

Kraków, ... marzec 2021 r.

Nasz znak.:

POPDOW/KR/60549311/21/...

Kontrakt nr 5.2 Nadzór projektowo-konstrukcyjny. Zarządzanie Projektem, pomoc techniczna oraz wsparcie jednostek wdrażania projektu w zakresie wdrażania Projektu ochrony przeciwpowodziowej w dorzeczu Odry i Wisły

Dotyczy: konsultacji korespondencyjnych Projektu Planu Pozyskania Nieruchomości i Przesiedleń dla Kontraktu na roboty 3A.5 Budowa wrót przeciwpowodziowych w ciągu lewego wału przeciwpowodziowego w rejonie ujęć wody dla Huty im. Sendzimira w Krakowie

Szanowny Panie/Szanowna Pani,

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Krakowie (dalej Inwestor) planuje realizację na terenie miasta Krakowa, gm. miejska Kraków inwestycji pn. *Kontrakt na roboty 3A.5 Budowa wrót przeciwpowodziowych w ciągu lewego wału przeciwpowodziowego w rejonie ujęć wody dla Huty im. Sendzimira w Krakowie*, wdrażanej w ramach *Projektu ochrony przeciwpowodziowej w dorzeczu Odry i Wisły* (dalej POPDOW).

Celem wdrożenia *Projektu ochrony przeciwpowodziowej w dorzeczu Odry i Wisły* jest podniesienie poziomu ochrony przeciwpowodziowej dla ludności mieszkającej na wybranych terenach dorzecza Odry i dorzecza Górnej Wisły oraz wzmocnienie instytucjonalne administracji rządowej w zakresie zapewnienia skuteczniejszej ochrony przed powodziami letnimi i zimowymi oraz powodziami gwałtownymi. Projekt OPDOW współfinansowany jest przez Międzynarodowy Bank Odbudowy i Rozwoju (dalej Bank Światowy lub MBOiR) (umowa pożyczki nr 8524 PL z 10 września 2015 r.), Bank Rozwoju Rady Europy (umowa ramowa pożyczki nr LD 1866 z 24 maja 2016 r.), Fundusz Spójności Unii Europejskiej (POLiŚ 2014-2020) oraz budżet Państwa.

Kontrakt na roboty 3A.5 obejmujący budowę wrót powodziowych w rejonie ujęć wody dla Huty im. Sendzimira, realizowany będzie jako jedno z zadań w ramach POPDOW. W związku

AECOM Polska Sp z o. o.
Biuro Projektu
Al. Pokoju 1, 31-548 Kraków, Poland
Tel: +48 12 340 93 30
www.aecom.com

Siedziba AECOM Polska Sp. z o.o.: ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, Polska
Sąd Rejonowy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy KRS: KRS 0000035426 Kapitał podstawowy 10 000 000 PLN NIP 7830000292

z zaangażowaniem w implementację przedmiotowego *Kontraktu na roboty* środków finansowych Banku Światowego Inwestor jest zobligowany do stosowania tzw. Polityk Operacyjnych tej Międzynarodowej Instytucji Współfinansującej. W tym przede wszystkim do stosowania *Polityki Operacyjnej OP 4.12 Przymusowe przesiedlenia* — zawierającej główne zasady i procedury będące podstawą podejścia MBOiR do przymusowych przesiedleń związanych z projektami inwestycyjnymi. W ramach wypełnienia zapisów Polityki sporządzony został dokument zatytułowany *Plan Pozyskania Nieruchomości i Przesiedleń* (dalej PPNiP), który obecnie podlega upublicznieniu/konsultacjom społecznym, a w którym zawarto informacje o podstawach prawnych związanych z nabywaniem nieruchomości oraz zaplanowano działania, które zminimalizują negatywne oddziaływania na osoby dotknięte realizacją Projektu oraz poprawią lub co najmniej przywrócą warunki ich życia. **W przypadku Kontraktu na roboty 3A.5 nie będzie zajęć stałych nieruchomości, przejęcia ich na rzecz Skarbu Państwa, a jedynie na potrzeby realizacji Kontraktu zostaną nałożone trwałe ograniczenia w korzystaniu z części działek niezabudowanych, jednakże pozostanie możliwości korzystania z tych części działek, lecz już z pewnymi ograniczeniami. W związku z powyższym w ramach niniejszego Kontraktu brak jest przesiedleń fizycznych oraz ekonomicznych.**

