

Od: Kancelaria MRiT
Wysłano: 01-07-2024 09:28
Do: SekretariatBM
Temat: FW: Petycja do Ministra Sprawiedliwości
Załączniki: Petycja do Ministra Sprawiedliwości.pdf

Flaga monitująca: Flaga monitująca
Stan flagi: Wykonane

From: Murawski Dariusz (BM) <Dariusz.Murawski@ms.gov.pl> **On Behalf Of** Wydział Spraw Obywatelskich (BM)
Sent: Monday, July 1, 2024 9:11 AM
To: Kancelaria MRiT <kancelaria.mr@mrit.gov.pl>
Cc: stowarzyszeniemplu@vp.pl
Subject: FW: Petycja do Ministra Sprawiedliwości

Ta wiadomość pochodzi od nadawcy zewnętrznego

Ta wiadomość pochodzi spoza Twojej organizacji. Nie klikaj linków ani załączników, chyba że rozpoznajesz nadawcę i wiesz, że treść jest bezpieczna.

Uprzejmie przekazuję na polecenie Naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich do Ministerstwa Rozwoju i Technologii - wg. właściwości

Dariusz Murawski
Podreferendarz
Wydział Spraw Obywatelskich
Biuro Ministra
gov.pl/sprawiedliwosc
Al. Ujazdowskie 11
00-950 Warszawa
tel: +48 22 52 12 888



Ministerstwo
Sprawiedliwości



Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z rozpatrywaniem skarg, wniosków, listów, pism i petycji przesyłanych do Ministerstwa Sprawiedliwości.

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Sprawiedliwości, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa, (tel. 22 52 12 888), adres poczty elektronicznej: kontakt@ms.gov.pl. Kontakt z inspektorem ochrony danych w Ministerstwie Sprawiedliwości: Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa, adres poczty elektronicznej: iod@ms.gov.pl. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych będzie się odbywać na podstawie art. 6 RODO, w celu realizacji zadań Ministra Sprawiedliwości.

Przyjmowanie skarg i wniosków odbywa się na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego - Dział VIII. Skargi i wnioski (dalej Kpa) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków.

Przyjmowanie i rozpatrywanie petycji odbywa się zgodnie z ustawą z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach.

Administrator powołuje się na prawnie uzasadniony interes, którym jest art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO.

Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych osobowych, który wynika z przepisów kpa i ustawy o przyjmowaniu i rozpatrywaniu petycji, a także wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Pani/Pana dane są przetwarzane w związku z wniesieniem przez Panią/Pana skargi/wniosku/pisma/petycji bądź przekazaniem ich przez inny organ do rozpatrzenia przez Ministra Sprawiedliwości.

Pani/Pana dane osobowe będą wykorzystywane w celu rozpatrzenia wniesionej/go przez Panią/Pana skargi/wniosku/pisma/petycji.

Przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą skargę/wniosek/pismo/petycję do Ministerstwa Sprawiedliwości.

Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub

wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

Przetwarzanie Pani/Pana danych może zostać ograniczone, z wyjątkiem ważnych względów interesu publicznego RP lub Unii Europejskiej.

Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane do państw trzecich i organizacji międzynarodowych jedynie na podstawie przepisów prawa krajowego, umów międzynarodowych i obowiązujących konwencji.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okresy wynikające z przepisów prawa oraz będą archiwizowane zgodnie z regulacjami obowiązującymi w Ministerstwie Sprawiedliwości.

W przypadku gdy przepisy szczególne nie stanowią inaczej, posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, do usunięcia danych, a także prawo do przenoszenia danych, w przypadkach i na zasadach określonych w RODO.

Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Jeśli Pani/Pana zdaniem przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, adres internetowy: <https://uodo.gov.pl>.

Skargę można wnieść: - ustnie do protokołu w siedzibie Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa; - pisemnie, składając ją na adres siedziby Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa; - elektronicznie, zgodnie z informacją opublikowaną na stronie internetowej Urzędu Ochrony Danych Osobowych: (<https://uodo.gov.pl/>)

From:

Sent: Tuesday, June 18, 2024 2:23 PM

To: Wydział Spraw Obywatelskich (BM) <wydz.sprawobywatelskich@ms.gov.pl>

Subject: Petycja do Ministra Sprawiedliwości

UWAGA !!! Ta wiadomość została wysłana przez nadawcę spoza sądów i Ministerstwa Sprawiedliwości. Zachowaj ostrożność przy otwieraniu linków i załączników!

