



## **OGŁOSZENIE O AUKCJI (LICYTACJI) NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ**

**Aukcja (licytacja) w dniu 31 stycznia 2024 r. na sprzedaż nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Morskiej 17, woj. zachodniopomorskie – działka nr 50 obr. 10 o powierzchni 1,1166 ha wraz z prawem własności budynków znajdujących się na tej nieruchomości.**

### **1. ORGANIZATOR POSTĘPOWANIA**

Przedsiębiorstwo Zbożowo - Młynarskie "PZZ" w Stoisławiu S.A. Stoisław 11, 76-031 Mścice, NIP 669-050-21-87, REGON 000051109, Nr Rejestrowy BDO 000003906, Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział KRS Nr 0000306013, Kapitał Zakładowy 35.000.000,00 zł, Kapitał wpłacony 35.000.000,00 zł, zwane dalej również „Organizatorem” lub „Zamawiającym”.

### **2. PRZEDMIOT AUKCJI**

Przedmiotem aukcji jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej wraz z prawem własności budynków znajdujących się na tej nieruchomości położonej w miejscowości Koszalin (75-212) przy ul. Morskiej 17, województwo zachodniopomorskie, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 50 obr.10 o powierzchni 1,1166 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr K01K/00030866/1.

### **3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERENTÓW**

3.1. Do aukcji mogą przystąpić:

3.1.1. Osoby fizyczne,

3.1.2. Osoby prawne,

3.1.3. Jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną.

Osoba fizyczna mająca zamiar nabyć nieruchomość, a będąca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym i nabywa nieruchomość na majątek odrębny, czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić najpóźniej do daty podpisania aktu notarialnego zgodę drugiego małżonka na zakup nieruchomości na piśmie albo umowę o rozdzielności majątkowej w oryginale lub kopii poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem.

Cudzoziemcy mogą nabyć nieruchomość w wyniku niniejszej aukcji po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz.U.2017.2278).

