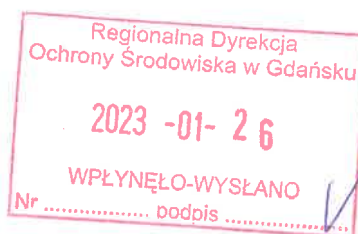




**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.420.49.2022.MŚB.13
zpo



Gdańsk, dnia 25.01.2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), w związku z 71 ust. 2 pkt 2 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, § 3 ust. 1 pkt 88 ppkt c) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pani Olgi Buchacz - Ratke z dnia 18.07.2022 r. (data wpływu 20.07.2022 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny na części działki nr 102 obręb Smęgorzyno w mieście Gdańsk**”, wraz z uzupełnieniami z dnia 05.09.2022 r. oraz 04.10.2022 r., działając w oparciu o opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku znak GD.ZZŚ.3.435.426.1.2022.KK z dnia 14.12.2022 r.;

orzekam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny na części działki nr 102 obręb Smęgorzyno w mieście Gdańsk**”.
2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków dotyczących etapów realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a) prace (wycinkę drzew, zabiegi przygotowujące glebę) przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia,
 - b) do ewentualnych nasadzeń wykorzystywać gatunki roślin rodzimych geograficznie i siedliskowo,
 - c) pozostawić okazy ok. 80 letnich drzew – sosen i buków,
 - d) wszelkie naprawy maszyn i pojazdów, wymianę smarów, cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowanie sprzętu prowadzić tylko w wyznaczonych miejscach, zabezpieczonych przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego,
 - e) teren, na którym prowadzone będą prace wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 20.07.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Pani Olgi Buchacz - Ratke, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jw.

Do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dołączono m.in.:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia (2 egzemplarze + 2 wersja CD);
- 2) mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej;
- 3) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- 4) informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskowanego terenu;
- 5) dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji (205 zł).

Przedłożony wniosek zawierał braki formalne, stąd tut. organ, pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.49.2022.MŚB.1. z dnia 22.08.2022 r. wezwał do ich uzupełnienia. W odpowiedzi na powyższe Wnioskodawca w dniu 08.09.2022 r. przedłożył wypisy z rejestru gruntów wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 9 ustawy ooś, tj. decyzji o zmianie lasu na użytek rolny – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (*tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2311*).

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem jest kwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 88 ppkt c, tj. *„zmiana lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną – drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”*. Zatem posiada status *„przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”*.

Zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych *„przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”* jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismami znak RDOŚ-Gd-WOO.420.49.2022.MŚB.2.3 z dnia 15.09.2022 r. oraz zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.49.2022.MŚB.4. z dnia 15.09.2022 r, które zamieszczono na stronie internetowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku [<https://www.gov.pl/web/rdos-gdansk>] oraz na tablicy ogłoszeń Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, a także na tablicy ogłoszeń Gminy Miasta Gdańska. Informację o powyższym wniosku umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych *Ekoportala* (<http://www.ekoportal.pl>) pod numerem 587/2022, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy ooś.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga

przeprowadzenia oceny oddziaływania, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 i ust. 1a ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii organu państwowej inspekcji sanitarnej, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-28 oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b;
- po zasięgnięciu opinii dyrektora urzędu morskiego, w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim;
- po zasięgnięciu opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy;
- organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Zgodnie z art. 6 ustawy ooś wymogu uzgodnienia lub opiniowania nie stosuje się, jeżeli organ prowadzący postępowanie jest jednocześnie organem uzgadniającym lub opiniującym. W niniejszej sprawie nie mają zastosowania przepisy dotyczące opiniowania i uzgadniania przez RDOŚ. W okolicznościach niniejszej sprawy organem właściwym w sprawie opiniowania jest Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku.

Postanowienie wydaje się również, jeżeli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym tut. organ, działając na podstawie art. 64 w związku z art. 71 ust. 1 i 2 ustawy ooś, pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.49.2022.MŚB.7. z dnia 12.10.2022 r., zwrócił się do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarządu Zlewni w Gdańsku z prośbą o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku, pismem znak GD.ZZŚ.3.435.426.1.2022.KK z dnia 14.12.2022 r. wyraził opinię, w której „nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
2. Tankowanie i naprawę maszyn prowadzić poza terenem prowadzonych prac,
3. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
4. Odpady powstałe w trakcie realizacji robót należy wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac należy uporządkować.”

Proponowane ww. warunki, które nie wynikały wprost z mocy prawa, zawarte zostały w pkt 2 sentencji niniejszej decyzji. Warunek nr 1 wynika z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401), dotyczącym wymagań w odniesieniu do maszyn i innych urządzeń technicznych stosowanych podczas prac budowlanych.

Warunek nr 4 wynika z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.), regulującej sposób postępowania z odpadami oraz z rozporządzenia Ministra

Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U. z 2020 r., poz. 1742).

Ponadto w ww. opinii stwierdzono cyt. „...uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1911 i 1958)”.

Analizując, czy przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku uwzględnił łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooŚ:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
 - b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - d) emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
 - f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
 - g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:
 - a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
 - b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,
 - c) obszary górskie lub leśne,
 - d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
 - e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
 - f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
 - g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 - h) gęstość zaludnienia,
 - i) obszary przylegające do jezior,
 - j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
 - k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów

wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

- a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
 - b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
 - c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
 - d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
 - f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - g) możliwości ograniczenia oddziaływania,
- i zważył co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu na użytek rolny na części działki 102 w obrębie Smęgorzyno w mieście Gdańsk.

Podstawowe dane dotyczące wnioskowanej powierzchni:

- powierzchnia działki 102 obręb Smęgorzyno, miasto Gdańsk 1,4651 ha,
- powierzchnia lasu według ewidencji gruntów wynosi 0,7940 ha,
- rzeczywista powierzchnia lasu według pomiarów geodezyjnych (zasięg drzew) 0,6653 ha,
- planowana powierzchnia lasu przeznaczona do zmiany na użytek rolny 0,4905 ha,
- planowana powierzchnia lasu do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu 0,3035 ha.

Na terenie działki nr 102 obręb Smęgorzyno obecnie istniejący drzewostan samoistnie zarósł w wyniku długotrwałego braku uprawiania działki rolniczej.

Z załączonej dokumentacji wynika, że zmiana przeznaczenia gruntu leśnego porastającego część ww. działki na użytek rolny związana jest z podjęciem i prowadzeniem niewielkiego gospodarstwa rolnego.

Wnioskowany teren po przekwalifikowaniu na użytek rolny będzie wchodził w skład siedliska. W trakcie użytkowania rolnego zakłada się stosowanie różnego rodzaju maszyn i urządzeń związanych z kultywacją gruntu oraz prowadzeniem upraw. W miejscu zmienianego fragmentu wnioskodawca zamierza zająć się bez nawozową uprawą warzyw i ziół leczniczych dla okolicznych mieszkańców miasta Gdańska. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z wprowadzaniem do środowiska szkodliwych dla środowiska ścieków, które mogłyby zanieczyścić wody powierzchniowe i podziemne.

Według wypisu geodezyjnego działka nr 102 obręb Smęgorzyno zajmuje powierzchnię 1,470 ha. Na części rolnej działki wykonano budynek mieszkalny, a teren został ogrodzony siatką. Poza ogrodzeniem znajdują się zadrzewienia stanowiące część leśną działki.

Las na działce nr 102 obręb Smęgorzyno graniczy z terenami lasów państwowych Nadleśnictwa Kolbudy, leśnictwo Otomin, obr. Skrzeszewo. Przez działkę 101 położoną na północ od działki 102 (wzdłuż niej) przebiega ze wschodu na zachód linia wysokiego napięcia. Od strony zachodniej do działki 102 dochodzi droga (nawierzchnia terenowa), a na zachód od niej leżą tereny rolne.

We wschodniej części działki – w najwyższym miejscu przebiegają dwie linie rowów będące najprawdopodobniej pozostałościami okopów strzeleckich z okresu II wojny światowej.

Przedmiotowy teren leży w obrębie buczyn i ubogich dąbrów. Potencjalna roślinność naturalna tego terenu to:

- ✓ *Luzulo-Fagetum* – kwaśna buczyna niżowa. Zbiorowisko z dobrym odnowieniem naturalnym, z niewielkim udziałem dębu oraz sztucznie wprowadzonej sosny. Według gospodarki leśnej jest to las mieszany świeży (z sosną i bukiem). W granicach ww. działki występuje jeden niewielki płat zbiorowiska w mozaice z lasem bukowo-dębowym,
- ✓ *Fago-Quercetum* – szeroko rozprzestrzeniony na Pomorzu las bukowo-dębowy. Występuje głównie na siedliskach piasków i żwirów morenowych. Według gospodarki leśnej określany jest jako bór mieszany świeży (z bukiem, dębem i sosną). Na terenie ww. działki zajmuje niewielką powierzchnię i jest bardzo ubogie pod względem gatunkowym.

Na wnioskowanej działce występuje drzewostan mieszany liściasto - iglasty, który nie ma jednak wykształconych cech takich siedlisk, jak: kwaśna buczyna niżowa (9110) i pomorski kwaśny las brzożowo-dębowy (9190). Od południa z działką graniczą płaty grądu subatlantyckiego (9160).

Z dostępnych przez tutejszy organ danych (Inwentaryzacja przyrodnicza Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku z 2008 r.) wynika, że na przedmiotowej działce nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych, o których mowa w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Najbliżej zlokalizowane siedlisko przyrodnicze o kodzie 7140 torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzeria* - *Caricetea*) występuje w odległości ok. 170 m od przedmiotowego fragmentu działki nr 102 obręb Smęgorzyno.

Obszar działki nr 102 obręb Smęgorzyno przedstawia ogólnie niską wartość przyrodniczą. Zbiorowiska i siedliska leśne są słabo wykształcone i zdegradowane, o czym świadczy ich słabe bogactwo gatunkowe. Najważniejszym elementem są pojedyncze okazy starych drzew – sosen i buków (ok. 15 sztuk). Niezależnie od planów zagospodarowania tego terenu - okazy tych drzew należy pozostawić.

Północno - wschodni obszar lasu – to w rzeczywistości płaty krzewów (młode brzozy, leszczyna, dęby). Od strony południowej, w pokryciu terenu, dominują również krzewy leszczyny i młode drzewa brzozy oraz dębów, wśród nich rosną pojedyncze stare drzewa.

Z przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że na wnioskowanym terenie nie stwierdzono występowania gatunków roślin oraz grzybów objętych prawną ochroną. Na terenie przedmiotowej działki nie stwierdzono występowania chronionych gatunków herpetofauny. Pomimo sąsiedztwa z wydzieniami leśnymi leśnictwa Otomin – tereny działki i sąsiadujących z nią zadrzewień pocięte są siatką ścieżek i szlaków pieszych. Są to tereny penetrowane przez mieszkańców sąsiadujących zabudowań. Stąd wśród gatunków fauny nie stwierdzono także stałej obecności ptaków gniazdujących i kryjówek ssaków. Zwierzęta te mogą pojawiać się tutaj w poszukiwaniu pokarmu. Podczas wizji terenowej stwierdzono występowanie ptaków takich jak: kos, szczygieł, dzięcioł, gawron.

W związku z realizacją zamierzenia przeanalizowano dwa warianty:

- zmiana lasu na użytek rolny na całej powierzchni działki nr 102 obręb Smęgorzyno, miasto Gdańsk (0,7940 ha),
- zmiana lasu na użytek rolny na części lasu o powierzchni 0,4905 ha.

Został wybrany wariant polegający na zmianie sposobu użytkowania gruntu leśnego na grunt orny na powierzchni 0,4905 ha (wariant drugi). Wariant ten zakłada mniejszą powierzchnię lasu przeznaczoną do zmiany na użytek rolny.

W większości przeważają stare drzewa i wiatrolomy, a pozostały teren leśny obejmują płaty krzewów. Znaczna część rosnących drzew jest przechylona, co może skutkować wywrotami przy silniejszym wietrze. Prace obejmujące usunięcie lasu będą obejmowały wycięcie i wykarczowanie krzewów i drzew, usunięcie karp, wywóz powstałego urobku poza teren działki wnioskodawcy oraz zasypanie dołów po usuniętych karpach. Prace i roboty związane z wycinką będą wykonywane za pomocą pił mechanicznych, rębarek do kruszenia gałęzi i konarów oraz narzędzi tnących, takich jak

siekiera, sekatory, piły ręczne itp. Korzenie zostaną usunięte za pomocą koparek lub frezów do karczowania.

Podczas realizacji ww. prac dojdzie do emisji hałasu emitowanego przez maszyny i urządzenia leśne. Zasięg tego oddziaływania będzie jednak lokalny i krótkotrwały. Prace te będą wykonywane w porze najmniej wrażliwej tj. w godzinach dziennych. Oddziaływanie to ustąpi wraz z zakończeniem prac. Realizacja prac odbywać się będzie przy użyciu powszechnie stosowanego sprzętu i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla otaczającego środowiska. W związku z tym nie nastąpi znaczące pogorszenie jakości powietrza. Oddziaływanie to ustąpi wraz z zakończeniem prac. Na etapie funkcjonowania grunt będzie użytkowany rolniczo, co będzie dalej prowadzić do dalszych przekształceń wierzchniej warstwy gleby. Jednak ze względu na niewielki zakres przedsięwzięcia oraz użytkowanie gruntu zgodnie z dobrą praktyką rolniczą w przyszłości, nie dojdzie do znaczącego oddziaływania na powierzchnię ziemi.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zmniejszenie udziału powierzchni terenów leśnych w rejonie inwestycji. Podkreślić należy, że przedmiotowy teren nie jest częścią zwartego kompleksu leśnego, a jedynie stanowi część terenu leśnego przyległego do gruntów ornych. Z tego względu teren ten nie stanowi atrakcyjnego siedliska dla fauny. Spowodowana tym zmiana przebiegu granicy polno-leśnej spowoduje ograniczenia dostępności potencjalnych siedlisk dla flory i fauny. Jednak ze względu na niewielkie jego znaczenie dla różnorodności biologicznej oraz bliskie sąsiedztwo większego kompleksu leśnego (na południe) oddziaływanie to będzie nieznaczące. Biorąc pod uwagę powyższe, przedmiotowe przedsięwzięcie wpisze się w już funkcjonujący krajobraz.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami: wybrzeży, górskimi, szczególnego zagrożenia powodzią oraz osuwiskami. Stwierdzono także, że teren objęty wnioskiem nie jest położony na obszarach wodno - błotnych, w strefie ochronnej ujęć wód, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Dodatkowo uznano, że z uwagi na rodzaj inwestycji i zakres planowanej inwestycji, wykorzystanie zasobów naturalnych, ryzyko emisji, występowania innych uciążliwości czy wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie nieznaczące.

Wylesienie części obszaru działki wpływa na zmianę mikroklimatu na obszarze objętym inwestycją ze względu na silniejszą penetrację promieniowania słonecznego i oddziaływania wiatru. Czynniki te mogą powodować wzrost intensywności parowania, a tym samym przesuszenie wierzchniej warstwy gleby oraz zmianę gradientu temperatur. Jednak w związku z niewielką zmianą na wnioskowanym terenie, jego oddziaływanie na klimat będzie miało charakter punktowy i będzie nieistotne dla klimatu w szerszej skali.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza korytarzami ekologicznymi. Najbliżej zlokalizowany korytarz ekologiczny Lasy Powiśla KPn-16A (znajduje się na południowy – zachód od wnioskowanej działki, w odległości ok. 8,0 km).

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami objętymi formą ochrony przyrody. Najbliżej zlokalizowane obszary objęte w Polsce ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*tekst jedn. Dz. U. z 2022 poz. 916 ze zm.*) to:

- ok. 140 m na południe: Otokiński Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 2,9 km na północny – wschód: rezerwat przyrody „Dolina Strzyży”;
- ok. 3,0 km na południowy – zachód: Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Raduni;
- ok. 3,7 km na północny – wschód: Trójmiejski Park Krajobrazowy;
- ok. 5,1 km na południowy – wschód: rezerwat przyrody „Bursztynowa Góra”;
- ok. 7,3 km na południowy – zachód: obszar Natura 2000 Dolina Reknicy PLH220008.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby jego realizacja mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym wpłynąć na: pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Nie ma zatem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania z uwzględnieniem art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Z uwagi na położenie zamierzenia oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- ✓ zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW200017486854 i nazwie Dopyływ z Sulmin. Stanowi ona naturalną część wód o dobrym stanie ogólnym (co najmniej dobry stan ekologiczny, dobry stan chemiczny). Jest niemonitorowana i niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*tj. Dz.U. z 2022, poz. 916 ze zm.*), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowana inwestycja nie jest położona na obszarach prawnie chronionych;
- ✓ jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200013. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest niemonitorowana i niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Biorąc pod uwagę powyższe, w związku z planowaną zmianą lasu na użytek rolny nie przewiduje się zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego przewidywane oddziaływanie na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, nie ma podstaw przypuszczać aby realizacja zamierzenia:

- znacząco oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych oraz podziemnych;
- uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy.

Z uwagi na niewielką skalę planowanej inwestycji oraz jej charakter i zakres, zbieżny ze sposobem użytkowania przylegających od wschodu i zachodu gruntów, inwestycja nie będzie generować skumulowanego oddziaływania z innymi przedsięwzięciami.

Planowane zamierzenie nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na sposób rolniczego wykorzystania terenu.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (*tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556*).

W toku postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, uwzględniając kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, na podstawie informacji o planowanym przedsięwzięciu oraz danych własnych organu ustalił co następuje:

- realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na zmianę funkcji zagospodarowania przestrzennego ani na względy krajobrazowe;
- w trakcie realizacji bądź eksploatacji inwestycji nie będą wykorzystywane w sposób znaczący ograniczone zasoby środowiska;
- z uwagi na specyfikę inwestycji nie przewiduje się, aby zamierzenie przyczyniło się do wystąpienia znaczących awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi, bądź środowisko;
- ewentualne oddziaływanie negatywne na środowisko związane będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza z maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas zabiegów przygotowujących glebę; uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały, obejmowały jedynie czas prowadzenia prac;
- ze względu na odległość od granic Polski, charakter inwestycji i zawężenie jej oddziaływania tylko i wyłącznie do miejsca zamierzenia, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami Natura 2000. Z uwagi na lokalizację, charakter przedsięwzięcia oraz zastosowane środki zabezpieczające przedstawione w KIP planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na najbliższe obszary Natura 2000 oraz nie spowoduje fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków chronionych w granicach tych obszarów;
- realizacja powyższego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły;
- planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na pogłębienie zmian klimatu.

Po analizie dokumentacji niniejszej sprawy oraz po uzyskaniu opinii organu współdziałającego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku działając w oparciu o art. 84 ust. 1 ustawy ooś oraz art. 1 pkt 12, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Tutejszy organ pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.49.2022.MŚB.10 z dnia 20.12.2022 r. działając na podstawie art. 10 § 1 *Kpa* zawiadomił strony o zakończeniu zbierania dowodów w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się, co do zebranego materiału dowodowego, ze wskazaniem, iż decyzja kończąca przedmiotowe postępowanie zostanie wydana nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o zakończeniu zbierania dowodów w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. W przewidzianym terminie nie wpłynęły dodatkowe uwagi lub wnioski.

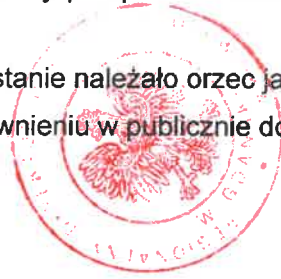
Realizacja inwestycji, a także późniejsza eksploatacja powstałych obiektów nie zwalnia Inwestora z obowiązku, niezależnie od postanowień niniejszej decyzji:

- stosowania przepisów w sprawie warunków technicznych ustanowionych na podstawie art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (*t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2206*);
- uzyskania wymaganych prawem zezwoleń, opinii i uzgodnień;
- realizacji obowiązków wynikających wprost z przepisów prawa, w tym w szczególności obowiązków dotyczących prawidłowej eksploatacji instalacji, określonych przepisami ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (*tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556*) oraz gospodarki odpadami, określonej przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (*t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699*); obowiązki takie, jako istniejące i wiążące z mocy prawa, nie podlegają powtórnemu nałożeniu i ujawnieniu w decyzji.

