

Inwestor (Zamawiający):

**Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii,
Plac Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa**

Adres inwestycji:

**Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa
dz. nr 132/1 i 137, obręb 5-05-02,
jednostka ewid. 146510_8.0502**

Temat opracowania:

Projekt budowlany przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych, polegający na budowie pochylni i zadaszenia.

kategoria obiektu budowlanego: XII

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Michał Dudkowski

specjalność: architektura



data opracowania:

czerwiec 2019

Załącznik do decyzji o pozwoleniu na budowę
nr..... 15/SRD/2020
z dnia..... 10.01.2020r.
znak: AM-AB.6740.185.2019.AU -3-

Zawartość opracowania:

Opis techniczny,	str. 3-7
załączniki	
1. Informacja BIOZ	str. 8-11
2. Oświadczenie projektanta, uprawnienia i zaświadczenie z MOIA.	str. 12-14
3. Decyzja MWKZ nr WZW.5142.838.2019.MF z dnia 20.05.2019 r.	str. 15-17
4. Kopia mapy do celów projektowych	str. 18
Rysunki:	str. 19-23
AB - 1	Projekt zagospodarowania terenu,
AB - 2	rzut,
AB - 3	przekroje,
AB - 4	widok na tle elewacji,
AB - 5	zadaszenie nad wejściem.

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne

- 1.1 Zamawiający: Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii, Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa
- 1.2 Adres inwestycji: Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, dz. nr 132/1 i 137, obręb 5-05-02, jednostka ewidencyjna 146510_8.0502
- 1.3 Przedmiot opracowania – projekt budowlany przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych do budynku Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii przy Pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie, polegający na budowie pochylni i zadaszenia
- 1.4 Cel opracowania: umożliwienie osobom niepełnosprawnym dostępu do budynku Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii wejściem od strony ulicy Wspólnej.
- 1.5 Termin opracowania: czerwiec 2019 r.
- 1.6 Autor opracowania: mgr inż. arch. Michał Dudkowski

2. Podstawa opracowania

- Umowa nr BA/KF/DBG-IV-V-44/2019 z dnia 05.04.2019
- Dostępna dokumentacja archiwalna (w tym opracowanie p.n. "*Projekt techniczny wymiany luksfer stropowych ciągu pieszego tylnej pierzei budynku Ministerstwa Gospodarki, Pl. Trzech Krzyży 3/5, Warszawa*", 2001 r.
- Opracowanie p.n. *Ekspertyza techniczna stanu technicznego wejścia – płyty wejściowej do budynku Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii przy Pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie, 2019 r.*
- Opracowanie p.n. *Koncepcja przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych*, kwiecień 2019.
- Decyzja MWKZ nr WZW.5142.838.2019.MF z dnia 20.05.2019 r.

DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE, Michał Dudkowski, ul. Kasprowicza 41/19; 01-817 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl

- Inwentaryzacja budowlana,
- Wizja lokalna przeprowadzona w kwietniu i czerwcu 2019 r.
- Sporządzona dokumentacja fotograficzna.
- Obowiązujące przepisy, normy projektowe.

3. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje dostosowanie wejścia do budynku Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii przy Pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie, zlokalizowanego od strony ul. Wspólnej. W zakres prac wchodzi wykonanie pochylni i montaż zadaszenia.

4. Opis stanu istniejącego

Obecnie od strony ulicy Wspólnej znajduje się wejście, które poprzedzone jest od strony chodnika stopniem granitowym wysokości 15 cm i płytą przykrywającą tzw. "fosę" doświetlającą pomieszczenia na poziomie piwnic. Płyta, ze względu na stan techniczny wymaga wymiany, co zawarto w odrębnym opracowaniu. Wykończenie nawierzchni płyty planuje się z granitu strzegomskiego. Chodnik wyłożony jest płytami betonowymi.



ryc. 1. widok wejścia od ul. Wspólnej.

5. Projektowane rozwiązania

Niniejszy projekt przewiduje wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych z dwustronnym najazdem o spadku 15% (dopuszczalnym w przypadku różnic poziomów do 15 cm), zaopatrzonej w poręcze i nawierzchnię antypoślizgową. Symetryczny układ względem wejścia będzie nawiązywał do architektury budynku.

DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE, Michał Dudkowski,
ul. Kasprówicza 41/19; 01-817 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl

Nad wejściem przewiduje się montaż zadaszenia o współczesnej, aczkolwiek stonowanej formie architektonicznej, ze szkła i stali nierdzewnej.

W zakresie zagospodarowania terenu zaprojektowano budowę pochylni dla niepełnosprawnych.

5. Zagadnienia formalne

- Budynek Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków (zarządzenie Prezydenta M. St. Warszawy nr 2998/2018 z dn. 24.07.2012 r. Obszar na którym znajduje się planowana inwestycja, założenie urbanistyczne Plac Trzech Krzyży wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem 586 decyzją Konserwatora Zabytków m. st. Warszawy z lipca 1965 r., a także objęty jest ochroną prawną, jako uznany za pomnik historii "Warszawa - historyczny zespół miasta z traktem królewskim i Wilanowem" (Zarządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dn. 8.09.1994.)
- Teren objęty projektem nie znajduje się na obszarze eksploatacji górniczej.
- Projektowany obiekt nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i jego otoczenia. Nie planuje się wytwarzania odpadów niebezpiecznych, ani innych uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie. Inwestycja nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.
- Obszar oddziaływania pokrywa się bezpośrednio z obszarem robót.
- Niniejszy projekt nie zmienia warunków ochrony pożarowej

