



UMOWA nr

zawarta we Wrocławiu w dniu /w dniu złożenia podpisu elektronicznego przez ostatnią ze Stron*. pomiędzy

Skarbem Państwa reprezentowanym przez **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu**, adres: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu, ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław, NIP: 8971747119, **zwanym dalej: Zamawiającym**,

a

.....reprezentowanym przez..... zwanym dalej: „**Wykonawcą**”

– dalej łącznie zwanymi: „**Stronami**”, a każdy z nich z osobna także „**Stroną**”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania jednorazową usługę mycia okien oraz szklanych elementów na elewacji budynku siedziby Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu przy ul. Jana Długosza 68.
2. Zakres prac objętych umową obejmuje obustronne mycie wszystkich powierzchni okiennych szklanych w budynku Zamawiającego od podpiwniczenia do 3 piętra włącznie oraz jednostronne mycie szklanych elementów na elewacji budynku. Zakres zlecenia obejmuje także mycie ram okiennych i okuć, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych.
3. Wykonawca jest zobowiązany stosować biologicznie neutralne i dobrej jakości środki do mycia. Zarówno środki do mycia i sprzęt używany przez Wykonawcę powinny posiadać konieczne atesty, zezwolenia, itp. jeśli obowiązujące przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania oraz powinny być dopuszczone do użytku.
4. Wykonawca realizuje umowę za pomocą:
 - 1) własnego sprzętu;
 - 2) własnych środków czystości;
 - 3) przy pomocy własnego personelu i pod własnym nadzorem.
5. Wykonawca w czasie wykonywania usługi zobowiązany jest do:
 - 1) pozostawienia należytego porządku w miejscu wykonywania usługi;
 - 2) przeszkolenia własnego personelu w zakresie przepisów BHP i ppoż. w czasie wykonywania usługi i przestrzegania tych przepisów;
 - 3) wykonania prac z należyta starannością i dokładnością;
 - 4) wykonywania czynności objętych umową bez powodowania zakłóceń w pracy Zamawiającego;
 - 5) dokonania wszelkich poprawek na żądanie Zamawiającego;
 - 6) realizowania przedmiotu umowy poprzez wykwalifikowany personel posiadający ważne uprawnienia do wykonywania określonych prac (np. prac na wysokościach, prac alpinistycznych);
 - 7) udostępnienia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, wszelkich atestów oraz innych dokumentów poświadczających spełnienie wymogów określonych umową w zakresie kwalifikacji pracowników oraz doboru właściwych środków i sprzętu stosowanych przy realizacji umowy;
 - 8) ponoszenia odpowiedzialności za szkody w mieniu Zamawiającego powstałe w związku z realizacją usługi lub wskutek innych działań osób wykonujących usługę;
 - 9) zebrania i wywiezienia wszelkich nieczystości i odpadów powstałych podczas realizowania usługi na własny koszt.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przerwania prac jeżeli będą one przebiegały z naruszeniem przepisów BHP i ppoż.



Spełniamy wymagania EMAS - zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław, tel.: 71 747 93 00, tel. kom. 531-063-955, fax: 71 758 57 41,

sekretariat@wroclaw.rdos.gov.pl

www.gov.pl/web/rdos-wroclaw

7. Wykonawca zobowiązany jest do nadzorowania czynności wykonywanych przez osoby, z których pomocą usługę wykonuje, jak również osoby, którym wykonanie usługi powierza.
8. Mycie okien w pomieszczeniach biurowych oraz archiwach wykonywane będzie dni robocze tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.30-15.30 w obecności pracowników.
9. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym ustali harmonogram realizacji prac, jednakże termin realizacji przedmiotu umowy nie może przekroczyć terminu określonego w § 2 ust. 1.

§ 2

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Wykonawca wykona jednorazowo **w terminie uzgodnionym z Zamawiającym nie później niż do dnia 13.09.2024 r.**

§ 3

1. Zamawiający ma prawo do kontroli wykonanych prac.
2. W przypadku gdy w wyniku przeprowadzonej kontroli Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał przedmiot umowy, o stwierdzonych wadach i/lub uchybieniach Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę w formie e-maila przesłanego na adres osoby kontaktowej Wykonawcy, wyznaczając równocześnie termin do usunięcia uchybień najpóźniej w dniu roboczym wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Osoby wskazane przez Wykonawcę jako osoby kontaktowe, pełnią funkcję osoby kontaktowej, niebędącej osobą sprząającą, zapewniającej stały bieżący nadzór nad osobami sprząającymi oraz nad jakością wykonywanych prac objętych przedmiotem zamówienia.
4. Koordynatorzy są odpowiedzialni za przekazywanie osobom sprząającym uwag, zastrzeżeń i poleceń Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają całkowite ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości **zł brutto** (słownie:).
2. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru wykonanych prac, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Tylko i wyłącznie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru, potwierdzający wykonanie przedmiotu Umowy, w całości i bez wad stanowi podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na wskazany przez Wykonawcę w fakturze rachunek bankowy, w terminie do 21 dni kalendarzowych, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.
4. Dane do wystawienia faktury: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu, ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław, NIP: 8971747119 REGON: 020860626.
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej – link do informacji o wykazie: <https://www.gov.pl/web/kas/informacje-o-wykazie>.

§ 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność na zasadzie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1,
 - 2) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 15% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Podstawą do stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę będzie zgłoszenie uchybień, o którym mowa w § 3 ust. 2.
3. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do

otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

4. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie w wyniku zaniedbania czynności, do których Wykonawca jest zobowiązany na podstawie niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie z należnego wynagrodzenia kar umownych, naliczonych zgodnie z ust. 1.

