



**Decyzja nr 6zrid/2024/MCH
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 12 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) oraz na podstawie art. 49 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.12.2021 r., złożonego przez Zarząd Województwa Pomorskiego, w imieniu którego występuje Pan Marek Szewczuk,

orzekam:

1. Zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 221 na odcinku Gdańsk - m. Nowa Karczma - odcinek od m. Kolbudy km ok. 14+645 do km ok. 26+875" - dł. ok. 12.3 km - Część B.**”

zlokalizowanej w województwie pomorskim, powiat gdański, na poniżej określonych nieruchomościach gruntowych nr:

A. Wykaz działek w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 221:

gmina Kolbudy obręb 0001 Babidół: 65/2; 60/4; 61/4; 68/5; 65/3; 60/5 (60/1); 61/5 (61/1); 61/6 (61/1); 173/3 (173/2); 68/11 (68/10); 60/8 (60/2); 60/9 (60/2); 60/10 (60/2); 60/11 (60/2); 60/12 (60/2); 60/13 (60/2); 61/10 (61/2); 61/11 (61/2); 61/12 (61/2); 61/13 (61/2);

gmina Kolbudy obręb 0004 Czapielsk: 62/9; 154/2 (154); 62/15 (62/8); 62/11 (62/6); 62/12 (62/6); 62/13 (62/6); 62/14 (62/6); 150/5 (150/3); 150/6 (150/3); 149/12 (149/6); 149/14 (149/7); 149/16 (149/8); 171/2 (171); 164/2 (164); 165/2 (165); 166/2 (166); 357/4 (357/2); 130/3 (130/1); 155/47 (155/5); 155/45 (155/4); 155/43 (155/3); 155/49 (155/38); 155/41 (155/2); 155/39 (155/1); 156/1 (156); 157/14 (157/3); 157/12 (157/2); 157/10 (157/1); 157/16 (157/9); 158/1 (158); 160/42 (160/16); 160/38 (160/12); 160/40 (160/13); 160/47 (160/32); 160/44 (160/10); 162/1 (162); 163/7 (163/1); 163/9 (163/3); 129/2 (129/1);

gmina Przywidz obręb 0004 Jodłowno: 68; 65; 59; 53; 146/8; 147/6; 42/11; 42/9; 61; 83; 130/7 (130/3); 131/8 (131/3); 132/5 (132/2); 133/5 (133/2); 134/5 (134/2); 50/1 (50); 49/19 (49/12); 43/11 (43/10); 44/3 (44/1); 45/5 (45/1); 47/10 (47/9); 146/26 (146/23); 147/10 (147/2); 147/12 (147/9); 147/13 (147/9); 147/14 (147/9); 130/5 (130/2); 130/6 (130/2); 131/5 (131/2); 131/6 (131/2); 131/7 (131/2); 132/4 (132/1); 133/4 (133/1); 134/4 (134/1); 32/2 (32); 24/2 (24); 25/2 (25); 28/9 (28/4); 28/7 (28/1); 42/41 (42/14); 42/39 (42/3); 42/47 (42/37); 42/43 (42/25); 42/45 (42/35); 52/2 (52); 148/5 (148/1);

gmina Przywidz obręb 0013 Pomlewo: 167/2; 169; 119; 57/3; 239; 28; 170/5; 182/1; 124/28; 116/51; 57/14; 170/33 (170/23); 170/31 (170/8); 173/5 (173/4); 182/19 (182/2); 183/15 (183/3); 183/13 (183/1); 140/5 (140/1); 121/15 (121/7); 121/17 (121/9); 121/19 (121/10); 245/6 (245/3); 120/5 (120/4); 60/3 (60/1); 59/3 (59/1); 58/20 (58/4); 57/39 (57/9); 57/41 (57/10); 57/43 (57/11); 57/45 (57/12); 32/6 (32/5); 31/6 (31/4); 31/8 (31/5); 31/10 (31/5); 31/11 (31/5); 30/3 (30/2); 249/35 (249/22); 249/36 (249/22); 249/27 (249/9); 249/33 (249/21); 249/31 (249/14); 249/29 (249/11); 249/40 (249/26); 165/2 (165); 166/2 (166); 167/13 (167/1); 167/15 (167/5); 167/17 (167/6); 168/35 (168/12); 168/28 (168/11); 168/26 (168/3); 168/24 (168/2); 168/22 (168/1); 168/32 (168/20); 122/2 (122); 127/23 (127/11); 127/13 (127/2); 127/15 (127/3); 127/21 (127/10); 127/17 (127/8); 127/19 (127/9); 125/2 (125); 124/49 (124/7); 124/51 (124/27); 124/53 (124/29); 118/2 (118); 116/118 (116/50); 116/110 (116/59); 116/112 (116/60); 116/114 (116/61); 116/116 (116/62); 116/92 (116/12); 116/106 (116/24); 116/104 (116/23); 116/102 (116/22); 116/100 (116/21); 116/98 (116/20); 116/96 (116/18); 116/93 (116/17); 114/2 (114); 115/10 (115/1); 115/23 (115/21); 111/6 (111/2); 111/7 (111/2); 111/4

(111/1); 110/50 (110/28); 110/48 (110/27); 110/56 (110/42); 110/46 (110/20); 110/44 (110/3); 110/52 (110/29); 110/54 (110/33); 109/2 (109); 27/2 (27); 26/21 (26/17); 26/19 (26/16); 25/34 (25/18); 25/36 (25/22); 25/38 (25/23); 25/32 (25/2); 25/25 (25/1); 22/39 (22/24); 22/37 (22/23); 22/33 (22/5); 22/31 (22/4); 22/35 (22/20); 19/2 (19); 21/25 (21/9); 21/23 (21/8); 21/27 (21/10); 21/21 (21/1); 21/33 (21/19); 21/31 (21/18); 21/29 (21/17); 20/2 (20); 18/2 (18);

gmina Przywidz obręb 0014 Przywidz: 99; 223/7 (223); 224/2 (224/1); 224/3 (224/1); 224/4 (224/1); 102/5 (102/1); 102/7 (102/2); 102/9 (102/3); 102/11 (102/4); 529/2 (529); 226/6 (226); 226/7 (226).

B. Wykaz działek w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego dróg innej kategorii:

B.1. drogi powiatowe

gmina Kolbudy obręb 0004 Czapielsk: 160/45 (160/10) – droga powiatowa nr 2204G;

gmina Przywidz obręb 0004 Jodłowno: 148/4 (148/1) – droga powiatowa nr 2200G;

B.2. drogi gminne

gmina Przywidz obręb 0013 Pomlewo: 116/117 (116/50) – droga gminna nr 169019G.

