

KANCELARIA OGÓLNA

Wpl.

14 -10- 2019

RKP- 81151-2019

Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 3

Ach/L

**Mieszkańcy pokrzywdzeni
kredytami z KFM**

Lublin, 07.10.2019r.

KPRM



AAA536327

Premier Rządu RP

Mateusz Morawiecki

Panie Premierze,

Należymy do grupy spółdzielców (według szacunków BGK w Polsce jest nas ok. 20.000), którzy spłacają kredyty lichwiarskie tj. kredyty zaciągnięte przez spółdzielnię mieszkaniową w KFM na budowę naszych lokali w latach 90-tych.

Czy możliwe jest w cywilizowanym Państwie, aby spłacając kredyt 18 – 20 lat regularnie nie spłacić go ani złotówki?

Okazuje się, że w Polsce jest to możliwe, mimo, że kredytodawcą nie jest bank komercyjny a BGK, który uzyskał od nas dotychczas 70 – 80% marżę.

Główną przyczyną jest procedura spłat przyjęta w rozporządzeniu Ministra Finansów z 12.06.1997r. (Dz. U. Nr 64, poz. 413), z której wynika, że:

- 1) spłata rat zmniejsza tylko odsetki, a nie kapitał, który nie zmniejszając się „produkuje” ciągle odsetki,**
- 2) zastosowano wysoką stopę procentową w początkowym okresie spłat,**
- 3) do stanu zadłużenia kredytobiorcy na ostatni dzień każdego miesiąca dopisuje się odsetki naliczone za okres karencji w spłacie oraz przekraczające kwotę miesięcznych spłat (kapitalizacja odsetek).**

W momencie zawarcia umowy informowano nas, że kredyt będzie spłacony całkowicie w ciągu 20-25 lat, tymczasem nie jest spłacony w ogóle, a nawet rośnie, mimo dotychczasowej spłaty rat w kwocie nawet kilkudziesięciu tys. złotych. Rząd PiS rozwiązał wiele problemów kredytobiorców mieszkaniowych. My pozostaliśmy jedyną grupą społeczną poza burtą zainteresowania Państwa. Liczymy na podjęcie szybkich kroków legislacyjnych, aby naszego kredytu sprzed 20 lat nie spłacały po nas dzieci i wnuki.

W załączeniu:

- 1) lista podpisów zadłużonych kredytami z KFM**

Do wiadomości:

1. Pan Premier RP Mateusz Morawiecki.

2. Minister Sprawiedliwości Zbigniew Ziobro.

3. Pani Posel dr Gabriela Masłowska