



Znak pisma: DAB-VI.2620.26.2022

## Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy.

### **I. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu propozycji rozwiązań potrzebnych dla zaktualizowania, doprecyzowania oraz usprawnienia regulacji w zakresie wymagań lokalizacyjnych i technicznych dla zagospodarowania terenu cmentarzy, grobów i innych miejsc pochówku zwłok i szczątków.

### **II. Cel zamówienia**

Usługa ma na celu opracowanie merytorycznych propozycji regulacji określających wymagania lokalizacyjne i techniczne dla zagospodarowania terenu cmentarzy, grobów i innych miejsc pochówku zwłok i szczątków.

Zaproponowane rozwiązania powinny przedstawiać zarówno omówienie konkretnej problematyki jak i wskazanie dla nich propozycji konkretnych rozwiązań. Opracowanie posłuży do sporządzenia propozycji zrozumiałych rozwiązań prawnych uwzględniających konieczność zapewnienia bezpieczeństwa użytkownika, dostępności osób ze szczególnymi potrzebami, ochronę środowiska, w tym zdrowia ludzi, przed możliwymi zagrożeniami, infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, planowanej formy pochówku oraz mając na względzie ochronę wód powierzchniowych i podziemnych w tym lokalizacji względem stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe opracowanie ma na celu dostarczenie niezbędnej wiedzy oraz merytorycznych, potwierdzonych informacji w niniejszym zakresie.

### **III. Szczegółowy zakres zamówienia**

W ramach usługi Wykonawca sporządzi opracowanie, które będzie zawierać propozycje rozwiązań w zakresie:

- 1) infrastruktury cmentarza – poprzez określenie m.in. wymagań i parametrów dla:
  - dróg i ciągów pieszych lub pieszo-jezdnych,
  - ogrodzeń,
  - placów i miejsc postojowych,
  - miejsc przeznaczonych na gromadzenie odpadów, umożliwiające ich selektywną zbiórkę
  - ogólnodostępnych ustępów i punktów czerpalnych wody,
  - infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej oraz elektrycznej,
  - terenów zielonych.
- 2) wymagań dla gruntów przeznaczonych pod cmentarze,
- 3) warunków występowania zwierciadeł wód podziemnych na terenach przeznaczonych pod cmentarze lub groby w budynkach lub groby na terenie przynależnym do budynku kultu religijnego,
- 4) rodzajów grobów oraz wymagań technicznych dla grobu, z uwzględnieniem grobów zbiorowych, krypt, ossariów, katakumb i kolumbariów, w tym w budynkach kultu religijnego niebędących cmentarzem lub na terenie przynależnym do budynku kultu religijnego (rodzaje grobów, wymiary grobów i nisz, głębokość grobów i nisz, odległości pomiędzy grobami, niszami oraz trumnami lub urnami, warunki dla nagrobków, warunki dla zagospodarowania terenu wokół grobów).



# Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Powyższe zagadnienia powinny zostać opracowane z uwzględnieniem konieczności zapewnienia bezpieczeństwa ich użytkowania, dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, ochronę środowiska, w tym zdrowia ludzi, przed możliwymi zagrożeniami, infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, planowanej formy pochówku oraz mając na względzie ochronę wód powierzchniowych i podziemnych w tym lokalizacji względem stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Ponadto opracowanie będzie obejmować również analizę obecnie obowiązującego rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (Dz.U. Nr 48, poz. 284) zawierającą:

- zestawienie oraz analizę przepisów zdezaktualizowanych,
- zestawienie oraz analizę przepisów, które wymagają doprecyzowania ze względu pojawiające się problemy w ich stosowaniu w praktyce;
- wskazanie kwestii koniecznych do uregulowania, których brak jest w obecnie obowiązującym rozporządzeniu wraz z uzasadnieniem;
- analizę § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków w zakresie parkowego charakteru cmentarza;
- analizę § 4 ww. rozporządzenia w zakresie możliwości wywierania szkodliwego wpływu terenów cmentarzy na otoczenie oraz zachowania bezpieczeństwa pod względem sanitarnym i epidemiologicznym;
- analizę problematyki powierzchni zieleni na cmentarzach przede wszystkim w zakresie ich izolacyjnego oraz dekoracyjnego charakteru.

