



## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Nasz znak: *BOR08.222.08.2024.JK*

Data:.

*Sprawa: „Remont komina w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku”*

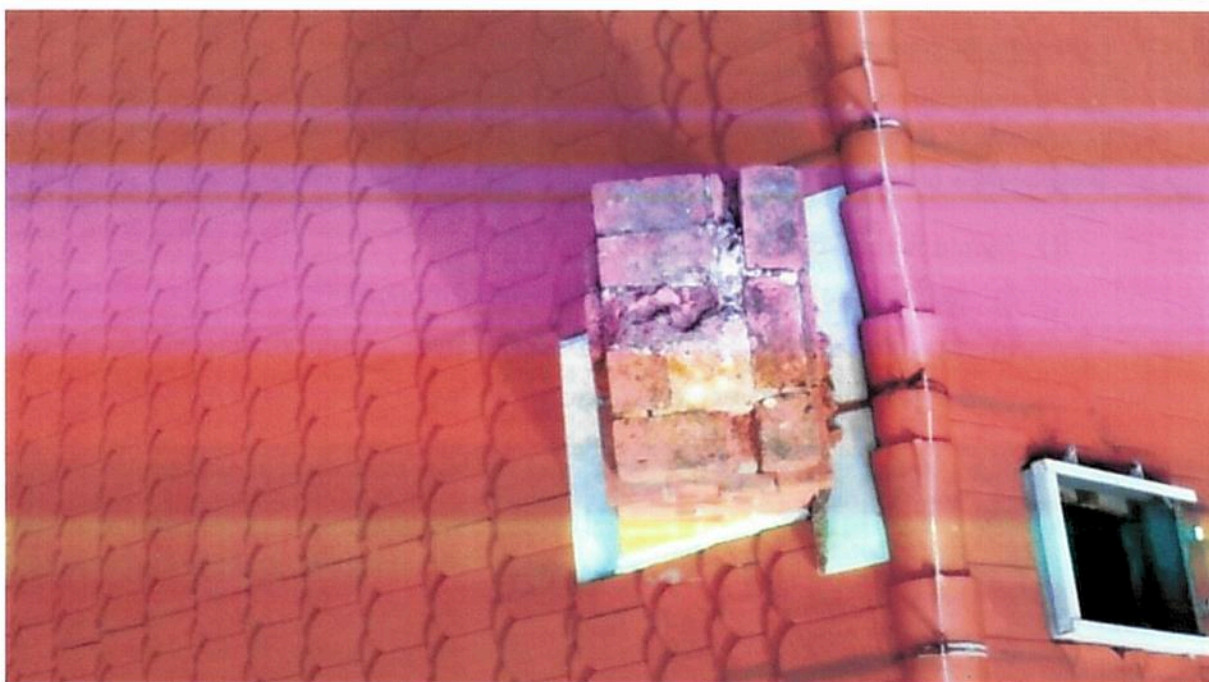
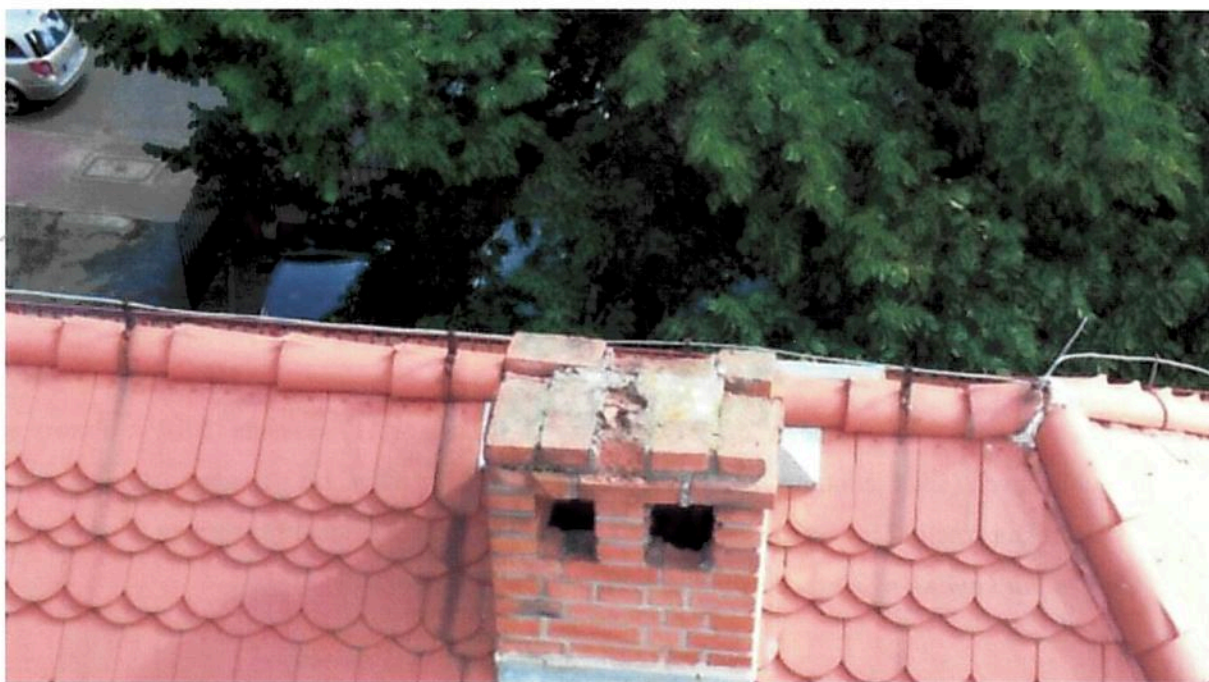
Działając zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Opolski Oddział Regionalny zaprasza do złożenia oferty na „*Remont komina w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku*”