6. Zakres robót:

6.1 Rozbiórka nawierzchni z płytek chodnikowych z wywozem i utylizacją,

- 6.2 Pogłębienie terenu w celu wykonania fundamentów pochylni. Roboty prowadzić ręcznie. Znajdujący się w pobliżu przewód elektryczny należy zabezpieczyć rurą dwudzielną.
- 6.3 Wykonanie ścianek fundamentowych pochylni, z betonu C20/25 na podlewkach z chudego betonu. Ścianki zabezpieczyć przeciwwilgociowo hydroizolacyjną masą kauczukowo - asfaltową. Od strony istniejącego stopnia wykonać dylatację w postaci przekładki z papy.
- 6.4 Wykonanie podsypki piaskowej stabilizowanej cementem,
- 6.5 Zamontowanie bloków granitowych z granitu strzegomskiego, o szerokości 15 cm, stanowiących cokoły pochylni. Każdy z czterech cokołów składać się będzie z trzech bloków. W każdym z bloków należy zamontować poprzez wklejenie na kotwy chemiczne zagięte pręty żebrowane fi 12 długości 40 cm. Następnie wybetonować górne części ścian pochylni.
- 6.6 Wykonanie płyt betonowych na podsypce piaskowo - cementowej, z betonu C20/25, zbrojonych krzyżowo, pręty żebrowane fi 10, oczko 10x10 cm, w środku grubości płyty. Powierzchnie płyt zaizolować powłokowo, hydroizolacyjną masą kauczukowo - asfaltową.
- 6.7 Ułożenie kostki granitowej gr. 10 cm na podsypce cementowo - piaskowej, powierzchnia kostki antypoślizgowa, łupana.
- 6.8 Ułożenie płyt granitowych 50x50x4 cm, antypoślizgowych, płomieniowanych na zaprawie półsuchej, bezfugowo, wraz z podstopnicą mocowaną na klej mrozoodporny. W celu wyróżnienia kolorystycznego krawędzi stopnia, płyty usytuowane na krawędzi wykonać z granitu o odcieniu ciemno-szarym, pozostałe płyty z granitu strzegomskiego. Na styku z istniejącym stopniem należy wykonać dylatację w postaci rozwiązania systemowego - sznur dylatacyjny i masa wypełniająca przeznaczona do stosowania na zewnątrz.
- 6.9 Montaż balustrady ze stali nierdzewnej, z pochwytyami dla niepełnosprawnych. Słupki i poręcze wykonać z rury okrągłej fi 42 mm, grubość ścianki 2 mm, elementy łączące z rury okrągłej fi 20 mm, grubość ścianki 2 mm. Balustradę obsadzić za pomocą prętów gwintowanych fi12, wg rysunku szczegółowego.
- 6.10 Montaż daszku podwieszanego ze szkła aminowanego, bezpiecznego, o wymiarach 150 x 300 cm. Daszek systemowy, mocowany do belek i odciągów ze stali nierdzewnej. Mocowane szkła punktowe, podwójne, spadek 5% od

budynku. Odprowadzenie wody z daszku powierzchniowo na teren przylegający do budynku. Konstrukcja daszku i jego sposób mocowania do istniejących ścian musi przenieść normatywne obciążenia, w tym także śniegiem.

6.11 Odtworzenie chodnika z płyt betonowych wraz z wyprofilowaniem, tak aby wysokość stopnie nie przekraczała 15 cm.

6.12 W istniejących drzwiach zewnętrznych zainstalować siłowniki umożliwiające otwarcie skrzydeł przyciskiem (od wnętrza i zewnątrz budynku). Siłowniki powinny być dostosowane do pracy w warunkach zewnętrznych, a także umożliwiające otwarcie drzwi bez użycia przycisku, a także w przypadku zaniku prądu. Siłownik należy dostosować do wagi skrzydła. Instalację podłączyć do najbliższego źródła prądu i włączyć w istn. system SSP.

7. Uwaga:

Wszystkie materiały budowlane zastosowane w realizacji muszą posiadać aktualne atesty, aprobaty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Opracował:

mgr inż. arch. Michał Dudkowski

upr. proj. Nr MA/KK/02

Warszawa, czerwiec 2019 r

Załącznik nr 1

Inwestor (Zamawiający):

**Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii,
Plac Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa**

Adres inwestycji:

**Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa
dz. nr 132/1 i 137, obręb 5-05-02,
jednostka ewid. 146510_8.0502**

Temat opracowania:

**Projekt budowlany przystosowania wejścia dla osób
niepełnosprawnych, polegający na budowie pochylni i
zadaszenia - INFORMACJA BIOZ**

kategoria obiektu budowlanego: XII

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Michał Dudkowski

specjalność: architektura



data opracowania:

czerwiec 2019

Informacja do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1 Zakres robót zamierzenia budowlanego

- 1.1 Rozbiórka nawierzchni z płytek chodnikowych z wywozem i utylizacją,
- 1.2 Pogłębienie terenu poblizu przewód elektryczny należy zabezpieczyć rurą dwudzielną,
- 1.3 Wykonanie ścianek fundamentowych pochylni,
- 1.4 Wykonanie podsypki piaskowej stabilizowanej cementem,
- 1.5 Zamontowanie bloków
- 1.6 Wykonanie płyt betonowych,
- 1.7 Ułożenie kostki granitowej,
- 1.8 Ułożenie płyt z granitu
- 1.9 Montaż balustrady,
- 1.10 Montaż daszku
- 1.11 Odtworzenie chodnika
- 1.12 Zainstalowanie siłowników w istniejących drzwiach zewnętrznych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Gmach Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- droga - ruch pojazdów,
- infrastruktura instalacyjna (np studzienki)

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót montażowych

a) Roboty na wysokości tj. powyżej 1 m mogą powodować zagrożenie upadku osób z wysokości lub spadnięcia w dół przedmiotów, z pomostu wzniesionego ponad poziom.