C. Wykaz działek z których korzystanie będzie ograniczone, dla realizacji prac określonych w projekcie budowlanym:

gmina Kolbudy obręb 0001 Babidół: 65/5; 60/6 (60/1); 61/7 (61/1); 173/4 (173/2); 68/6; 60/7 (60/2); 61/9 (61/2);

gmina Kolbudy obręb 0004 Czapielsk: 150/4 (150/3); 149/11 (149/6); 149/13 (149/7); 149/15 (149/8); 171/1 (171); 164/1 (164); 165/1 (165); 155/50 (155/38); 155/42 (155/2); 158/2 (158); 160/39(160/12); 160/41(160/13); 160/48 (160/32); 160/46 (160/10); 162/2 (162);

gmina Przywidz obręb 0004 Jodłowno: 130/8 (130/3); 131/9 (131/3); 132/6 (132/2); 133/6 (133/2); 134/6 (134/2); 50/2 (50); 49/9; 49/8; 49/7; 49/20 (49/12); 56/2; 43/12 (43/10); 43/9; 43/1; 44/4 (44/1); 45/6 (45/1); 45/4; 48/2; 47/3; 47/5; 47/11 (47/9); 146/7; 146/20; 146/27 (146/23); 147/11 (147/2); 147/15 (147/9); 130/4 (130/2); 131/4 (131/2); 133/3 (133/1); 134/3 (134/1); 30/2; 30/1; 29; 23; 24/1 (24); 25/1 (25); 26; 27; 28/6 (28/1); 42/13; 42/38 (42/3); 52/1 (52); 148/3 (148/1);

gmina Przywidz obręb 0013 Pomlewo: 171; 182/9; 183/16 (183/3); 183/14 (183/1); 241; 140/6 (140/1); 121/20 (121/10); 245/7 (245/3); 120/1; 68; 61/1; 61/5; 57/4; 57/13; 55; 236; 53; 32/7 (32/5); 31/9 (31/5); 56; 249/28 (249/9); 249/37 (249/22); 249/41 (249/26); 165/1 (165); 166/1 (166); 127/22 (127/11); 127/12 (127/2); 127/14 (127/3); 127/16 (127/8); 127/18 (127/9); 125/1 (125); 124/11; 124/1; 124/52 (124/29); 117; 114/1 (114); 111/3 (111/1); 110/45 (110/20); 110/43 (110/3); 25/31 (25/2); 22/34 (22/20); 22/19; 19/1 (19); 20/1 (20); 18/1 (18);

gmina Przywidz obręb 0014 Przywidz: 223/8 (223); 224/5 (224/1); 102/8 (102/2); 529/1 (529); 226/5 (226); 99.

** w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości.*

- 1.1** Mapa przedstawiająca przebieg drogi z liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego oraz liniami określającymi teren niezbędny dla obiektów budowlanych, oznaczona jako **załącznik nr 1**, stanowi integralną część niniejszej decyzji i zawiera linie rozgraniczające inwestycji.
- 1.2** Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g, j ustawy, określłam obowiązek budowy innych dróg publicznych na działkach wymienionych wyżej w punkcie **B.** i zezwalam na wykonanie tego obowiązku.
- 1.3** W myśl art. 11f ust. 2a ustawy, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych właściwym zarządcom dróg.

2. Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji podział nieruchomości:

2.1. Nieruchomości, oznaczone na mapach z projektem podziału nieruchomości stanowiących **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji, określono w tabeli poniżej:

l.p.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale w liniach rozgraniczających	Nr działki po podziale poza liniami rozgraniczającymi
<i>woj. pomorskie, powiat gdański, gmina Kolbudy, jedn. ewid. 220403_2 - Kolbudy</i>			
obręb 0001 – BABIDÓŁ			
1	60/1	60/5	60/6
2	61/1	61/5 61/6	61/7
3	173/2	173/3	173/4
4	68/10	68/11	68/12
5	60/2	60/8 60/9 60/10 60/11 60/12 60/13	60/7
6	61/2	61/10 61/11 61/12 61/13	61/9
Obręb nr 0004 – CZAPIELSK			
1	154	154/2	154/1 154/3
2	62/8	62/15	62/16
3	62/6	62/11 62/12 62/13 62/14	62/10
4	150/3	150/5 150/6	150/4
5	149/6	149/12	149/11
6	149/7	149/14	149/13
7	149/8	149/16	149/15
8	171	171/2	171/1
9	164	164/2	164/1
10	165	165/2	165/1
11	166	166/2	166/1
12	357/2	357/4	357/3
13	130/1	130/3	130/2
14	155/5	155/47	155/48
15	155/4	155/45	155/46
16	155/3	155/43	155/44
17	155/38	155/49	155/50
18	155/2	155/41	155/42
19	155/1	155/39	155/40
20	156	156/1	156/2
21	157/3	157/14	157/15
22	157/2	157/12	157/13
23	157/1	157/10	157/11
24	157/9	157/16	157/17

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

l.p.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale w liniach rozgraniczających	Nr działki po podziale poza liniami rozgraniczającymi
25	158	158/1	158/2
26	160/16	160/42	160/43
27	160/12	160/38	160/39
28	160/13	160/40	160/41
29	160/32	160/47	160/48
30	160/10	160/44 160/45	160/46
31	162	162/1	162/2
32	163/1	163/7	163/8
33	163/3	163/9	163/10
34	129/1	129/2	129/3
<i>woj. pomorskie, powiat gdański, gmina Przywidz, jedn. ewid. 220405_2 - Przywidz</i>			
Obręb nr 0004 – JODŁOWNO			
1	130/3	130/7	130/8
2	131/3	131/8	131/9
3	132/2	132/5	132/6
4	133/2	133/5	133/6
5	134/2	134/5	134/6
6	50	50/1	50/2
7	49/12	49/19	49/20
8	43/10	43/11	43/12
9	44/1	44/3	44/4
10	45/1	45/5	45/6
11	47/9	47/10	47/11
12	146/23	146/26	146/27
13	147/2	147/10	147/11
14	147/9	147/12 147/13 147/14	147/15
15	130/2	130/5 130/6	130/4
16	131/2	131/5 131/6 131/7	131/4
17	132/1	132/4	132/3
18	133/1	133/4	133/3
19	134/1	134/4	134/3
20	32	32/2	32/1
21	24	24/2	24/1
22	25	25/2	25/1
23	28/4	28/9	28/8
24	28/1	28/7	28/6
25	42/14	42/41	42/40
26	42/3	42/39	42/38
27	42/37	42/47	42/46
28	42/25	42/43	42/42
29	42/35	42/45	42/44