3.2. W aukcji jako oferenci nie mogą uczestniczyć:

3.2.1. Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej Spółki,

3.2.2. Osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem aukcji,

3.2.3. Małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób, wymienionych w punktach 3.2.1. i 3.2.2.,

3.2.4. Osoby, które pozostają z prowadzącym aukcję, w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego aukcję.

#### 4. WARUNKI AUKCJI

- 4.1. Licytacja odbędzie się w Przedsiębiorstwie Zbożowo - Młynarskim "PZZ" w Stośławiu S.A. Stośław 11, 76-031 Mścice, w budynku administracji w dniu **31 stycznia 2024 r. o godzinie 12:00.**
- 4.2. Przedmiot aukcji można obejrzeć w Koszalinie (75-212) przy ul. Morskiej 17 w dni powszednie w godz. od 10:00 do 13:00 w okresie od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia do dnia poprzedzającego aukcję, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Organizatorem Postępowania.
- 4.3. Cena wywoławcza nieruchomości oznaczonej nr 50/10, o powierzchni 1,1166 ha, wynosi **2.986.900,00 zł** (słownie: dwa miliony dziewięćset osiemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset złotych), przy czym kwota sprzedaży zwolniona jest z podatku od towarów i usług.
- 4.4. Minimalna wysokość postąpienia wynosi **25.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych).
- 4.5. Wadium wynosi **200.000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych) i może być wniesione w formie pieniężnej przelewem albo w formie gwarancji bankowej:
  - 4.5.1. Pisemnej - poprzez przedłożenie oryginału dokumentu obejmującego gwarancję,
  - 4.5.2. W postaci komunikatu SWIFT - poprzez przedłożenie wydruku skierowanego do Banku prowadzącego rachunek bankowy Spółki wskazany przez Organizatora Aukcji.
- 4.6. Wadialna gwarancja bankowa powinna zawierać niezbędne elementy tj. określenie wiarytelności, określenie Beneficjenta, bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie Banku - Gwaranta do wypłacenia na pierwsze żądanie Beneficjenta kwoty pieniężnej odpowiadającej kwocie wadium, warunki zapłaty i dokumenty jakie Beneficjent powinien załączyć do żądania zapłaty. Gwarancja bankowa powinna zawierać w szczególności:
  - 4.6.1. Informację, że Bank dokona wypłaty gwarantowanej kwoty w przypadku, gdy:
    - żaden z uczestników aukcji nie zaoferował ceny wywoławczej lub
    - Oferent pomimo udzielenia mu przybicia nie przystąpił do zawarcia umowy sprzedaży przedmiotu aukcji lub
    - Oferent pomimo udzielenia mu przybicia nie uiszczył w wymaganym terminie ceny nabycia przedmiotu aukcji lub
    - zawarcie umowy sprzedaży stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta
  - 4.6.2. Informację, że gwarancja obowiązuje nie krócej niż do dnia 30 kwietnia 2024 r.
- 4.7. Gwarancja Bankowa w zakresie spełnienia warunków wskazanych w pkt. 4.6. podlega zatwierdzeniu przez Organizatora Aukcji.
- 4.8. Warunkiem przystąpienia do aukcji jest wniesienie wadium w terminie wskazanym w pkt. 5.1. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu kwoty wadium na wskazany rachunek bankowy albo dzień doręczenia gwarancji bankowej na wskazany adres.
- 4.9. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane, zostanie zwrócone w terminie do 7 dni roboczych po dokonaniu wyboru oferty, zamknięciu aukcji bez wyboru oferty lub unieważnieniu aukcji, z zastrzeżeniem pkt. 4.11., 4.12. i 4.13.
- 4.10. Wadium w formie pieniężnej złożone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej zostanie ona zwrócona w terminie do 7 dni roboczych po zapłaceniu ceny nabycia.

- 4.11. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z uczestników aukcji nie zaoferuje ceny wywoławczej. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Spółka wystąpi do Banku, który wystawił gwarancję, z żądaniem zapłaty sumy gwarancyjnej.
- 4.12. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana, nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Spółka wystąpi do Banku, który wystawił gwarancję, z żądaniem zapłaty sumy gwarancyjnej.
- 4.13. Wadium przepada na rzecz Spółki również w przypadku, gdy nabywca w wymaganym terminie nie uiszczy ceny nabycia. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Spółka wystąpi do Banku, który wystawił gwarancję, z żądaniem zapłaty sumy gwarancyjnej.
- 4.14. Warunkiem przystąpienia do aukcji jest także złożenie wymaganych niniejszym ogłoszeniem oświadczeń i dokumentów.
- 4.15. Aukcję wygrywa oferent, który w licytacji zaoferował najwyższą cenę.
- 4.16. Zawarcie umowy sprzedaży w wyniku aukcji nastąpi w chwili podpisania aktu notarialnego - w takim przypadku każda ze stron może dochodzić zawarcia umowy sprzedaży.
- 4.17. Nabywca będzie zobowiązany do zapłaty ceny nabycia na rachunek bankowy wskazany przez Spółkę najpóźniej w chwili zawarcia umowy w formie aktu notarialnego (wpływ środków na rachunek bankowy Spółki), przy czym dopuszcza się możliwość zapłaty ceny w powyższym terminie na rachunek depozytowy notariusza sporządzającego akt notarialny.
- 4.18. Nabywca, który w wymaganym terminie nie uiszczy ceny nabycia, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium.
- 4.19. Wydanie przedmiotu sprzedaży nabywcy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia oraz zawarciu umowy sprzedaży na podstawie protokołu przekazania. Protokół przekazania zostanie sporządzony najpóźniej do dnia 30.04.2024 r.
- 4.20. Przedsiębiorstwu Zbożowo - Młynarskiemu "PZZ" w Stoislawiu S.A. przysługuje prawo zamknięcia aukcji bez wyboru oferty, bez podania przyczyny, z zastrzeżeniem pkt. 4.9. i 4.11.
- 4.21. Przedsiębiorstwu Zbożowo - Młynarskiemu "PZZ" w Stoislawiu S.A. przysługuje prawo unieważnienia aukcji bez podania przyczyny, z zastrzeżeniem pkt. 4.9.
- 4.22. Przedsiębiorstwu Zbożowo - Młynarskiemu "PZZ" w Stoislawiu S.A. przysługuje prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia, warunków aukcji, bez podania przyczyn, z zastrzeżeniem pkt. 4.9.
- 4.23. Z tytułu niedopuszczenia do licytacji, niedokonania wyboru oferty, zamknięcia aukcji bez wyboru oferty lub unieważnienia aukcji, oferentowi nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Przedsiębiorstwu Zbożowo - Młynarskiemu "PZZ" w Stoislawiu S.A.

