



POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WZ.5595.269.4.2019.WM

Gdańsk, 13 grudnia 2019 r.

SAZ  
17-12-2019

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1372 ze zm.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 października 2019 r. Pana Jana Dominickiego Nadleśniczego Nadleśnictwa Lębork, w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych w związku z

**przebudową i remontem pomieszczeń administracyjno-biurowych  
budynku o nr inw. 1622  
w Lęborku przy ul. Wojska Polskiego 32,  
dz. nr 14/6 obręb 7 Lębork**

przedłożonego do tut. Komendy w dniu 18 października 2019 r. zawierającego: „Ekspertyzę techniczną (...)”, autorami której są: mgr inż. Jerzy Nikitiuk (nr upr. 668/2017) oraz rzeczoznawca budowlany inż. Zenon Chmieliński (upr. GINB 19/97), dotyczącą nie spełnionych wymagań warunków techniczno-budowlanych, które pozostaną w obiekcie z określonymi następującymi wskazaniami:

- zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o minimalnym średnim natężeniu 5 lx w osi drogi ewakuacyjnej na korytarzach i klatki schodowej oraz nad wyjściami ewakuacyjnymi wewnątrz i na zewnątrz,
- wyposażenie obiektu w gaśnice spełniające wymagania Polskich Norm dotyczących gaśnic, z dostosowaniem ich rodzaju do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie, o zwiększonej jednostce masy środka gaśniczego tj. 4 kg (lub 6 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach przypadającego na każde rozpoczęte 100 m<sup>2</sup> powierzchni chronionej strefy pożarowej,

### wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań, w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach ekspertyzy technicznej, tzn. w inny sposób niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), odpowiednio w zakresie:

WYKONANO  
W PŁYŃEŁO

17. 12. 2019

Podpis ..... 3456

- a) zaniżenia minimalnej szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi do 1,05 m, przy wymaganej 1,4 m – co stanowi uchybienie § 242 ust. 1 cytowanego rozporządzenia,
- b) zaniżenia minimalnej szerokości drzwi w świetle drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń do 0,8 m, przy wymaganej 0,9 m – co stanowi uchybienie § 239 ust. 1 cytowanego rozporządzenia,
- c) zaniżenia minimalnej wysokości drzwi do 1,94 m, przy wymaganej 2,0 m - co stanowi uchybienie § 62 ust. 1 cytowanego rozporządzenia,
- d) zaniżenia minimalnej szerokości biegów schodów do 0,95 m, przy wymaganej 1,2 m – co stanowi uchybienie § 68 ust. 1 cytowanego rozporządzenia,
- e) zaniżenia minimalnej szerokości spocznika do 1,34, przy wymaganej 1,5 m - co stanowi uchybienie § 68 ust. 1 cytowanego rozporządzenia,
- f) zaniżenia szerokości drzwi ewakuacyjnych prowadzących z klatki schodowej do 0,8 m, przy wymaganej 1,2 m – co stanowi uchybienie § 239 ust. 4 w powiązaniu z § 68 ust.1 i 2 cytowanego rozporządzenia,
- g) zaniżenia szerokości minimalnej nieblokowanego skrzydła drzwiowego do 0,7 m w drzwiach wieloskrzydłowych, przy wymaganej 0,9 m – co stanowi uchybienie § 240 ust. 1 cytowanego rozporządzenia.

### **Uzasadnienie**

Postanowienie w całości uwzględnia żądanie strony.

Biorąc pod uwagę powyższe, stosownie do postanowień art. 126, w związku z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), organ odstąpił od uzasadnienia niniejszego postanowienia.

Uzgadniając przedłożoną dokumentację wzięto pod uwagę, że pozostałe wymagania przeciwpożarowe i bezpieczeństwa pożarowego, dotyczące przedmiotowego budynku objętego ekspertyzą techniczną będą spełnione w sposób określony w stosownych przepisach.

Zaprojektowane w obiekcie urządzenia przeciwpożarowe powinny zostać wykonane zgodnie z powszechnie uznanymi normatywami w tym zakresie oraz zgodnie z projektami uzgodnionymi pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do użytkowania urządzeń jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ww. „*Ekspertyzą techniczną (...)*”, ostemplowaną pieczęcią Komendy Wojewódzkiej PSP w Gdańsku.

Mając na uwadze przyjęte rozwiązania zamienne, które w mojej ocenie zapewnią odpowiedni poziom bezpieczeństwa, postanawiam jak na wstępie.

### **Pouczenie**

Niniejsze postanowienie dotyczy wyłącznie nieprawidłowości i rozwiązań zamiennych wskazanych w będącej przedmiotem niniejszego postępowania ekspertyzie technicznej, w związku z czym pozostałe wymagania dotyczące



bezpieczeństwa pożarowego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto informuję, że postanowienie to nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, ani ich uzgodnień z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Sosnowa 2, 80-251 Gdańsk w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a w związku z art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
z up.  
bryg. Dariusz Żywicki  
Zastępca Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego

Załączniki:

1. „Ekspertyza techniczna (...)”. ostemplowana pieczęcią Komendy Wojewódzkiej PSP w Gdańsku

Otrzymują:

1. Jan Dominicki, Nadleśnictwo Lębork, ul. Wojska Polskiego 32
2. KW PSP – WZ- a/a
3. KP PSP w Lęborku