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

l.p.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale w liniach rozgraniczających	Nr działki po podziale poza liniami rozgraniczającymi
30	52	52/2	52/1
31	148/1	148/5 148/4	148/3
Obwód nr 0013 - POMLEWO			
1	170/23	170/33	170/34
2	170/8	170/31	170/32
3	173/4	173/5	173/6
4	182/2	182/19	182/20
5	183/3	183/15	183/16
6	183/1	183/13	183/14
7	140/1	140/5	140/6
8	121/7	121/15	121/16
9	121/9	121/17	121/18
10	121/10	121/19	121/20
11	245/3	245/6	245/7
12	120/4	120/5	120/6
13	60/1	60/3	60/4
14	59/1	59/3	59/4
15	58/4	58/20	58/21
16	57/9	57/39	57/40
17	57/10	57/41	57/42
18	57/11	57/43	57/44
19	57/12	57/45	57/46
20	32/5	32/6	32/7
21	31/4	31/6	31/7
22	31/5	31/8 31/10 31/11	31/9
23	30/2	30/3	30/4
24	249/22	249/35 249/36	249/37
25	249/9	249/27	249/28
26	249/21	249/33	249/34
27	249/14	249/31	249/32
28	249/11	249/29	249/30
29	249/26	249/40	249/41
30	165	165/2	165/1
31	166	166/2	166/1
32	167/1	167/13	167/12
33	167/5	167/15	167/14
34	167/6	167/17	167/16
35	168/12	168/35	168/33 168/34
36	168/11	168/28	168/27
37	168/3	168/26	168/25
38	168/2	168/24	168/23
39	168/1	168/22	168/21

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

l.p.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale w liniach rozgraniczających	Nr działki po podziale poza liniami rozgraniczającymi
40	168/20	168/32	168/31
41	122	122/2	122/1
42	127/11	127/23	127/22
43	127/2	127/13	127/12
44	127/3	127/15	127/14
45	127/10	127/21	127/20
46	127/8	127/17	127/16
47	127/9	127/19	127/18
48	125	125/2	125/1
49	124/7	124/49	124/48
50	124/27	124/51	124/50
51	124/29	124/53	124/52
52	118	118/2	118/1
53	116/50	116/118 116/117	116/119
54	116/59	116/110	116/109
55	116/60	116/112	116/111
56	116/61	116/114	116/113
57	116/62	116/116	116/115
58	116/12	116/92	116/91
59	116/24	116/106	116/105
60	116/23	116/104	116/103
61	116/22	116/102	116/101
62	116/21	116/100	116/99
63	116/20	116/98	116/97
64	116/18	116/96	116/95
65	116/17	116/93	116/94
66	114	114/2	114/1
67	115/1	115/10	115/9
68	115/21	115/23	115/22
69	111/2	111/6 111/7	111/5
70	111/1	111/4	111/3
71	110/28	110/50	110/49
72	110/27	110/48	110/47
73	110/42	110/56	110/55
74	110/20	110/46	110/45
75	110/3	110/44	110/43
76	110/29	110/52	110/51
77	110/33	110/54	110/53
78	109	109/2	109/1
79	27	27/2	27/1
80	26/17	26/21	26/20
81	26/16	26/19	26/18
82	25/18	25/34	25/33
83	25/22	25/36	25/35
84	25/23	25/38	25/37

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

l.p.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale w liniach rozgraniczających	Nr działki po podziale poza liniami rozgraniczającymi
85	25/2	25/32	25/31
86	25/1	25/25	25/24
87	22/24	22/39	22/38
88	22/23	22/37	22/36
89	22/5	22/33	22/32
90	22/4	22/31	22/30
91	22/20	22/35	22/34
92	19	19/2	19/1
93	21/9	21/25	21/24
94	21/8	21/23	21/22
95	21/10	21/27	21/26
96	21/1	21/21	21/20
97	21/19	21/33	21/32
98	21/18	21/31	21/30
99	21/17	21/29	21/28
100	20	20/2	20/1
101	18	18/2	18/1
Obręb nr 0014 - PRZYWIDZ			
1	223	223/7	223/8
2	224/1	224/2 224/3 224/4	224/5
3	102/1	102/5	102/6
4	102/2	102/7	102/8
5	102/3	102/9	102/10
6	102/4	102/11	102/12
7	529	529/2	529/1
8	226	226/6 226/7	226/5

2.2. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania odpowiednich wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości.

3. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany - załącznik nr 3 – stanowiący integralną część niniejszej decyzji, składający się z 10 tomów.

Autorzy projektu budowlanego:

mgr inż. Marek Czernański – posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr POM/0261/POOD/10, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. POM/BD/0017/11;

mgr inż. Michał Piernicki, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr POM/0333/PBD/19, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. POM/BD/0075/20;

mgr inż. Waldemar Wesołowski – posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 75/Gd/2002, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. POM/IE/5902/02;

inż. Marek Pobłocki – posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr POM/0004/POOT/09, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. POM/BT/0414/09;

mgr inż. Jakub Goździkowski – posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr POM/0045/POOS/13, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. POM/IS/0245/11;

mgr inż. Aleksandra Krzemieniewska, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr POM/0094/PBS/20, będąca członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. POM/IS/0278/20;

mgr inż. Karol Bartosz, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej nr POM/0107/PBM/16, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. POM/BM/0334/16;

4. Charakterystyka inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 221 na odcinku o długości przeszło 12 kilometrów, począwszy od Kolbud do okolic Przywidza. Inwestycja ma celu dostosowanie parametrów drogi do klasy G i poprawę warunków bezpieczeństwa ruchu wszystkich jej użytkowników. Przebieg projektowanego odcinka drogi nie ulegnie zmianie w stosunku do istniejącego.

Projekt przewiduje gruntowną przebudowę konstrukcji nawierzchni DW 221, nieznaczną korektę geometrii łuków poziomych i pionowych trasy, przebudowę skrzyżowań z drogami publicznymi, wydzielenie ruchu pieszego i rowerowego z jezdni (budowę chodników i ścieżek pieszo – rowerowych) oraz budowę przystanków autobusowych. W ramach inwestycji przewiduje się wycinkę istniejących drzew i krzewów porastających korpus drogi, ze względu na ich destrukcyjny wpływ na konstrukcję nawierzchni drogi oraz zagrożenie jakie mogą stanowić. Ponadto zostaną przebudowane wszystkie skrzyżowania i zjazdy na odcinku drogi objętym niniejszą decyzją. W miejscach lokalizacji przystanków autobusowych zostaną wykonane zatoki i perony autobusowe.

W ramach poprawy bezpieczeństwa, zaprojektowano doświetlenia przejść dla pieszych, natomiast na wlotach do miejscowości zaplanowano budowę wyniesionych wysp odginających tor jazdy; w większości przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerzystów zastosowano azyle.

Zakres inwestycji obejmuje

- rozbudowę odcinka drogi wojewódzkiej nr 221 o długości około 12,3 km,
- rozbudowę/przebudowę skrzyżowań w ciągu rozbudowywanego odcinka drogi wojewódzkiej nr 221
- przebudowę i rozbudowę obiektów inżynierskich w ciągu drogi wojewódzkiej;
- system odwodnienia terenu, w tym urządzenia odwadniające korpus drogowy (rowy drogowe, kanalizację deszczową, urządzenia podczyszczające);
- przebudowę kolidujących urządzeń i sieci istniejącej infrastruktury pod i nadziemnej (urządzeń teletechnicznych i energetycznych, urządzeń melioracyjnych i hydrologicznych);
- oświetlenie drogowe;
- oznakowanie drogi i dróg związanych;
- urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego m.in.: bariery ochronne;
- budowę/przebudowę innych obiektów, np. schodów, ogrodzeń.

Podstawowe parametry techniczne – droga wojewódzka

Klasa drogi	G
Kategoria ruchu	KR 4
Prędkość projektowa na terenie zabudowy Vp [km/h]	50
Prędkość projektowa poza terenem zabudowy Vp [km/h]	50-70

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482

www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

Liczba jezdni	1
Liczba pasów ruchu	2
Szerokość pasa ruchu na terenie zabudowy[m]	3,25 – 3,5
Szerokość pasa ruchu poza terenem zabudowy [m]	3,0
Minimalna szerokość ścieżki pieszo-rowerowej [m]	2,5/3,0
Szerokość pobocza gruntowego [m]	1,5
Minimalna szerokość chodnika [m]	1,5
Pochylenie poprzeczne jezdni [%]	2
Skrajnia pionowa [m]	4,6
Obciążenie nawierzchni	115 kN/oś

5. Określenie linii rozgraniczających teren:

5.1 Linie rozgraniczające obszar dla planowanej inwestycji oznaczono:

- linią ciągłą koloru niebieskiego – granice terenu objętego wnioskiem
- linią przerywaną koloru czerwonego – projektowane granice pasa drogi wojewódzkiej
- linią przerywaną koloru brązowego - projektowane linie rozgraniczające pasa drogowego innych dróg publicznych
- linią przerywaną koloru błękitnego – granice zajęcia nieruchomości, dla których określono ograniczenia w korzystaniu dla realizacji prac określonych w projekcie budowlanym.

6. Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:

6.1 Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Województwa Pomorskiego:

Na podstawie art. 12 ust. 4 pkt. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, własnością Województwa Pomorskiego stają się następujące nieruchomości w gminie Kolbudy, działki nr:

woj. pomorskie, powiat gdański, gmina Kolbudy, jedn. ewidencyjna 220403_2 Kolbudy

- obręb 0001 – Babidół: 65/3; 60/5 (60/1); 61/5 (61/1); 61/6 (61/1); 173/3 (173/2); 68/11 (68/10); 60/8 (60/2); 60/9 (60/2); 60/10 (60/2); 60/11 (60/2); 60/12 (60/2); 60/13 (60/2); 61/10 (61/2); 61/11 (61/2); 61/12 (61/2); 61/13 (61/2);
- obręb 0004 – Czapielsk: 62/9; 154/2 (154); 62/15 (62/8); 62/11 (62/6); 62/12 (62/6); 62/13 (62/6); 62/14 (62/6); 150/5 (150/3); 150/6 (150/3); 149/12 (149/6); 149/14 (149/7); 149/16 (149/8); 171/2 (171); 164/2 (164); 165/2 (165); 166/2 (166); 357/4 (357/2); 130/3 (130/1); 155/47 (155/5); 155/45 (155/4); 155/43 (155/3); 155/49 (155/38); 155/41 (155/2); 155/39 (155/1); 156/1 (156); 157/14 (157/3); 157/12 (157/2); 157/10 (157/1); 157/16 (157/9); 158/1 (158); 160/42 (160/16); 160/38 (160/12); 160/40 (160/13); 160/47 (160/32); 160/44 (160/10); 160/45 (160/10); 162/1 (162); 163/7 (163/1); 163/9 (163/3); 129/2 (129/1);
- **woj. pomorskie, powiat gdański, gmina Przywidz, jedn. ewidencyjna 220405_2 Przywidz**
- obręb 0004 – Jodłowno: 130/7 (130/3); 131/8 (131/3); 132/5 (132/2); 133/5 (133/2); 134/5 (134/2); 50/1 (50); 49/19 (49/12); 43/11 (43/10); 44/3 (44/1); 45/5 (45/1); 47/10 (47/9); 146/26 (146/23); 147/10 (147/2); 147/12 (147/9); 147/13 (147/9); 147/14 (147/9); 130/5 (130/2); 130/6 (130/2); 131/5 (131/2); 131/6 (131/2); 131/7 (131/2); 132/4 (132/1); 133/4 (133/1); 134/4 (134/1); 32/2 (32); 24/2 (24); 25/2 (25); 28/9 (28/4); 28/7 (28/1); 42/41 (42/14); 42/39 (42/3); 42/47 (42/37); 42/43 (42/25); 42/45 (42/35); 52/2 (52); 148/5 (148/1); 148/4 (148/1);
- obręb 0013 – Pomlewo: 239; 28; 170/5; 182/1; 124/28; 116/51; 57/14; 170/33 (170/23); 170/31 (170/8); 173/5 (173/4); 182/19 (182/2); 183/15 (183/3); 183/13 (183/1); 140/5 (140/1); 121/15 (121/7); 121/17 (121/9); 121/19 (121/10); 245/6 (245/3); 120/5 (120/4); 60/3 (60/1); 59/3 (59/1); 58/20 (58/4); 57/39 (57/9); 57/41 (57/10); 57/43 (57/11); 57/45 (57/12); 32/6 (32/5); 31/6 (31/4);

31/8 (31/5); 31/10 (31/5); 31/11 (31/5); 30/3 (30/2); 249/35 (249/22); 249/36 (249/22); 249/27 (249/9); 249/33 (249/21); 249/31 (249/14); 249/29 (249/11); 249/40 (249/26); 165/2 (165); 166/2 (166); 167/13 (167/1); 167/15 (167/5); 167/17 (167/6); 168/35 (168/12); 168/28 (168/11); 168/26 (168/3); 168/24 (168/2); 168/22 (168/1); 168/32 (168/20); 122/2 (122); 127/23 (127/11); 127/13 (127/2); 127/15 (127/3); 127/21 (127/10); 127/17 (127/8); 127/19 (127/9); 125/2 (125); 124/49 (124/7); 124/51 (124/27); 124/53 (124/29); 118/2 (118); 116/118 (116/50); 116/117 (116/50); 116/110 (116/59); 116/112 (116/60); 116/114 (116/61); 116/116 (116/62); 116/92 (116/12); 116/106 (116/24); 116/104 (116/23); 116/102 (116/22); 116/100 (116/21); 116/98 (116/20); 116/96 (116/18); 116/93 (116/17); 114/2 (114); 115/10 (115/1); 115/23 (115/21); 111/6 (111/2); 111/7 (111/2); 111/4 (111/1); 110/50 (110/28); 110/48 (110/27); 110/56 (110/42); 110/46 (110/20); 110/44 (110/3); 110/52 (110/29); 110/54 (110/33); 109/2 (109); 27/2 (27); 26/21 (26/17); 26/19 (26/16); 25/34 (25/18); 25/36 (25/22); 25/38 (25/23); 25/32 (25/2); 25/25 (25/1); 22/39 (22/24); 22/37 (22/23); 22/33 (22/5); 22/31 (22/4); 22/35 (22/20); 19/2 (19); 21/25 (21/9); 21/23 (21/8); 21/27 (21/10); 21/21 (21/1); 21/33 (21/19); 21/31 (21/18); 21/29 (21/17); 20/2 (20); 18/2 (18);