### Informacja dla Wykonawców

#### **1. Przedmiot zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych polegających na rozebraniu uszkodzonego komina i wymurowaniu nowego w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku przy ul. Waryńskiego 7. W ramach realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest m. in. do:

- 1) wymurowania komina, co obejmuje:
  - a) rozebranie uszkodzonego komina do połaci dachu;
  - b) wymurowanie nowego komina z nowej cegły;
  - c) zrobienie czapy betonowej komina;
  - d) wykonanie obróbek komina i obróbek blacharskich;
  - e) wywóz gruzu;
  - f) zakup potrzebnych materiałów;
  - g) uprzątniecie terenu robót.



- 2) Przemurowania uszkodzonych górnych słupków ogrodzenia – około 5 cegieł (cegły są w posiadaniu Zamawiającego), wraz z uprzątnięciem terenu robót.





**Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny jak i pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.**

Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi wykonania robót, doświadczeniem, wiedzą techniczną, zaleceniami organów nadzoru budowlanego, zgodnie ze sztuką budowlaną i zapisami Umowy, będącej załącznikiem nr 2 do Zaproszenia. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia własnymi siłami, bez udziału podwykonawców. W przypadku zabrudzenia lub uszkodzenia ścian, dachu lub innych części budynku Wykonawca na swój koszt doprowadzi te elementy do stanu pierwotnego.

## **2. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

a) Miejsce składania ofert:

Listownie: **Opolski Oddział Regionalny Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa ul. Wrocławska 170G, 45-836 Opole, Kancelaria (I piętro).**

Zamawiający dopuszcza/ ~~nie dopuszcza\*~~ składanie ofert drogą elektroniczną na adres: [opolski@arimr.gov.pl](mailto:opolski@arimr.gov.pl)

Oferta złożona drogą listowną musi zostać podpisana przez Wykonawcę podpisem własnoręcznym. Oferta złożona drogą elektroniczną musi zostać podpisana przez Wykonawcę podpisem kwalifikowanym, popisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowany podpis elektroniczny). W przypadku przesłania skanu podpisanej oferty, oryginał należy niezwłocznie przesłać listownie na adres Zamawiającego).

Złożenie oferty w miejscu innym niż wyżej podane może skutkować nie dotarciem oferty w terminie wyznaczonym na składanie ofert z winy Wykonawcy. Oferta taka złożona po terminie, nie będzie brała udziału w postępowaniu i zostanie odesłana Wykonawcy.

b) Termin składania ofert – **do 14.08.2024 r. do godz. 12:00.**

c). Miejsce otwarcia ofert – **w siedzibie Zamawiającego, w pokoju nr 106 (I piętro).**

d). Termin otwarcia ofert – **14.08.2024 r. o godz. 12:30.**

Ofertę wysłaną listownie należy umieścić w szczelnie zamkniętej kopercie, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią przed jej otwarciem i oznaczyć w następujący sposób:



*Oferta w postępowaniu na:*

*„Remont komina w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku” – znak sprawy:  
**BOR08.222.08.2024.JK***

*Nie otwierać przed: 14.08.2024r. godz. 12:30  
Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa  
Opolski Oddział Regionalny  
ul. Wrocławska 170 „G”, 45-836 Opole*

Wykonawca umieści na kopercie także swoją nazwę (firmę) oraz adres. W przypadku braku wymaganego opisu koperty, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające np. z przypadkowego otwarcia oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.

