

UMOWA nr/MP/2024

zawarta w dniu pomiędzy:

Skarbem Państwa – Ministerstwem Przemysłu z siedzibą w Katowicach, ul. Powstańców 30, 40-039 Katowice, NIP: 9542867467, REGON: 527872166 reprezentowanym przez:

1.

zwanym w treści Umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....
zwaną w dalszej treści umowy **Wykonawcą**, działającą osobiście

o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu zamówienia publicznego poniżej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

§ 1

[Oświadczenia wstępne]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy określony w § 2 niniejszej umowy.
2. Dokumentację należy opracować zgodnie z wymogami zawartymi w nn. Umowie oraz w stanowiących jej integralną część:
 - a) Zapytaniu ofertowym,
 - b) Opisie przedmiotu zamówienia,
 - c) Ofercie Wykonawcy.
3. Strony deklarują w okresie trwania Umowy ścisłą współpracę i wzajemną pomoc w realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu Umowy.

§ 2

[Przedmiot Umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania „Dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej do organizacji pomieszczeń bezpiecznych, w budynku Ministerstwa Przemysłu przy ul. Powstańców 30 w Katowicach”.
2. Szczegółowo przedmiot zamówienia został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do nn. umowy i jej integralną część.

§ 3

[Termin i warunki realizacji umowy]

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie 30 dni od dnia jej podpisania.
2. Sprawowanie nadzoru autorskiego – będzie realizowane w okresie wykonywania zadań objętych opracowaną i przyjętą Dokumentacją, do dnia zakończenia realizacji inwestycji i podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 4

[Odbiór]

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy wykonany zgodnie z umową oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot umowy ma służyć.
2. Wykonawca w terminie 25 dni od dnia podpisania Umowy, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przedmiot Umowy do weryfikacji. Potwierdzeniem przekazania przedmiotu umowy będzie podpisanie przez Zamawiającego i Wykonawcę Wstępnego Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy.
3. Ustala się, iż Zamawiający wniesie ewentualne uwagi, zastrzeżenia do wykonanego przedmiotu Umowy w terminie do 2 dni roboczych licząc od dnia podpisania Wstępnego Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do ewentualnego uwzględniania w Projekcie uwag i niezgodności z umową lub z rozwiązaniami wskazywanymi przez przepisy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia, tj. skorygowania, w terminie 2 dni od dnia zobowiązania przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności z przedmiotem umowy.
5. Po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji przedmiotu Umowy podpisany zostanie przez Zamawiającego i Wykonawcę Ostateczny Protokół Odbioru Przedmiotu Umowy, który będzie podstawą do wystawienia faktury.
6. Podstawą odbioru usługi pełnienia nadzoru autorskiego będzie protokół odbioru końcowego robót będących przedmiotem nadzoru autorskiego.

§ 5

[Wynagrodzenie]

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy, w tym przeniesienia praw autorskich.
2. Wykonawca za wykonaną umowę, w tym przeniesienie praw autorskich określonych w § 6 umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: (słownie:/100), w tym stawka podatku VAT - aktualna na dzień wystawienia faktury.

3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, w tym z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonany i odebrany przez Zamawiającego przedmiot Umowy nastąpi w dwóch transzach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 - a) Transza 1 - 80% wynagrodzenia wskazanego w § 5 w ust. 2 po oddaniu dokumentacji, uzyskaniu wszelkich koniecznych uzgodnień, zgód, opinii oraz złożeniu wniosku o pozwoleniu na budowę lub złożeniu zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych niewymagających pozwolenia (o ile będą konieczne);
 - b) Transza 2 - 20% wynagrodzenia wskazanego w § 5 w ust. 2 po otrzymaniu zaświadczenia o braku sprzeciwu dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub/i uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla robót wymagających pozwolenia na budowę, a także po uzyskaniu pozytywnej opinii konserwatora zabytków.
5. Pierwsza transza wynagrodzenia stanowić będzie 80% wynagrodzenia określonego w ust. 2, a podstawą do wystawienia faktury jest dostarczenie przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią oraz podpisanie Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 5, przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Druga transza wynagrodzenia stanowić będzie pozostałe 20% wynagrodzenia określonego w ust. 2, a podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę i dokonania zapłaty przez Zamawiającego, będzie otrzymanie pozytywnej opinii konserwatora zabytków oraz zaświadczenia o braku sprzeciwu dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub/i uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla robót wymagających pozwolenia na budowę (o ile będą konieczne).
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę
8. Wykonawca może wystawić i przesłać fakturę:
 - a) tradycyjnie w wersji papierowej, którą należy dostarczyć na poniższy adres:

