

UMOWA SPRZEDAŻY Nr O.LU.Z-15.2103.....2022

zawarta w dniu2022 r. w Lublinie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, w imieniu i na rzecz, którego działają na podstawie udzielonych pełnomocnictw:

.....
.....

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Lublinie, NIP 712-242-71-34,
REGON 01751157500161

ul. Ogrodowa 21; 20-075 LUBLIN,
zwanym dalej **Sprzedającym**,

a

zwanym dalej **Kupującym**, reprezentowanym przez:.....

łącznie w dalszej części umowy zwanymi **Stronami**.

Niniejsza umowa zawierana jest na podstawie postanowień Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21.10.2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 998) w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego nr

§ 1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż i odbiór złomu stalowego mieszanego pochodzącego z rozbiórki uszkodzonych elementów infrastruktury drogowej dróg krajowych administrowanych przez GDDKiA Oddział w Lublinie Rejon w Puławach składowanego na placu Obwodu Utrzymania Dróg w Moszczance w ilości szacunkowej około 9 000 kg.

§ 2

1. Ilość złomu podana w § 1 jest ilością orientacyjną. Ostateczna ilość złomu zostanie określona na podstawie jego faktycznej wagi w protokole zdawczo – odbiorczym, przy czym przyjmuje się, że różnica w rzeczywistej masie złomu wynosząca +/- 30% w stosunku do wartości objętej ofertą nie stanowi zmiany niniejszej umowy oraz nie wymaga uruchamiania dodatkowych procedur sprzedażowych.
2. Kupujący oświadcza, że posiada wszelkie zgody i zezwolenia uprawniające do zbierania i składowania odpadów będących przedmiotem umowy / nabycie przedmiotu umowy następuje wyłącznie w celu jego odsprzedaży.

3. Kupujący oświadcza, że przed złożeniem oferty kupna zapoznał się z jakością i stanem oferowanego materiału.
4. Czynności Sprzedającego związane z wykonywaniem przedmiotu umowy realizowane będą przez:

§ 3

1. Kupujący zobowiązany jest do:
 - a. Dokonania we własnym zakresie i na własny koszt czynności związanych z załadunkiem, transportem, zważeniem i segregacją złomu będącego przedmiotem Umowy.
 - b. Odbioru przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty zapłaty ostatecznej ceny nabycia, o której mowa w § 4 ust. 4.
 - c. Przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących czynności związanych z załadunkiem i zabezpieczeniem transportu, w tym również obowiązujących w tym zakresie przepisów o odpadach i BHP.
 - d. Informowania Sprzedającego o każdej okoliczności mogącej mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy, w szczególności w zakresie ewentualnej utraty statusu czynnego podatnika VAT.
 - e. Współpracy ze Sprzedającym w celu należytego wykonania umowy.
2. Ważenie złomu powinno zostać dokonane z udziałem przedstawiciela Sprzedającego zgodnie z zasadami określonymi w Umowie i dokumentacji przetargowej.
3. Z czynności ważenia złomu zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawicieli Kupującego oraz Sprzedającego.
4. Protokół o którym mowa w ust. 3 stanowi podstawę do ustalenia ostatecznej wagi złomu oraz będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Sprzedającego faktury, zgodnie z którą Kupujący dokona zapłaty ostatecznej ceny sprzedaży Przedmiotu umowy. Sprzedający wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia podpisania ww. protokołu ważenia.
5. Kupujący naprawi na własny koszt wszelkie powstałe w czasie załadunku złomu zniszczenia terenu w terminie 5 dni roboczych od dnia odbioru.
6. Kupujący ponosi odpowiedzialność prawną za wszelkie skutki zdarzeń zagrażające zdrowiu i życiu osób uczestniczących w załadunku złomu i obowiązany jest podjąć odpowiednie działania w celu zabezpieczenia tych osób przed zdarzeniami zagrażającymi zdrowiu i życiu.

§ 4

1. Strony ustalają **wstępną cenę sprzedaży** oszacowanej ilości złomu tj. 9 000 kg zgodnie z ofertą Kupującego z dnia na kwotę: **zł brutto** (słownie:), w tym: podatek VAT 23% zł (słownie:), kwota netto: zł (słownie:).

