

Opinia Nr: 0020/2023/02

z dnia: 2023/02/17

Rzecznawca: mgr Lech Gremza

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: Al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zlec. pismo, znak: 2/OR10.2023/2308, SGW Oracle nr U/R10/2308/000002/23

z dnia: 2023/02/09

Zadanie: Ocena techniczna pojazdu i ustalenie wartości rynkowej

## PODSTAWA OPINII

Formalna - ww. zlecenie

Merytoryczna – dowód rejestracyjny, dane rynkowe z prasy specjalistycznej oraz stron WWW, dane producenta, dokumentacja zleceniodawcy.

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] II-2023

Marka: DACIA Model pojazdu: Duster MR`14  
Wersja: Blackstorm 4x4 Nr rejestracyjny: WI 7925Y Rok prod.: 2015  
Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy VIN: UU1HSDC5G53033701

Nr INFO-EKSPERT 009-00366  
Data pierwszej rejestracji 2015/08/07  
Data ważności badania technicznego 2023/07/27  
Wskazanie drogomierza 230933 km  
Okres eksploatacji pojazdu (2015/08/07-2023/02/17) 90 mies.  
Kolor powłoki lak., (rodzaj lakieru) srebrny 2-warstwowy z efektem metalicznym  
Dop. masa całkow. 1800 kg  
Rodzaj nadwozia kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe  
Konstrukcja S  
Jednostka napędowa z zapłonem iskrowym (wtrysk)  
Pojemność / Moc silnika 1598 ccm / 77 kW (105 KM)  
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów 4 / rzędowy / 16  
Rodzaj skrzyni biegów manualna

## WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2014.09 - 2015.02)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	26	Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich
2	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	27	Sygnalizacja otwartych drzwi
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	28	System Bluetooth
4	Gniazdo 12V 2 szt.	29	System kontroli ciśnienia w oponach
5	Immobilizer	30	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
6	Kierownica pokryta skórą	31	System stabilizacji toru jazdy ESC
7	Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	32	System wspomagania nagłego hamowania
8	Klimatyzacja	33	Szyba tylna ogrzewana
9	Kolumna kierownicy regulowana	34	Szyby przednie regulowane elektrycznie
10	Komputer pokładowy	35	Szyby tylne przyciemniane
11	Listwa ochronna krawędzi bagażnika	36	Szyby tylne regulowane elektrycznie
12	Listwy progowe w kolorze matowego chromu	37	Światła p/mgielne przednie
13	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie	38	Światło dodatkowe STOP
14	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa z kontrolą naciągu	39	Tapicerka tekstylna
15	Obrotomierz	40	Tarcze kół aluminiowe 16"
16	Oparcie siedzeń tylnych dzielone asymetrycznie	41	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
17	Oslony podwozia w kolorze matowego chromu (przód i tył)	42	Wspomaganie układu kierowniczego

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
18	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	43	Wycieraczka szyby tylnej
19	Pilot do radioodtwarzacza	44	Zaglówki foteli przednich
20	Poduszka powietrzna kierowcy	45	Zaglówki siedzeń tylnych 3 szt.
21	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	46	Zamek centralny zdalnie sterowany
22	Poduszki powietrzne boczne przednie	47	Zderzaki częściowo lakierowane w kolorze nadwozia
23	Radioodtwarzacz CD + MP3	48	Złącze "AUX"
24	Relingi dachowe dwukolorowe	49	Złącze "USB"
25	Siedzenia tylne składane		
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie		

### BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	* Koło zapasowe	0
2	* Lusterka zewnętrzne w kolorze żółtym	0

### WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	915
2	+ Osłona dolna silnika	203
3	System Media Nav System nawigacji satelitarnej Radioodtwarzacz (bez CD) Monitor 7" dotykowy	241

### OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	YOKOHAMA 215/65 R16 98H GEOLANDAR A/T-S G012 TL		50
Przednie prawe:	YOKOHAMA 215/65 R16 98H GEOLANDAR A/T-S G012 TL		50
Tylne lewe:	YOKOHAMA 215/65 R16 98H GEOLANDAR A/T-S G012 TL		50
Tylne prawe:	YOKOHAMA 215/65 R16 98H GEOLANDAR A/T-S G012 TL		50