- obręb 0014 – Przywidz: 223/7 (223); 224/2 (224/1); 224/3 (224/1); 224/4 (224/1); 102/5 (102/1); 102/7 (102/2); 102/9 (102/3); 102/11 (102/4); 529/2 (529); 226/6 (226); 226/7 (226).

* w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości.

6.2 Jeżeli na wymienionych wyżej nieruchomościach lub prawach ich wieczystego użytkowania zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe – prawa te wygasają na mocy niniejszej decyzji zgodnie z art. 12 pkt 4c ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

7. Wymagania dotyczące powiązania drogi wojewódzkiej z innymi drogami publicznymi z uwzględnieniem ich kategorii.

Droga wojewódzka nr 221 Gdańsk - Kolbudy - Przywidz - Nowa Karczma - Kościerzyna znajduje się na terenie województwa pomorskiego, na obszarze powiatu gdańskiego i kościerskiego, w gminach Kolbudy, Przywidz, Nowa Karczma oraz Kościerzyna.

Inwestycja dotyczy istniejącej drogi wojewódzkiej i została zaprojektowana po istniejącym śladzie, bez zmian w istniejących połączeniach z innymi drogami publicznymi.

Projektowany odcinek drogi wojewódzkiej nr 221 łączy się i przecina z drogami publicznymi: powiatowymi i gminnymi. Na projektowanym odcinku zlokalizowanych jest również wiele skrzyżowań z drogami nie mającymi statusu dróg publicznych.

Projekt nie zmienia zasadniczo sposobu powiązania drogi wojewódzkiej nr 221 z innymi drogami

8. Określam warunki wynikające z ochrony środowiska, ochrony zabytków, dóbr kultury współczesnej, potrzeb obronności państwa.

8.1. Ochrona środowiska:

Zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów dnia 9 listopada 2010 r. – w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), inwestycja stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla którego inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd WOO.4210.4.2015.AT.KSZ.45, wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku dnia 30.06.2016 r., którą Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska, decyzją nr DOOŚ-DŚI.4210.41.2016.mc.7 z dnia 03.03.2017 r., częściowo uchylił i orzekł w tym zakresie, w części uchylił i umorzył postępowanie, w pozostałej części utrzymał w mocy. We wskazanych wyżej decyzjach zostały określone warunki realizacji przedsięwzięcia, którego niniejsza inwestycja jest częścią, tj. rozbudowy i przebudowy drogi wojewódzkiej nr 221 na odcinku od Gdańska do Nowej Karczmy.

W dniu 07.12.2021 r. Wójt Gminy Przywidz wydał ostateczną z dniem 07.01.2022 r. decyzję nr GK.O.6220.6.6.2021 o środowiskowych uwarunkowaniach, w której orzekł o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na wylesieniu nie

więcej niż 10,0 ha gruntów leśnych na terenie gminy Przywidz i gminy Kolbudy na potrzeby przedmiotowej inwestycji i określił warunki i wymagania na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

8.1.1. Należy podjąć działania minimalizujące oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko. Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z opracowanym planem i harmonogramem, w oparciu o sprawny technicznie sprzęt, właściwą jego eksploatację i konserwację oraz pod stałym nadzorem, zgodnie z zasadą ograniczenia zajęcia i przekształcenia terenu do niezbędnego minimum.

8.1.2. Inwestycja położona jest poza granicami form ochrony przyrody oraz poza obszarami Natura 2000 i jej realizacja nie wpłynie na zachowanie i stan ochrony ww. obszarów. Oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko będą miały charakter lokalny, uciążliwe oddziaływanie będzie miało charakter czasowy i odwracalny, nie wystąpią oddziaływania transgraniczne.

8.1.3 Analiza porealizacyjna – w myśl pkt II. decyzji środowiskowej po upływie jednego roku od dnia oddania obiektu do użytkowania inwestor ma obowiązek sporządzenia analizy porealizacyjnej i przedstawienia jej wyników Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Pomorskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska Gdańsku w terminie 18 miesięcy od dnia oddania obiektu do użytkowania.

Analiza winna obejmować ocenę skuteczności zastosowanych środków ochrony akustycznej terenów wymagających ochrony przed hałasem. Na potrzeby analizy porealizacyjnej należy wykonać pomiary dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach wymagających ochrony akustycznej, a zwłaszcza w punktach wskazanych w punktach I.3).1 i I.3).2 decyzji RDOŚ z dnia 30.06.2016 r., na których wykonana zostanie nawierzchnia o zmniejszonej emisji hałasu. Punkty pomiarowe należy rozmieścić przed elewacjami budynków mieszkalnych lub terenami wymagającymi ochrony akustycznej, zlokalizowanymi najbliżej drogi. Pomiary winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

8.2 Na potrzeby realizacji inwestycji inwestor uzyskał:

- decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr GD.ZUZ.3.4210.160.2022.MW z dnia 28.03.2023 r., o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie, przebudowę i likwidację urządzeń wodnych: wylotów kanalizacji deszczowej, rowów drogowych wraz z przepustami pod zjazdami, przepustów i poszerzonych rowów retencyjno-infiltracyjnych; na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące przewodów oraz przepustów; na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych oraz na usługi wodne;
- decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr GD.ZUZ.4.4210.67.2022.AM z dnia 10.11.2022 r., o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie, przebudowę i likwidację urządzeń wodnych: wylotów kanalizacji deszczowej, przepustów, rowów drogowych przepustami pod zjazdami, poszerzonych rowów retencyjno-infiltracyjnych, na usługi wodne odprowadzenia wód opadowo-roztopowych do ziemi i do urządzeń wodnych.

8.3 Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Zamierzenie uzyskało pozytywną opinię Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo nr ZA.5183.472-2.2021.SS z dnia 07.06.2021 r. w której stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie stwarza zagrożenia dla stany zachowania dziedzictwa kulturowego i zabytków.

