



Kruklanki, dnia 25.06.2024r.

Zn.spr.: SA.2217.72.2024

NADLEŚNICTWO BORKI
ul. Dworcowa 8A, 11-12 Kruklanki
woj. warmińsko-mazurskie, e-mail: borki@bialystok.lasy.gov.pl
tel.: 87/ 4217045

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntu w celu postawienia garażu blaszanego w Leśnictwie Kruklanki.

- 1.Lokalizacja: Leśnictwo Kruklanki oddz. 313-c-00 – działka ew. nr 313/38, gmina Kruklanki, obręb ew. Kruklanki.
- 2.Opis: grunt (rodzaj użytku - B) o powierzchni 63 m² położony w miejscowości Kruklanki, przy osiedlu Boreckim, o kształcie przybliżonym do prostokąta o krótszym boku wynoszącym 4 metry. Na gruncie znajdują się pozostałości utwardzenia terenu. W sąsiedztwie zlokalizowane są garaże blaszane innych własności, ustawione szeregowo.
- 3.Teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich.
- 4.Przed złożeniem oferty wskazane jest zapoznanie się z położeniem i granicami gruntu w terenie – w terminie uzgodnionym z miejscowym leśniczym.
- 5.Cena wywoławcza 50,00 zł netto; minimalne postąpienie 5,00 zł.
- 6.Po rozstrzygnięciu przetargu będzie zawarta umowa dzierżawy na czas nieokreślony. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia. Wyzdzielony grunt zostanie wydzierżawiony w celu ustawienia garażu blaszanego.
- 7.Wysokość czynszu rocznego będzie naliczana na podstawie zaoferowanej kwoty. Stawka czynszu za dzierżawę będzie aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS zaczynając od 2025 roku.
- 8.Oferty należy składać w siedzibie Nadleśnictwa Borki ul. Dworcowa 8A, 11-612 Kruklanki lub przesłać pocztą/kurierem na adres ww. adres w terminie do dnia 8.07.2024 r. do godz. 11⁰⁰ w zaklejonych kopertach z napisem „**Oferta na dzierżawę gruntu w celu postawienia garażu blaszanego w leśnictwie Kruklanki.** Otwarcie ofert nastąpi 8.07.2022 r. o godz. 11³⁰ w biurze Nadleśnictwa pokój nr 6 (pokój narad- parter).
- 9.Oferta powinna zawierać:
 - a) imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres zamieszkania lub siedziby, NIP i REGON (dotyczy firm), PESEL oferenta lub osoby reprezentującej oferenta wraz z pełnomocnictwem do



- reprezentowania z jasno określonym zakresem; leśnictwo, nr działki, oddział i wydzielenie, rodzaj użytku i powierzchnię w ha;
- b) proponowaną stawkę opłaty rocznej dzierżawy netto za grunt, która nie może być niższa od podanej ceny wywoławczej podanej w ogłoszeniu z uwzględnieniem minimalnego postąpienia;
 - c) oświadczenie o braku zaległości płatniczych wobec Lasów Państwowych;
 - d) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń;
 - e) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby prowadzonego przetargu;
 - f) datę sporządzenia oferty oraz podpis oferenta
10. Termin związania ofertą – do 6.08.2024 r.
11. Oferty należy składać wyłącznie wg wzoru podanego przez Nadleśnictwo. Wzór formularza oferty stanowi załącznik do ogłoszenia.
12. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
13. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena. Przyjęta będzie ważna oferta z najwyższą całkowitą opłatą roczną za powierzchnię.
14. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Nadleśnictwo może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
15. Informacji szczegółowych udzielają pracownicy nadleśnictwa:
Leśniczy leśnictwa Krukłanki Sylwia Żelasko tel.: 608-631-290 oraz sekretarz Anna Sarżyńska tel.: 87/ 421-70-45 wew. 38.
16. Nadleśnictwo ma prawo odwołać przetarg w każdym czasie bez podawania przyczyn. Uczestnikom nie przysługuje prawo ewentualnych roszczeń z tego tytułu.
17. Informacje dotyczące przetwarzania oraz ochrony danych osobowych zamieszczone są na stronie Nadleśnictwa Borki <http://www.borki.bialystok.lasy.gov.pl/>.

Krzysztof Miszkiel

Nadleśniczy

(podpisano elektronicznym podpisem
kwalifikowanym)