2. Zgodnie z ofertą Kupującego z dnia, cena jednostkowa netto za 1 kg złomu wynosi: złotych netto (słownie złotych:).
3. Kupujący zapłaci **wstępną cenę sprzedaży**, o której mowa w ust. 1, pomniejszoną o wartość wpłaconego wadium w wysokości zł (słownie:), na rachunek bankowy Sprzedającego prowadzony przez BGK o nr **40 1130 1206 0028 9129 2720 0007** w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
4. **Ostateczna cena sprzedaży** przedmiotu umowy zostanie określona jako iloczyn rzeczywistej wagi złomu przeznaczonego do sprzedaży ustalonej w protokole zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy oraz ceny jednostkowej netto za 1 kg złomu określonej zgodnie z ofertą Kupującego. Tak ustalona cena sprzedaży netto zostanie powiększona o 23 % stawkę podatku VAT, łącznie będzie stanowić to cenę brutto.
5. Kupujący zobowiązany jest zapłacić **ostateczną cenę sprzedaży** brutto przedmiotu umowy, obliczoną zgodnie z treścią ust. 4, pomniejszoną o wartość wpłaconego wadium w wysokości zł oraz o wartość zapłaconej wstępnej ceny sprzedaży, o której mowa w ust. 3, na rachunek bankowy Sprzedającego prowadzony przez BGK o nr **40 1130 1206 0028 9129 2720 0007**, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 3 ust. 3.
6. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego.
7. Brak zapłaty ceny sprzedaży przedmiotu Umowy, w terminie wskazanym w ust. 3 i 5, skutkować będzie rozwiązaniem umowy z winy Kupującego. Warunkiem powyższego będzie uprzednie wezwanie Kupującego przez Sprzedającego do zapłaty ceny.
8. Rozwiązanie umowy, o którym mowa w ust. 7 skutkować będzie utratą wadium wniesionego przez Kupującego.
9. Za opóźnienie w zapłacie Kupujący zapłaci Sprzedającemu odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 5

1. Odbiór (wydanie Kupującemu) złomu nastąpi po podpisaniu umowy i dokonaniu zapłaty wstępnej ceny sprzedaży przez Kupującego, w terminie 7 dni roboczych od dnia zapłaty ceny nabycia, w godz. od 08:00-14:00 z miejsca składowania złomu, o którym mowa w § 1.
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, podpisany przez Strony. Od daty podpisania protokołu, na Kupującego przechodzi odpowiedzialność za sprzedany złom.
3. Kupujący zobowiązany jest do zorganizowania we własnym zakresie czynności związanych z załadunkiem, transportem, zważeniem i segregacją złomu będącego przedmiotem sprzedaży. Koszty z tym związane obciążają w całości Kupującego i nie podlegają dodatkowemu rozliczeniu między stronami.

4. W przypadku nieodebrania zakupionego złomu w wyznaczonym terminie, Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za zakupiony złom, a Kupujący nie może zgłaszać w stosunku do Sprzedającego roszczeń z tytułu zmian ilościowych i jakościowych w zakupionym złomie.
5. Jeżeli Kupujący dopuszcza się zwłoki w odbiorze złomu, Sprzedający może naliczyć Kupującemu karę umowną w wysokości 1% łącznej ceny nabywanego złomu brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki oraz dodatkowo obciążyć Kupującego kosztami składowania w wysokości 0,5% łącznej ceny nabycia brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze złomu.
6. W przypadku, gdyby szkoda poniesiona przez Sprzedającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Kupującego przewyższała wysokość zastrzeżonych kar umownych - Sprzedającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
7. Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedawcy względem Kupującego z tytułu rękojmi za wady towaru.

§ 6

1. Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a. Kupujący, pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedającego wezwania, nie zapłacił ceny określonej w § 4 w terminie wynikającym z w § 4 ust. 3 i 5 umowy;
 - b. Kupujący, pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedającego wezwania, nie odebrał przedmiotu umowy w wskazanym w § 5 ust. 1 umowy terminie ;
 - c. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - d. zaistnieją nowe, nieznane dla Sprzedającego w dniu podpisania przedmiotowej umowy okoliczności, które uniemożliwiają stronom wykonanie umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt a i b, skutkować będzie utratą wadium wniesionego przez Kupującego.
3. Prawo do odstąpienia od umowy przez Sprzedającego wygasa z upływem 30 dnia liczonego od dnia powzięcia wiadomości przez Sprzedającego o zdarzeniach i okolicznościach wymienionych w ust. 1.

§ 7

1. Sprzedający do współpracy z Kupującym wyznacza:

.....

2. Kupujący do współpracy ze Sprzedającym wyznacza:

.....

§ 8

Kupujący nie może dokonać cesji praw wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Sprzedającego wyrażonej na piśmie.

§ 9

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Sprzedającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Kupującego jest
3. Kupujący zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Kupującego Sprzedającemu lub które Kupujący pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Sprzedającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Sprzedającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Sprzedający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej
<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>
oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Sprzedającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Sprzedającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Kupujący ponosi wobec Sprzedającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany Umowy będą mogły nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
 - 2) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron;
 - 3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;

- 4) wydłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy z istotnych powodów wskazanych przez Wykonawcę, zaakceptowanych w formie pisemnej przez Zamawiającego;
 - 5) wydłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy z powodu zaistnienia po zawarciu umowy przypadku „siły wyższej”, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i zaistnienia konieczności wydłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. Za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne. O ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu realizacji umowy z powodu „siły wyższej”, będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji umowy, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy;
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy właściwe dla danego zdarzenia.
 4. Spory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
 5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Sprzedającego i dla Kupującego.
 6. Załącznik do niniejszej umowy stanowi Oferta Kupującego.

Sprzedający:

.....

.....

Kupujący:

.....

.....