Ministerstwo Przemysłu
ul. Powstańców 30, 40-039 Katowice
NIP: 954-28-67-467
 - b) elektronicznie w formacie pdf lub innym nieedytowalnym, którą należy dostarczyć na adres mailowy: mp@mp.gov.pl.
9. Za datę płatności uważa się dzień, w którym Zamawiający dokonał przelewu płatności ze swojego rachunku bankowego.
10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu osoby upoważnionej do jej odbioru.
11. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie mógł przygotować i rozstrzygnąć przetargu, na wykonanie przez Ministerstwo Przemysłu na podstawie odebranego przedmiotu umowy określonego w § 2, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany

do niezwłocznego uwzględnienia uwag Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym, pod rygorem naliczenia kar umownych.

§ 6

Ustalenia dodatkowe realizacji Przedmiotu Umowy

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów i współpracy z Wykonawcą oraz odbioru przedmiotu Umowy następujące osoby:
 - a)
 - b)
2. Przedstawicielem Wykonawcy przed Zamawiającym jest:
 - a)
 - b)
 - c)
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, przy pomocy, których wykonywana będzie Umowa.
4. Wykonanie umowy następuje w momencie podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
5. Zamawiający będzie miał prawo do używania i sporządzania kopii przedmiotu umowy i nie będzie musiał uzyskiwać w tym zakresie zgody Wykonawcy. Autorskie prawa majątkowe w zakresie wielokrotnego wykorzystywania, utrwalania, powielania i rozpowszechniania, z chwilą odbioru przedmiotu Umowy przechodzą na Zamawiającego.
6. Z dniem przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz w ramach przysługującego z tytułu umowy wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach jak również prawa majątkowe do każdego z haseł, w tym jego fragmentów, z osobna, jako dokumentem odrębnym lub wspólnie z innym dokumentem lub innymi dokumentami Wykonawcy na cały okres ochrony autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy w kraju i za granicą, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalania przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła w pamięci komputerów, w tym spełniających funkcje serwerów;
 - b) wykorzystania przedmiotu umowy na własny użytek oraz na użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - c) zwielokrotniania przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, w szczególności on-line, a także poprzez wydruk komputerowy, na każdym znanym w dacie podpisania niniejszej umowy nośniku, w formie ebooka;
 - d) rozpowszechniania przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła bez żadnych ograniczeń ilościowych, odrębnie lub w ramach dokumentów zbiorowych, w tym w ramach encyklopedii, w szczególności poprzez wprowadzanie do obrotu oryginału lub egzemplarzy, na których przedmiot umowy, jego fragmenty lub hasło utrwalono

(w szczególności utrwalonych technikami, o których mowa w ppkt. a), w tym w postaci wydawnictw książkowych (drukowanych), wydawnictw elektronicznych, w szczególności w dziełach zbiorowych typu elektronicznych baz danych, drukiem, na każdym znanym w dacie podpisania niniejszej umowy nośniku,