### STAN TECHNICZNY POJAZDU

Na podstawie przeprowadzonych oględzin pojazdu stwierdza się niżej przedstawiony stan techniczny:

#### 1. Silnik i układ przeniesienia napędu:

- szczegółowa weryfikacja stanu technicznego silnika w warunkach warsztatowych,
- ślady wycieków płynów eksploatacyjnych z silnika i zespołu napędowego,

#### 2. Podwozie, skrzynia biegów, układ jezdny, zawieszenie, układ kierowniczy i hamulcowy:

- rozległa korozja zawieszenia i podwozia,
- wycieki oleju ze skrzyni biegów,
- szczegółowa weryfikacja w warunkach warsztatowych,

#### 3. Nadwozie i wyposażenie:

- punktowe ogniska korozji, lakier porysowany,
- punktowe wgniecenia nadwozia, punktowe ubytki warstwy lakierniczej,
- poszycie kabiny do renowacji,
- korozja pięciu ostatnich znaków numeru VIN.

Stan techniczny adekwatny do przebiegu i specyfiki eksploatacji pojazdu w warunkach terenowych i drogowych wynikających z charakteru pracy użytkownika.

Podczas oględzin silnik uruchomiono, nie przeprowadzono jazdy próbnej.

### KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (93 mies.) **43 400 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **1 359 PLN**

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.*

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **432 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2015/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.*

KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 9 485 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 126 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 104 933 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -20,99%.*

KOREKTY RÓŻNE **- 4 998 PLN**

W tym:	[%]	Wartość [PLN]
Szczególny charakter eksploatacji	-4.0	-1 428
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, dojazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
Zużycie techniczno-ekonomiczne	-10.0	-3 570

### KOMENTARZ

W korekcie: „Zużycie ekonomiczno-techniczne” uwzględniono opisany stan techniczny, konieczność przeprowadzenia niezbędnych napraw całego pojazdu, zużycie eksploatacyjne nadwozia, zawieszenia i zespołu napędowego, niska podaż marki.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**30700 PLN**

(słownie: trzydzieści tysięcy siedemset złotych)

w tym VAT (23.0%) 5740.65 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów 'Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT' na II-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

Wycenę sporządził:

Rzeczoznawca

Techniki Samochodowej Maszyn i Urządzeń

Lech Gremza

16-100 Sokółka ul. Polna 37 tel. 533 303 309

NIP 545-101-30-42 REGON 050648950

Certyfikowany  
Rzeczoznawca Techniki  
Samochodowej i Pojazdów  
Lista Ministra Infrastruktury  
RS 001085  
mgr Lech Gremza

Dnia 19 lutego 2023 r.



**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**

do opinii nr: 0020/2023/02

z dnia: 2023/02/17

Rzecznawca: mgr Lech Gremza

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: Al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zlec. pismo, znak: 2/OR10.2023/2308, SGW Oracle nr U/R10/2308/000002/23

z dnia: 2023/02/09

Zadanie: Ocena techniczna pojazdu i ustalenie wartości rynkowej

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] II-2023

Marka: DACIA

Model pojazdu: Duster MR`14

Wersja: Blackstorm 4x4

Nr rejestracyjny: WI 7925Y

Rok prod.: 2015

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: UU1HSDC5G53033701

**USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**

**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO)**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2015	05	43400	43400
2014	05	41500	41500

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (93 mies.)

**43 400 PLN**

Normatywny okres eksploatacji

**93 mies.**

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)

**2015/08/07**

Rzeczywisty okres eksploatacji

**90 mies.**

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ

**432 PLN**

po korekcie:

**43 832 PLN**

**LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2014.09 - 2015.02

**BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wt	[%]	wsp.	Wartość [PLN]
1	* Koło zapasowe	0.00	0.00	1.00	0
2	* Lusterka zewnętrzne w kolorze żółtym	1.00	0.00	0.36	0

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wt	data zam.	wpa	[%]	wsp.	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	0.50			3.07	0.68	915
2	Oslona dolna silnika	0.75			0.89	0.52	203
3	System Media Nav	1.00			1.53	0.36	241
	System nawigacji satelitarnej						
	Radioodtwarzacz (bez CD)						
	Monitor 7" dotykowy						