Prace takie powinny zależnie od ich charakteru być prowadzone przy użyciu odpowiedniego sprzętu jak np. inwentaryzowane rusztowania stojakowe lub przejezdne

b) Roboty ziemne – występują przy fundamentowaniu. Wykopy wąsko przestrzenne prowadzone na ciasnej przestrzeni obok istniejącego obiektu wymagają koniecznego zabezpieczenia wykopu odeskowaniem i rozparcia ścian odeskowania. Należy także przewidzieć i zorganizować bezpieczne wyjścia z wykopu.

c) Roboty zbrojarskie i betoniarskie – przewidziane są przy wykonaniu płyt betonowych

Zagrożenia dla ludzi i metody ich ograniczania wiążą się z:

- przygotowaniem zbrojenia tj. jego cięciem, gięciem i składowaniem; ograniczenie niebezpieczeństw wiąże się z, organizacją w sposób bezpieczny warsztatu zbrojarskiego, na terenie budowy lub poza terenem, a składowanie przygotowanego do układania zbrojenia powinno uwzględniać jego podział na różne rodzaje, bez możliwości powstania pomyłek,
- przemieszczeniami w pionie i w poziomie zbrojenia;

ograniczenie niebezpieczeństw wiąże się z:

wdrożeniem stabilnych zawieszek oraz wdrożeniem zakazu przebywania ludzi obok transportowanego zbrojenia i w jego sąsiedztwie wówczas gdy wiązka podnoszonych prętów jest uniesiona powyżej 0,5 m ponad teren lub strop,

- przygotowaniem i podawaniem mieszanki betonowej

d) Roboty montażowe daszku, wiążą się z zagrożeniami wynikającymi z pracy na wysokości, omówionymi w punkcie a). Prace montażowe wiążą się również z podawaniem długich i ciężkich przedmiotów. O kolejności montażu i demontażu konstrukcji decydować będą osoby kierujące pracownikami tj. nadzór bezpośredni budowy.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Instruktaż stanowiskowy powinien być przeprowadzony przez bezpośredni nadzór budowy tj. przez osoby kierujące pracownikami na budowie.

Instruktażowi stanowiskowemu należy poddać pracowników przed przystąpieniem do prac. Powinni oni być przeszkoleni w zakresie sposobu i metod wykonywania prac w sposób bezpieczny.

W ramach tego instruktażu należy zapoznać pracowników z:

- metodami przyjętych na budowie systemów ochron zbiorowych,
- przyjętymi na budowie drogami komunikacyjnymi i ewakuacyjnymi,
- rodzajem zagrożeń i niebezpieczeństw związanych z wykonywaną pracą,
- stosowanymi dla danych prac ochronami indywidualnymi,
- osobami z nadzoru odpowiedzialnymi za prowadzenie tych prac,
- imiennym podziale pracy pomiędzy poszczególnych pracowników,
- kolejnością wykonywania zadań,
- wymaganiami bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i higieny pracy dla danego rodzaju prac.

6. Informacje na temat przygotowania oraz zabezpieczenia miejsca wykonywania pracy

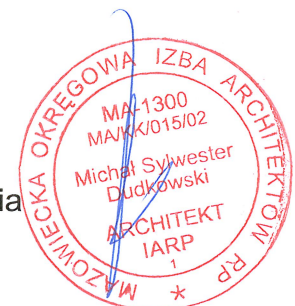
Teren zewnętrzny, na którym będą wykonywane roboty, powinien być wyłączony z użytkowania, a wyjście z budynku powinno być zamknięte dla osób postronnych. Na czas prowadzenia robót należy zapewnić wyjście i ewakuację z budynku w innym miejscu. Strefę w której będą prowadzone roboty należy wygrodzić i oznakować zgodnie z przepisami.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Roboty nie będą prowadzone w strefach, lub w pobliżu stref szczególnego zagrożenia zdrowia. Na czas prowadzenia robót należy zapewnić wyjście i ewakuację z budynku w innym miejscu.

W przypadku pożaru, awarii i innych zagrożeń należy:

- udzielić pierwszej pomocy osobom poszkodowanym
- opuścić teren budowy w sposób spokojny i zorganizowany
- powiadomić zarządcę budynku
- powiadomić organa Straży Pożarnej, Policji i Służby Zdrowia



DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE, Michał Dudkowski,
ul. Kasprowicza 41/19; 01-817 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl

Załącznik nr 2 - oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie z MOIA.