Opracowanie będzie zawierać tabelaryczne zestawienie obowiązujących przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków wraz z opisem konieczności i zasadności zmian w odniesieniu do każdego przepisu.

Opracowanie będzie zawierać również propozycje uregulowania i poprawy ujawnionych w opracowaniu problemów oraz zdezaktualizowanych rozwiązań.

## **IV. Sposób wykonania zamówienia**

Wykonawca, w oparciu o dostępną wiedzę i dotychczasowe doświadczenie, zaproponuje właściwą z punktu widzenia celów analizy metodykę i odpowiedni katalog metod (np. analiza porównawcza, analiza dokumentów, analiza przypadku). Metodyka zastosowana przez Wykonawcę umożliwi pozyskanie wyczerpujących informacji i sformułowanie koncepcji zawierającej także propozycję konkretnych rozwiązań.

Proces pozyskiwania danych musi być zgodny z prawem.

Dokumentem odbioru zadania jest opracowanie pt. „Propozycja regulacji w zakresie wymagań lokalizacyjnych i technicznych dla zagospodarowania terenu cmentarzy, grobów i innych miejsc pochówku zwłok i szczątków.” Zawierające w sposób wyczerpujący opis wszystkich elementów wskazanych w pkt III.

Wykonawca zrealizuje pełny zakres zlecenia w terminie **70 dni roboczych** od dnia podpisania umowy.

## **V. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. Wykonawca musi posiadać wiedzę w zakresie kwestii związanych z przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca musi znać ustawę z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1947), rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (Dz.U. Nr 48, poz. 284) oraz aktualny projekt ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych znajdującego się pod linkiem:

<https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12351755/katalog/12819366>



# Ministerstwo Rozwoju i Technologii

- Wykonawca musi posiadać praktykę w opracowywaniu analiz o charakterze ekonomicznym i prawnym oraz znajomość metodyki w przeprowadzaniu badań we wskazanym zakresie. Na potwierdzenie Wykonawca przedstawi referencje lub wykazy wykonanych przez siebie opracowań, analiz, opinii prawnych i ekspertyz itp., ich datę i podmiot dla którego zostały wykonane.
- Wykonawca musi wykazać, że w realizację Zamówienia będzie w stanie zaangażować Zespół – minimum 2 osoby, które zajmowały się: opracowaniami dotyczącymi aspektów funkcjonowania cmentarzy zarówno w zakresie zagadnień etyczno-prawnych jak i tematyki dotyczącej technologii i architektury. Wykonawca powinien przedstawić wykaz osób i ich dorobku związanego z przedmiotem zamówienia.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń, referencji i wykazów.

## VI. Kryteria oceny ofert

Ocena ofert będzie odbywać się na podstawie następujących kryteriów:

Lp.	Nazwa kryterium oceny	Waga %
1	Cena brutto	20%
2	Doświadczenie	40%
3	Spójność koncepcji realizacji zlecenia oraz plan pracy	40%

- Cena brutto obejmująca wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia – max. 20 pkt (20%).

Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena brutto przedstawiona w ofertach}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 20 \text{ pkt}$$

- Doświadczenie, którym dysponuje wykonawca – max. 40 pkt (40%).

Punkty za kryterium „doświadczenie” zostaną przyznane w skali punktowej do 40 punktów na podstawie zobowiązania wykonawcy wyrażonego w złożonych wraz z ofertą wykazach zrealizowanych opracowań, analiz, opinii prawnych i ekspertyz przez poszczególnych członków zespołu, za każdą wykazaną 4 punkty.

- Spójność koncepcji realizacji zlecenia oraz plan prac – max. 40 pkt (40%)

Ocenie podlegać będzie czy zaproponowana koncepcja realizacji zlecenia jest czytelna, logiczna i spójna oraz uwzględnia rozwiązania dotyczące minimum wskazanego w pkt III, a plan pracy posiada realne i jasno określone etapy.

0 pkt – w ogóle;

10 pkt – w niewielkim stopniu;



# Ministerstwo Rozwoju i Technologii

- 20 pkt – w dostatecznym stopniu;
- 30 pkt – w dobrym stopniu;
- 40 pkt – w bardzo dobrym stopniu.

