

**Wykaz**  
**nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży**  
**na rzecz użytkownika wieczystego**

Położenie	obręb Śródmieście, jednostka ewidencyjna Sanok - M
1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr <b>1362/8</b> stanowiąca użytek <b>Bi</b> (inne tereny zabudowane) Działka nr <b>1362/10</b> stanowiąca użytek <b>Bp</b> (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy) objęte KW nr KS1S/00052533/4
2) powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia 0,0232 ha
3) opis nieruchomości	Działki położone przy ul. Lwowskiej, sąsiadujące, płaskie, w formie trójkątów, częściowo ogrodzone. Działka nr 1362/8 jest częściowo zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem biurowo – garażowym, pozostała niezabudowana część działki stanowi wewnętrzny ciąg komunikacyjny. Nieruchomość uzbrojona jest we wszystkie podstawowe sieci uzbrojenia terenu.
4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Błonie działki leżą w terenie oznaczonym symbolem <b>8U</b> – teren zabudowy usług komercyjnych <b>KG</b> – teren dróg publicznych klasy głównej
5) cena nieruchomości w zł	<b>18 613,80 zł</b> (słownie: osiemnaście tysięcy sześćset trzydzieści złotych 80/100)
6) tryb sprzedaży	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 198 g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 r. poz. 1145 tj.)
ZNAK SPRAWY:	GN.6840.1.35.2024

Wykaz niniejszy wywieszono na stronach internetowych oraz tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sanoku przy ul. Rynek 1 oraz ul. Kościuszki 36 w dniu 8 listopada 2024 r. na okres 21 dni

Ponadto w celu podania do publicznej wiadomości otrzymują:

- Wojewoda Podkarpacki
- Burmistrz Miasta Sanoka

STAROSTA  
*Robert Pieszczoł*