OŚWIADCZENIE

projektanta o zgodności projektu budowlanego z przepisami i wiedzą techniczną

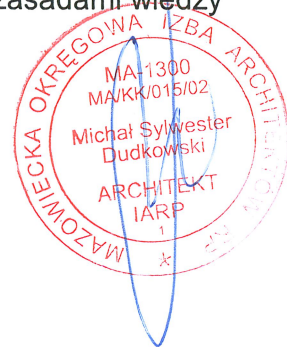
**Projekt budowlany przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych,
polegający na budowie pochylni i zadaszenia.**

Inwestor: **Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii,
Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa**

Adres inwestycji: **Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa
dz. nr 132/1 i 137, obręb 5-05-02,
jednostka ewid. 146510_8.0502**

Zgodnie z artykułem 20 art. 4 Prawa Budowlanego oświadczam, że niniejszy projekt
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

data projektu: 06.2019



DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE, Michał Dudkowski, ul. Kasprzowicza 41/19; 01-817 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl 7-

**KOMISJA KWALIFIKACYJNA
MAZOWIECKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY ARCHITEKTÓW**

Nr ewid. uprawnień MA/KK/DA.502

Warszawa, dnia 23 lipca 2002 r.

DECYZJA Nr KK-017/02

Na podstawie art. 24 ust.1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 z 2001 r. poz. 42) oraz §9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku oraz na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed komisją egzaminacyjną

NADAJĘ

magistrowi inżynierowi architektowi

Michałowi Sylwestrowi Dudkowskiemu

ur. dnia 27 listopada 1970 r.

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu pełnienia nadzoru autorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przed Komisją Kwalifikacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, posiadania przez Pana Michała Sylwestra Dudkowskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

mgr inż. arch. Antoni Beill

Odręcznie:

1. Kasa Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 3B/4C 00-512 Warszawa
1. 02



DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE, Michał Dudkowski, ul. Kasprzowicza 41/19; 01-817 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Sylwester DUDKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/KK/015/02**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1300**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-06-2019 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1300-6FF2-Y839-F3AY-YBE9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

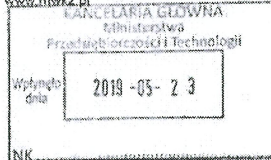
DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE, Michał Dudkowski,
ul. Kasprowicza 41/19; 01-817 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl

Załącznik nr 3



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwiz.pl



Ministerstwo PiT
RPU/35082/2019 P
Data: 2019-05-23

WZW.5142.838.2019.MF

Warszawa, 20 maja 2019 r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 r., poz. 2067, ze zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 r. poz. 2096, ze zm.) § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018, poz.1069) – po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.04.2019 r. w sprawie wydania pozwolenia na roboty budowlane, polegające na przystosowaniu wejścia dla osób niepełnosprawnych w obiekcie przy Placu Trzech Krzyży 3/5 (działka ewidencyjna nr 137 w obrębie 5-05-02, KW nr WA4M/00160691/4) w Warszawie zgodnie z programem robót budowlanych dołączonym do wniosku złożonego przez Panią Annę Skibińską Zastępcę Dyrektora Biura Administracyjnego Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii, Pl. Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa

Orzekam

1. p o z w o l i ć Ministerstwu Przedsiębiorczości i Technologii, Pl. Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa reprezentowanemu przez Panią Annę Skibińską Zastępcę Dyrektora Biura Administracyjnego Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii, Pl. Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa na przystosowanie wejścia dla osób niepełnosprawnych w budynku przy Placu Trzech Krzyży 3/5 (działka ewidencyjna nr 137 w obrębie 5-05-02, KW nr WA4M/00160691/4) w Warszawie zgodnie z dostarczonym wnioskiem i programem robót budowlanych : Koncepcja przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych. Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Autor opracowania : mgr inż. arch. Michał Dudkowski. Pracownia projektowa DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE, Michał Dudkowski, ul. Kasprowicza 41/19, 01-817 Warszawa. Data opracowania : kwiecień 2019.
2. termin ważności decyzji (pozwolenia) : 31-12-2019 r.

Uzasadnienie

Przedmiotowa inwestycja będzie prowadzona w budynku przy Placu Trzech Krzyży 3/5 Warszawie (dawny Gmach Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego, wzniesiony w latach 1946-1948, wg projektu arch. arch. Stanisława Bieńkuńskiego i Stanisława Rychłowskiego), który został ujęty w gminnej ewidencji zabytków nieruchomości na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy nr 2998/2012 z dnia 24.07.2012 r., znajduje się również na terenie założenia urbanistycznego Placu Trzech Krzyży wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 586 decyzją Konserwatora Zabytków m. st. Warszawy z lipca 1965 r. ponadto zlokalizowany jest na obszarze objętym ochroną prawną, jako uznany za pomnik historii „Warszawa – historyczny zespół miasta z traktem królewskim i Wilanowem” na podstawie Zarządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r. (M.P. Nr 50 z dnia 16.09.1994 r., poz. 423).

Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedziania się w tej sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 r. poz. 2067, ze zm.).

Ochrona przedmiotowego obiektu polega szczególnie na zachowaniu jego historycznie utrwalonej bryły, gabarytów, wyglądu architektonicznego i wystroju (w tym wykończenie elewacji, detalu architektonicznego oraz stolarki okiennej i drzwiowej).

Ochronie konserwatorskiej w zabytkowym układzie urbanistycznym placu podlegają, m.in. zespoły budowlane, pojedyncze budynki w tym wygląd zewnętrzny poszczególnych budynków określony skalą i rozmiarami (w tym także elewacje, ich wykończenie, detale architektoniczne, stolarka), historyczna funkcja placu a także układ działek budowlanych, proporcje przestrzenne poszczególnych elementów i ich wzajemne relacje w zestawach brył i wnętrz urbanistycznych.

Planowana inwestycja obejmuje przystosowanie wejścia dla osób niepełnosprawnych w budynku przy Placu Trzech Krzyży 3/5 (działka ewidencyjna nr 137 w obrębie 5-05-02, KW nr WA4M/00160691/4) w Warszawie zgodnie z dostarczonym wnioskiem i programem robót budowlanych.

W wyniku dokonanej analizy konserwatorskiej stwierdza się, że planowane roboty nie będą miały negatywnego wpływu na zabytek i zabytkowy układ i zabudowę w tej części miasta. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7 ust.2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044).

DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE, Michał Dudkowski,
ul. Kasprowicza 41/19; 01-817 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl

Załączniki:

1. Koncepcja przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych. Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Autor opracowania : mgr inż. arch. Michał Dudkowski. Pracownia projektowa : DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE, Michał Dudkowski, ul. Kasprowicza 41/19, 01-817 Warszawa.
Data opracowania : kwiecień 2019 – 2 egz.

Otrzymują:

1. Pani Anna Skibińska Zastępca Dyrektora Biura Administracyjnego
Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii, Pl. Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa
2. WZW, a/a 2

Do wiadomości:

1. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście
ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa.

gmach Ministerstwa
 Przedsiębiorczości i Technologii



ORIENTACJA

pochylnie i podest usytuować
 na osi wejścia do budynku

1b4

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych
 i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

mgr inż. ROMUALD KLIMM
 rzeczoznawca do spraw sanitarno-higienicznych
 nr uprawnień 5-BP i 0/93 w zakresie
 bud. przem. i ogóln. bez obiektów służby zdrowie
 01-040 Warszawa, ul. Stawki 21 m. 2
 tel.(22) 838-55-18, kom. 604-336-029

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
 PRZECIWOPOŻAROWYCH
 inż. Stanisław Smuga / upr. 352/97

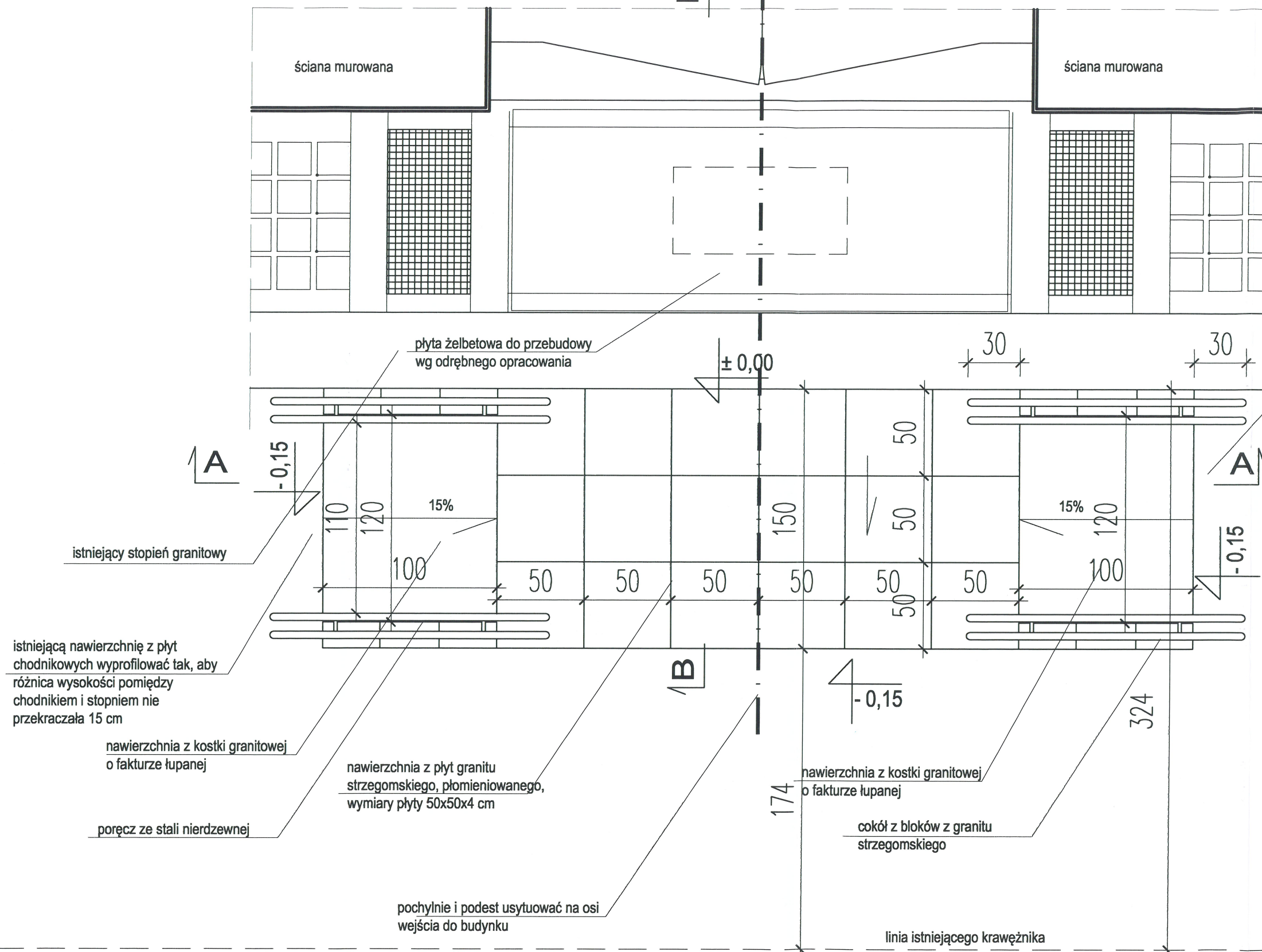
Zgodność projektu z wymogami
 ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
 bez uwag z uwagami

projektowana pochylnia dla
 osób niepełnosprawnych,
 szczegółowe domiary pokazano
 na rysunku rzutu.