W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji nowych stanowisk archeologicznych lub odnalezienia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy roboty przerwać i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku.

8.4 Potrzeby obronności państwa.

Wniosek o zezwolenie na realizację przedmiotowej inwestycji został pozytywnie zaopiniowany przez Wojewódzki Sztab Wojskowy w Gdańsku – opinia nr 1436/21 z dnia 31.03.2021 r.

W czasie realizacji przedmiotowej inwestycji należy uwzględnić wymagania techniczno-obronne w zakresie przygotowania infrastruktury drogowej na potrzeby obronne Państwa określone w Zarządzeniu nr 2 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 stycznia 2017 r. (Dz. Urz. MliB. z 2017 r. poz. 3) w sprawie wdrażania wymagań techniczno-obronnych w zakresie projektowania i użytkowania dróg i obiektów inżynierskich.

9. Wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującego Prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), zwłaszcza poprzez zapewnienie:

- poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
- możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej. Przewidywane do przebudowy urządzenia uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

10. Ustalenia dotyczące obowiązku dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, zjazdów:

10.1. Ustalam obowiązek dokonania budowy i przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, zjazdów i zezwalam na wykonanie powyższego obowiązku na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e-h ustawy na poniżej wyszczególnionych nieruchomościach:

Powiat Gdański			
Gmina Kolbudy			
Obręb nr 0001 – BABIDÓŁ			
l.p.	Nr działki niedzielonej lub przed podziałem	Nr działki niedzielonej lub po podziale podlegającej ograniczeniu w korzystaniu	Rodzaj wykonywanych robót
1	65/5	65/5	przebudowa zjazdu , budowa tymczasowego obiektu budowlanego - tymczasowa komora startowa i odbiorcza dla przepustu P-7
2	60/1	60/6	przebudowa zjazdu , budowa tymczasowego obiektu budowlanego - tymczasowa komora startowa i odbiorcza dla przepustu P-8 i P-9
3	61/1	61/7	przebudowa zjazdu
4	173/2	173/4	przebudowa zjazdu
5	68/6	68/6	przebudowa innych dróg publicznych – Droga gminna nr 170004G (ul. Jaśminowy Stok) w km 16+910, wraz z uzbrojeniem terenu: budowa kanału technologicznego
6	60/2	60/7	rozbiorka istniejącej Drogi wojewódzkiej nr 221, przebudowa zjazdu
7	61/2	61/9	rozbiorka istniejącej Drogi wojewódzkiej nr 221, przebudowa zjazdu
Powiat Gdański			
Gmina Kolbudy			
Obręb nr 0004 – CZAPIELSK			
l.p.	Nr działki niedzielonej lub przed podziałem	Nr działki niedzielonej lub po podziale podlegającej ograniczeniu w korzystaniu	Rodzaj wykonywanych robót
1	150/3	150/4	przebudowa sieci teletechnicznej
2	149/6	149/11	przebudowa sieci teletechnicznej
3	149/7	149/13	przebudowa sieci teletechnicznej
4	149/8	149/15	przebudowa sieci teletechnicznej, budowa zjazdu
5	171	171/1	przebudowa innych dróg publicznych – Droga gminna nr 170029G (ul. Słonecznikowa) w km 17+790,

			wraz z uzbrojeniem terenu: budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci energetycznej, budowa zjazdu
6	164	164/1	przebudowa sieci wodociągowej
7	165	165/1	przebudowa sieci wodociągowej
8	155/38	155/50	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci wodociągowej, budowa oświetlenia drogowego, przebudowa zjazdu
9	155/2	155/42	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci wodociągowej
10	158	158/2	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
11	160/12	160/39	przebudowa kanalizacji sanitarnej
12	160/13	160/41	przebudowa kanalizacji sanitarnej
13	160/32	160/48	budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa zjazdu
14	160/10	160/46	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
15	162	162/2	przebudowa innych dróg publicznych – Droga powiatowa nr 2204G (ul. Kocanki) w km 17+990, wraz z uzbrojeniem terenu: budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci energetycznej

Powiat Gdański

Gmina Przywidz

Obręb nr 0004 – JODŁOWNO

l.p.	Nr działki niedzielonej lub przed podziałem	Nr działki niedzielonej lub po podziale podlegającej ograniczeniu w korzystaniu	Rodzaj wykonywanych robót
1	130/3	130/8	przebudowa zjazdu
2	131/3	131/9	przebudowa zjazdu
3	132/2	132/6	przebudowa zjazdu
4	133/2	133/6	przebudowa zjazdu
5	134/2	134/6	przebudowa zjazdu
6	50	50/2	przebudowa zjazdu
7	49/9	49/9	budowa zjazdu
8	49/8	49/8	przebudowa zjazdu
9	49/7	49/7	przebudowa zjazdu
10	49/12	49/20	przebudowa zjazdu
11	56/2	56/2	budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
12	43/10	43/12	przebudowa sieci energetycznej, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa zjazdu
13	43/9	43/9	przebudowa sieci energetycznej
14	43/1	43/1	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
15	44/1	44/4	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
16	45/1	45/6	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
17	45/4	45/4	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482

www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

18	48/2	48/2	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
19	47/3	47/3	przebudowa sieci energetycznej
20	47/5	47/5	przebudowa sieci energetycznej
21	47/9	47/11	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
22	146/7	146/7	przebudowa sieci teletechnicznej
23	146/20	146/20	przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
24	146/23	146/27	przebudowa sieci teletechnicznej , przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
25	147/2	147/11	przebudowa sieci teletechnicznej, budowa oświetlenia drogowego, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa zjazdu
26	147/9	147/15	przebudowa zjazdu
27	130/2	130/4	przebudowa zjazdu
28	131/2	131/4	przebudowa zjazdu
29	133/1	133/3	przebudowa zjazdu
30	134/1	134/3	przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
31	30/2	30/2	budowa zjazdu
32	30/1	30/1	budowa zjazdu
33	29	29	przebudowa zjazdu
34	23	23	przebudowa sieci energetycznej, budowa oświetlenia drogowego, przebudowa zjazdu
35	24	24/1	przebudowa zjazdu
36	25	25/1	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
37	26	26	przebudowa zjazdu
38	27	27	przebudowa zjazdu
39	28/1	28/6	przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
40	42/13	42/13	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
41	42/3	42/38	przebudowa zjazdu
42	52	52/1	przebudowa innych dróg publicznych – Droga powiatowa nr 2200G (ul. Główna) w km 21+401
43	148/1	148/3	budowa zjazdu, przebudowa zjazdu
Powiat Gdański			
Gmina Przywidz			
Obręb nr 0013 – POMLEWO			
l.p.	Nr działki niedzielonej lub przed podziałem	Nr działki niedzielonej lub po podziale podlegającej ograniczeniu w korzystaniu	Rodzaj wykonywanych robót
1	171	171	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
2	182/9	182/9	przebudowa zjazdu
3	183/3	183/16	przebudowa sieci wodociągowej
4	183/1	183/14	Przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
5	241	241	przebudowa zjazdu

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

6	140/1	140/6	przebudowa zjazdu
7	121/10	121/20	przebudowa zjazdu
8	245/3	245/7	przebudowa zjazdu
9	120/1	120/1	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu
10	68	68	przebudowa innych dróg publicznych – Droga gminna nr 169025G (ul. Szkolna) w km 23+503, wraz z uzbrojeniem terenu: budowa kanalizacji deszczowej, budowa oświetlenia drogowego, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
11	61/1	61/1	przebudowa sieci energetycznej
12	61/5	61/5	przebudowa sieci energetycznej
13	57/4	57/4	przebudowa kanalizacji sanitarnej
14	57/13	57/13	przebudowa kanalizacji sanitarnej
15	55	55	przebudowa zjazdu
16	236	236	przebudowa zjazdu
17	53	53	przebudowa zjazdu
18	32/5	32/7	przebudowa zjazdu
19	31/5	31/9	przebudowa zjazdu
20	56	56	budowa oświetlenia drogowego, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
21	249/9	249/28	przebudowa zjazdu
22	249/22	249/37	przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
23	249/26	249/41	przebudowa zjazdu
24	165	165/1	przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
25	166	166/1	przebudowa zjazdu
26	127/11	127/22	przebudowa zjazdu
27	127/2	127/12	przebudowa zjazdu
28	127/3	127/14	przebudowa kanalizacji sanitarnej
29	127/8	127/16	przebudowa zjazdu
30	127/9	127/18	przebudowa zjazdu
31	125	125/1	przebudowa zjazdu
32	124/11	124/11	przebudowa zjazdu
33	124/1	124/1	przebudowa zjazdu
34	124/29	124/52	przebudowa sieci teletechnicznej
35	117	117	przebudowa innych dróg publicznych – Droga gminna nr 169019G (ul. Brzozowa) w km 23+190, wraz z uzbrojeniem terenu: budowa kanału technologicznego
36	114	114/1	przebudowa zjazdu
37	111/1	111/3	przebudowa zjazdu
38	110/20	110/45	przebudowa zjazdu
39	110/3	110/43	przebudowa zjazdu
40	25/2	25/31	przebudowa zjazdu
41	22/20	22/34	budowa zjazdu
42	22/19	22/19	budowa zjazdu
43	19	19/1	przebudowa zjazdu
44	20	20/1	przebudowa innych dróg publicznych – Droga gminna nr 169017G (ul. Słoneczna) w km 25+303,

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

			wraz z uzbrojeniem terenu: budowa oświetlenia drogowego, przebudowa sieci teletechnicznej
45	18	18/1	przebudowa sieci teletechnicznej
Powiat Gdański			
Gmina Przywidz			
Obręb nr 0014 – PRZYWIDZ			
l.p.	Nr działki niedzielonej lub przed podziałem	Nr działki niedzielonej lub po podziale podlegającej ograniczeniu w korzystaniu	Rodzaj wykonywanych robót
1	223	223/8	przebudowa zjazdu
2	224/1	224/5	przebudowa zjazdu
3	102/2	102/8	przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
4	529	529/1	przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu
5	226	226/5	przebudowa zjazdu
6	99	99	przebudowa sieci teletechnicznej

11. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości :

11.1. Dla realizacji obowiązku określonego w punkcie 10.1 ustalam – na rzecz inwestora - ograniczenie sposobu korzystania z wymienionych wyżej nieruchomości na potrzeby wykonania robót budowlanych na części tych nieruchomości, określonej w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym.

11.2. Do ograniczeń, o których mowa powyżej, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami.

12. Pozostałe ustalenia:

- a) Określenie okresu użytkowania i terminu rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy rozebrać przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu;
- b) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 15 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. - w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. nr 138 poz. 1554);
 - kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy;
- c) Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych);
- d) Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów i leśnych (art. 21 ust. 1 ustawy);
- e) Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ustawy).

13. Nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

14. Termin i tryb wydania nieruchomości.

- a) Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna;
- b) Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń; uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości przez właściwego zarządcę drogi, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych i uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy;
- c) Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Uzasadnienie

W dniu 10.12.2021 r. do tutejszego organu wpłynął opisany wyżej wniosek, złożony przez Pana Marka Szewczuka, posiadającego pełnomocnictwo Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, do występowania w imieniu Zarządu Województwa Pomorskiego.

W wyniku analizy złożonych wraz z wnioskiem dokumentów, stwierdzono braki w stosunku do wymogów określonych na podstawie art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a także nieścisłości we wniosku oraz złożonych materiałach, wymagające wyjaśnienia lub uzupełnienia, w związku z czym organ pismami nr WI-III.7820.17.2021.MCH-b z dnia 10.02.2022 r. i nr WI-III.7820.17.2022.MCH-k z dnia 17.07.2023 r. wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. Pismem z dnia 02.06.2023 r., 29.09.2022 r., 13.11.2023 r. i 30.11.2023 r. inwestor uzupełnił wniosek.

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, przedstawiając opinie w zakresie planowanej inwestycji: Zarządu Województwa Pomorskiego – uchwała Nr 325/237/21 z dnia 30.03.2021 r., Zarządu Powiatu Gdańskiego postanowienie znak IN.673.2.2021.MK z dnia 31.03.2021 r., Wójta gminy Kolbudy postanowienie znak IR.720.19.1.2021.WS z dnia 31.03.2021 r. Inwestor udokumentował wystąpienie z wnioskiem o wydanie opinii do Wójta Gminy Przywidz, który w ustawowym terminie nie wydał opinii, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku, zgodnie z treścią art. 11b ust. 2 ww. ustawy.

Ponadto, działając w oparciu o art. 11d ust. 1 pkt. 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, inwestor uzyskał następujące opinie w zakresie planowanej inwestycji: Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZA.5183.472-2.2021.SS z dnia 07.06.2021 r., Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni - pismo nr INZ.8114.91.2021.ASW z dnia 22.03.2021 r., Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku - pismo nr ZS.2215.2.20.2021.ML z dnia 13.01.2022 r., Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – postanowienie nr GD.RPP.430.58.2021.KL z dnia 23.04.2021 r., opinię Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku – pismo nr WZ.5565.7.1.2021.MS z dnia 07.04.2021 r., opinię Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Gdańsku – nr 1436/21 z dnia 31.03.2021 r., opinię Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni – nr 1979/21 z dnia 22.03.2021 r., opinię Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku Wydział Ruchu Drogowego – pismo nr WRd.5321-186/2021 z dnia 31.03.2021 r., Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku – postanowienie znak GDA.5120.23.2021.JO z dnia 29.03.2021 r.