## **5. WADIUM i WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY**

- 5.1. Oferent w terminie do dnia 26 stycznia 2024 r. zobowiązany jest do wpłaty wadium w formie pieniężnej na następujący numer rachunku bankowego Spółki 84 1050 1559 1000 0090 3284 6223 z dopiskiem w tytule przelewu „Wadium – działka nr 50/10 w Koszalinie”. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej, winna ona być przesłana w terminie do dnia 22 stycznia 2024 r. na adres Przedsiębiorstwo Zbożowo - Młynarskie "PZZ" w Stoislawiu S.A. Stoisław 11, 76-031 Mścice, z dopiskiem „Aukcja – działka nr 50/10 w Koszalinie”.
- 5.2. Przed licytacją oferent zobowiązany jest przedstawić Organizatorowi Aukcji:

- 5.2.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert bądź aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (wydruk ze strony internetowej CEIDG),
- 5.2.2. Oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania uczestnika aukcji (jeżeli oferent działa poprzez pełnomocnika),
- 5.2.3. Inne dokumenty potwierdzające tożsamość uczestnika lub jego pełnomocnika,
- 5.2.4. Dowód wniesienia wadium,
- 5.2.5. Podpisane oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu postępowania oraz warunkami aukcji - według wzoru załączonego do niniejszego ogłoszenia,
- 5.2.6. Podpisane oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych - według wzoru załączonego do niniejszego ogłoszenia,
- 5.2.7. Podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z „Klauzulą informacyjną dla Oferentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych” - według wzoru załączonego do niniejszego ogłoszenia.

Dane kontaktowe do wykorzystania w celu uzyskania dodatkowych informacji na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu aukcji:

- **nr tel. 693 540 206, adres e-mail: Jacek.Zglinicki@stoislaw.com.pl,**
- **nr tel. 663 318 333, adres e-mail: Piotr.Kociecki@stoislaw.com.pl,**
- **nr tel. 94 34 55 937, adres e-mail: Magdalena.Laska@stoislaw.com.pl.**

## SPECYFIKACJA NIERUCHOMOSCI

Przedmiotem aukcji jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń znajdujących się na tej nieruchomości położonej w miejscowości Koszalin (75-212) przy ul. Morskiej 17, województwo zachodniopomorskie, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 50 obr.10 o powierzchni 1,1166 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr K01K/00030866/1.

Obiekt stroną wschodnią działki przylega do ulicy Morskiej, która jest główną drogą wylotową z miasta w kierunku północno – zachodnim.

Działka nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koszalin.

Główny budynek powstał około 1890 roku i był użytkowany jako młyn, obecnie użytkowana jest tylko pierwsza kondygnacja w części środkowej na cele działalności „Hurtowni i punktu sprzedaży detalicznej” Spółki. W bryle w kształcie litery „C” można wyodrębnić dwa skrzydła 6 kondygnacyjne połączone 5 kondygnacyjną częścią środkową.