Punktem odniesienia w przydzielanej punktacji będą wymagane rozwiązania dotyczące minimum wskazanego w pkt III przedmiotu niniejszego zamówienia. Najwyższa punktacja zostanie przyznana ofercie przedstawiającej koncepcję oraz plan pracy w największym stopniu zbliżone do przedmiotu zamówienia lub przekraczające poziom jego wymagań.

## VII. ODRZUCENIE OFERTY

Odrzuceniu podlegają oferty:

- a) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- b) złożone przez oferenta niespełniające warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.
- c) które zostały przesłane drogą mailową i nie zawierają załącznika.
- d) które zostały dostarczone po terminie.

## VIII. Zasady wyboru wykonawcy

Za ofertę najkorzystniejszą, uznana zostanie oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów powstałą poprzez zsumowanie punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert. W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyska tę samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze spośród nich ofertę z najwyższym wynikiem w kryterium kosztowym.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, odmówi zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z oferentami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.

Zamawiający zawiera umowy na podstawie własnych wzorów umów stosowanych przez Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega, że dane dotyczące zamówienia są jawne oraz stanowią informację publiczną i mogą zostać udostępnione na zasadach określonych w Ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r. poz. 902).

## IX. Termin i miejsce składania oferty

1. Termin składania ofert upływa **22.02.2023 r.**
2. Oferty można składać w formie elektronicznej na adres e-mail: [kinga.orzechowska@mrit.gov.pl](mailto:kinga.orzechowska@mrit.gov.pl)
3. Osobą uprawnioną do kontaktów roboczych w ramach niniejszego zamówienia ze strony Zamawiającego w sprawach merytorycznych jest Pani **Anna Samoder** email: [anna.samoder@mrit.gov.pl](mailto:anna.samoder@mrit.gov.pl)
4. Adres korespondencyjny: Ministerstwo Rozwoju i Technologii, Departament Architektury, Budownictwa i Geodezji, pl. Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa.
5. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.



## X. Treść oferty

Oferta Wykonawcy powinna zawierać:

- 1) informacje potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków w zakresie doświadczenia przedstawione powyżej;
- 2) koszty wykonania zamówienia w kwocie brutto. Kosztorys powinien obejmować wszystkie koszty realizacji zadań (brutto i netto), w tym prawa autorskie (brutto i netto).
- 3) koncepcję realizacji oraz plan pracy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontaktu z Oferentami w celu doprecyzowania ofert i uzyskania dodatkowych wyjaśnień.

Zamawiający informuje, iż całościowa oferowana cena stanowi informację publiczną w rozumieniu Ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 902)

## XI. Informacje dodatkowe

- Niniejsza oferta nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podania przyczyn.
- Ministerstwo Rozwoju i Technologii zastrzega sobie wyłączność na dokumentowanie wszelkich czynności związanych z powierzeniem wykonania zamówienia oraz jego realizacją, na podstawie wzorów dokumentów (np. umów) sporządzonych przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii.
- Ministerstwo Rozwoju i Technologii zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert bez podania przyczyny.

## XII. Klauzula obowiązku informacyjnego

Na podst. art. 13 RODO, informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Minister Rozwoju i Technologii z siedzibą w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, mail: kancelaria@mrit.gov.pl tel.: +48 222 500 123. Obowiązki administratora wykonuje Dyrektor Departamentu Architektury, Budownictwa i Geodezji.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@mrit.gov.pl
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b) RODO tj. w związku z zawarciem i realizacją umowy, której Państwo są stroną.
4. Państwa dane osobowe są przetwarzane na Państwa żądanie przed zawarciem umowy, a następnie będą przetwarzane w celu wykonania zawartej umowy.
5. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być:
  - organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
  - inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z MRIT przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Minister Rozwoju i Technologii.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, w tym do czasu upływu okresu przedawnienia zobowiązania podatkowego wy-noszącego 5 lat oraz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji, tj. ustawie o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164).
7. Państwa dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.



## Ministerstwo Rozwoju i Technologii

---

8. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia umowy.
9. Państwa dane osobowe nie będą przekazane do państw trzecich.
10. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych przysługują Państwu następujące prawa:
  - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii zgodnie z art. 15 RODO;
  - prawo do sprostowania swoich danych zgodnie z art. 16 RODO;
  - prawo do ograniczenia przetwarzania zgodnie z art. 18 RODO.
11. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu Państwa danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.