Dzień dobry,

W załączniku przesyłamy petycję do Ministra Sprawiedliwości Adama Bodnara.

Z poważaniem,

Dane podmiotu wnoszącego petycję:

Prośba o przesłanie odpowiedzi drogą mailową.

Adresat petycji: Minister Sprawiedliwości Adam Bodnar, Ministerstwo Sprawiedliwości

Tytuł petycji: Zmiana przepisów prawa dotyczących lokatorów programu Mieszkanie Plus w zakresie umów najmu instytucjonalnego. Społeczne budownictwo mieszkaniowe - Mieszkanie Plus, wykluczone z ochrony zapewnianej w Ustawie o Ochronie Praw Lokatorów.

Uzasadnienie

Szanowny Panie Ministrze,

zwraca się do Pana o zmianę przepisów dotyczących lokatorów rządowego społecznego programu mieszkaniowego *Mieszkanie Plus*. Społeczne budownictwo mieszkaniowe wymaga stosowania klasycznych umów objętych przepisami o ochronie praw lokatorów. Ustawa o Ochronie Praw Lokatorów stanowi regulację kompromisową uwzględniającą interesy właścicieli oraz najemców. Liczne zmiany legislacyjne w zakresie praw obu stron pokazują, że stosunek tych interesów nie został jeszcze ujęty w trwałe ramy prawne. Emanacją konfliktu interesów właścicieli i najemców stały się przepisy najmu instytucjonalnego, które uchylają kluczowe przepisy chroniące lokatorów zawarte w Ustawie o Ochronie Praw Lokatorów.

Regulacje przepisów najmu instytucjonalnego zawarte w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Mieszkaniowym, pokazują wyraźne intencje ochrony jedynie praw właścicieli oraz ich kolizję z Konstytucją Rzeczypospolitej Polskiej. Swoje wątpliwości w tej sprawie wyraził Pan jako Rzecznik Praw Obywatelskich w wystąpieniu 12 października 2017 roku (IV.7210.25.2017/JS) do Andrzeja Adamczyka Ministra Infrastruktury i Budownictwa.

Zgodnie z zapisami w ustawach o rewitalizacji oraz o Krajowym Zasobie Nieruchomości, społeczne budownictwo to takie, w którym:

1. Dostęp do lokali odbywa się na zasadach nierynkowych na podstawie kryteriów określonych przez organy władzy publicznej,
2. Podmioty realizujące inwestycje i użytkujące korzystają ze wsparcia środków publicznych,
3. Realizują je podmioty, których głównym celem działania nie jest osiągnięcie zysku.

Faktyczna sytuacja wygląda tak, że rządowa inwestycja PiS została zrealizowana bez użycia środków publicznych przez fundusz inwestycyjny. Wynika z tego, że program *Mieszkanie Plus* nie jest programem *społecznego budownictwa mieszkaniowego* tylko realizacją prywatnej inwestycji mieszkaniowej przy pomocy aparatu państwa. Budzi to podejrzenia o korupcyjny charakter całego przedsięwzięcia. Tego typu inwestycja mieszkaniowa jest modelem PRS (Private Rented Sector) i poprzez komunikację ze strony rządu PiS, że jest to program budownictwa społecznego, wprowadzono w błąd większość, ufających w dobre intencje władzy, najemców.

Zwracamy się o zmianę przepisów prawa w zakresie obejmującym przywrócenie programu do zasad budownictwa społecznego. W tym także o zmianę umów najmu instytucjonalnego, w których wykluczone zostały przepisy zawarte w Ustawie o Ochronie Praw Lokatorów.

Nie wyrażam zgody na ujawnienie na stronie internetowej podmiotu rozpatrującego petycję mojego imienia i nazwiska (imion i nazwisk) reprezentowanego podmiotu.

Podpis wnoszącego petycję