej PIP	Własność/ najem/ dzierżawa/ trwały zarząd	Rodzaj zabezpieczeń i opis siedziby	Informacja czy należy ubezpieczać ściany budynku / wartość budynku
1	Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy, ul. Płocka 11/13 01-231 Warszawa	najem	powierzchnia łączna: 2 658 m ² , w tym powierzchnia podstawowa (kondygnacje 0-4) i powierzchnia garażu (kondygnacja -1), czyli pomieszczenia biurowe wraz z pomieszczeniami technicznymi, magazynowymi i stanowiskami postojowymi na kondygnacji -1 oraz 12 miejscami parkingowymi położonymi w bezpośrednim sąsiedztwie budynku, zabezpieczenia: Kontrola dostępu, system alarmowy, monitoring sygnałów alarmowych przez firmę ochroniarską, recepcjonista w godz. 7.00-16.30	NIE
2	Państwowa Inspekcja Pracy w Warszawie Oddział w Siedlcach, 08-110 Siedlce, ul. Brzeska 97	najem	powierzchnia łączna: 277,88 m ² , pomieszczenia biurowe i gospodarcze znajdują się na parterze budynku, zabezpieczenia: dozór przez firmę ochroniarską, powiadamianie systemem radiowym	NIE
3	Państwowa Inspekcja Pracy w Warszawie Oddział w Płocku, 09-402 Płock, ul. 1-go Maja 7a	najem	powierzchnia łączna: 330,26 m ² , pomieszczenia znajdują się na III piętrze budynku, zabezpieczenia: dozór 24 godziny na dobę przez portiera; system alarmowy	NIE
4	Państwowa Inspekcja Pracy w Warszawie Oddział w Ostrołęce 07-400 Ostrołęka, ul. Augusta E. Fieldorfa "Nila" 15	trwały zarząd	powierzchnia łączna: 412,25 m ² , siedziba znajduje się na II piętrze w budynku, zabezpieczenia: Ochrona przy wejściu do budynku, system alarmowy	NIE
5	Państwowa Inspekcja Pracy w Warszawie Oddział w Ciechanowie, 06-400 Ciechanów, ul. Ściegiennego 9	najem	powierzchnia łączna: 343,42 m ² , lokal znajduje się na I piętrze budynku wraz z 2 miejscami parkingowymi położonymi w sąsiedztwie budynku, w tym: powierzchnia biurowa: 291,12 m ² i powierzchnia pomocnicza 52,30 m ² . zabezpieczenia: dozór 24 godziny na dobę przez najemcę; system alarmowy	NIE

6	Państwowa Inspekcja Pracy w Warszawie Oddział w Radomiu, 26-610 Radom, ul. Prażmowskiego 15	najem	powierzchnia łączna: 393 m ² , w tym pomieszczenia biurowe: 266,70 m ² , pomieszczenia pomocnicze: 70,30 m ² , korytarze: 56,00 m ² , znajdujące się na VI i VII piętrze budynku, zabezpieczenia: dozór 24 godziny na dobę przez portiera.	NIE
7	Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Warszawie ul. Grójecka 186, 02-390 Warszawa	trwały zarząd	powierzchnia łączna: 4 402,37 m ² , zabezpieczenia: dozór 24 godziny na dobę przez firmę ochroniarską	TAK

Informacje dotyczące budynku przy ul. Grójeckiej 186, 02-390 Warszawa (nr 7 w tabeli):

Powierzchnia całkowita - 4.402, 37 m²

Nr Działki: 63

Obręb: 2-03-13

Lokale użytkowe nr 1, 2, 3, 4, 9 – rok budowy 2000 r.

Budynek wielokondygnacyjny o konstrukcji niepalnej – murowany (beton, szkło, aluminium), wyposażony w dźwigi osobowe.

Kondygnacja zerowa, pierwsza, druga i trzecia użytkowana w częściach przez Okręgowy Inspektorat Pracy w Warszawie.

Budynek posiada automatyczną wentylację połączoną z instalacją klimatyzacji.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu – instalacja alarmowa w postaci czujek dymnych w pokojach – elektroniczne powiadomienie do ochrony obiektu (całodobowa ochrona fizyczna).

W budynkach nie są składowane lub magazynowane materiały niebezpieczne pożarowo.

W obiekcie biurowym Okręgowego Inspektoratu Pracy w Warszawie obecnie znajduje się elektroniczna kontrola dostępu do pomieszczeń z rejestracją zdarzeń - dostęp do pomieszczeń za pośrednictwem kluczy elektronicznych.

Na korytarzach całą dobę aktywny system telewizji przemysłowej.

- punkt dystrybucyjny (S11) system wczesnego wykrywania dymu (Vesda)

Lokale użytkowe nr 13, 14 i 15 (pawilon) – odebrane i zasiedlone w 2011 r.

Budynek wielokondygnacyjny o konstrukcji niepalnej - murowany (beton, szkło, aluminium), wyposażony w dźwig osobowy. Kondygnacja pierwsza, druga, trzecia i czwarta (łącznie pomiędzy lokalami nr 14 a nr 4) użytkowana w całości przez Okręgowy Inspektorat Pracy w Warszawie.

Budynek posiada system wentylacji i klimatyzacji, system telewizji przemysłowej czynny całodobowo, system sygnalizacji włamania i napadu, system sterowania gaszeniem w pomieszczeniach UPS-a i serwerowni, system sygnalizacji pożaru, system kontroli dostępu (ograniczony) z rejestracją zdarzeń, system BMS oraz system audio-video.

Budynek ma zabezpieczoną całodobową ochronę stacjonarną.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe pomieszczeń typu serwerownia:

- czujki dymne + automatyczna instalacja ciśnieniowa gazowa z argonem tłumiąca pożar (4 urządzenia Vesda do wczesnego wykrywania dymu oraz system gaszenia FAST 2000)
- podniesiona podłoga,
- dostęp do pomieszczeń serwerowni i informatycznych punktów dystrybucyjnych ograniczony, tylko dla osób upoważnionych (elektroniczna kontrola dostępu).

Obiekt zabezpieczony jest w system sygnalizacji pożaru POLON 6000 z 2017 r.. Gaśnice, hydranty, dodatkowo rozdzielnie chronione są systemami gaszenia, punkt dystrybucyjny systemem wczesnego wykrywania dymu.

W budynku zamontowane są klapy oddymiające klatek schodowych.