### Uzbrojenie terenu:

1. Droga dojazdowa o nawierzchni asfaltowej,
2. Energia elektryczna,
3. Miejska sieć wodociągowa,
4. Miejska sieć kanalizacyjna,
5. Miejska sieć gazowa,
6. Linia telekomunikacyjna.



**OŚWIADCZENIE  
O ZAPOZNANIU SIĘ ZE STANEM TECHNICZNYM PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA ORAZ  
WARUNKAMI POSTĘPOWANIA**

....., dnia ..... r.

.....  
(dane podmiotu przystępującego do postępowania)

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/ siedziba)

.....  
(NIP, REGON)

Ja niżej podpisany/-a ..... działając

w imieniu ..... oświadczam, że:

- 1) zapoznałem/-am się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu postępowania, tj.:  
**nieruchomość położona w Koszalinie (75-212) przy ul. Morskiej 17, województwo zachodniopomorskie – działka nr 50 obr. 10 wraz z prawem własności budynków znajdujących się na tej nieruchomości**
- 2) zapoznałem/-am się z warunkami postępowania, jego przebiegiem i trybem związanym z wydaniem przedmiotu postępowania.

- nie wnoszę w powyższym zakresie jakichkolwiek zastrzeżeń.

.....  
(czytelny podpis)

**OŚWIADCZENIE  
O BRAKU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH I KAPITAŁOWYCH**

....., dnia ..... r.

.....  
(dane podmiotu przystępującego do postępowania)

.....  
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/ siedziba)

.....  
(NIP, REGON)

Ja niżej podpisany/-a .....  
działając w związku z postępowaniem dotyczącym:

**sprzedaży nieruchomości położonej w Koszalinie (75-212) przy ul. Morskiej 17,  
województwo zachodniopomorskie – działka nr 50 obr. 10 wraz z prawem własności  
budynków znajdujących się na tej nieruchomości**

oświadczam, że jest mi wiadome, że w postępowaniu jako oferenci nie mogą uczestniczyć:

- 1) Członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Przedsiębiorstwa Zbożowo - Młynarskiego "PZZ" w Stoisławiu S.A.,
- 2) osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem postępowania,
- 3) małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób, o których mowa w pkt 1-2 powyżej,
- 4) osoby, które pozostają z prowadzącym postępowanie, w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego postępowania.

Wobec mnie/mojego mocodawcy/podmiotu, który reprezentuję\*\* nie zachodzi żadne z wyżej wymienionych wyłączeń.

.....  
(czytelny podpis)

\*\* niepotrzebne skreślić.