Niniejszy rysunek został wykonany na
 kopii mapy do celów projektowych
 Id. zgłoszenia: BG.6640.4040.2019 z dnia 27.03.2019 r.
 za zgodność z oryginałem:



Zamawiający: Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii	Branża: Architektura
Adres obiektu: Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa dz. nr 132/1 i 137, obręb 5-05-02, jednostka ewid. 146510_8.0502	Czerwiec 2019
Temat opracowania: Projekt budowlany przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych, polegający na budowie pochylni i zadaszenia.	
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	Numer rysunku: AB-1
Autor opracowania: mgr inż. arch. Michał Dudkowski nr upr. MA/KK/015/02	skala 1:250
Pracownia projektowa: DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE Michał Dudkowski ul. Kasprzowicza 41 m. 19; 01-817 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl	



istniejącą nawierzchnię z płyt chodnikowych wyprofilować tak, aby różnica wysokości pomiędzy chodnikiem i stopniem nie przekraczała 15 cm

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

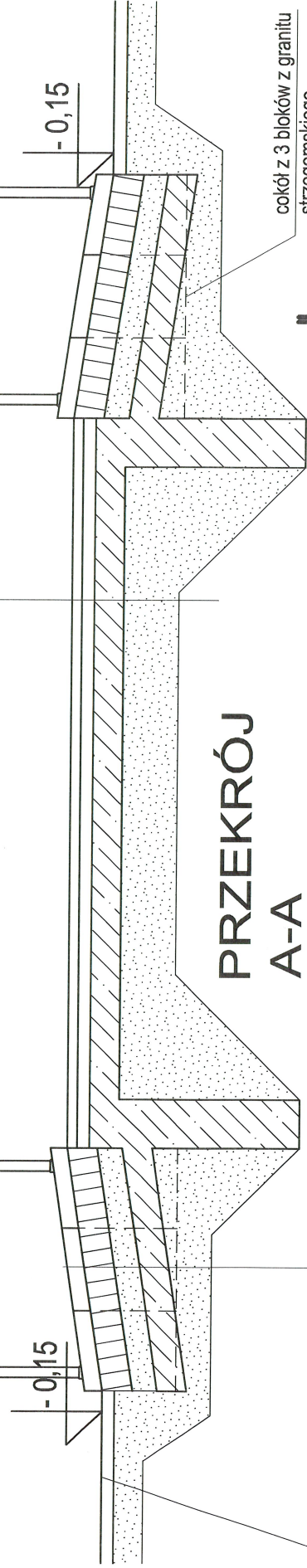
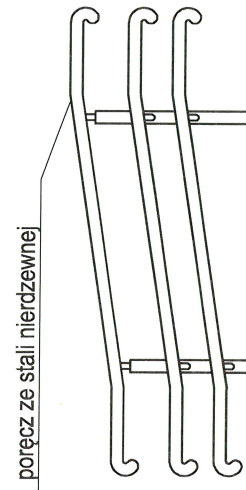
mgr inż. ROMUALD KLJMM
 (podpis) rzeczoznawca do spraw sanitarno-higienicznych nr uprawnień 5-BP i 0/93 w zakresie bud. przem. i ogóln. bez obiektów służby zdrowie 01-040 Warszawa, ul. Stawki 21 m. 2 tel.(22) 838-55-18, kom. 604-336-029

2019-05-19
 Data: Lp. N.F.-101

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH
 inż. Stanisław Smyga nr upr. 352/97
 Zgodność projektu z wymogami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag z uwagami
 Warszawa, dnia 04-06-2019

Zamawiający: Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii	Branża: Architektura
Adres obiektu: Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa dz. nr 132/1 i 137, obręb 5-05-02, jednostka ewid. 146510 8.0502	Czerwiec 2019
Temat opracowania: Projekt budowlany przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych, polegający na budowie pochylni i zadaszenia.	
Tytuł rysunku: RZUT	Numer rysunku: AB-2
Autor opracowania: mgr inż. arch. Michał Dudkowski nr upr. MA/KK/015/02	skala 1:25
Pracownia projektowa: DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE Michał Dudkowski ul. Kasprzycza 41 m. 19; 01-817 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl	

- płyty z granitu strzegomskiego, płomieniowane grub 4 cm na zaprawie póltsuchej 5 cm,
- płyta grub. 12 cm z betonu C20/25, zbrojona krzyżowo, pręty zebrowane fi 10, oczko 10x10 cm, w środku grubości płyty,
- hydroizolacyjna masa kauczukowo-asfaltowa,
- podsypka piaskowa stabilizowana cementem min. 30 cm.



PRZEKRÓJ A-A

- nawierzchnia z kostki granitowej o fakturze lupanej, grub. śr. 10 cm
- podsypka piaskowa stabilizowana cementem, grub. 10 cm.

istniejącą nawierzchnię z płyt chodnikowych wyprofilować tak, aby różnica wysokości pomiędzy chodnikiem i stopniem nie przekraczała 15 cm

- płyta grub. 12 cm z betonu C20/25, zbrojona krzyżowo, pręty zebrowane fi 10, oczko 10x10 cm, w środku grubości płyty,
- podsypka piaskowa stabilizowana cementem min. 30 cm.

