



Warszawa, 24 listopada 2021 r.

Sygn. akt KR II R 28/21

DPA-II.9130.23.2021

I.K. 2732331

**ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania rozpoznawczego**

Na podstawie art. 16 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 roku o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2021 r. poz. 795),

zawiadamiam następujące strony:

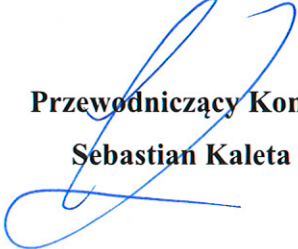
Miasto Stołeczne Warszawa, Lokaty Budowlane Dolna spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, Romana Roszkiewicza, Marka Roszkiewicza, Annę Bjurström-Paciorek, Agnieszkę Çağlar, Wojciecha Rowińskiego, Katarzynę Rowińską, Izabelę Rowińską, Bożenę Rowińską, Barbarę Rowińską-Lewandowską, Adama Kuźnickiego, Krystynę Zielińską, Edwarda Zielińskiego, Jerzego Grabowieckiego, Rafała Batora, Ewę Bator, Polprop 3 spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, Parafię Rzymskokatolicką Świętego Michała Archanioła w Warszawie, Prokuratora Regionalnego w Warszawie

o wszczęciu z urzędu postępowania rozpoznawczego w przedmiocie:

1. decyzji nr 574/GK/DW/2009 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 17 grudnia 2009 r., ustanawiającej prawo użytkowania wieczystego do gruntu o powierzchni 0,0832 ha, położonego w Warszawie przy ul. Dolnej (dawna ul. Dolna 43), oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 2/2 w obrębie 146505_8.0209, dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą nr WA2M/00492448/8, dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr 7572 (pkt I decyzji) oraz odmawiającej ustanowienia prawa

użytkowania wieczystego do części gruntu o powierzchni 0,0005 ha gruntu stanowiącego działkę ewidencyjną nr 3 z obrębu ewidencyjnego 1-02-09, położonego w Warszawie przy ul. Puławskiej nr 95 (dawna ul. Dolna 43), dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą nr WA2M/00001343/4 (pkt III decyzji).

2. decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 24 maja 2011 r. nr 217/GK/DW/2011 zmieniającej pkt I decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 17 grudnia 2009 r. nr 574/GK/DW/2009.


Przewodniczący Komisji
Sebastian Kaleta

POUCZENIE:

1. Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 795, dalej: ustawa) o wszczęciu postępowania rozpoznawczego Komisja zawiadamia m.st. Warszawę oraz pozostałe strony postępowania. Zgodnie z art. 16 ust. 3 ustawy strony mogą być zawiadamiane o wszczęciu postępowania, decyzjach i innych czynnościach Komisji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu obsługującego Ministra Sprawiedliwości. Zgodnie z art. 16 ust. 4 ustawy zawiadomienie albo doręczenie uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

2. Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.):

§ 1. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.

§ 2. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu.

§ 2a. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym.

§ 3. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.

§ 3a. Jeżeli odpis pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienia, o którym mowa w § 3, dokonuje się, opatrując odpisy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym. Odpisy pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie uwierzytelniane elektronicznie są sporządzane w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 delegacja ustawowa pkt 1 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.