

Przeniesienie własności gruntów

Przeniesienie własności, w wyniku umowy sprzedaży lub innej umowy, własności gruntów objętych wnioskiem o przyznanie pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej.

I. Przeniesienie własności nastąpiło do dnia doręczenia decyzji w sprawie przyznania pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej

Jeżeli w okresie od dnia złożenia wniosku o przyznanie pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej, do dnia doręczenia decyzji w sprawie o przyznania odpowiednio pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej, nastąpiło przeniesienie, w wyniku umowy sprzedaży lub innej umowy, własności gruntów objętych wnioskiem, nowy właściciel tych gruntów może wstąpić do toczącego się postępowania w tej sprawie na miejsce tego rolnika.

Nowy właściciel gruntów, wstępuje do toczącego się postępowania w sprawie o przyznanie pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej na wniosek (transferowy) złożony w terminie 3 miesięcy od dnia przeniesienia własności tych gruntów. Przedmiotowy termin nie podlega przywróceniu.

Przedmiotowy wniosek nowy właściciel składa do kierownika biura powiatowego Agencji, do którego przekazujący złożył wniosek o przyznanie pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej. Wniosek (wniosek transferowy TZ1420P) składa się w wersji elektronicznej w aplikacji eWniosekPlus, za pośrednictwem PUE.

Szczegółowy sposób wypełniania wniosku w eWniosekPlus dostępny jest w lokalizacji:

<https://www.gov.pl/web/arimr/instrukcja-wypelniania-wniosku-w-ewniosekplus>, w Instrukcjach dodatkowych, Instrukcja_eWniosekPlus_TRANSFER_ZAL_2024 w rozdziale 3.3 Wniosek o wstąpienie do toczącego się postępowania w sprawie przyznania premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej PROW 2014–2020 (TZ1420P) na rok 2024.

Do składanego wniosku (transferowego) nowy właściciel gruntów objętych wnioskiem o przyznanie pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej dołącza:

- umowę sprzedaży lub inną umowę, w wyniku której została na niego przeniesiona własność tych gruntów, albo kopię tej umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza albo potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez upoważnionego pracownika Agencji lub przez występującego w sprawie pełnomocnika będącego radcą prawnym albo adwokatem,
- oświadczenia współwłaścicieli, że wyrażają zgodę na wstąpienie przejmującego składającego wniosek, na miejsce tego rolnika i przyznanie mu, pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej – w przypadku, gdy własność gruntów objętych wnioskiem została przeniesiona na rzecz kilku podmiotów.

II. Przeniesienie własności nastąpiło po doręczeniu decyzji w sprawie przyznania pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej

Jeżeli po doręczeniu decyzji w sprawie przyznania pierwszej premii pielęgnacyjnej lub pierwszej premii zalesieniowej, nastąpiło przeniesienie własności w wyniku umowy sprzedaży lub innej umowy, nowemu właścicielowi tych gruntów mogą być przyznane odpowiednio kolejne premie pielęgnacyjne lub premie zalesieniowe.

Jeżeli przeniesienie własności gruntów objętych zobowiązaniem do:

- pielęgnacji zalesienia wykonanego na gruncie, zgodnie z wymogami planu zalesienia, lub zalesienia występującego na gruncie wskutek sukcesji naturalnej, zgodnie z wymogami planu zalesienia, przez 5 lat od dnia złożenia wniosku o przyznanie pierwszej premii pielęgnacyjnej lub,
- utrzymania zalesienia wykonanego na gruncie, zgodnie z wymogami planu zalesienia, przez 12 lat od dnia złożenia wniosku o przyznanie pierwszej premii zalesieniowej, podjętym przez rolnika, nastąpiło po doręczeniu decyzji w sprawie przyznania premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej za poprzedni rok, lecz zanim rolnik ten złożył wniosek o przyznanie odpowiednio premii

pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej za dany rok, nowy właściciel tych gruntów składa wniosek o przyznanie odpowiednio premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej (transferowy) w terminie 7 miesięcy od dnia przeniesienia własności tych gruntów.

Jeżeli wniosek (transferowy) zostanie złożony w terminie 7 miesięcy, wówczas premia pielęgnacyjna i premia zalesieniowa za dany rok mogą zostać przyznane nowemu właścicielowi gruntów, pod warunkiem, że wniosek ten zostanie złożony w terminie od dnia 15 marca do dnia 1 lipca 2024 roku. Wniosek może zostać złożony także w terminie 25 dni kalendarzowych po terminie składania wniosków tj. do 26 lipca 2024 roku, jednak będzie to skutkowało zmniejszeniem o 1% kwoty należnych płatności za każdy dzień roboczy spóźnienia.

W przypadku złożenia wniosku o przyznanie premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej (transferowego) przez nowego właściciela gruntów w terminie innym niż od dnia 15 marca do dnia 1 lipca 2024 r. (nie później niż do 26 lipca 2024 r.), ale przed upływem 7 miesięcy od dnia przeniesienia własności tych gruntów, nie przyznaje się premii pielęgnacyjnej i premii zalesieniowej za dany rok, a nowy właściciel tych gruntów jest uprawniony do ubiegania się o przyznanie odpowiednio premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej za następne lata.

Do złożonego przez nowego właściciela wniosku (transferowego) dołącza się:

- oświadczenie, złożone na formularzu udostępnionym przez Agencję, obejmujące zobowiązanie do kontynuowania realizacji zobowiązania, do pielęgnacji zalesienia przez okres 5 lat lub utrzymania zalesienia przez okres 12 lat, podjętego przez rolnika do końca okresu objętego tym zobowiązaniem,
- umowę sprzedaży lub inną umowę, w wyniku której została na niego przeniesiona własność gruntów objętych zobowiązaniem do pielęgnacji zalesienia przez okres 5 lat lub utrzymania zalesienia przez okres 12 lat, podjętym przez rolnika, albo kopię tej umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza albo potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez upoważnionego pracownika Agencji lub przez występującego w sprawie pełnomocnika będącego radcą prawnym albo adwokatem,
- oświadczenia współwłaścicieli, że wyrażają zgodę na wstąpienie przejmującego składającego wniosek, na miejsce tego rolnika i przyznanie mu premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej – w przypadku, gdy własność gruntów objętych wnioskiem została przeniesiona na rzecz kilku podmiotów.

W tym celu, we wniosku o przyznanie płatności, w sekcji Przejęcie zobowiązań PROW 2014-2020, należy zaznaczyć checkbox Przejęcie zobowiązania zalesieniowego.

Szczegółowy opis składania wniosku w eWniosekPlus dostępny jest w lokalizacji:

<https://www.gov.pl/web/arimr/instrukcja-wypelniania-wniosku-w-ewniosekplus>, w Instrukcjach podstawowych - punkt 15. Deklaracja_do_płatności_zalesieniowych_2024 w rozdziale 12.1 Przejęcie zobowiązania zalesieniowego PROW 2014-2020.

III. Przeniesienie własności nastąpiło od dnia złożenia wniosku o przyznanie premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej za dany rok do dnia doręczenia decyzji w sprawie przyznania premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej za dany rok.

Jeżeli w okresie od dnia złożenia wniosku o przyznanie premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej za dany rok, do dnia doręczenia decyzji w sprawie przyznania premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej za ten rok, nastąpiło przeniesienie, w wyniku umowy sprzedaży lub innej umowy, własności gruntów objętych wnioskiem, nowy właściciel tych gruntów wstępuje do toczącego się postępowania w tej sprawie na miejsce tego rolnika na wniosek (transferowy) złożony w terminie 3 miesięcy od dnia przeniesienia własności tych gruntów.

Przedmiotowy termin nie podlega przywróceniu. Przedmiotowy wniosek (transferowy), nowy właściciel składa do kierownika biura powiatowego Agencji, do którego przekazujący złożył wniosek o przyznanie premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej. Wniosek (wniosek transferowy TZ1420P) składa się w wersji elektronicznej w aplikacji eWniosekPlus, za pośrednictwem PUE.

Szczegółowy sposób wypełniania wniosku w eWniosekPlus dostępny jest w lokalizacji: <https://www.gov.pl/web/arimr/instrukcja-wypelniania-wniosku-w-ewniosekplus>, w Instrukcjach dodatkowych, Instrukcja_eWniosekPlus_TRANSFER_ZAL_2024 w rozdziale 3.3 Wniosek o wstąpienie do toczącego się postępowania w sprawie przyznania premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej PROW 2014–2020 (TZ1420P) na rok 2024.

Do składanego wniosku (transferowego) nowy właściciel gruntów objętych wnioskiem o przyznanie premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej dołącza:

- umowę sprzedaży lub inną umowę, w wyniku której została na niego przeniesiona własność tych gruntów, albo kopię tej umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza albo potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez upoważnionego pracownika Agencji lub przez występującego w sprawie pełnomocnika będącego radcą prawnym albo adwokatem,
- oświadczenia współwłaścicieli, że wyrażają zgodę na wstąpienie przejmującego składającego wniosek, na miejsce tego rolnika i przyznanie mu premii pielęgnacyjnej lub premii zalesieniowej – w przypadku, gdy własność gruntów objętych wnioskiem została przeniesiona na rzecz kilku podmiotów,
- oświadczenie, złożone na formularzu udostępnionym przez Agencję, obejmujące zobowiązanie do kontynuowania realizacji zobowiązania, do pielęgnacji zalesienia przez okres 5 lat lub utrzymania zalesienia przez okres 12 lat, podjętego przez rolnika do końca okresu objętego tym zobowiązaniem.