Zamawiający dopuszcza możliwość zadawania pytań dotyczących postępowania do dnia 12.08.2024r. do godz. 10:00 drogą elektroniczną na adres: [opolski@arimr.gov.pl](mailto:opolski@arimr.gov.pl)

**3. Opis sposobu obliczania ceny:**

- a) Wykonawca przedstawi całkowitą cenę netto i brutto oferty w formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia, obejmującą wszystkie koszty i nakłady związane z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie wynikającym wprost z dokumentacji jak również nieujęte w tej dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami.
- b) Cena brutto oferty obejmuje wszystkie koszty i opłaty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia jakie mogą powstać w związku z realizacją zamówienia, w tym koszty opłat pośrednich, podatek od towarów i usług (VAT), ubezpieczenie, koszt transportu, oraz inne usługi/koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, etc.
- c) Wykonawca może podać tylko jedną cenę dla zamówienia – bez proponowania rozwiązań wariantowych.

**4. Kryteria i zasady oceny oferty**

Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany w oparciu o poniższe kryterium oceny ofert:



Lp.	Kryterium	Waga %	Liczba punktów	Sposób oceny wg. wzory/wg punktów
1.	<b>Cena ofertowa – „C”</b>	100%	100	$C = \frac{\text{Najniższa cena oferty bruttozaproponowana przez Wykonawców}}{\text{Cena oferty badanej brutto}} \times 100$

W kryterium „Cena ofertowa” najwyższą liczbę punktów uzyska oferta z określonym sposobem obliczenia punktów w powyższej tabeli. Ocena punktowa w kryterium ceny ofertowej brutto dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej w formularzu ofertowym i przeliczona według wzoru.

**Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (C), przyznana zgodnie z powyższym wzorem.**

W przypadku, gdy nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, iż złożone oferty mają taką samą zaoferowaną cenę, Wykonawcy którzy złożyli te oferty zostaną wezwani do złożenia w wyznaczonym przez ARiMR terminie ofert dodatkowych, oferty dodatkowe nie mogą zawierać wyższych cen niż zaoferowane w ofertach złożonych w pierwotnym terminie składania ofert.

#### **UWAGI:**

- a) Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania obowiązującej stawki podatku od towarów i usług do obliczenia ceny oferty (błędnie zastosowana stawka podatku VAT będzie stanowić wadliwość niepodlegającą poprawieniu i błąd w obliczeniu ceny),
- b) ARiMR zastrzega sobie prawo do dokonania poprawy omyłek w złożonej ofercie (niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona):
  - oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - oczywistych omyłek pisarskich,
  - innych omyłek polegających na niezgodności oferty z opisem przedmiotu zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- c) wszystkie ceny podane w ofercie powinny być wyrażone w polskich złotych,
- d) ceny określone w ofercie muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (wg zasady zaokrąglenia: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5



należy zaokrąglić w górę) i powinny zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia.

**5. Oferta powinna zawierać:**

1. Formularz ofertowy sporządzony zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do Zaproszenia.
2. Wraz z ofertą należy złożyć:
  - a. pełnomocnictwo/a w celu potwierdzenia właściwej reprezentacji do występowania w imieniu Oferenta, jeżeli nie wynika to z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
  - b. umowę spółki w przypadku wykonawców działających w formie spółek cywilnych, na potwierdzenie właściwej reprezentacji do występowania w imieniu wykonawców.
3. Oświadczenia oferenta zgodnie z Załącznikami do formularza ofertowego nr 1, 2, 3.

**6. Planowany termin wykonania przedmiotowego zamówienia :**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie 21 dni od dnia podpisania Umowy.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy,
2. Projekt Umowy

DYREKTOR  
OPOLSKIEGO  
ODDZIAŁU REGIONALNEGO

Tomasz W. cina

Data i podpis Dyrektora OOR lub osoby upoważnionej