

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Remont łazienek na piętrze budynku administracyjnego (nr inw. 537/142)
Nadleśnictwa Gniezno ul. Wrzesińska 83 62-200 Gniezno”**

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest „Remont łazienek na piętrze budynku administracyjnego (nr inw. 537/142) Nadleśnictwa Gniezno ul. Wrzesińska 83 62-200 Gniezno”.

Zakres robót obejmuje:

1) wc damskie:

- demontaż ustępu typu compact wraz z podejściem
- demontaż umywalki wraz z postumentem
- demontaż podgrzewacza pojemnościowego wody
- demontaż podejścia pod wc
- demontaż baterii umywalkowej wraz z podejściem
- demontaż lamp oświetleniowych
- demontaż lustra
- skucie płytek ze ścian i posadzki
- rozbiórka ścianki działowej z cegły
- rozbiórka luksferów
- demontaż drzwi drewnianych – 1 szt.
- wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki
- zmiana lokalizacji podejścia pod wc
- montaż ustępu na stelażu
- montaż lustra
- montaż akcesoriów
- montaż oświetlenia
- roboty towarzyszące uzupełniające

Okładzina ścian płytkami ściennymi:

- Tubądzin Macchia graphite Mat płytka podłogowa 59,8x59,8 cm,
 - Tubądzin Industrio Anthrazite płytka podłogowa 119,8x59,8 cm
- i tapetą: Tapeta ścienna z zamglonym lasem - FOREST DESIGN
o wym. 360/280 cm flizelinowa laminowana

Wykładzina posadzek płytkami podłogowymi: - Tubądzin Industrio Anthrazite
płytki podłogowe 119,8x59,8 cm

2) wc męskie:

- demontaż ustępu typu compact wraz z podejściem
- demontaż pisuaru wraz z podejściem
- demontaż umywalki z postumentem wraz z podejściem
- demontaż baterii umywalkowej wraz z podejściem
- demontaż lamp oświetleniowych

- demontaż lustra
- skucie płytek ze ścian i posadzki
- rozbiórka luksferów
- wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki
- montaż lustra
- montaż akcesoriów
- montaż oświetlenia
- roboty towarzyszące uzupełniające

Okładzina ścian płytkami ściennymi:

- Tubądzin Macchia graphite Mat płytka podłogowa 59,8x59,8 cm,
 - Tubądzin Industrio Anthrazite płytka podłogowa 119,8x59,8 cm
- i tapetą: Tapeta ścienna z zamglonym lasem - FOREST DESIGN o wym. 240/280 cm flizelinowa laminowana

Wykładzina posadzek płytkami podłogowymi: - Tubądzin Industrio Anthrazite płytka podłogowa 119,8x59,8 cm

Roboty budowlane odbywać się będą w czynnym obiekcie. Organizacja robót odbywać się musi w sposób niekolidujący z funkcjonowaniem Nadleśnictwa Gniezno oraz innej instytucji funkcjonującej w budynku podlegającym remontowi.

Roboty odbywać się mogą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 7:00 do 18:00. Prowadzenie robót w innych terminach odbywać się może wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane do wykonywania robót wykładzinowych i okładzinowych z płytek ceramicznych powinny mieć:

- Aprobata Techniczna lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub z PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
- na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

1) Rodzaje materiałów

Wszelkie materiały do wykonania wykładzin i okładzin powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobat technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

Płytki ścienne:

- Tubądzin Macchia graphite Mat płytka podłogowa 59,8x59,8 cm,
- Tubądzin Industrio Anthrazite płytka podłogowa 119,8x59,8 cm,
- Tapeta ścienna z zamglonym lasem - FOREST DESIGN flizelinowa laminowana

2) Kompozycje klejące do mocowania płytek ceramicznych muszą spełniać wymagania PN-EN 12004:2002 lub odpowiednich aprobat technicznych.

Zaprawy do spoinowania muszą spełniać wymagania odpowiednich aprobat technicznych lub norm.