Zgodnie z art. 84 ustawy ooś w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.



z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Anna Tchorzewska
Naczelnik Wydziału Ocen Oddziaływania
na Środowisko

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a. Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ewentualne działania w odniesieniu do gatunków objętych ochroną prawną wymagają uzyskania odrębnego zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.*).

Tytułem wydania niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł (załącznik nr 1, cz. I, poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej – *tekst jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 2236*).

Otrzymują:

1. Olga Buchacz-Ratke
2. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kolbudy, ul. Osiedle Leśników 15, 83-050 Kolbudy
3. Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
4. Tarnowski Patryk
5. Tarnowska Beata
6. Kula Joanna
7. RDOŚ aa.

GŁÓWNY SPECJALISTA Zastępca Naczelnika
Wydziału Ocen Oddziaływania na Środowisko

25.09.23
Małgorzata Świergoń-Bowżyk

Agnieszka Moszyńska

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku, Ul. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk.



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

ZAŁĄCZNIK

Do decyzji nr RDOŚ-Gd-WOO.420.49.2022.MŚB.13

(zgodnie z wymogiem, art. 82 ust.3 ustawy z dn. 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie na użytek rolny na części działki 102 w obrębie Smęgorzyno w mieście Gdańsk.

Podstawowe dane dotyczące wnioskowanej powierzchni:

- powierzchnia działki 102 obręb Smęgorzyno, miasto Gdańsk 1,4651 ha,
- powierzchnia lasu według ewidencji gruntów wynosi 0,7940 ha,
- rzeczywista powierzchnia lasu według pomiarów geodezyjnych (zasięg drzew) 0,6653 ha,
- planowana powierzchnia lasu przeznaczona do zmiany na użytek rolny 0,4905 ha,
- planowana powierzchnia lasu do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu 0,3035 ha.

Na terenie działki nr 102 obręb Smęgorzyno obecnie istniejący drzewostan samoistnie zarósł w wyniku długotrwałego braku uprawiania działki rolniczej.

Z załączonej dokumentacji wynika, że zmiana przeznaczenia gruntu leśnego porastającego część ww. działki na użytek rolny związana jest z podjęciem i prowadzeniem niewielkiego gospodarstwa rolnego.

Wnioskowany teren po przekwalifikowaniu na użytek rolny będzie wchodził w skład siedliska. W trakcie użytkowania rolnego zakłada się stosowanie różnego rodzaju maszyn i urządzeń związanych z kultywacją gruntu oraz prowadzeniem upraw. W miejscu zmienianego fragmentu wnioskodawca zamierza zająć się beznawozową uprawą warzyw i ziół leczniczych dla okolicznych mieszkańców miasta Gdańska. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z wprowadzaniem do środowiska szkodliwych dla środowiska ścieków, które mogłyby zanieczyścić wody powierzchniowe i podziemne.

Według wypisu geodezyjnego działka nr 102 obręb Smęgorzyno zajmuje powierzchnię 1,470 ha. Na części rolnej działki wykonano budynek mieszkalny, a teren został ogrodzony siatką. Poza ogrodzeniem znajdują się zadrzewienia stanowiące część leśną działki.

Las prywatny na działce nr 102 obręb Smęgorzyno graniczy z terenami lasów państwowych Nadleśnictwa Kolbudy, leśnictwo Otomin, obr. Skrzyszewo. Przez działkę 101 położoną na północ od działki 102 (wzdłuż niej) przebiega ze wschodu na zachód linia wysokiego napięcia. Od strony zachodniej do działki 102 dochodzi droga (nawierzchnia terenowa), a na zachód od niej leżą tereny rolne.

We wschodniej części działki – w najwyższym miejscu przebiegają dwie linie rowów będące najprawdopodobniej pozostałościami okopów strzeleckich z okresu II wojny światowej.