§ 6

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy lub części umowy w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz w niniejszej umowie. Zamawiający może odstąpić od umowy, w szczególności:
 - 1) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej 10 dni
 - 2) w przypadku nieusunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad i/lub uchybień wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 3) w przypadku naruszenia lub niewykonywania przez Wykonawcę innych niż określone powyżej postanowień i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy;
2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie w wyniku zaniedbania czynności, do których Wykonawca jest zobowiązany na podstawie niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie do 31.12.2024 r.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy

§ 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania Pracowników świadczących Usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące Pracowników świadczących Usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych Usług,

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych powierzonych do przetwarzania przy wykonaniu przedmiotu umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno w trakcie realizacji przedmiotu umowy, jak i po jego wykonaniu.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Środowiskową Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu, dostępną pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rdos-wroclaw/system-ekozarządzania-i-audyty-emas> oraz Polityką Prywatności dostępną pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rdos-wroclaw/polityka- Prywatności>, deklaruje współpracę w tym zakresie oraz zobowiązuje się do przestrzegania wymogów tam zawartych oraz przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych odpowiednio do danych związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Zamawiający oraz Wykonawca jako administratorzy danych osobowych uzyskanych od siebie w związku z podpisaniem i realizacją Umowy, zobowiązani są do przestrzegania właściwych przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz jakichkolwiek podobnych lub analogicznych praw, wymogów ustawowych lub kodeksów postępowania regulujących użytkowanie, przechowywanie lub przesyłanie danych osobowych oraz zobowiązują się do niedopuszczenia do żadnych działań mogących spowodować naruszenie lub w inny sposób skutkować naruszeniem przez którąkolwiek ze Stron tych regulacji.

4. W związku z zawarciem Umowy dochodzi do przekazywania pomiędzy Stronami danych osobowych (między administratorami danych) osób reprezentujących drugą Stronę oraz osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy oraz przez Strony do kontaktów i odbioru w związku z realizacją Umowy, wskazane w § 9 niniejszej umowy.
5. Strony oświadczają, że osoby o jakich mowa w ust. 4 powyżej zostaną przez Stronę na rzecz drugiej Strony zaznajomione z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania ich danych osobowych. Klauzula informacyjna Zamawiającego została zamieszczona w załączniku nr 3 do Umowy

§ 9

1. Ze strony Zamawiającego, osobami wyznaczonymi do kontaktów i odbioru przedmiotu zamówienia są pracownicy Zamawiającego:
 - 1) Jarosław Trzeszcz – tel. 71-7479320/, mail: jaroslaw.trzeszcz@wroclaw.rdos.gov.pl;
 - 2) Monika Połomska - tel. 71-7479325, mail: monika.polomska@wroclaw.rdos.gov.pl.
2. Osoby wyznaczone do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień ze strony Wykonawcy:
 - 1)
3. Zmiana osób i danych, o których mowa w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie i dla swej skuteczności nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

§ 10

1. Strony Umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną.
2. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał właściwy sąd powszechny we Wrocławiu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. / *Umowa została sporządzona w formie elektronicznej**..
5. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy;
 - 2) Aktualny odpis KRS;
 - 3) Załącznik nr 3 – Oświadczenie o zachowaniu poufności;
 - 4) Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna dotyczącą przetwarzania danych osobowych;

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

**zapis zostanie sprecyzowany przy zawarciu umowy, w zależności od formy sporządzenia umowy.*

Załącznik nr 3
do umowy nr
z dnia

[MIEJSCOWOŚĆ], [DATA]
[IMIĘ I NAZWISKO]
[FIRMA]
[STANOWISKO]

OŚWIADCZENIE
o zachowaniu poufności

Ja niżej podpisany/a, będący pracownikiem firmy/wykonującym na zlecenie prace dla firmy oświadczam iż zobowiązuję się do nie ujawniania osobom nieupoważnionym oraz nie wykorzystywania do innych celów, niż zostały mi udostępnione, wszelkich informacji i danych, w szczególności informacji prawnie chronionych, z którymi zapoznałem/am się w związku z realizacją prac na terenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu

.....
(czytelny podpis)

**Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych
przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu**

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław, e-mail: sekretariat@wroclaw.rdos.gov.pl, tel.: 71 74 79 300.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych następuje za pomocą adresu e-mail: iod@wroclaw.rdos.gov.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane w związku z zawarciem umowy nr z dnia, w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) żądanie od Administratora danych dostępu do Pani/Pana danych osobowych;
 - 2) żądanie od Administratora danych sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - 3) żądanie od Administratora danych usunięcia Pani/Pana danych osobowych;
 - 4) żądanie od Administratora danych ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
 - 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
 - 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż działania związane z zawartym porozumieniem, chyba że konieczność wykorzystania, ujawniania lub udostępnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:
 - 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) realizują obowiązek prawny ciążący na Administratorze danych;
 - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym, w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych.
7. Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich i nie będą poddawane profilowaniu.
8. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania porozumienia a po jego zakończeniu przez czas niezbędny do realizacji ustawowych zadań oraz wykonania obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
9. Polityka prywatności oraz informacji o ochronie danych osobowych dostępne są pod adresem: <https://www.gov.pl/web/rdos-wroclaw/polityka-prywatnosci>.