

## LISTA SPRAWDZAJĄCA

### 1. DOTYCZY **WSZYSTKICH ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ** DO UDZIAŁU W PRZETARGU

<b>WADIUM 150.000,00 ZŁOTYCH DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	W <b>FORMIE GOTÓWKOWEJ NA KONTO</b> <b>13 1540 1072 2107 0000 8073 0004</b> Z DOPISKIEM „WADIUM – PRZETARG STEGNA”.
	<b>ALBO</b>
	W <b>FORMIE GWARANCJI BANKOWEJ</b> Z TERMINEM WAŻNOŚCI CO NAJMNIJ 90 DNI OD DNIA PRZETARGU. <b>NALEŻY ZAŁĄCZYĆ</b> <b>ORYGINAŁ GWARANCJI.</b>
	<b>ALBO</b>
	OSOBY FIZYCZNE, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE <b>PRAWO DO REKOMPENSATY W FORMIE</b> <b>ZALICZENIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI</b> <b>POZOSTAWIONYCH POZA OBECNYMI</b> <b>GRANICAMI RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ</b> NA POCZET CENY SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 8 LIPCA 2005 R. O REALIZACJI PRAWA DO REKOMPENSATY Z TYTUŁU POZOSTAWIENIA NIERUCHOMOŚCI POZA OBECNYMI GRANICAMI RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ (DZ. U. Z 2017 R. POZ. 2097 T.J.) ZWOLNIONE SĄ Z OBOWIĄZKU WNIESIENIA WADIUM DO WYSOKOŚCI KWOTY NIEPRZEKRACZAJĄCEJ WYSOKOŚCI POTWIERDZONEGO PRAWA DO REKOMPENSATY, JEŻELI DO ZGŁOSZENIA DOŁĄCZA: - PISEMNE ZOBOWIĄZANIE DO UISZCZENIA KWOTY RÓWNEJ WYSOKOŚCI NIEWNIESIONEGO WADIUM, USTALONEGO DLA UCZESTNIKÓW PRZETARGU, W PRZYPADKU UCHYLENIA SIĘ OD ZAWARCIA UMOWY SPRZEDAŻY, - ORYGINAŁ PRAWOMOCNYCH DECYZJI WOJEWODY POTWIERDZAJĄCYCH PRAWO DO REKOMPENSATY WYDANYCH NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 8 LIPCA 2005 R. O REALIZACJI PRAWA DO REKOMPENSATY Z TYTUŁU POZOSTAWIENIA NIERUCHOMOŚCI POZA OBECNYMI GRANICAMI RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ (DZ. U. Z 2017 R. POZ. 2097 T.J.) ALBO ORYGINAŁ ZAŚWIADCZENIA LUB PRAWOMOCNYCH DECYZJI POTWIERDZAJĄCYCH PRAWO DO REKOMPENSATY WYDANYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, Z KTÓRYCH NIE ZOSTAŁO ZREALIZOWANE PRAWO DO REKOMPENSATY Z ADNOTACJĄ WOJEWODY, KTÓRY WYDAŁ DECYZJĘ LUB WOJEWODY WŁAŚCIWEGO ZE WZGLĘDU NA SIEDZIBĘ STAROSTY, KTÓRY WYDAŁ ZAŚWIADCZENIE, O WYBRANEJ FORMIE

	REALIZACJI PRAWA DO REKOMPENSATY POPRZEZ ZALICZENIE NIERUCHOMOŚCI POZOSTAWIONYCH NA POCZET CENY SPRZEDAŻY ORAZ WYSOKOŚCI REKOMPENSATY ALBO POŚWIADCZONE ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ NOTARIUSZA KOPIE TYCH DOKUMENTÓW, - W PRZYPADKU SPADKOBIERCÓW OSÓB WSKAZANYCH W ZAŚWIADCZENIACH LUB DECYZJACH TAKŻE ORYGINAŁ PRAWOMOCNEGO POSTANOWIENIA SĄDU O STWIERDZENIU NABYCIA SPADKU LUB O DZIAŁE SPADKU ALBO POŚWIADCZONĄ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ NOTARIUSZA KOPIĘ TEGO DOKUMENTU.
--	--

<b>ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W PRZETARGU DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	WEDLE WZORU STANOWIĄCEGO ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WARUNKÓW PRZETARGU
--	---

<b>OŚWIADCZENIE DO PRZETARGU DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	WEDLE WZORU STANOWIĄCEGO ZAŁĄCZNIK NR 2 DO WARUNKÓW PRZETARGU
---	---

2. DOTYCZY WSZYSTKICH ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, DZIAŁAJĄCYCH PRZEZ **PEŁNOMOCNIKA**, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1, 3-6** (JEŚLI DOTYCZY), SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

<b>PEŁNOMOCNICTWO DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO, A W PRZYPADKU PEŁNOMOCNICTW UDZIELONYCH PRZED NOTARIUSZEM LUB JEGO ODPOWIEDNIKIEM ZA GRANICĄ – POWINNO POSIADAĆ LEGALIZACJĘ LUB KLAUZULĘ APOSTILLE
--	--

**UWAGA! DOKUMENTU TEGO NIE TRZEBA SKŁADAĆ, JEŚLI ZGŁASZAJĄCY SIĘ WYSTĘPUJE BEZ PEŁNOMOCNIKA**

3. DOTYCZY **OSÓB FIZYCZNYCH** ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1 I 2** (JEŚLI ZOSTANIE USTANOWIONY PEŁNOMOCNIK), SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