Pana/Pani nieruchomość znalazła się w obszarze trwałego ograniczenia w korzystaniu na w/w *Kontrakcie na roboty*, o czym byli już Państwo informowani w korespondencji z sierpnia 2019 r. Pracujący na rzecz Inwestora Konsultant, firma AECOM Polska Sp. z o.o., poinformował listownie prywatnych właścicieli nieruchomości przewidzianych do nałożenia trwałych ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości o planowanym do przeprowadzenia w styczniu 2020 r. badaniu socjoekonomicznym. Część z Państwa wzięła udział w badaniu ankietowym, z niektórymi osobami nie udało nam się skontaktować.

Obecnie pragniemy Pana/Panią zaprosić do zapoznania się z projektem dokumentu PPNiP i wyrażenia opinii o tym opracowaniu oraz do zadawania pytań/zgłaszania uwag. Dopomóc w tym może załączony do pisma Formularz do zadawania pytań. Załącznikiem do pisma jest również **obwieszczenie i broszura informacyjna, w których znajdują Państwo wszystkie dane kontaktowe**, aby móc odesłać ankietę lub przekazać ustne informacje w rozmowie telefonicznej.

Uwaga: osoby, które nie mają możliwości korzystania z Internetu, mogą skontaktować się z przedstawicielami Biura Projektu pod wskazanymi poniżej numerami telefonów i po powiadomieniu o takiej sytuacji otrzymają przesyłkę z wydrukowanym dokumentem PPNiP.

Wnioski i uwagi można zgłaszać w dniach **od 17.03.2021 r. do 07.04.2021 r.** pod następujące numery telefonów lub adres e-mail:

- ✓ Przedstawiciele Biura Projektu:

Pan Tomasz Jankowski, tel. 505 028 137,

Pani Marta Rak, tel. 601 824 298,

lub

- ✓ Przedstawiciele Inwestora - e-mail: jrp.krakow@wody.gov.pl

Na wszystkie pytania postaramy się udzielić wyczerpujących informacji, kontaktować będziemy się z Państwem na wskazane przez Państwa w ankiecie adresy (bądź to korespondencyjnie, e-mail, bądź telefonicznie na wskazany numer telefonu).

Po okresie konsultacji zaplanowano zorganizowanie internetowej telekonferencji tzw. webinarium, w którym mogą wziąć udział wszyscy zainteresowani posiadający komputer z dostępem do Internetu, takie wirtualne spotkanie odbędzie się w dniu **08.04.2021 r.** o godzinie 17.00. Link do strony umożliwiającej włączenie się do telekonferencji zostanie opublikowany na stronie internetowej PGW WP RZGW w Krakowie: <https://krakow.wody.gov.pl/aktualnosci/konsultacje> na 5 dni przed planowaną datą telekonferencji.

Z poważaniem

.....

Barbara Chammas

Kierownik Projektu

AECOM Polska Sp. z o.o.

AECOM Polska Sp. z o.o.
Biuro Projektu
Al. Pokoju 1, 31-548 Kraków, Poland
Tel: +48 12 340 93 30
www.aecom.com

Siedziba AECOM Polska Sp. z o.o.: ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, Polska
Sąd Rejonowy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy KRS: KRS 0000035426 Kapitał podstawowy 10 000 000 PLN NIP 7830000292

Załączniki:

1. Obwieszczenie o konsultacjach
2. Ankieta do wyrażenia opinii i zadawania pytań
3. Broszura informacyjna
4. Prezentacja dot. Projektu i Planu PPNiP

Otrzymują:

- a. Adresat
- b. a/a
- c. PGW WP RZGW w Krakowie

AECOM Polska Sp z o. o.
Biuro Projektu
Al. Pokoju 1, 31-548 Kraków, Poland
Tel: +48 12 340 93 30
www.aecom.com

Siedziba AECOM Polska Sp. z o.o.: ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, Polska
Sąd Rejonowy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy KRS: KRS 0000035426 Kapitał podstawowy 10 000 000 PLN NIP 7830000292