



OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w trybie art. 38 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022 r., poz. 672).

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Środowiska z 20 kwietnia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. nr 78 poz. 532 z 2007r.)

1. Data i miejsce przeprowadzonego przetargu: 11.07.2023 r. godz. 10.00, siedziba Nadleśnictwa Tułowice, pokój nr 10, ul. Parkowa 14/14a, 49-130 Tułowice.

Rodzaj przetargu; przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Nieruchomość zabudowana (lokal biurowy, kantorek, garaż) zlokalizowana pod adresem: ul. Wojska Polskiego 1, 49-100 Niemodlin, nr działki ewidencyjnej 889/1 obręb ewidencyjny 0027 Niemodlin, Gmina Niemodlin – miasto, rodzaj użytku B, o pow. o powierzchni 0,0663 ha, tj:

- lokalem biurowym o powierzchni użytkowej 97,00 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym przy kotłowni pow. 7,80 m²
- garażem o powierzchni użytkowej 37,00 m²

2. Nieruchomość objęta KW nr OP10/00107081/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy Opolu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych

3. Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków:

- Opis użytku: tereny mieszkaniowe.
- Oznaczenie użytku: B.

4. W postępowaniu brał udział jeden uczestnik, nie stwierdzono przypadku niedopuszczenia osoby do przetargu.

5. Cena wywoławcza (netto) nieruchomości: 180 000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy zł 00/100)

6. Cena nabycia nieruchomości 182 000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100)

7. Nabywca: Marcin Gut