- e) udostępniania, w tym także przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, on-line, w ramach komunikacji na życzenie, w tym również publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do przedmiotu umowy, jego fragmentu lub hasła dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
7. Z dniem przyjęcia przedmiotu umowy Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa na mocy niniejszej umowy na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy w kraju i za granicą, bez ograniczeń terytorialnych, wyłączne prawo na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła na polach eksploatacji wymienionych w niniejszym paragrafie, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. Zamawiający nabywa z tą datą prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła w zakresie ww. pól przez czas, o którym mowa w zdaniu pierwszym. W szczególności ma on prawo dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła, w tym jego/ich skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy, oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich twórcami.
8. Z dniem podpisania niniejszej umowy Zamawiający nabywa prawo do wykorzystywania przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła dla celów informacyjnych, promocyjnych i reklamowych bez ograniczeń terytorialnych oraz czasowych.
9. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego do przedstawienia postępów prac nad wykonaniem przedmiotu Umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
- zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
 - zwłoki w usunięciu wad przedmiotu Umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego.
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę – w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 Umowy.
2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie i zakresie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku ich nieusunięcia lub nienależytego usunięcia, Zamawiający ma

prawo do odstąpienia od Umowy bez zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy, ponadto naliczy kary umowne zgodnie z ust. 1.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty takiej części wynagrodzenia, jaka odpowiada wykonanej przez Wykonawcę pracy określonej na podstawie protokołu przerwania prac.
4. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Zastrzeżenie kar umownych w niniejszej umowie nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę odszkodowania na zasadach ogólnych kar umownych.
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego wynagrodzenia.
7. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie do zapłaty, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania kary umownej lub jej niepotrąconej części, w terminie 14 dni od dnia nałożenia.

§ 8

[Rękojmia]

1. Okres rękojmi na przedmiot umowy określony w § 1 rozpoczyna swój bieg od dnia przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę przedmiotu umowy i kończy z upływem okresu rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o ten przedmiot umowy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 1 w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym na piśmie przez Zamawiającego. Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

§ 9

Rozwiązanie lub wygaśnięcie Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku opóźnienia rozpoczęcia albo przerwy w realizacji przedmiotu Umowy dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot Umowy nie zostanie zakończony w terminie określonym w § 3 Umowy, a opóźnienie w rozpoczęciu lub przerwa w realizacji przedmiotu Umowy nastąpiła z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadkach i na warunkach określonych w Umowie. Powyższe nie uchybia podstawom do odstąpienia wynikającym z przepisów prawa.
3. Każda ze Stron ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od Umowy w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez drugą Stronę.
4. Skorzystanie z umownego prawa odstąpienia jest możliwe w terminie do 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z tego prawa.

§10

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji i danych, o których dowie się w związku z wykonywanymi czynnościami, a których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę. Wykonawca zobowiązuje się zatem do zachowania poufności przekazywanych mu informacji na wszelkich nośnikach, bez względu na sposób ich przekazania, formę i źródło.
2. Objęte tajemnicą są wszelkie informacje związane w jakikolwiek sposób z działalnością Zamawiającego, znane lub ujawnione na rzecz Wykonawcy w konsekwencji, w wyniku lub poprzez zawarcie niniejszej umowy, które zawierają informacje techniczne lub inne informacje o usługach, procesach, programach, wiedzy, koncepcjach i innowacjach, formularzach, metodach handlowych, danych, wszelkich danych finansowych i księgowych.
3. W przypadku rezygnacji z wykonania zamówienia przez Wykonawcę lub po zakończeniu umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie dokumenty lub inną własność materialną zawierającą, związaną lub odnoszącą się do informacji poufnych, niezależnie od tego czy zostały one przygotowane przez Wykonawcę czy przez inne osoby, lub owe informacje trwale skasuje ze swoich dysków twardych, dysków przenośnych, kart pamięci, nośników CD oraz innych.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać wszelkie informacje poufne, uzyskane w trakcie realizacji umowy wyłącznie w celu należytego wykonywania obowiązków i nie przekazywać tych informacji osobom trzecim, z wyjątkiem tych, z którymi współdziała w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa i niniejszej umowy."

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe między Stronami będą rozwiązywane polubownie, a jeśli polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spór będzie rozpatrywany przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem ich nieważności.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

5. Załącznikami do umowy stanowiącymi jej integralną część są :
1. Zapytanie ofertowe,
 2. Opis Przedmiotu Zamówienia,
 3. Oferta Wykonawcy,
 4. Klauzula RODO Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca