

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **„Remont pomieszczenia – Obwód Drogowy Legnica”**

2. Termin realizacji zadania

Zamówienie należy realizować do 6 tygodni od dnia podpisania umowy. Prace remontowe polegające na wyłączeniu pomieszczenia z użytkowania nie powinny jednak trwać dłużej niż 2 tygodnie od dnia ich rozpoczęcia.

3. Lokalizacja

Budynek siedziby Obwodu Drogowego w Legnicy, adres: ul. Prusa 11, 59-220 Legnica.

4. Zakres prac

Pomieszczenie biurowe:

- Demontaż istniejącej podłogi z paneli podłogowych z warstwami izolacji i podkładu (**11,70 m²**);
- Skucie cokołów przypodłogowych (**0,4 m²**);
- Zakup i montaż paneli podłogowych o ścieralności AC6 wraz z izolacją oraz przygotowaniem podłoża (**11,70 m²**);
- Usunięcie deski ze ściany oraz zalepienie dziur po śrubach mocujących;
- Zakup i montaż listew przypodłogowych wraz z niezbędnymi elementami takimi jak: narożniki, zakończenie listew, łączniki listew (**14,00 m**);
- Przygotowanie ścian i sufitu pod malowanie: uzupełnienie ubytków, wyrównanie ścian, wyrównanie powierzchni ściany w miejscu skucia płytek, szlifowanie, gruntowanie i inne niezbędne prace do prawidłowego wykonania umowy (**51,17 m²**);
- Malowanie dwuwarstwowe sufitu (jedna warstwa 11,70m², razem **23,40 m²**);
- Malowanie dwuwarstwowe ścian (jedna warstwa 39,47m², razem **78,94 m²**);
- Zakup i wymiana opraw oświetleniowych LED wraz z przesunięciem punktu światła – wykucie bruzd na kable, uzupełnienie bruzd (scentralizowanie oprawy względem pokoju) (1,25m x 0,17m) (**1 szt.**);
- Zakup i montaż włącznika światła – pojedynczy (**2 szt.**);
- Zakup i wymiana istniejącego gniazdka elektrycznego (**1 szt.**);
- Wykonanie nowego gniazda elektrycznego (dwubiegunowego) (w tym wykucie bruzd, montaż przewodów, montaż puszek) – (**1 szt.**);
- Wymiana kratki wentylacyjnej (**1 szt.**);
- Szlifowanie oraz pomalowanie drzwi wraz z ościeżnicą (**1 szt.**);
- Szlifowanie i zabezpieczenie progu drzwi lakierem do drewna (**1 szt.**).

Ściany w pomieszczeniach biurowych należy pomalować w odcieniach beżu/jasnych brązach, natomiast sufit na kolor biały.

5. Wymogi w zakresie materiałów oraz wykonania i odbioru robót

Przed przystąpieniem do złożenia oferty, Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się ze stanem obiektu, sytuacją dotyczącą realizacji robót oraz możliwością dokonania wyceny wszystkich niezbędnych materiałów do prawidłowego wykonania zamówienia. W

przypadku niejasności należy skontaktować się z osobą wskazaną do kontaktu ze strony GDDKiA Rejon w Legnicy.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, jakość wbudowanych materiałów oraz za ich zgodność z przedmiarami robót.

Po stronie Wykonawcy pozostaje zakup i dostarczenie wszystkich materiałów potrzebnych do wykonania robót. Materiały fabrycznie nowe z gwarancją producenta.

Wszelkie narzędzia, sprzęt, urządzenia do wykonania robót opisanych w niniejszym dokumencie zapewnia Wykonawca.

Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z zasadami BHP oraz zgodnie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. wraz ze zmianami-Prawo budowlane oraz obowiązującymi Polskimi i Europejskimi Normami i innymi przepisami wykonawczymi.

Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizowania przez niego przedmiotu zamówienia, koszt wywozu i utylizacji po stronie wykonawcy.

Wszelkie prace niewyszczególnione a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania zadania należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia

Prace będą realizowane na terenie czynnego obiektu w godzinach 7.00-16.00. Wykonawca ma obowiązek każdego dnia po zakończeniu etapu prac do utrzymania czystości i porządku.

Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie, w terminie określonym w umowie teren robót.

Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu pomieszczeń i terenu robót do chwili ostatecznego odbioru. Uszkodzone lub zniszczone mienie Wykonawca odtworzy i naprawi na własny koszt.

Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt skompletować i przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową. W skład dokumentacji odbiorowej wchodzi m.in. dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i wyrobów.

Po zakończeniu robót Wykonawca zgłasza na piśmie gotowość do odbioru. Odbiór zakończy się spisaniem protokołu odbioru który stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonane roboty.

6. Kontrola Jakości:

1. Kontrola jakości odbywać się będzie poprzez:
 - a) Ocenę wizualną wykonywanych prac;
 - b) Ocenę ilościową (obmiarową) wykonywanych prac;
 - c) Zgodność użytych materiałów (wymienionych w pkt. 5);
 - d) Zgodność technologii z OPZ.
2. W czasie wykonywanych prac strony na bieżąco zgłaszają roboty co do których mają wątpliwości.

7. Gwarancja

24 miesiące.

8. Podstawa płatności

Płatność wynagrodzenia na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT w formie papierowej wraz z dokumentacją odbiorową. Za datę realizacji płatności uważa się datę, obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Osoba do kontaktu

Przedmiot zamówienia można obejrzeć po wcześniejszym uzgodnieniu z Kierownikiem Służby Liniowej na Obwodzie Drogowym w Legnicy Panem Grzegorzem Lisowskim

Numer telefonu do kontaktu : +48 76 852 28 88;

oraz Panią Anna Mic, numer telefonu do kontaktu : +48 76 852 28 87

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	573531.1454367.1171594
Nazwa dokumentu	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.pdf
Tytuł dokumentu	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Skrót dokumentu	62B23E5E4A0A0A9543FC9CA870602184B570 F946
Wersja dokumentu	1.0
Akceptacja	Gębacka Justyna, 19.04.2024 11:21:03, wersja 1.0 (Kierownik Rejonu, Dyrektor Oddziału we Wrocławiu (O/WR.DO), Rejon w Legnicy (O/WR.Z-13)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
Akceptacja	Mic Anna, 19.04.2024 10:37:47, wersja 1.0 (Inspektor ds. Administracyjnych, Dyrektor Oddziału we Wrocławiu (O/WR.DO), Rejon w Legnicy (O/WR.Z-13)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu
	EZD 3.120.1.1.
Data wydruku:	26.04.2024 13:58:25
Autor wydruku:	Mic Anna