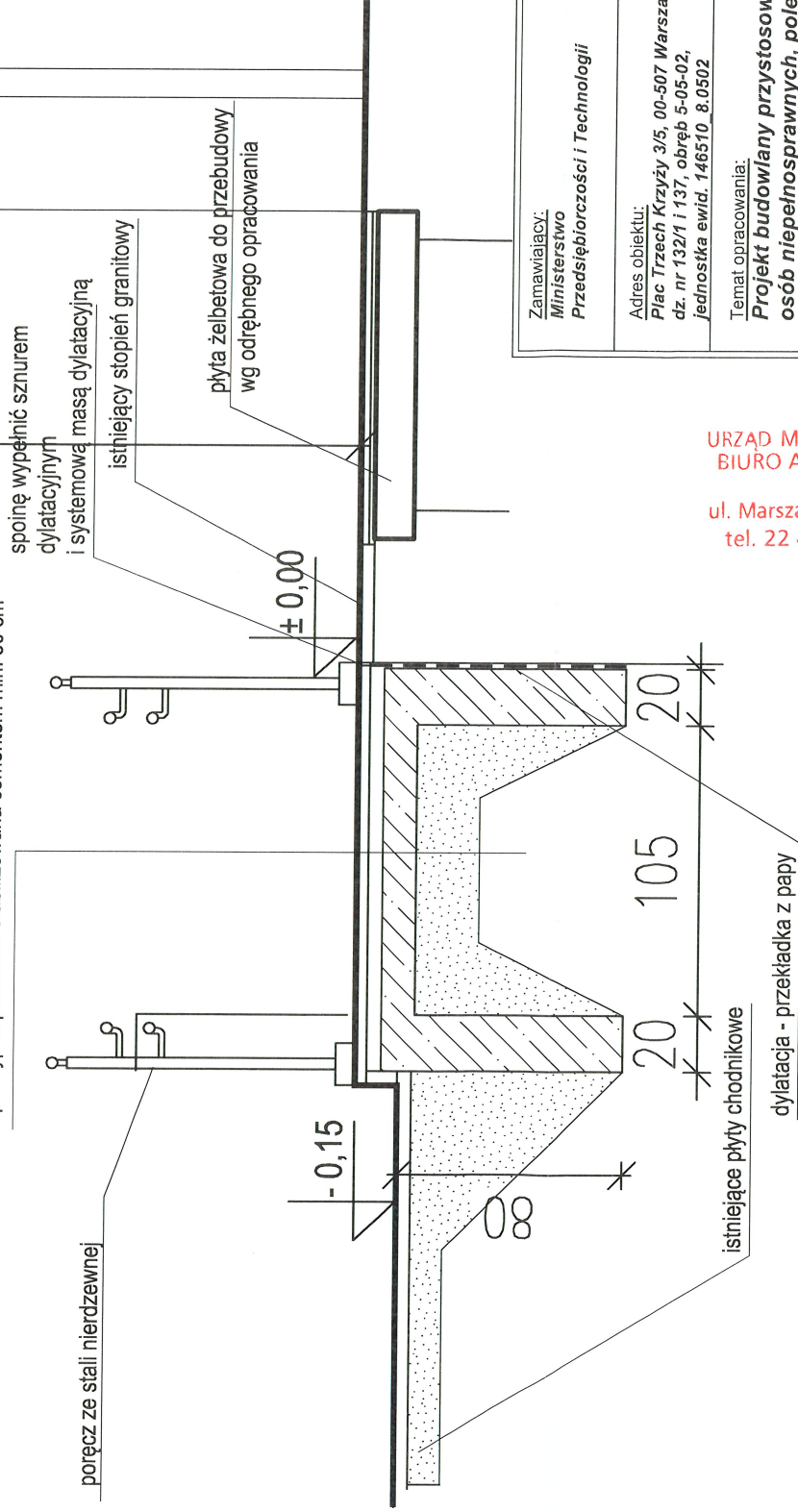
PRZEKRÓJ B-B

projektowany podwieszony daszek z tafli szkła hartowanego bezpiecznego

projektowana pochylnia dla niepełnosprawnych

istniejąca przesklepiona fosa

- płyty z granitu strzegomskiego, płomieniowane grub 4 cm na zaprawie póltsuchej 5 cm,
- płyta grub. 12 cm z betonu C20/25, zbrojona krzyżowo, pręty zebrowane fi 10, oczko 10x10 cm, w środku grubości płyty,
- hydroizolacyjna masa kauczukowo-asfaltowa,
- podsypka piaskowa stabilizowana cementem min. 30 cm



poręcz ze stali nierdzewnej

spoinę wypełnić sznurem dylatacyjnym i systemową masą dylatacyjną

istniejący stopień granitowy

płyta żelbetowa do przebudowy wg odrębnego opracowania

istniejące płyty chodnikowe
dylatacja - przekładka z papy

URZĄD MIASTA STOLĘCZNEGO WARSZAWY
BIURO ARCHITEKTURY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa
tel. 22 443 23 03, faks 22 443 24 50
-27-

Zamawiający: Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii	Branża: Architektura
Adres obiektu: Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa dz. nr 132/1 i 137, obręb 5-05-02, jednostka ewid. 146510_8.0502	czerwiec 2019
Temat opracowania: Projekt budowlany przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych, polegający na budowie pochylni i zadaszenia.	
Tytuł rysunku: PRZEKROJE	Numer rysunku: AB-3
Autor opracowania: mgr inż. arch. Michał Dudkowski nr upr. MA/KK/015/02	
Pracownia projektowa: DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE Michał Dudkowski ul. Kasprzowicza 41 m. 19; 01-917 Warszawa, 602-642-223, michal_dudkowski@wp.pl	

