



OŚWIADCZENIE
o stanie majątkowym prokuratora

Właściwy urząd skarbowy – [REDACTED]

Ja, niżej podpisany – Krzysztof Kozber – z domu Kozber

(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)

urodzony – 24 października 1970 r. w Kołobrzegu

zatrudniony w – Prokuraturze Okręgowej w Koszalinie; pełniący funkcję Prokuratora Okręgowego w Koszalinie

(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 Ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. Prawo o prokuraturze (Dz. U. 2021.66 t.j.) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

I

Zasoby pieniężne

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: 735 zł.
2. Środki zgromadzone przez małżonkę składającego oświadczenie, jako wkład w Zakładowej Kasie Zapomogowo-Pożyczkowej: 5220 zł.
3. Środki zgromadzone w walucie obcej: 1666,72 EUR.

II

Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Dom:

– nie posiadam

(własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane)

2. Mieszkanie:

powierzchnia: 79,74 m²

adres: [REDACTED]

PRZEANALIZOWAŁEM

data:

tytuł prawny: (na podstawie umowy deweloperskiej o wybudowanie i ustanowienie odrębnej własności), udział ½

(własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane)

3. Inne nieruchomości: garaż

powierzchnia: 31,63 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: (na podstawie umowy deweloperskiej o wybudowanie i ustanowienie odrębnej własności), udział ½

(własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane)

4. Inne nieruchomości: działka gruntu

powierzchnia: udział wynoszący 1212/100000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi działka gruntu nr 122/22 oraz części wspólne budynku oraz urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: (na podstawie umowy deweloperskiej o wybudowanie i ustanowienie odrębnej własności), udział ½

(własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane)

5. Mieszkanie:

powierzchnia: 48,09 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: własność

(własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane)

6. Inne nieruchomości: działka gruntu

powierzchnia: udział wynoszący 2727/1.000.000 części w działce gruntu, na którym posadowiony jest budynek, w którym usytuowany jest lokal wyszczególniony w pkt 2

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: własność

(własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane)

7. Inne nieruchomości:

– nie posiadam

(własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane)

8. Gospodarstwo rolne:

– nie posiadam

(własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki)

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:

– nie osiągnąłem

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł.

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

- 1) samochód osobowy – Nissan Qashqai, rok produkcji – 2016, współwłasność, udział ½,
- 2) samochód osobowy – Alfa Romeo Mito, rok produkcji – 2014, współwłasność, udział ½,
- 3) 65 OLED 935 TV Android Ambilight Philips współwłasność, udział ½.

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

– nie posiadam

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 89, z późn. zm.) inne niż wskazane

w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

– nie posiadam

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich

**łącna wartość przekracza 10 000 zł., i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych
w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora**

– nie posiadam

VII

**Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa,
innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub
samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu**

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

– nie posiadam

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł.

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości,
wysokość pozostałego zadłużenia)

1. zobowiązanie z tytułu umowy o kredyt hipoteczny dla osób fizycznych z dnia 19 czerwca 2020 r., zawartej z mBank S.A. z siedzibą w Warszawie na okres od dnia 19 czerwca 2020 r. do dnia 18 czerwca 2037 r., przeznaczony na budowę i nabycie od developera lokalu mieszkalnego wraz z prawem wyłącznego korzystania z garażu (bliżej określonego w pkt II. 1. i 2. oświadczenia) oraz finansowanie prac wykończeniowych przedmiotowej nieruchomości, na mocy której bank zobowiązał się udzielić kredyt w kwocie 536 000 zł., oprocentowany według zmiennej stopy procentowej, która na dzień podpisania umowy wynosiła 2,58% w stosunku rocznym, Zabezpieczeniem kredytu jest ustanowiona na rzecz banku hipoteka do kwoty 804 000 zł. na ustalonej nieruchomości wpisana na pierwszym miejscu do nowo założonej Księgi Wieczystej, a także ubezpieczenie nieruchomości na warunkach określonych w umowie. Do dnia 31 grudnia 2020 r. bank przekazał środki finansowe z tytułu wskazanej umowy w pełnej kwocie. Na dzień 31.12.2020 r. pozostało do spłacenia 334 766,60 zł. w 198 comiesięcznych ratach.
2. wierzytelność wobec [REDAKTOWANO] prowadzącego osobiście działalność gospodarczą pod firmą [REDAKTOWANO], wynikająca z aktu notarialnego z dnia 3 czerwca 2020

- r. o wybudowanie siedmiokondygnacyjnego wielorodzinnego budynku mieszkalnego z usługami w parterze, oznaczonego jako „A” na Planie Zagospodarowania, ustanowienie w wyżej wymienionym budynku odrębnej własności samodzielnego lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem projektowym A408 o projektowanej powierzchni użytkowej 80,53 m² oraz znajdującego się w kondygnacji podziemnej pomieszczenia przynależnego – garażu o numerze projektowym AG 19 i projektowanej powierzchni 31,90 m², o łącznej powierzchni lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym 112,43 m² oraz przeniesienie na moją oraz małżonki rzecz prawa własności tego lokalu oraz garażu w stanie wolnym od wszelkich obciążeń, praw i roszczeń osób trzecich wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i innych urządzeń, nie służących wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, odpowiadającym stosunkowi powierzchni użytkowej przedmiotowego lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz takim samym udziale w prawie własności działki gruntu nr 122/11 lub działek powstałych w związku z podziałem geodezyjnym działki gruntu nr 122/11.
3. zobowiązanie z tytułu umowy o kredyt na zakup towarów / usług z dnia 20 października 2020 r., zawartej z Alior Bank S.A. z siedzibą w Warszawie na okres od dnia 20 października 2020 r. do dnia 20 grudnia 2022 r., przeznaczony na zakup towarów konsumpcyjnych, na mocy której bank zobowiązał się udzielić kredyt w kwocie 15 998 zł., oprocentowany według stałej stopy procentowej, która na dzień podpisania umowy wynosiła 0% w stosunku rocznym. Do dnia 31 grudnia 2020 r. bank przekazał środki finansowe z tytułu wskazanej umowy w pełnej kwocie. Na dzień 31.12.2020 r. pozostała do spłacenia cała kwota kredytu podzielona na 20 comiesięcznych rat.
4. spłata kredytu odnawialnego konsumpcyjnego dla posiadaczy ROR w wysokości 37.000 zł. udzielonego przez mBank; umowa kredytowa zawierana na okres 12 miesięcy, każdorazowo automatycznie odnawiana po upływie tego okresu.

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

– nie dotyczy

5
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



dm 10-d-2024 v

(miejsowość, data)

