

## Projektowane postanowienia umowy

### UMOWA NR ..... /2023

(Nr umowy nadany zostanie przez GDDKiA O/Gdańsk)

Zawarta w dniu ..... 2023 roku w Gdańsku - Oliwie pomiędzy:

(Strony uzgodnią datę podpisania umowy)

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**,  
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. P. ....
2. P. ....

### **ODDZIAŁU GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD W GDAŃSKU**

**80 - 354 Gdańsk - Oliwa, ul. Subisława 5**

(NIP 5842456536, REGON 017511575-00043)

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a firmą:

..... (nazwa podmiotu) z siedzibą w ....., przy..... (adres) wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS ....., posiadająca numer statystyczny REGON ....., NIP ....., o kapitale zakładowym ..... PLN, reprezentowaną przez:\*

lub

..... (imię i nazwisko) prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą w ....., adres ....., wpisanym do Ewidencji Działalności Gospodarczej NIP ....., REGON ..... reprezentowanym przez:\*

1. P. ....,
2. P. ....,

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi przedłożona przez Wykonawcę oferta z dnia ..... 2023 r. dla zamówienia realizowanego z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. w związku z art. 2 ust.1 pkt 1) (zamówienie poniżej 130.000,00 PLN netto).

### **§ 1**

#### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę p.n.:

**„SERWISOWANIE URZĄDZEŃ KLIMATYZACYJNYCH W GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG  
KAROWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W GDAŃSKU I W PODLEGŁYCH JEDNOSTKACH”**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania serwisu urządzeń klimatyzacyjnych wyszczególnionych w *Formularzu cenowym* (zał. nr 2), zgodnie z *Opisem przedmiotu zamówienia* (zał. nr 1) i przedłożoną ofertą.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług serwisowych przy użyciu preparatów chemicznych posiadających atest PZH.
3. Przeglądy serwisowe będą wykonywane zgodnie z zaleceniem producentów urządzeń klimatyzacyjnych, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.

### **§ 2**

#### **TERMIN REALIZACJI**

Zamówienie będzie realizowane od dnia 01.05.2023 r. lub od dnia podpisania umowy (jeśli termin ten będzie późniejszy) do dnia 31.12.2024 r. w oparciu o zlecenia Zamawiającego.

### **§ 3**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Całkowite maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w **§ 1** strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:

Wartość netto: ..... zł

Podatek VAT: ..... zł

**Wartość umowna brutto ..... zł,**

(wartość umowna brutto słownie: ..... złotych).

Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu usług serwisowych rozliczane będzie na podstawie rzeczywistej ilości wykonanych usług wyszczególnionych w *Protokole przeglądów urządzeń klimatyzacyjnych* (zał. nr 3).

2. Dopuszcza się zmianę ceny umownej przedmiotu zamówienia w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
3. Ceny określone przez Wykonawcę uwzględniają wszystkie koszty jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w tym koszty dojazdu.
4. Zamawiający przewiduje waloryzację cen jednostkowych, określonych w Formularzu cenowym, rocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. Waloryzacja nastąpi z dniem 01.05.2024 r. ww. wskaźnikiem za rok 2023.
5. Płatności będą dokonywane w złotych polskich (PLN), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze VAT. Wykonawca oświadcza, że rachunek, który będzie wskazany na fakturze został otwarty w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą, zgłoszony i ujawniony w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przy czym podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest odbiór zleconego zamówienia bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
7. Strony ustalają, że faktury VAT będą wystawiane i dostarczane przez Wykonawcę odpowiednio na adresy:
  - a) GDDKiA Oddział w Gdańsku, ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk
  - b) wskazane w OPZ Jednostki podległe zlokalizowane poza siedzibą Oddziału, wymienione w załączniku nr 1 do OPZ.
8. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w której Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.
9. Zamawiający umożliwi Wykonawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania stosowana przez Zamawiającego to PEFexpert.
10. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia tej sytuacji oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

**§ 4**

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia przez Wykonawcę oraz przed podmiot działający w jego imieniu.
2. Wykonawca jest zobowiązany w okresie obowiązywania umowy do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

**§ 5**

**KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
  - a) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto;

- b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia – w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów wykonywania usług serwisowych uzgodnionych z Zamawiającym i zgodnie z *Opisem przedmiotu zamówienia* (zał. nr 1).
- Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 20 % całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto.
  - Zamawiający może potrącać kary umowne z wierzytelności Wykonawcy, wynikających z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
  - Stronom - niezależnie od kar umownych - przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa w/w kary umowne.

## **§ 6**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku nienależytego i nieterminowego wykonania zleczonych przez Zamawiającego usług, w terminie jednego miesiąca od zaistniałej sytuacji.
- Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie wykonał usług objętych zamówieniem mimo dwukrotnego wezwania,
  - Wykonawca wykonuje usługi serwisowe przy użyciu preparatów chemicznych nieposiadających atestu PZH,
  - wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - w wypadku złożenia do sądu przez Wykonawcę wniosku o ogłoszenie upadłości lub otwarcia postępowania likwidacyjnego.
- Odstąpienie od umowy przypadku, o którym mowa w pkt a) i b) może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 7**

### **INTEGRALNE SKŁADNIKI UMOWY**

Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:

- Formularz ofertowy Wykonawcy z dnia .....2023 r.,
- Formularz cenowy Wykonawcy z dnia .....2023 r.
- Opis przedmiotu zamówienia

## **§ 8**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

- W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
- Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest .....
- Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
- Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści

klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej: <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>.

5. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy stanowi załącznik do umowy.
6. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

## **§ 9**

### **OSOBY ODPOWIEDZIALNE**

1. W imieniu Zamawiającego wszelkie decyzje związane z realizacją umowy podejmować będzie Pan/Pani ....., tel. służbowy .....
2. Wykonawca upoważnia do podejmowania decyzji związanych z realizacją umowy Pana / Panią ....., Stanowisko służbowe ....., tel. ....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu **§ 6**.

## **§ 10**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu – za zgodą obu stron.
3. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**