



Warszawa, 11 lutego 2020 r.

Sygn. akt KR II R 44/19

POSTANOWIENIE

Komisja do spraw usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa, w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Sebastian Kaleta

Członkowie Komisji:

Wiktor Klimiuk, Łukasz Kondratko, Adam Zieliński, Bartłomiej Opaliński, Sławomir Potapowicz, Paweł Lisiecki, Jan Mosiński,

po rozpoznaniu w dniu 11 lutego 2020 r. na posiedzeniu niejawnym sprawy dotyczącej decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia r. nr

której stronami postępowania są: Miasto Stołeczne Warszawa,

na podstawie art. 123 § 1 w zw. z art. 75 § 1 i 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1133) oraz art. 10 ust. 1 i 2 w zw. z art. 17a w zw. z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2018 poz. 2267).

postanawia:

dopuszczyć dowód z opinii uzupełniającej biegłego rzeczoznawcy majątkowego z zakresu wyceny nieruchomości na okoliczność ustalenia wartości rynkowej nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Bema 76 (d. Wolska 87), stanowiącej działkę ewid. nr z obrębu, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę

wieczystą nr _____, na dzień _____ (datę wydania decyzji), w dwóch wariantach wyliczenia wartości rynkowej przedmiotowej nieruchomości, przyjmując, że:

- a) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości tej, zostanie ustalone przeznaczenie terenu oznaczone symbolem 38-Uo/ZP - usługi oświaty oraz tereny zieleni publicznej o charakterze oświatowym i parkowym,
- b) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości tej, zostanie ustalone przeznaczenie terenu oznaczone symbolem 37 – U/MW – zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.


Przewodniczący Komisji
Sebastian Kaleta

Pouczenie:

Zgodnie z art. 141 § 1 w zw. z art. 144 i art. 127 § 3 k.p.a. oraz art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz.U. z 2018 r. poz. 2267) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia.**