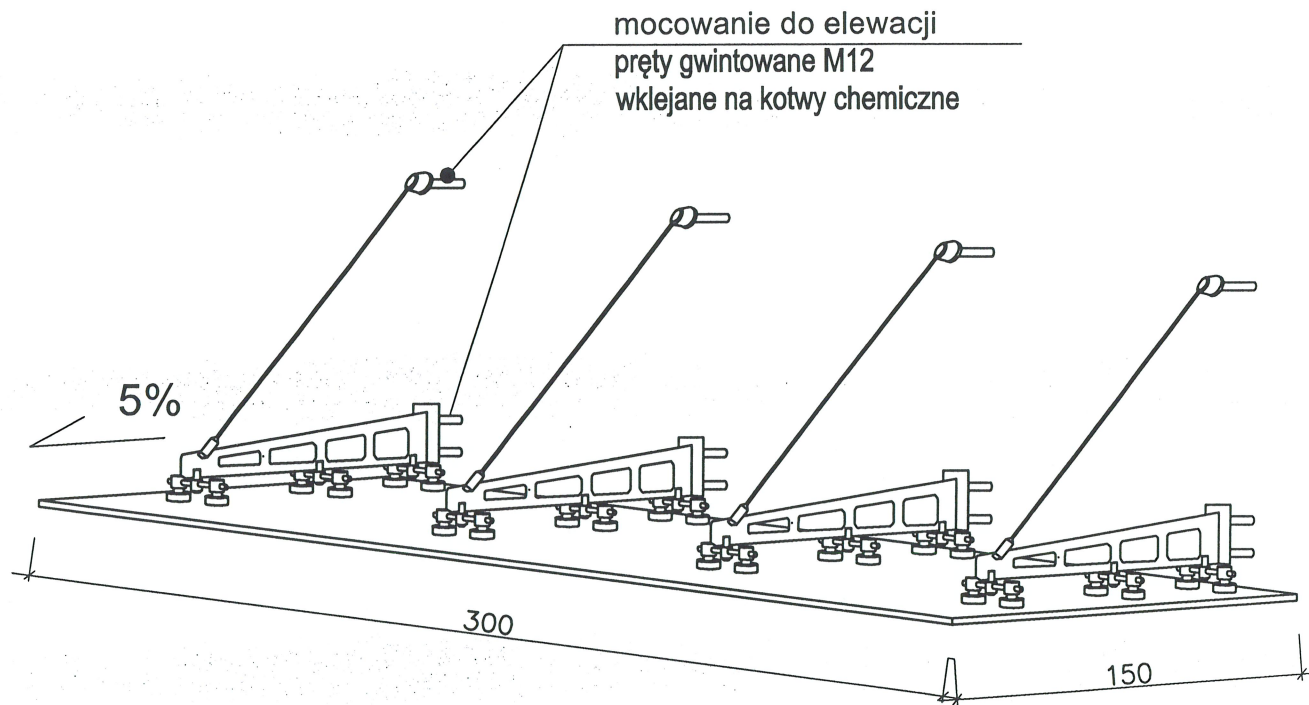
URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
BIURO ARCHITEKTURY I PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO
ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa
tel. 22 443 23 03, faks 22 443 24 50
-27-

projektowany podwieszony daszek
z tafli szkła hartowanego bezpiecznego

istniejące wejście do budynku

projektowana pochylnia dla niepełnosprawnych

Zamawiający: Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii	Branża: Architektura
Adres obiektu: Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa dz. nr 132/1 i 137, obręb 5-05-02, jednostka ewid. 146510_8.0502	Czerwiec 2019
Temat opracowania: Projekt budowlany przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych, polegający na budowie pochylni i zadaszenia.	
Tytuł rysunku: WIDOK NA TLE ELEWACJI	Numer rysunku: AB-4
Autor opracowania: mgr inż. arch. Michał Dudkowski nr upr. MA/KK/015/02	skala 1:25
Pracownia projektowa: DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE Michał Dudkowski ul. Kasprzowicza 41 m.19: 01-817 Warszawa, 602-642-223, michael_dudkowski@wp.pl	



Daszek systemowy z tafli szkła bezpiecznego hartowanego laminowanego, bezbarwnego podwieszono, mocowanego do belek i odciągów ze stali nierdzewnej, wysięg 1,5 m, szerokość daszku 3 m. Mocowane szkła punktowe, podwójne, spadek 5% od budynku.

Zamawiający: <i>Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii</i>	Branża: <i>Architektura</i>
Adres obiektu: <i>Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa dz. nr 132/1 i 137, obręb 5-05-02, jednostka ewid. 146510 8.0502</i>	Czerwiec 2019
Temat opracowania: <i>Projekt budowlany przystosowania wejścia dla osób niepełnosprawnych, polegający na budowie pochylni i zadaszenia.</i>	
Tytuł rysunku: DASZEK	Numer rysunku: AB-5
Autor opracowania: <i>mgr inż. arch. Michał Dudkowski nr upr. MA/KK/015/02</i>	
Pracownia projektowa: DUDKOWSKI PROJEKTOWANIE <i>Michał Dudkowski ul. Kasprzowicza 41 m. 19; 01-817 Warszawa, 002-642-223, michal_dudkowski@wp.pl</i>	