**Informacja dla Oferentów**  
**w związku z przetwarzaniem danych osobowych**

1. Niniejsza informacja dla Oferentów została wydana zgodnie z Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE obowiązujące od dnia 25 maja 2018 roku – dalej jako: RODO*) i dotyczy danych osobowych pozyskiwanych przez Przedsiębiorstwo Zbożowo - Młynarskie "PZZ" w Stoisławiu S.A. (dalej zwane „Spółką”) w postępowaniach dotyczących wyboru dostawców usług, składników aktywów trwałych oraz materiałów remontowych w toku procesu inwestycyjnego i remontowego w Przedsiębiorstwie Zbożowo - Młynarskim "PZZ" w Stoisławiu S.A. („Postępowanie”) jako administratora tych danych osobowych.
2. Dokument niniejszy zawiera informację o wszelkich formach przetwarzania danych osobowych w odniesieniu do:
  - 1) osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, biorących udział w Postępowaniu,
  - 2) pracowników, współpracowników, pełnomocników, przedstawicieli, podwykonawców lub reprezentantów podmiotów innych niż osoby fizyczne, biorących udział w Postępowaniu lub będących podwykonawcami takich podmiotów,
  - 3) innych osób, których dane Spółka przetwarza w celach weryfikacji złożonych ofert w Postępowaniu,  
(łącznie „Oferenci”, „Kontrahenci”).
3. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
4. Podanie danych osobowych określonych poniżej w ust. 4 jest dobrowolne, jednakże niezbędne dla prowadzenia Postępowania oraz innych działań prowadzących do zawarcia umowy pomiędzy Oferentem/Kontrahentem a Spółką (konsekwencją braku podania danych jest uniemożliwienie udziału w Postępowaniu).
5. W związku z Postępowaniem, Spółka może przetwarzać podane dane osobowe, takie jak:
  - 1) imię i nazwisko, firma, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres korespondencyjny,
  - 2) dane kontaktowe, takie jak adres e-mail lub numer telefonu lub faxu,
  - 3) numery rejestrowe (PESEL, w tym numer NIP lub REGON),
  - 4) posiadane doświadczenie lub uprawnienia,
  - 5) stanowisko zajmowane w ramach danej organizacji lub pełnioną funkcję,
  - 6) inne dane zawarte w oświadczeniach Oferenta lub referencjach przedstawianych w danym Postępowaniu, w tym w szczególności specyficzne numery identyfikacyjne niebędące numerami nadawanymi powszechnie (np. numer rachunku bankowego, wykształcenie, tytuł zawodowy, identyfikator służbowy lub zawodowy).
6. Spółka może również pozyskiwać dane osobowe:
  - 1) od podmiotów zatrudniających lub które są przez dane osoby reprezentowane w zakresie informacji niezbędnych do prowadzenia Postępowania oraz kontaktu z Oferentem, np. o zmianie danych kontaktowych, zakończeniu zatrudnienia lub współpracy,
  - 2) podwykonawców Oferentów od Oferentów, którzy dostarczyli Spółce takie dane w ramach Postępowania,



- 3) z publicznie dostępnych źródeł (w szczególności rejestry przedsiębiorców CEIDG, KRS w celu weryfikacji podanych informacji) i przetwarzać je w zakresie ograniczonym do danych dostępnych publicznie w odpowiednich rejestrach.
7. Dane są przetwarzane wyłącznie, gdy:
- 1) przetwarzanie jest niezbędne do podjęcia czynności przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) - w zakresie danych osobowych osób prowadzących działalność gospodarczą, z którymi Spółka może zawrzeć umowę;
  - 2) przetwarzanie jest niezbędne do wypełniania zobowiązań umownych w sytuacji, gdy są lub będą Państwo stroną umowy zawartej ze Spółką (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
  - 3) przetwarzanie jest konieczne w celu wywiązania się z obowiązków prawnych lub wprost nakazuje to przepis prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - w zakresie danych osobowych zawartych w dokumentach podlegających archiwizacji na podstawie przepisów prawa;
  - 4) przetwarzanie jest niezbędne dla realizacji uzasadnionych interesów Spółki lub osoby trzeciej i nie wpływa nadmiernie na Państwa interesy ani podstawowe prawa i wolności (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), z zachowaniem równowagi pomiędzy uzasadnionym interesem Spółki a prywatnością. Za uzasadnione interesy uznaje się:
    - a) umożliwienie Spółce kontaktu z Oferentami,
    - b) weryfikację złożonych ofert,
    - c) weryfikację Oferentów w publicznych rejestrach,
    - d) weryfikację potencjału, doświadczenia oraz możliwości wykorzystania informacji w innych Postępowaniach (tworzenie bazy dostawców) prowadzonych przez Spółkę,
    - e) zapobieganie oszustwom oraz działalności przestępczej,
    - f) prowadzenie procesów audytu wewnętrznego i zewnętrznego,
    - g) ustalanie lub dochodzenie przez Spółkę roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności, a także obrona przed takimi roszczeniami.
8. Spółka może przekazywać dane osobowe tylko w zakresie, w jakim jest to niezbędne dla prowadzenia działalności przez Spółkę i nie będzie wykraczać poza zakres wskazany w ust. 6:
- 1) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Spółki, np.:
    - a) podmiotom świadczącym usługi archiwizacji dokumentów,
    - b) podmiotom świadczącym na rzecz Spółki usługi hostingu i serwisu poczty elektronicznej i innych elektronicznych środków komunikacji, a także systemów informatycznych;
  - 2) innym administratorom danych osobowych, takim jak:
    - a) dostawcy usług kurierskich lub pocztowych,
    - b) podmioty prowadzące działalność doradczą, podmioty prowadzące działalność audytorską oraz kancelarie prawne,
  - 3) innym osobom w ramach organizacji danego Oferenta lub podwykonawcy.
9. Dane osobowe są przetwarzane w celach określonych w ust. 6 powyżej i w zakresie koniecznym dla ich osiągnięcia tak długo, jak jest to niezbędne, w szczególności:
- 1) w celu obsługi Postępowania - przez czas trwania Postępowania,
  - 2) poprzez przechowywanie dokumentacji dla celów wykazania spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym ustawy o rachunkowości i ustawy Ordynacja Podatkowa - przez okres wskazany we właściwych przepisach prawa, co do zasady 5 lat,
  - 3) dla celów ustalania lub dochodzenia przez Spółkę roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności oraz obrony przed takimi roszczeniami - co do zasady nie dłużej niż przez 8 lat od zdarzenia skutkującego powstaniem roszczenia lub uzyskania informacji o szkodzie i osobie obowiązanej do jej naprawienia.