Uznając, iż wniosek czyni zadość wymogom określonym w art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w dniu 04.12.2023 r. Wojewoda Pomorski wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, organ zawiadomił właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń i BIP Pomorskiego Urzędu

Wojewódzkiego w Gdańsku oraz na tablicy ogłoszeń i BIP Urzędu Gminy Kolbudy, Urzędu Gminy Przywidz oraz w prasie lokalnej.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie zezwolenia na realizację ww. inwestycji drogowej wpłynęły następujące uwagi i wnioski, złożone przez strony postępowania:

W dniu 20.12.2023 r. właściciele działki nr 357/2 obręb Czapielsk wnieśli o uwzględnienie w projektowanych pracach budowlanych istnienia jedynego wjazdu przez drogę leśną oraz bramę wjazdową na teren ww. działki zabudowanej domem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi, oraz o zawarcie w tym zakresie stosownego porozumienia lub umowy w zakresie nowego przebiegu wjazdu oraz zasad korzystania z drogi w trakcie trwania prac oraz po ich zakończeniu. W odpowiedzi, którą sformułował pełnomocnik inwestora, wyjaśniono, że dojazd do działki nr 357/2 od strony drogi wojewódzkiej nr 221 będzie możliwy w sposób jak w stanie istniejącym a żadna z bram wjazdowych na teren działki nr 357/2 nie ulega likwidacji w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji. Projekt uwzględnia budowę zjazdu na drogę wewnętrzną Lasów Państwowych położoną na działce nr 130/1, za pośrednictwem której można wjechać na teren działki nr 357/2, czyli tak, jak do tej pory. Jednocześnie wyjaśniono, że budowa zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 221 na teren działki nr 357/2 nie może zostać uwzględniona w zakresie w/w inwestycji, gdyż byłoby to niezgodne z art. 29 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Stanowisko inwestora przekazano zainteresowanym w dniu 09.01.2024 r.

W dniu 12.01.2024 r. właściciel działki nr 127/3 obręb Pomlewo wniósł o wykonanie dwóch zjazdów z DW221 na ww. działkę. Do wniosku dołączył m. innymi kopie projektu zjazdu indywidualnego, kopię projektu budowlanego budynku z zaznaczonymi dwoma zjazdami, kopie decyzji Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku. W odpowiedzi, którą sformułował pełnomocnik inwestora, wyjaśniono, że właściciel ww. działki pozyskał decyzję na lokalizację zjazdu od zarządcy drogi w dniu 02 lutego 2016 r. jednakże straciła ona ważność w dniu 2 lutego 2019 r z uwagi na to, iż zjazd nie został wybudowany w określonym decyzją czasie. W związku z powyższym projekt budowlany rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 221 nie obejmuje budowy zjazdu z tej drogi na działkę nr 127/3 w obrębie Pomlewo. gdyż zjazd z drogi wojewódzkiej nr 221 na tą działkę w stanie istniejącym nie występuje, a ujęcie tego zjazdu w zakresie inwestycji byłoby niezgodne z art. 29 w/w ustawy o drogach publicznych. Stanowisko inwestora przekazano zainteresowanemu w dniu 24.01.2024 r.

W dniu 11.01.2024 r inwestor przedłożył skorygowany wniosek w zakresie wykazu działek, z których korzystanie będzie ograniczone oraz oznaczenia nieruchomości według katastru nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Województwa Pomorskiego. O zmianie zakresu wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, organ zawiadomił właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych zmianą zakresu wniosku oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń i BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku oraz na tablicy ogłoszeń i BIP Urzędu Gminy Kolbudy, Urzędu Gminy Przywidz.

Do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej załączono komplet dokumentów i decyzji wymaganych art. 11d ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Rozwiązania projektu budowlanego uzyskały wymagane prawem uzgodnienia, opinie i decyzje oraz warunki techniczne. Projektowane rozwiązania uzyskały zgodę na odstępstwo od przepisów § 7 ust. 1, § 8 ust. 1, § 9 ust. 1 pkt 4, § 15 ust. 1 pkt 3, § 21 ust. 3 pkt 2 lit. a i b, § 43 ust. 1 pkt 3, § 79 pkt 5, § 113 ust. 7 pkt 1 w związku z § 78 ust. 1, rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, wyrażoną w postanowieniu Wojewody Pomorskiego nr WI-II.7840.5.341.2015.SJ z dnia 18.01.2017 r.

W swoim wniosku z dnia 10.12.2021 r. wnioskodawca wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności wskazując, iż realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy warunków bezpieczeństwa użytkowników drogi, poprawy płynności ruchu w ciągu drogi, zmniejszenia emisji spalin do powietrza atmosferycznego oraz ograniczenia emisji hałasu komunikacyjnego. Celem inwestycji jest zapewnienie spójnego i optymalnego układu komunikacyjnego jako elementu koniecznego dla właściwego funkcjonowania istniejących

podmiotów oraz przyszłych inwestycji. Planowana rozbudowa i przebudowa podniesie przepustowość istniejącego układu drogowego i zoptymalizuje jego funkcję komunikacyjną, co przełoży się znacząco na czas podróży i jej koszty.

Z powyższego wynika, iż nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności podyktowane jest ważnym interesem społecznym, w związku z czym, wniosek inwestora o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności uznano za uzasadniony.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik nr 1 - załącznik mapowy w skali 1:500 przedstawiający proponowany przebieg drogi - linie rozgraniczające teren pasa drogowego, linie określające teren niezbędny do realizacji inwestycji – 23 arkusze;

Załącznik nr 2 - załącznik mapowy w skali 1:500 zawierający projekty podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych – 8 arkuszy;

Załącznik nr 3 – Projekt budowlany – 1 egz. dla inwestora, 1 egz. dla organu nadzoru budowlanego, 1 egz. dla organu wydającego niniejszą decyzję) – składający się z 10 tomów.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Pan Marek Szewczuk, Europrojekt Gdańsk S.A., ul. Nadwiślańska 55, 80-680 Gdańsk – pełnomocnik inwestora
2. PWINB w Gdańsku, ul. Na Stoku 50, 80-874 Gdańsk
3. WI-III.7820.9.2022.MCH – aa.

Do wiadomości:

4. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa – PUW w Gdańsku
5. Gmina Kolbudy, Wydział Finansowy
6. Gmina Przywidz, Wydział Finansowy
7. Starosta Gdański, Wydział Geodezji i Kartografii

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późniejszymi zmianami)

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydawanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.