

**ZARZĄDZENIE NR 240/2022
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

z dnia 25 listopada 2022 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Łowickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Miasta Łowicza darowizny nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łowiczu, w obrębie 0008 Śródmieście, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2536/8 o pow. 0,0030 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr LD1O/00048209/9.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem pod inwestycję celu publicznego tj. zjazd na ulicę Wyzwolenia z planowanej ścieżki pieszo – rowerowej na wale przeciwpowodziowym,
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona Obdarowywana.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia nastąpi w terminie do dnia 31 grudnia 2030 r.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania przedmiotu darowizny na wskazany cel (w szczególności zbycia całości lub części) lub wykorzystywania przedmiotu darowizny na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) określić termin zagospodarowania nieruchomości, o którym mowa w § 3 niniejszego Zarządzenia oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu, w przypadku braku zagospodarowania nieruchomości we wskazanym terminie;
- 3) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy;
- 4) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Miasta Łowicza w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiot darowizny.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński