

Łódź, 7 grudnia 2021 r.

PNIK-I.4131.891.2021

Rada Miejska w Łodzi

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwał Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 listopada 2021 r.:

- Nr L/1539/21 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner wraz ze Stawami Stefańskiego oraz dolinę rzeki Gadki, położonej na odcinku od ul. Pabianickiej do południowej granicy miasta,
- Nr L/1541/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulicy Wiączyńskiej i autostrady A1, które wpłynęły do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 23 listopada 2021 r.

Uzasadnienie

W dokumentacji prac planistycznych załączonej do uchwały Nr L/1539/21 brak jest danych przestrzennych (załącznik Nr 2 do ww. uchwały), o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.).

Odnosnie uchwały Nr L/1541/21, w ocenie organu nadzoru, oznaczenie granicy obszaru objętego projektem niniejszego planu miejscowego grubą kreską uniemożliwia jednoznaczną weryfikację obszaru wyznaczonego tą uchwałą. Funkcją załącznika graficznego do uchwały w

sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego jest jednoznaczne wyznaczenie granic obszaru objętego projektem planu. Artykuł 14 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie określa wymagań co do skali mapy lub podkładu mapowego, jednakże granice opracowania planu powinny być na tyle precyzyjnie wyznaczone, aby nie było wątpliwości, która nieruchomości objęta jest procedurą planistyczną.

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 13 grudnia 2021 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Prezydent Miasta Łodzi