10. Każda osoba ma prawo:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych przetwarzanych przez Spółkę. W razie stwierdzenia, że jakiegokolwiek informacje są nieprawidłowe lub niekompletne, możliwe jest złożenie wniosku o ich sprostowanie.
- 2) wycofania zgody w każdym momencie (z zastrzeżeniem, że wycofanie to nie naruszy zgodności z prawem przetwarzania danych dokonanego przed wycofaniem),
- 3) żądania usunięcia danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
- 4) żądania sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
- 5) wyrażenia sprzeciwu - z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych, jeżeli takie przetwarzanie dokonywane jest w celu realizacji interesu publicznego lub uzasadnionych interesów Spółki lub strony trzeciej,
- 6) przeniesienia danych, tj. otrzymania danych osobowych przekazanych Spółce w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym i możliwym do odczytu maszynowego formacie oraz do żądania przesłania takich danych osobowych do innego administratora danych osobowych, bez utrudnień ze strony Spółki i z zastrzeżeniem własnych zobowiązań dotyczących poufności,
- 7) złożenia skargi do właściwego organu ochrony danych osobowych - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Prośby, żądania lub sprzeciwu będą przez Spółkę weryfikowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zastrzega się, że w odpowiedzi na żądanie Spółka może poprosić o zweryfikowanie tożsamości lub podanie informacji, które umożliwią poznanie istotnych okoliczności sprawy.

11. Spółka zastrzega, że w celu zapewnienia aktualności i dokładności danych osobowych, może okresowo prosić Państwa o sprawdzenie i potwierdzenie danych osobowych, które już posiada lub poinformowanie o wszelkich zmianach dotyczących tych danych osobowych (takich jak np. zmiana adresu e-mail). W związku z przetwarzaniem danych osobowych nie będzie dochodziło do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania.
12. Jeżeli będzie to wymagane prawem, informacje dotyczące ewentualnych zmian przetwarzania danych osobowych opisanych w niniejszym dokumencie, zostaną przekazane za pośrednictwem adekwatnej formy komunikacji zazwyczaj używanej przez Spółkę w kontaktach z Oferentami.
13. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych można uzyskać pod adresem e-mail: [iod@stoislaw.com.pl](mailto:iod@stoislaw.com.pl).

### Oświadczenie Oferenta

Niniejszym oświadczam, że zapoznałam/em się z „Informacja dla Oferentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych”

.....  
/imię i nazwisko/ / miejscowość / /data