

## ZARZĄDZENIE

### WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 08 listopada 2022 r.

#### w sprawie wyrażenia zgody

#### na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa

#### lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Radomiu przy ulicy Miłej 17A

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Radomia na zbycie na rzecz najemcy, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni użytkowej 57,65 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą o powierzchni 3,43 m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku na nieruchomości położonej w Radomiu przy ulicy Miłej 17A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2/4 o powierzchni 0,1780 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr RA1R/00073116/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomiu w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych – wraz z udziałem wynoszącym 6108/101318 części we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałami w prawie własności nieruchomości gruntowej.

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048).

4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, jest ważna do dnia 31 marca 2024 r.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Radomia, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojewoda Mazowiecki

Konstanty Radziwiłł