# Zn. spr. Załącznik nr 3

# UMOWA Nr …………….

# ( na usługi )

zawarta w dniu ……………… r. w Chocianowie, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe,

Nadleśnictwem Chocianów, z siedzibą w Chocianowie ul. Kościuszki 23, NIP 692-000-11-59, REGON 931023902, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Nadleśniczego - ……………..

a firmą:

………………………………………………………

NIP ………………………; REGON: …………….. (jeżeli dotyczy); KRS: ……………..(jeżeli dotyczy)

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. …………………………………………

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

w wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie zaproszenia do składania ofert dla usług, dostaw i robót budowlanych nieprzekraczających kwoty określonej w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy  
z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) i wyborze Wykonawcy, którego oferta (dalej „Oferta”) została wybrana jako najkorzystniejsza  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Usługa utrzymania porządku w siedzibie Nadleśnictwa Chocianów w 2025 roku” została zawarta umowa (dalej „Umowa”) następującej treści:

§1.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca kompleksowe utrzymanie porządku w budynkach oraz na zapleczu Nadleśnictwa Chocianów pod adresem ul. Kościuszki 23 w Chocianowie. Przez kompleksowe utrzymanie porządku należy rozumieć działania mające na celu utrzymanie ciągłej czystości i porządku w obiektach objętych przedmiotem zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w załączniku nr 1 do umowy - opis przedmiotu zamówienia, który stanowi integralną część umowy.

§2.

Termin realizacji zamówienia: od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025 r.

§3.

Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji zamówienia jest ………………..

Tel. kontaktowy: ………………….; adres e-mail: ……………………….

Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji zamówienia jest …………………..

Tel. kontaktowy: ………………; adres e-mail: ………………….

§4.

Wynagrodzenie całkowite Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, wynosi: ……………………….. PLN brutto; ……………………PLN netto.

*Zawarcie umowy prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w VAT w wysokości* ***………………….*** *zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.). (tylko jeżeli dotyczy).*

Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi cyklicznie – miesięcznie.

Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy określone będzie na podstawie wysokości stawki jednostkowej za 1 miesiąc świadczenia usługi utrzymania porządku wynoszącej: netto ...........PLN, brutto………………. PLN, która jest zgodna ze stawką jednostkową netto i brutto za 1 miesiąc świadczenia usługi utrzymania porządku wskazanej w złożonej ofercie.

Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur elektronicznych, w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1221 z późn. zm.) na adres e-mail: chocianow@wroclaw.lasy.gov.pl.

Wykonawca będzie wysyłał faktury elektroniczne z adresu e-mail: …………………

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy (nazwa banku: ………………., nr konta bankowego…………………………) na podstawie comiesięcznej faktury VAT  
w terminie do 14 dni od daty złożenia jej u Zamawiającego, z rachunku Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania faktury, o której mowa powyżej na: Nadleśnictwo Chocianów, ul. Kościuszki 23, 59-140 Chocianów, NIP: 692-000-11-59.

Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest\* płatnikiem podatku VAT od towarów i usług i posiada NIP …………………………….

Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT od towarów i usług i posiada   
NIP 692-000-11-59

Strony upoważniają się do wystawiania faktur VAT bez podpisu uprawnionej osoby do odbioru faktury VAT

§5.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia okresowych kontroli jakości wykonanych usług utrzymania porządku. Z kontroli zostanie sporządzony protokół. Protokół będzie podstawą do usunięcia przez Wykonawcę ewentualnych zaniedbań, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe u Zamawiającego na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§6.

1. Pracownicy wskazani przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu umowy, muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. Wykonawca, przed rozpoczęciem realizacji niniejszej umowy oraz każdorazowo po zmianie osób realizujących usługę utrzymania porządku, przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę.
3. Dokumentami, o których mowa w pkt. 2 mogą być poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę osób oddelegowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy. Dokumenty powinny zawierać następujące informacje: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę. Pozostałe informacje zawarte w ww. umowach powinny zostać zanonimizowane (tj. adresy, nr PESEL pracowników, informacji o wynagrodzeniu itp.) w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. W razie niezgodnego z umową świadczenia usługi, w szczególności:
4. niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową;
5. absencji pracownika realizującego usługę;
6. stawieniu się pracownika, którego stan uniemożliwia mu pełnienie obowiązków;
7. niespełnienia wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę;

Zamawiający zastrzega sobie możliwość nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.

1. Uiszczenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego możliwości wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy.
2. Kary umowne będą potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy.
3. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłacaniu faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§8.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
2. w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
3. jeżeli zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
4. w przypadku niezgodnego z umową wykonywania przedmiotu umowy.

W przypadkach określonych w pkt. 1 lit. b) i c) odstąpienie od umowy może nastąpić ze skutkiem natychmiastowym z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
2. Zamawiający nie wywiązuje się z terminową zapłatą faktur mimo pisemnego wezwania  
   w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę zatwierdzonych faktur.
3. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie.

§9.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Nie stanowią zmiany umowy:
3. zmiana danych teleadresowych,
4. zmiana rachunku bankowego,

Powyższe zmiany będą wymagały pisemnego poinformowania Zamawiającego.

1. Zmiany wskazane w pkt 2 nie wymagają obowiązku sporządzenia aneksu do umowy.
2. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10.

* + - 1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest PGL LP Nadleśnictwo Chocianów z siedzibą przy ul. Kościuszki 23, 59-140 Chocianów. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych p. Tomasza Nowińskiego, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl).
      2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
      3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
      4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności.
      5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w art. 255-256 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
      6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o przepisy PZP, a także na podstawie ustawy o dostępie do informacji publicznej.
      7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
      8. Niezależnie od postanowień jak powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
      9. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe.
      10. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
      11. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:

1. dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
2. do sprostowana swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
3. do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
4. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
   * + 1. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
       2. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
5. prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
6. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
   * + 1. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

§11.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu pracy.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy ani też przelać na rzecz osoby trzeciej praw wynikających z umowy.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

Zamawiający: Nadleśnictwo Chocianów, Kościuszki 23, 59-140 Chocianów, tel. 76 81-83-500, fax: 76 81 83 506, e-mail: chocianow@wroclaw.lasy.gov.pl

Wykonawca: ……………………………….; tel. ………………..;

adres e-mail: ………………………………

Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie danych adresowych. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

1. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§12.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowią oferta wykonawcy.

.................................................... ..............................................

Zamawiający: Wykonawca:

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik Nr 1 do umowy