<b>GDY ZGŁASZAJĄCYM SIĘ JEST JEDEN ZE WSPÓŁMAŁŻONKÓW DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	PISEMNE OŚWIADCZENIE WSPÓŁMAŁŻONKA W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO O WYRAŻENIU ZGODY NA NABYCIE NIERUCHOMOŚCI ZE ŚRODKÓW POCHODZĄCYCH Z MAJĄTKU WSPÓLNEGO
	<b>ALBO</b> POŚWIADCZONY ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ NOTARIUSZA DOKUMENT ŚWIADCZĄCY O ISTNIENIU ROZDZIELNOŚCI MAJĄTKOWEJ POMIĘDZY MAŁŻONKAMI

**UWAGA! DOKUMENTÓW TYCH NIE TRZEBA SKŁADAĆ, GDY ZGŁASZAJĄCYMI SIĘ SĄ OBOJE MAŁŻONKOWIE. W PRZYPADKU, GDY ZGŁASZAJĄCYMI SIĘ SĄ OBOJE MAŁŻONKOWIE – MUSZĄ OBOJE PODPISAĆ ZGŁOSZENIE, STANOWIĄCE ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WARUNKÓW PRZETARGU ORAZ OŚWIADCZENIE, STANOWIĄCE ZAŁĄCZNIK NR 2 DO WARUNKÓW PRZETARGU.**

<b>GDY ZGŁASZAJĄCYM SIĘ JEST OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	WYDRUK AKTUALNEJ INFORMACJI Z CENTRALNEJ EWIDENCJI I INFORMACJI O DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ
---	--

4. DOTYCZY OSÓB FIZYCZNYCH – **WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI CYWILNEJ** ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1, 2** (JEŚLI ZOSTANIE USTANOWIONY PEŁNOMOCNIK) **13**, SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

<b>UMOWA SPÓŁKI CYWILNEJ DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	POŚWIADCZONA ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ NOTARIUSZA KOPIA UMOWY SPÓŁKI LUB ORYGINAŁ UMOWY SPÓŁKI
---	---

5. DOTYCZY **OSÓB PRAWNYCH LUB OSOBOWYCH SPÓŁEK PRAWA HANDLOWEGO** ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1 I 2** (JEŚLI ZOSTANIE USTANOWIONY PEŁNOMOCNIK), SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

<b>KRS DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	ODPIS WŁAŚCIWEGO REJESTRU
	<b>ALBO</b>
	INFORMACJA ODPOWIADAJĄCA AKTUALNEMU ODPISOWI Z REJESTRU, POBRANA NA PODSTAWIE ART. 4 UST. 4AA USTAWY Z 20 SIERPNIA 1997 R. O KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM (DZ. U. Z 2023 R. POZ. 685 T.J.)

<b>REPREZENTANCI DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	DANE OSÓB/OSOBY UPRAWNIONEJ DO REPREZENTACJI
---	--

<b>ZGODA NA WZIĘCIE UDZIAŁU W PRZETARGU I NABYCIE NIERUCHOMOŚCI DO DNIA 12 MARCA 2025 R.</b>	W FORMIE UCHWAŁY SWOICH WŁAŚCIWYCH ORGANÓW WYRAŻAJĄCEJ ZGODĘ NA WZIĘCIE UDZIAŁU W PRZETARGU I ZAWARCIE UMOWY W RAZIE JEGO WYGRANIA, W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO, CHYBA ŻE UMOWA SPÓŁKI LUB PRZEPISY POWSZECHNIE OBOWIĄZUJĄCEGO PRAWA STANOWIĄ INACZEJ – W TAKIM WYPADKU ZAINTERESOWANY UDZIAŁEM W PRZETARGU JEST ZOBOWIĄZANY WSKAZAĆ NA PIŚMIE PODSTAWY ODSTĄPIENIA OD PODJĘCIA WSKAZANEJ POWYŻEJ UCHWAŁY, W SZCZEGÓLNOŚCI ZAŁĄCZAJĄC POŚWIADCZONĄ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ NOTARIUSZA KOPIĘ UMOWY SPÓŁKI LUB STATUTU SPÓŁKI.
--	--

6. DOTYCZY **CUDZOZIEMCÓW** ZGŁASZAJĄCYCH SIĘ DO UDZIAŁU W PRZETARGU, KTÓRZY – OPRÓCZ DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH **W PUNKCIE 1, 2** (JEŚLI ZOSTANIE USTANOWIONY PEŁNOMOCNIK), **3** (JEŚLI DOTYCZY), **4** (JEŚLI DOTYCZY), **5** (JEŚLI DOTYCZY) SĄ ZOBOWIĄZANI ZŁOŻYĆ

**PROMESA**  
**DO DNIA 12 MARCA 2025 R.**

ORYGINAŁ PROMESY MINISTRA SPRAW  
WEWNĘTRZNYCH NA NABYCIE  
NIERUCHOMOŚCI

UWAGA! WSZYSTKIE DOKUMENTY NALEŻY SKŁADAĆ W ORYGINALE ALBO W KOPII POŚWIADCZONEJ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ NOTARIUSZA.

UWAGA! WSZYSTKIE DOKUMENTY NALEŻY ZŁOŻYĆ W ZAKLEJONEJ KOPERCIE Z DOPISKIEM: „PRZETARG – STEGNA”.

UWAGA! DOKUMENTY SPORZĄDZONE W JĘZYKU OBCYM NALEŻY ZŁOŻYĆ WRAZ Z UWIERZYTELNIONYM TŁUMACZENIEM NA JĘZYK POLSKI.