3) Materiały pomocnicze

- listwy wykończeniowe,
- środki ochrony płytek i spoin,

- środki do usuwania zanieczyszczeń,
- środki do konserwacji wykładzin i okładzin.

Wszystkie ww. materiały muszą mieć własności techniczne określone przez producenta lub odpowiednie aprobaty techniczne.

4) Woda

Do przygotowania kompozycji klejących zapraw klejowych i mas do spoinowania stosować należy wodę odpowiadającą wymaganiom normy PN-88/B-32250

„Materiały budowlane.

Woda do betonów i zapraw." Bez badań laboratoryjnych może być stosowana wodociągowa woda pitna.

5) Biały montaż:

Wc na stelażu

Pisuar na stelażu

Umywalki na szafkach

Baterie stojące umywalkowe

Grzejniki dekoracyjne łazienkowe

Parapety drewniane

Lustra łazienkowe okrągłe z podświetleniem

Akcesoria (kosze na śmieci, odpadki higieniczne, dozowniki do mydła w płynie i płynów dezynfekcyjnych, pojemniki na ręczniki papierowe

6) Osprzęt elektryczny

Oprawy LED hermetyczne IP68 łazienkowe z zasilaczem

Lampy LED

Gniazda, wyłączniki

3. SPRZĘT I NARZĘDZIA

Sprzęt i narzędzia do wykonywania wykładzin i okładzin oraz tapetowania

Do wykonywania robót wykładzinowych i okładzinowych i tapetowania należy stosować:

- szczotki włosiane lub druciane do czyszczenia podłoża,
- szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,
- narzędzia lub urządzenia mechaniczne do cięcia płytek,
- pace ząbkowane stalowe lub z tworzyw sztucznych o wysokości ząbków 6-12 mm do rozprowadzania kompozycji klejących,
- łaty do sprawdzania równości powierzchni, poziomice,
- mieszadła koszyczkowe napędzane wiertarką elektryczną oraz pojemniki do przygotowania kompozycji klejących,
- pace gumowe lub z tworzyw sztucznych do spoinowania,
- gąbki do mycia i czyszczenia, wkładki (krzyżyki) dystansowe,
- wiadro do rozrobienia kleju,
- pędzel do nanoszenia kleju,
- nóż do cięcia tapety na arkusze,
- szczotka, wałek lub szpachelka do dociskania tapety,
- ściereczka lub gąbka do usuwania nadmiaru kleju.

4. TRANSPORT

Transport i składowanie materiałów

Transport materiałów do wykonania wykładzin i okładzin nie wymaga specjalnych środków i urządzeń. Zaleca się używać do transportu samochodów pokrytych plandekami lub zamkniętych. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający ich uszkodzenie. W przypadku dużych ilości materiałów

zalecane jest przewożenie ich na paletach i użycie do załadunku i rozładunku ładunku urządzeń mechanicznych.

i

Składowanie materiałów w miejscu wykonywania robót musi być w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami.

UWAGA

Rozwiązania przyjęte w projekcie i przedmiarze robót należy traktować jako przykładowe. Można przyjąć inne rozwiązania przy zachowaniu założonych bądź równoważnych parametrów technicznych dla realizowanych w ramach zadania inwestycyjnego robót. Wyszpecyfikowane w projekcie i przedmiarze urządzenia, materiały i wyroby nie określają miejsca ich pochodzenia lub producenta i służą wyłącznie określeniu cech jakościowych, estetycznych oraz parametrów technicznych. Dopuszcza się zastosowanie systemów, urządzeń, materiałów i wyrobów innych od wyspecyfikowanych w dokumentacji projektowej i przedmiarze (tj. zamienników), pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i wszystkich innych cech jakościowych oraz estetycznych równoważnych lub lepszych od zawartych w dokumentacji spełniających wymogi wynikające z obowiązujących przepisów i norm (w tym Ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r), oraz uzgodnienia ich z Inwestorem i Inspektorem nadzoru.

Opracował:

Mariusz Grzechowiak