Przedmiotowy teren leży w obrębie buczyn i ubogich dąbrów. Potencjalna roślinność naturalna tego terenu to:

- ✓ *Luzulo-Fagetum* – kwaśna buczyna niżowa. Zbiorowisko z dobrym odnowieniem naturalnym, z niewielkim udziałem dębu oraz sztucznie wprowadzonej sosny. Według gospodarki leśnej jest to las mieszany świeży (z sosną i bukiem). W granicach ww. działki występuje jeden niewielki płat zbiorowiska w mozaice z lasem bukowo-dębowym,
- ✓ *Fago-Quercetum* – szeroko rozprzestrzeniony na Pomorzu las bukowo-dębowy. Występuje głównie na siedliskach piasków i żwirów morenowych. Według gospodarki leśnej określany jest jako bór mieszany świeży (z bukiem, dębem i sosną). Na terenie ww. działki zajmuje niewielką powierzchnię i jest bardzo ubogie pod względem gatunkowym.

Na wnioskowanej działce występuje drzewostan mieszany liściasto - iglasty, który nie ma jednak wykształconych cech takich siedlisk, jak: kwaśna buczyna niżowa (9110) i pomorski kwaśny las brzożowo-dębowy (9190). Od południa z działką graniczą płaty grądu subatlantyckiego (9160).

Z dostępnych przez tutejszy organ danych (Inwentaryzacja przyrodnicza Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku z 2008 r.) wynika, że na przedmiotowej działce nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych, o których mowa w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Najbliżej zlokalizowane siedlisko przyrodnicze o kodzie 7140 torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzerio-Caricetea*) występuje w odległości ok. 170 m od przedmiotowego fragmentu działki nr 102 obręb Smęgorzyno.

Obszar działki nr 102 obręb Smęgorzyno przedstawia ogólnie niską wartość przyrodniczą. Zbiorowiska i siedliska leśne są słabo wykształcone i zdegradowane, o czym świadczy ich słabe bogactwo gatunkowe. Najważniejszym elementem są pojedyncze okazy starych drzew – sosen i buków (ok. 15 sztuk). Niezależnie od planów zagospodarowania tego terenu - okazy tych drzew należałoby pozostawić.

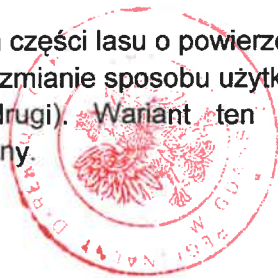
Północno wschodni obszar lasu – to w rzeczywistości płaty krzewów (młode brzozy, leszczyna, dęby). Od strony południowej, w pokryciu terenu, dominują również krzewy leszczyny i młode drzewa brzozy oraz dębów, wśród nich rosną pojedyncze stare drzewa.

Z przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że na wnioskowanym terenie nie stwierdzono występowania gatunków roślin oraz grzybów objętych prawną ochroną. Na terenie przedmiotowej działki nie stwierdzono występowania chronionych gatunków herpetofauny. Pomimo sąsiedztwa z wydzieniami leśnymi leśnictwa Otomin – tereny działki i sąsiadujących z nią zadrzewień pocięte są siatką ścieżek i szlaków pieszych. Są to tereny penetrowane przez mieszkańców sąsiadujących zabudowań. Stąd wśród gatunków fauny nie stwierdzono także stałej obecności ptaków gniazdujących i kryjówek ssaków. Zwierzęta te mogą pojawiać się tutaj w poszukiwaniu pokarmu. Podczas wizji terenowej stwierdzono występowanie ptaków takich jak: kos, szczygieł, dzięcioł, gawron.

W związku z realizacją zamierzenia przeanalizowano dwa warianty:

- zmiana lasu na użytek rolny na całej powierzchni działki nr 102 obręb Smęgorzyno, miasto Gdańsk (0,7940 ha),
- zmiana lasu na użytek rolny na części lasu o powierzchni 0,4905 ha.

Został wybrany wariant polegający na zmianie sposobu użytkowania gruntu leśnego na grunt orny na powierzchni 0,4905 ha (wariant drugi). Wariant ten zakłada mniejszą powierzchnię lasu przeznaczoną do zmiany na użytek rolny.



up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska
Naczelnik Wydziału Ocen Oddziaływania
na Środowisko