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE

**1 359 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE

**1 359 PLN**

po korekcie:

**45 191 PLN**

Przebieg normatywny

**126 000 km**

Przebieg rzeczywisty odczytany

**230 933 km**

KOREKTA ZA PRZEBIEG

**- 9 485 PLN**

po korekcie:

**35 706 PLN**

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty:

Szczególny charakter eksploatacji

**[%] Wartość [PLN]**

-4.0 -1 428

Zużycie techniczno-ekonomiczne

-10.0 -3 570

KOREKTY RÓŻNE

**- 4 998 PLN**

po korekcie:

**30 708 PLN**

**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**

do opinii nr: 0020/2023/02

z dnia: 2023/02/17

**STAN OGUMIENIA:**

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]
Przednia					Lewe	603	50						Prawe	603	50	
Tylna					Lewe	603	50						Prawe	603	50	

**WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU****30 700 PLN****UWAGI**

1. Wydając niniejszą ocenę techniczną, rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części oraz wady montażu pojazdu.
2. Operat opracowano w oparciu o informacje uzyskane od zleceniodawcy. Zakłada się, że nie ukryto żadnych faktów, które mogłyby mieć większy wpływ na wartość pojazdu.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określone w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
4. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazdu lub elementów, rzeczowych w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
5. Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości, a nie ceny. Cena powstaje w akcie kupna-sprzedaży.

Wycenę sporządził:

Rzeczoznawca  
Techniki Samochodowej Maszyn i Urządzeń  
Lech Gremza  
16-100 Sokółka ul. Polna 37 tel. 533 303 309  
NIP 545-101-30-42 REGON 050648950

Certyfikowany  
Rzeczoznawca Techniki  
Samochodowej i Pojazdów  
Lista Ministra Infrastruktury  
RS 001085  
*Lech Gremza*  
mgr Lech Gremza

Dnia *17 lutego 2023 r.*

**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**

do wyceny nr:0020/2023/02

z dnia:2023/02/17

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

[T]II-2023

Marka: DACIA

Model pojazdu: Duster

MR`14

Wersja: Blackstorm 4x4

Nr rejestracyjny: WI 7925Y

Rok prod.:2015

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



DSC00161



DSC00162



DSC00163



DSC00164

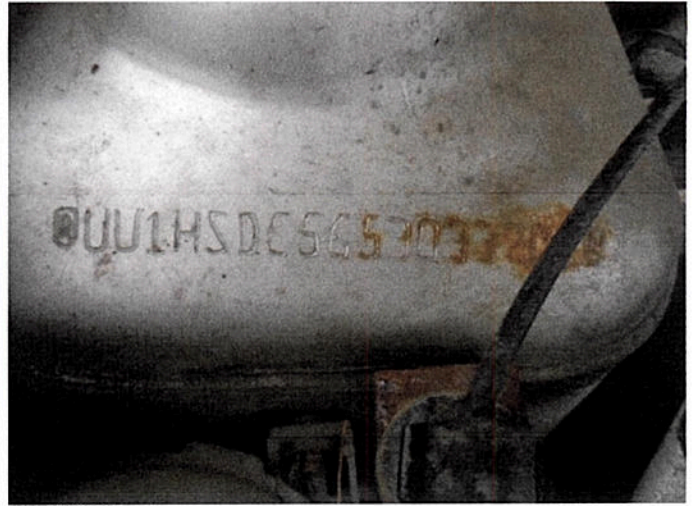
**WALIDOWANIE**  
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ, MASZYN I URZĄDZEŃ  
*Lech Gremza*  
NIP 546-101-30-42, REGON 050648950  
16-100 Sokołka, ul. Polna 37







DSC00165



DSC00167



DSC00170



DSC00171

RZECZOZNAWCA  
 TECHNIKI SAMOCHODOWEJ, MASZYN I URZĄDZEŃ  
 Lech Gremza  
 NIP 543-701-30-42, REGON 050648950  
 10-100 Sokołka, ul. Polna 37

